

21883

(1)

## किरायानामा का संक्षिप्त विवरण

समयावधि- 30 वर्ष तक के लिये

मासिक किराया 1,000/-रुपया

वार्षिक किराया 12,000/-रुपया

स्टाम्प देयता हेतु वार्षिक किराया 12,000/-रुपया का 6 गुने

- (1) भूमि का प्रकार-आवासीय भूमि-ग्रामीण क्षेत्र
- (2) परगना-गोपामऊ तहसील व जिला हरदोई
- (3) स्थित-ग्राम सिकन्दरपुर
- (4) विवरण-भूमिखण्ड संख्या 827 व 830 व 833 व 826ख व 825 व 831 व 826ग व 826क व 70 खमि. व 70 कमि.
- (5) मापन की इकाई-वर्ग मीटर
- (6) क्षेत्रफल-8650 वर्ग मीटर
- (7) सड़क की स्थिति-
- (8) अन्य विवरण-
- (9) भूमि का प्रकार-
- (10) कुल क्षेत्रफल-
- (11) कुल आच्छादित क्षेत्रफल-
- (12) स्थिति-
- (13) पेड़ों का मूल्यांकन-
- (14) बोरिंग/कुआँ/अन्य-
- (15) निर्मित क्षेत्रफल-
- (16) निर्मित क्षेत्रफल का निर्माण वर्ष-
- (17) सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित -
- (18) धनराशि -----मालियत 72,000/- स्टाम्प 1,450/- 2%

चौहददी-पूरब-कस्तूरबा बालिका विद्यालय

पश्चिम-भूमि रामरतन

उत्तर-भूमि विनोद

दक्षिण-रास्ता 6 मीटर चौडा

प्रथम पक्ष का विवरण-संख्या (1)

द्वितीय पक्ष का विवरण-संख्या (1)

(1) अनिल पब्लिक महाविद्यालय  
सिकन्दरपुर/टडियावाँ हरदोई  
द्वारा प्रबन्धिका श्रीमती अर्चना मिश्रा  
पत्नी श्री राजेश कुमार  
निवासिनी ग्राम बहोरवा  
परगना गोपामऊ  
तहसील व जिला हरदोई  
पेशा-व्यापार  
पहचान-BHRPM4732Q  
मो0 न0 9598954115

(1) बहोरवा शिक्षण सेवा संस्थान  
ग्राम व पोस्ट बहोरवा हरदोई द्वारा  
प्रबन्धिका श्रीमती अर्चना मिश्रा  
पत्नी श्री राजेश  
निवासिनी ग्राम बहोरवा परगना  
गोपामऊ तहसील व जिला हरदोई  
पेशा-व्यापार  
पहचान-BHRPM4732Q  
मो0 न0 9598954115

अर्चना मिश्रा

अर्चना मिश्रा





सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL  
Government of Uttar Pradesh

Signature: Pawan Kumar  
ACC Name: Pawan Kumar  
ACC Code: UP14195006  
Address: Registry Office, Hardoi  
License No.: 20/05 Tehsil & District  
Hardoi, Mch. 98, 10552787  
₹1,450

e-Stamp

1.45071.45071.45071.450

Certificate No.  
Certificate Issued Date  
Account Reference  
Unique Doc. Reference  
Purchased by  
Description of Document  
Property Description  
Consideration Price (Rs.)  
First Party  
Second Party  
Stamp Duty Paid By  
Stamp Duty Amount (Rs.)

IN-UP64969060318511U  
10 Aug 2022 12:26 PM  
NEWIMPACT (S.V) UP14195006/ HARDOI SADAR/ UP-HBD  
SUBIN-UP14195006422091851990949U  
BAHORVA SHIKSHAN SANSTHAN  
Article 35 Lease  
VILLAGE: SIKANDARPUR TEHSIL AND DISTT HARDOI  
ANIL PUBLIC MAHAVIDYALAY  
BAHORVA SHIKSHAN SANSTHAN  
BAHORVA SHIKSHAN SANSTHAN  
1,450  
(One Thousand Four Hundred And Fifty only)

सत्यमेव जयते

₹1,450



Verified

1.00001

S.R

उत्प्रेषण प्रमाणिका

उत्प्रेषण प्रमाणिका



JD 0000836795

Statutory Alert:

