



सत्यमेव जयते

3152

292

INDIA NON JUDICIAL

A-15
Signature
Govt. Stamp
Govt. Seal
Govt. Seal
Govt. Seal

Government of Uttar Pradesh

5,760

e-Stamp

Certificate No.	IN-UP38642886566916U
Certificate Issued Date	04-JA-2022 02:25 PM
Account Reference	NEWIMPACT (SV) Up14187304/ GOLAY UP-GRK
Unique Doc. Reference	SUBIN-UPUP1418730459211678912689U
Purchased by	M S A S G B J P JAY PRAKASH CHAND SO JITNARAYAN D.
Description of Document	Article 35 Lease
Property Description	Not Applicable
Consideration Price (Rs.)	
First Party	LAKESH S O JAY PRAKASH CHAND AND OTHER
Second Party	M S A S G B J P JAY PRAKASH CHAND SO JITNARAYAN D
Stamp Duty Paid By	M S A S G B J P JAY PRAKASH CHAND SO JITNARAYAN D
Stamp Duty Amount (Rs.)	5,760 (Five Thousand Seven Hundred And Sixty only)

सत्यमेव जयते

Verified By

Locked



Lakesh chand

पिंटेर चंद

Abhinav chand

Chand

सत्यमेव जयते

PU 0000805222

Disclaimer

The e-stamp is the only certificate should be used in any transaction. It is not a stamp, hence it is not a security. The e-stamp is the only certificate and is available in the e-stamp (e-stamp) system. The e-stamp is the only certificate and is available in the e-stamp (e-stamp) system. The e-stamp is the only certificate and is available in the e-stamp (e-stamp) system.



पट्टा - विलेख

यह किरायेनामा विलेख आज दिनांक 04-07-2022 को लोकेशा, नितेश, अभिनन्दन व विशाल पुत्रगण जयप्रकाश चन्द साकिन- चिकनिया, पोस्ट- गोला, तप्पा- बरहज, परगना- धुरियापार, तहसील- गोला, जिला- गोरखपुर जिसे एतदमीन परचात फरीक प्रथम पक्ष कहा जायेगा व मां सरयू एजुकेशनल सोसाइटी, गोला बाजार, बड़हनगंज रोड, जिला- गोरखपुर जरिये प्रबन्धक जयप्रकाश चन्द पुत्र जीतनारायन चन्द साकिन- चिकनिया (चन्द चौराहा), पोस्ट- गोला, तप्पा- बरहज, परगना- धुरियापार, तहसील- गोला, जिला- गोरखपुर जिसे एतदमित परचात फरीक द्वितीय पक्ष कहा जायेगा के बीच सम्पादित हुआ।

यू भू स्वामी प्रथम पक्ष निम्नलिखित मकान व भूमि की स्वामिनी है। तथा मासिक काबिज व भूमिधर है। फरीक द्वितीय उक्त मकान व भूमि को शैक्षणिक वैज्ञानिक, सामाजिक, तकनीकी शिक्षा स्वास्थ्य शिक्षा/सेवा, सामोद्योग तथा धार्मिक गतिविधियां अन्य कोई भी सामाजिक कार्य हेतु 29 वर्ष 11 माह 28 दिन के लिये जेम्पिर्न किराये पर लेना चाहता है। और यू स्वामी प्रथम पक्ष फरीक द्वितीय पक्ष को किराये पर देने के लिये तैयार है।

एतएव सह विलेख निम्नलिखित का साक्षी होगा -

1. यह कि फरीक प्रथम पक्ष उक्त मकान/भूमि का कब्जा किराये दार द्वितीय पक्ष को रु0 ₹ 2000/- (दो हजार रुपये) प्रति माह किराये पर आज के तिथि से दे रही है। उक्त किराया उसे हर माह आगामी अग्रेजी माह के 7 तारीख या उसके पूर्व नगद देना होगा।

