



सत्यमेव जयते

I 3193/22

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

Signature: *Rajendra Prasad M*
ACC Name-Rajendra Prasad M
ACC Code-UP14231804
ACC Add-Lalganj-Azamgarh
Mobile No. 98613573845 L.No. 2
Tehsil-Lalganj, District-Azamgarh

₹3,000

e-Stamp

Certificate No. : IN-UP32810428583338U
 Certificate Issued Date : 02-Jul-2022 04:26 PM
 Account Reference : NEWIMPACC (SV) up14231804/ LALGANJ/ UP-AZG
 Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUP1423180457550282505521U
 Purchased by : R M S J T BCB D TARKESHWAR UPADHYAY SO RISHIDEV U
 Description of Document : Article 35 Lease
 Property Description : MAUZA- BHAWTAR CHAK BHAWTAR, TEH- LALGANJ, AZAMGARH, ARAZI NO- 523.
 Consideration Price (Rs.) :
 First Party : GYANESHWAR UPADHAYAY SO RISHI DEV UPADHAYAY, ETC
 Second Party : R M S J T BCB D TARKESHWAR UPADHYAY SO RISHIDEV U
 Stamp Duty Paid By : R M S J T BCB D TARKESHWAR UPADHYAY SO RISHIDEV U
 Stamp Duty Amount (Rs.) : 3,000
 (Three Thousand only)

3,000/-



Please write or type below this line

बानेश्वर उपदयय

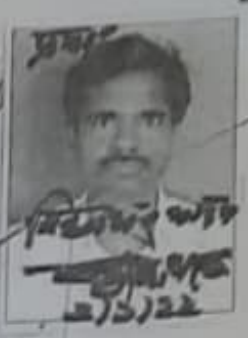
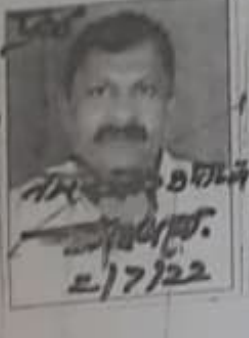
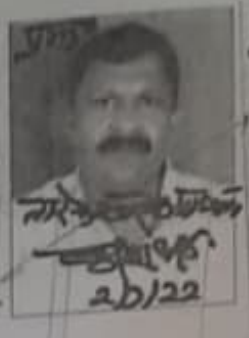
तारकेश्वर उपाधयय

तारकेश्वर उपाधयय

QT 0006655551

Statutory Alert

This authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.uptax.gov.in or by using QR code in Mobile App of Stamp Systems. Any discrepancy in the details in this Certificate and its purchase on the website, a formal complaint should be made. The duty of checking the authenticity is on the user of the certificate. In case of any discrepancy, please refer to the Competent Authority.



लीज डीड

लेखपत्र का प्रकार

लीज डीड

भूमि का प्रकार

रामराजी महाराजी स्मारक जनसेवा न्यास भवतर चक भवतर
द्वारा मुख्य ट्रस्टी तारकेश्वर उपाध्याय पुत्र ऋषिदेव
उपाध्याय ग्राम भवतर चक भवतर, पोस्ट गम्भीरपुर, परगना
बेलादीलताबाद, तहसील लालगंज, जिला आजमगढ़।

मौजा

भवतर चक भवतर, तप्पा बेला, परगना बेलादीलताबाद,
तहसील लालगंज, जिला आजमगढ़।

तारकेश्वर उपाध्याय

तारकेश्वर उपाध्याय

तारकेश्वर उपाध्याय



आ०नं०

आ०नं० 523 रकबा 858 एयर में से 809/71 एयर
यानी 2000 कड़ी यानी 8100 वर्ग मीटर लीज किया।
उक्त लीज शुदा आ०नं० में प्रथम पक्ष के द्वारा भवन
मय बाउण्ड्री व गेट सहित पहले से बनाया गया है।

प्रतिमाह प्रतिफल

2000/- रू०

वार्षिक प्रतिफल

24000/- रू० का 6 गुना 1,44,000/- मालियत

स्टाम्प

3000/- रू०

प्रतिफल की अवधि

29 वर्ष 11 माह

सम्पत्ति की चौहद्दी -

पूरब

- श्यामकुँवर विश्वकर्मा आदि

पश्चिम

- R.C.C. 0 मी० से 4 मी० व मकान जवाहिर

उत्तर

- खेत तिलकधारी आदि

दक्षिण

- नाली (बिना रास्ता)