- 1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at [www.stampsapp.com](http://www.stampsapp.com) or the Stamp White App of Stock Holding Corporation of India.
- 2. Any discrepancy in the details of this Certificate and as available on the website of the Competent Authority should be reported to the Competent Authority.
- 3. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
- 4. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

## किरायानामा (लीज डीड)

समयावधि- 30 वर्ष तक के लिये

मासिक किराया 1,000/-रुपया

वार्षिक किराया 12,000/-रुपया

स्टाम्प देयता हेतु वार्षिक किराया 12,000/-रुपया के 6 गुने

72,000/-रुपया पर 2% की दर से अदा स्टाम्प 1,450/-रुपया

हम कि अनिल पब्लिक महाविद्यालय  
सिकन्दरपुर/टडियावाँ हरदोई द्वारा प्रबन्धिका  
श्रीमती अर्चना मिश्रा पत्नी श्री राजेश कुमार निवासिनी ग्राम व  
डाकघर बहोरवा परगना गोपामऊ तहसील व जिला हरदोई  
(प्रथम पक्ष) व बहोरवा शिक्षण सेवा संस्थान ग्राम व पोस्ट  
बहोरवा हरदोई द्वारा प्रबन्धिका श्रीमती अर्चना मिश्रा पत्नी श्री  
राजेश निवासिनी ग्राम व डाकघर बहोरवा परगना गोपामऊ  
तहसील व जिला हरदोई (द्वितीय पक्ष किरायेदार) के है।

जो कि गुड़ा प्रथम पक्ष के स्वत्वाधिकार  
वाली भूमिखण्ड संख्या 827 व 830 व 833 व 826ख व 825 व 831  
व 826ग व 826क व 70 खमि. व 70 कमि. रकवा 8650 वर्ग मीटर के  
पूर्ण भाग स्थित ग्राम सिकन्दरपुर परगना गोपामऊ तहसील व जिला  
हरदोई। जिसकी सीमा पूरब कस्तूरबा बालिका विद्यालय व पश्चिम  
भूमि रामरतन व उत्तर भूमि विनोद व दक्षिण रास्ता 6 मीटर चौडा जिस

अर्चना मिश्रा

अर्चना मिश्रा





पर किसी भी प्रकार का कर्ज व भार या विवाद आदि नहीं है तथा नजदीक में किसी भी प्रकार की नहर, शमशान व कब्रिस्तान या हाईटेन्सन बिजली का तार आदि नहीं है को मुद्रा रूपया 1,000/- (एक हजार रूपया) मासिक किराया पर दिनांक 01.06.2022 से दिनांक 31.05.2052 (तीस वर्ष) तक के लिये वास्ते खोलने विद्यालय किराये पर दे दिया। किराया द्वितीय पक्ष प्रत्येक माह की प्रथम तारीख को भुगतान करता रहेगा। मियाद किरायानामा समाप्त हो जाने पर यह किरायानामा स्वतः शुन्य समझा जाये। किराया शुदा रकवा में द्वितीय पक्ष PCI/BTE/AKTU से सम्बन्धित पाठ्यक्रम संचालित करेगा इसके अलावा कोई गैर कानूनी कार्य नहीं करेगा। अतः यह किरायानामा (लीज डीड) लिख दिया कि प्रमाण रहे व समय पर काम आवे।

अर्चना मिश्रा

अर्चना मिश्रा



(5)

यह प्रलेख हम उभय पक्षों के द्वारा दी गयी  
जानकारी व प्रस्तुत अभिलेखों के आधार पर तैयार किया गया।  
जिसको हम उभय पक्षों व गवाहानों ने पढ़ व सुनकर व समझकर  
अपने हस्ताक्षर/नि० अंगुठा बनाये है जो हमें मान्य है।

हर्षना मिश्रा

सुर्वना मिश्रा



गवाह नम्बर (1) नीलमणि शुक्ला  
पुत्र श्री राजेश कुमार  
नियासी ग्राम दौलतपुर हरदोई  
पेशा—व्यापार  
मोबाइल नम्बर 8726249868