Handwritten signature



मां सरयू एजुकेशनल सोसाइटी
गोला, गोरखपुर तहसील प्रदेस

Handwritten signature



नितेश चन्द Page 1 of 1



Abhinav choud



Handwritten signature





2. यह किरायेदारी हर अंग्रेजी माह के पहली तारीख से प्रारम्भ होकर उसी माह के अन्तिम तारीख को समाप्त होगी।
3. यह कि किरायेदार द्वितीय पक्ष इस बात का इकरार करता है कि यह किराया उपरोक्त तरीके से फरीक प्रथम पक्ष को अदा करता रहेगा।
4. यह कि किरायेदार द्वितीय पक्ष को अधिकार होगा कि उसमें उपरोक्त शैक्षणिक संस्थान खोल कर जिस तरह से चाहे विद्यालय चलाये। शैक्षणिक कार्य करें बशर्ते कि इस मकान की मकानियत को कोई हानि न पहुंचे।
5. यह कि किरायेदार द्वितीय पक्ष मकान का कब्जा किसी अन्य को हस्तान्तरित नहीं करेगा। और न ही कोई सिकमी किरायेदार रखेगा।
6. यह कि किरायेदार द्वितीय पक्ष मकान में बिजली आदि लेते हैं तो उसका बिल वह स्वतः जमा करेंगे। फरीक प्रथम पक्ष से उसका कोई वास्ता सरोकार नहीं होगा।
7. यह कि किरायेदार द्वितीय पक्ष मकान से सम्बन्धित जितने भी कर सरकार द्वारा या स्थानीय संस्था द्वारा लगाया जायेगा। उसे अदा करने का उत्तरदायी होगा। इससे फरीक प्रथम पक्ष का कोई सम्बन्ध नहीं होगा।
8. यह कि फरीक द्वितीय पक्ष मकान की सफाई व सफेदी आदि कराते रहेंगे। इसकी जिम्मेदारी फरीक प्रथम पक्ष की नहीं होगी।
9. यह कि यह किरायानामा 29 वर्ष 11 माह 28 दिन के लिये ही मान्य है। भविष्य में यदि फरीक द्वितीय पक्ष इसको किराये पर लेना चाहते हैं तो नये सिरे से किरायेदारी पुनः फरीक प्रथम पक्ष से लिखवायेंगे।

उपरोक्त के साथ में उभयपक्षों ने खूब सोच समझकर बिला किसी अन्न व इबाध के स्वस्थ एवं प्रसन्नचित्त दिमाग से गवाहों के समक्ष यह किरायानामा बिलेख लिखवाकर प्रिन्ट करवाकर पत्र पढ़वाकर इस बिलेख पर अपना-अपना हस्ताक्षर व निशानी अंगूठा बना दिया कि वक्त जरूरत पर काम आवे। नीचे देख दो किरायेदार तब से अकिमती काटा सही है।

(Signature)



(Signature)

Abhinav choud

नितीश चन्द

Page 2 of 3

Abhinav choud

नितीश चन्द

तफसील जायदाद जैल बाका मीजा बनकटा, तप्पा- वरहज, परगना- धरियापार,
तहसील- गोला, जिला- गोरखपुर

Lokesh chand.

निवेश चन्द

Abhinandan chand

निवेश चन्द

(अमरपुर)



गोरखपुर जिला
जायदाद कार्यालय
गोला तहसील

मजदूर कर्ता- राजेश कुमार यादव एडवोकेट

हस्ताक्षर- फरीक प्रथम पक्ष

loper. Chand बिहेरा मजदूर Ahmed-chand



मजदूर

हस्ताक्षर- फरीक द्वितीय पक्ष

अपयवतु



हस्ताक्षर- गवाह



1. शकुल कुमार यादव पुत्र स्व. गंगा यादव लॉकर के. पी. ए. नगर
2. श्री राजेश कुमार पुत्र श्री कुमार यादव लॉकर के. पी. ए. नगर


मजदूर

आवेदन सं. 2022/09540041/1/1

पत्रा संतुबंध विवेक

पत्री सं. 1

रजिस्ट्रेशन सं. 3152

पृ. 2022

प्रतिभास - 144000 अक्षर संख्या - 1700। आकार संख्या - 0। मशीन संख्या - 1460 प्रतिनिधि संख्या - 69। वीम - 1500

श्री. जी. राजू एडुकेटिअन सोसाइटी - 2/2011
जयपुर संघ, अतिरिक्त प्राधिका. प्रतिनिधि,
पु. सं. 10/10/2011 संघ
जयपुर संघ
पिनकोड - 302001। पत्र सं. 10/11/2022। मोबा. सं. 98888 88888। पता - जयपुर।
जयपुर जिला - जयपुर



श्री. जी. राजू एडुकेटिअन सोसाइटी - 2/2011

जयपुर संघ अतिरिक्त
प्राधिका. प्रतिनिधि

सं. 10/11/2022 का कार्यालय में दिनांक 10/11/2022 पर
10:00 AM बजे
पत्र सं. 10/11/2022

रजिस्ट्रेशन अतिरिक्त सं. 3152
श्री. जी. राजू
एडुकेटिअन सोसा.
जयपुर
302001
पत्र सं. 10/11/2022
जयपुर जिला
जयपुर

श्री. जी. राजू एडुकेटिअन सोसाइटी
जयपुर संघ अतिरिक्त प्राधिका.
प्रतिनिधि

मि. जी.