नीलमणि शुक्ला



नीलमणि शुक्ला

गवाह नम्बर (2) संदीप कुमार दीक्षित  
पुत्र श्री प्रेम प्रकाश दीक्षित  
नियासी ग्राम बहोरवा हरदोई  
पेशा—नौकरी  
मोबाइल नम्बर 9919306185

संदीप दीक्षित



संदीप

प्राकृत तैयार कर्ता—सरोज कुमार  
मोबाइल नम्बर 9838635939  
दस्तावेज लेखक—रजिस्ट्री कार्यालय हरदोई—अनु० सं० 29  
विधिमान्य तिथि—31.03.2024  
की मदी फीस 200/- दस्तावेज तिथि 10.08.2022



11883

(1)

किरायानामा का संक्षिप्त विवरण

समयावधि- 30 वर्ष तक के लिये

मासिक किराया 1,000/-रुपया

वार्षिक किराया 12,000/-रुपया

स्टाम्प देयता हेतु वार्षिक किराया 12,000/-रुपया का 6 गुने

(1) भूमि का प्रकार-आवासीय भूमि-ग्रामीण क्षेत्र

(2) परगना-गोपामऊ तहसील व जिला हरदोई

(3) स्थित-ग्राम सिकन्दरपुर

(4) विवरण-भूमिखण्ड संख्या 827 व 830 व 833 व 826ख व 825 व 831 व 826ग व 826क व 70 खमि. व 70 कमि.

(5) मापन की इकाई-वर्ग मीटर

(6) क्षेत्रफल-8650 वर्ग मीटर

(7) सड़क की स्थिति-

(8) अन्य विवरण-

(9) भूमि का प्रकार-

(10) कुल क्षेत्रफल-

(11) कुल आच्छादित क्षेत्रफल-

(12) स्थिति-

(13) पेडों का मूल्यांकन-

(14) बोरिंग/कुआँ/अन्य-

(15) निर्मित क्षेत्रफल-

(16) निर्मित क्षेत्रफल का निर्माण वर्ष-

(17) सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित -

(18) घनराशि -----मालियत 72,000/- स्टाम्प 1,450/ 2%

चौहददी-पूरब-कस्तूरबा बालिका विद्यालय

पश्चिम-भूमि रामरतन

उत्तर-भूमि विनोद

दक्षिण-रास्ता 6 मीटर चौडा

प्रथम पक्ष का विवरण-संख्या (1)

द्वितीय पक्ष का विवरण-संख्या (1)

(1) अनिल पब्लिक महाविद्यालय

(1) बहोरवा शिक्षण सेवा संस्थान

सिकन्दरपुर/टडियावाँ हरदोई

ग्राम व पोस्ट बहोरवा हरदोई द्वारा

द्वारा प्रबन्धिका श्रीमती अर्चना मिश्रा

प्रबन्धिका श्रीमती अर्चना मिश्रा

पत्नी श्री राजेश कुमार

पत्नी श्री राजेश

निवासिनी ग्राम बहोरवा

निवासिनी ग्राम बहोरवा परगना

परगना गोपामऊ

गोपामऊ तहसील व जिला हरदोई

तहसील व जिला हरदोई

पेशा-व्यापार

पेशा-व्यापार

पहचान-BHRPM4732Q

पहचान-BHRPM4732Q

मो0 न0 9598954115

मो0 न0 9598954115

अर्चना मिश्रा

अर्चना मिश्रा



11308/012

1

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

- (1) भूमि का प्रकार (कृषि/आवास/वाठ/औषधो) कृषि
- (2) प्लॉट नं 4 क्रमांक 506 बी० कोड 0219 परगना गोपामडु
- (3) मोहल्ला/ग्राम सिकन्दरपुर
- (4) सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नं०) 833 830 831 कुल उक्ति (कवा०) 2290 हे०
- (5) मापन की इकाई (हेक्टेयर/वर्ग मीटर) 0.1000 0.1170 0.120 कुल 0.337 हे०
- (6) सम्पत्ति का क्षेत्रफल 0.810 हे०
- (7) सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) असूचित
- (8) अन्य विवरण (9 मीटर रोड/कारनर इत्यादि) 1 कि०मी०
- (9) सम्पत्ति का प्रकार :- प्लॉट/फ्लैट/मकान/दुकान/कृषि कृषि
- (10) सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमजिल मवन की स्थिति में) प्रति वर्ग मीटर
- (11) कुल आच्छादित क्षेत्रफल प्रति हेक्टेयर 30,00,000
- (12) स्थिति-फिनिश/सेमीफिनिश/अन्य
- (13) पेड़ों का मूल्यांकन
- (14) बोरिंग/कुआ/अन्य
- (15) निर्मित क्षेत्रफल
- (16) निर्माण का वर्ष
- (17) सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है। हाँ/नहीं-नहीं
- (18) प्रतिफल की धनराशि 400000 मालियत 2433000 स्टाम्प 1217000 स्टाम्प दर 4% 15/100

पूरब विन्धनपाल  
 उत्तर सिकन्दरपुर  
 प्रथम पक्ष की संख्या (2)  
 विक्रेता का विवरण

(1) नाम राजकुमार  
 पिता/पति का नाम बहादुर  
 स्थाई पता बज्जीया पुराना मालीशबाद  
 व्यवसाय कृषि  
 पहचान हदर  
 मोबाइल नं० 9452446881

(2) नाम श्रीमती शमादेवी  
 पिता/पति का नाम सुरेशपाल  
 स्थाई पता सिकन्दरपुर गोपामडु  
 व्यवसाय कृषि  
 पहचान हदर  
 मोबाइल नं० 918756438636

(3) नाम  
 पिता/पति का नाम  
 स्थाई पता  
 व्यवसाय  
 पहचान  
 मोबाइल नं०

पश्चिम विन्धनपाल  
 दक्षिण सिकन्दरपुर  
 द्वितीय पक्ष की संख्या (1)  
 क्रेता का विवरण

(1) नाम अनिल पब्लिक महाविद्यालय  
 पिता/पति का नाम सिकन्दरपुर, हरदोई  
 स्थाई पता हरदोई, हरदोई  
 व्यवसाय श्रीमती अर्चना मिश्रा, पत्नी श्री राजेश कुमार मिश्रा, पण्डित  
 पहचान हदर  
 मोबाइल नं० 9839401500

(2) नाम अनिल पब्लिक महाविद्यालय  
 पिता/पति का नाम  
 स्थाई पता  
 व्यवसाय  
 पहचान  
 मोबाइल नं०

(3) नाम  
 पिता/पति का नाम  
 स्थाई पता  
 व्यवसाय  
 पहचान  
 मोबाइल नं०

राजकुमार

श्रीमती शमादेवी

अनिल मिश्रा  
प्रबन्धक

अनिल पब्लिक महाविद्यालय  
सिकन्दरपुर, हरदोई

भास्तीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

TWENTY  
THOUSAND RUPEES

₹. 20000

बीस हजार रुपये

Rs. 20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 211672

कृषि भूमि

(अर्द्ध नगरीय क्षेत्र)

बिक्री 4,00,000/-

मालियत 24,33,000/-

स्टाम्प 1,21,700/-

5%

स्थित ग्राम सिकन्दरपुर परगना गोपामऊ तहसील व  
जिला हरदोई। बिक्रीत भूमि हरदोई गोपामऊ मुख्य मार्ग से  
लगभग 1 किलो मीटर दूरी पर तथा आबादी से लगभग 500  
मीटर दूरी पर स्थित है। बिक्रीत भूमि किसी भी डामर या  
खड़न्जा मार्ग पर स्थित नहीं है।

हम कि राजकुमार पुत्र श्री बहादुर जाति पासी  
निवासी ग्राम खजुरियापुरवा मंजरा अलीशाबाद परगना गोपामऊ

राजकुमार

नि. रेशमा देवी

अर्चना मिश्रा

प्रबन्धक

अनिल पब्लिक महाविद्यालय  
सिकन्दरपुर टकियावाँ (हरदोई)