आराजी नं०

218

रकबा

0.234 हे० में से रकबा यानी 60 डि० पर बना मकान ऊपर नीचे
मय शौचालय व खाली भूमि बजानिब पुरख तरफ किराया पर दिया ।

लोकेश चावला मिर्देशा राव Abhinandan Chavla मिर्देशा राव



लोकेश चावला



मिर्देशा राव
मिर्देशा राव

श्री सं- 1

रजिस्ट्रेशन सं- 3132

दि- 2022

निष्पादन लेखक याद सुमने व अग्रहणे मजदुर व काम करणारे व पैसेकानुसार उभार

पट्टा सं- 1

श्री लोकेरा, पुन श्री जयभक्त घट

निवासी: सांघिकमिया, पोस्ट- रोसा, तप्पा बरहज, परमना
शुरियापर, जहसील- रोसा, जिला- जोरखपुर

व्यवसाय: कृषि **Laksh Chahal**

पट्टा सं- 2



श्री निराल, पुन श्री जयभक्त घट

निवासी: सांघिकमिया, पोस्ट- रोसा, तप्पा बरहज, परमना
शुरियापर, जहसील- रोसा, जिला- जोरखपुर

व्यवसाय: कृषि **निवेश चव**

पट्टा सं- 3



श्री अभिमत, पुन श्री जयभक्त घट

निवासी: सांघिकमिया, पोस्ट- रोसा, तप्पा बरहज, परमना
शुरियापर, जहसील- रोसा, जिला- जोरखपुर

व्यवसाय: कृषि **Ashwinder Chahal**

पट्टा सं- 4



श्री विशाल, पुन श्री जयभक्त घट

निवासी: सांघिकमिया, पोस्ट- रोसा, तप्पा बरहज, परमना
शुरियापर, जहसील- रोसा, जिला- जोरखपुर

व्यवसाय: कृषि **विशाल चव**

पट्टा सं- 5



श्री श्री संतू रजुमेधनल सोमवटी के द्वारा व्यवसाय घट, पुन
श्री जयभक्त घट

निवासी: सांघिकमिया, पोस्ट- रोसा, तप्पा बरहज, परमना
शुरियापर, जहसील- रोसा, जिला- जोरखपुर

व्यवसाय: व्यापार **संतू रजुमेधनल**

ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान

पहचानकर्ता: 1



निष्पादन लेखक याद सुमने व अग्रहणे मजदुर व काम करणारे व पैसेकानुसार उभार

उत्तर सं- 3132

चौहद्दी -

पूरब- सडक सरकारी

पश्चिम- शेष रकबा फरीक प्रथम पक्ष बादहु नकरोड

उत्तर- खेत नौधि राव

दक्षिण- मकान लच्छू राम

Lotam Chand. मिहेश सन्त Alivander Chand. विदुष चन्द

Uthmaniyah

श्री १०८
गणेश

श्री अशोक कुमार शर्मा, पुत्र श्री अशोक शर्मा
निकासी सार्वजनिक पोस्ट, विलास जहाजीय नाला, जिला
श्रीवास्तव

पञ्चसाल कृषि **अशोक कुमार शर्मा**

सहकारकर्ता - 2



श्री राजेश कुमार शर्मा, पुत्र श्री अशोक शर्मा शर्मा

निकासी सार्वजनिक पोस्ट, विलास जहाजीय नाला, जिला
श्रीवास्तव

पञ्चसाल कृषि

राजेश कुमार शर्मा



संविदीकरण अधिकारी के असाधारण

व.प्रति। पञ्चसाल कृषि शर्मा के निवास अगुठे निम्नानुसार
विशेष है।
दिनांक

दीनदत्त शर्मा

उप निकासी, नाला

श्रीवास्तव

05/07/2022

सहायक निकासी

विशेष विधिक श्रीवास्तव

05/07/2022

रिट करें

[Faint handwritten signature and text]

[Circular stamp with text: श्रीवास्तव जिला, श्रीवास्तव]