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

TWENTY  
THOUSAND RUPEES

रु. 20000

बीस हजार रुपये

Rs 20000

INDIA

कल्याण हरदोई  
हरदोई  
27/02/2016  
हरदोई

B 211673

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

तहसील व जिला हरदोई व श्रीमती रेशमा देवी पत्नी स्व० श्री सुरेश पाल जाति गढ़रिया निवासिनी ग्राम सिकन्दरपुर परगना गोपामऊ तहसील व जिला हरदोई के है। जोकि मैं मुकिर राजकुमार अपने निम्न वर्णित संक्रमणीय अधिकार प्राप्त भूमिधरी भूमि का स्वामी व सर्वाधिकारी हूँ जिसके सम्बन्ध में मुझे हर प्रकार के स्वत्व व अधिकार प्राप्त है निम्न वर्णित कृषि भूमि मेरे निवास स्थान से दूर स्थित है जिससे मुझे कृषि कार्य करने में कठिनाई होती है। मुझे अपनी पुत्री की शादी हेतु नकद धन की तत्काल आवश्यकता भी है। अतः मैंने अपने स्वामित्व वाली निम्न

राजकुमार

श्री रेशमा देवी

अचला मिश्रा  
प्रबन्धक  
अनिल पब्लिक महाविद्यालय  
सिकन्दरपुर, टडियावाँ (हरदोई)





भारत निर्वाचन आयोग  
ELECTION COMMISSION OF INDIA  
पंजीन नं०  
IDENTITY CARD



निर्वाचक का नाम  
Electo'r's Name राज कुमार  
Raj Kumar  
पिता/माता/पति का नाम  
Father's/Mother's/  
Husband's Name दाहादर  
Dahadar  
लिंग / Sex पुरुष Male  
1.1.1995 को उम्र  
Age as on 1.1.1995 29



राज कुमार

पिन : 105  
गांव/मण्डला : पंजीयत पुरा  
जिला : हरदोई  
Distric : HARDOI  
Address :  
P.O. :  
Taluk/District : Panchayat Pura  
HarDOI  
HARDOI

निर्वाचक की पहचान करने के लिये  
इस कार्ड को सही प्रकार से  
प्रयोग करें।  
Electoral Registration Office  
for 87-BAWAL(S.C.) A.C.

नाम : हरदोई  
Place : HARDOI  
दिनांक : 01/05/95  
Date :

यह कार्ड भारत सरकार के निर्वाचन आयोग द्वारा  
प्रदान किया गया है।  
This card has been issued as an Identity Card under  
different Government programmes.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BR 237600

जिला हरदोई भूमिखण्ड संख्या 751/0.1800 व 825/0.0900 कुल  
2 किता कुल व 0.2700 हे० जिसमें मेरा 1/3 भाग है की स्वामिनी  
व सर्वाधिकारिणी हूँ जिसके सम्बन्ध में मुझे कुल अधिकार विक्रय  
आदि के प्राप्त है मुझे अपने उचित खर्चादि हेतु धन की आवश्यकता  
है। अस्तु सोच व समझकर सचेत तथा सज्ञान दशा में बिना  
किसी जोर व दबाव कें राजी खुशी से हर प्रकार के विघ्न व  
बाधा व भार व हस्तान्तरण व इकरारनामा आदि से सुरक्षित अपने  
ही पूर्ण स्वामित्व व कब्जा अधिकार मालिकाना वाली निम्न वर्णित





निरेशामा देवी



अर्चना मिश्रा  
प्रबन्धक

अनिल बस्विक महाविद्यालय  
सिकन्दरपुर, टकियावाँ (हरदोई)





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BR 237602

4,00,000/- (चार लाख रुपया) इस लेख पत्र के पूर्व क्रेता (विद्यालय) से प्राप्त करके विक्रय की अर्थात् बेच डाली आज की तिथि से क्रेता (विद्यालय) को बिक्रीत भूमि पर कब्जा व दखल देकर स्वामी बना दिया पीढ़ी दर पीढ़ी रहें नामान्तरण क्रेता (विद्यालय) स्वयं करा लेवे तथा निज इच्छानुसार उपयोग व उपभोग व हस्तान्तरण आदि करे हमें कोई आपत्ति न होगी यदि कोई विवाद करे तो अमान्य होवे स्वामित्व सम्बन्धी वाद विवाद की समस्त जिम्मेदारी मय हानि हर्जा खर्चा आदि के हमारी होगी

राज कुमार

नि. रेशमा देवी

अर्चना मिश्रा  
प्रबन्धक

निल पब्लिक महाविद्यालय  
सिकन्दरपुर, टडियावाँ (हरदोई)