~~नरेश कुमार उपाध्याय~~

नरेश कुमार उपाध्याय

नरेश कुमार उपाध्याय

श्री ज्ञानेश्वर उपाध्याय व तारकेश्वर उपाध्याय पुत्रगण ऋषिदेव उपाध्याय निवासी ग्राम भवतर चक भवतर, पोस्ट गम्भीरपुर, परगना बेलादौलताबाद, तहसील लालगंज, जिला आजमगढ़।

मो० नं०

9170242221

आधार कार्ड नं०

XXXX XXXX 9911

XXXX XXXX 4954

प्रथम पक्षगण

रामराजी महाराजी स्मारक जनसेवा न्यास भवतर चक भवतर द्वारा मुख्य ट्रस्टी तारकेश्वर उपाध्याय पुत्र ऋषिदेव उपाध्याय ग्राम भवतर चक भवतर, पोस्ट गम्भीरपुर, परगना बेलादौलताबाद, तहसील लालगंज, जिला आजमगढ़।

मो० नं०

9919599036

आधार कार्ड नं०

XXXX XXXX 4954

द्वितीय पक्ष

श्री विनोद कुमार चतुर्वेदी पुत्र स्व० जनार्दन चतुर्वेदी निवासी ग्राम भवतर चक भवतर, पोस्ट गम्भीरपुर, परगना बेलादौलताबाद, तहसील लालगंज, जिला आजमगढ़।

मो० नं० 9794656300

आधार कार्ड सं० XXXX XXXX 2490
गवाह

श्री विद्याधर यादव पुत्र अछैबर यादव निवासी ग्राम व पोस्ट गम्भीरपुर, परगना बेलादौलताबाद, तहसील लालगंज, जिला आजमगढ़

मो० नं० 9565832327

आधार कार्ड सं० XXXX XXXX 0109
गवाह

तारकेश्वर उपाध्याय

तारकेश्वर उपाध्याय

तारकेश्वर उपाध्याय



विदित हो कि हम प्रथम पक्ष ऊपर वर्णित भूमि पर निर्मित भवन का मालिक व स्वामी उक्त भूमि मय निर्माण को द्वितीय पक्ष को प्रतिफल पर 2000/- रूपया प्रतिमाह पर 29 वर्ष 11 माह के लिए शैक्षणिक कार्य हेतु प्रतिफल पर दे रहा हूँ। जिसमें शर्त निम्न है -

1. यह कि उक्त भू-खण्ड को 2000/- रूपये मासिक प्रतिफल पर 29 वर्ष 11 माह के लिए लीज डीड विलेख/लीज डीड पर दे रहा हूँ। जिसमें द्वितीय पक्ष द्वारा शैक्षणिक कार्य हेतु प्रयोग में लाया जायेगा।
2. यह कि लीज डीड 29 वर्ष 11 माह पर दिया जा रहा है। 29 वर्ष 11 माह पूर्ण होने पर स्वतः निरस्त समझा जायेगा।
3. यह कि आज की तारीख से उक्त लीज विलेख/लीज डीड शुदा भू-खण्ड के देखभाल की सम्पूर्ण जिम्मेदारी उक्त द्वितीय पक्ष की होगी।
4. यह कि द्वितीय पक्ष द्वारा तयशुदा प्रतिफल की धनराशि प्रत्येक माह के प्रथम सप्ताह में अदा किया जायेगा।
5. यह कि उक्त भू-खण्ड का मालिकाना हक प्रथम पक्ष के पास हमेशा सुरक्षित रहेगा।
6. यह कि द्वितीय पक्ष द्वारा उक्त भू-खण्ड को अपनी आवश्यकतानुसार शैक्षणिक कार्य हेतु उपयोग एवं उपभोग करने का पूर्ण अधिकार होगा। इसमें प्रथम पक्ष व वारिसान प्रथम पक्ष

रविशंकर उपाध्याय

नरेश्वर उपाध्याय

नरेश्वर उपाध्याय

को कुछ उज न होगा। यह कि प्रथम पक्ष व द्वितीय पक्ष अनुसूचित जाति अथवा अनुसूचित जन जाति के नहीं है। यह लीज डीड 29 वर्ष 11 माह तक प्रभावी रहेगा।

7. यह कि उक्त भू-खण्ड पाक व साफ है। किसी प्रकार का कोई विवाद नहीं है।

स्टाम्प शुल्क का भुगतान ई-स्टाम्प संख्या IN-UP32810428583338U द्वारा दिनांक 02.07.2022 को किया गया है।

हम उभय पक्ष उपरोक्त शर्तों से पूर्णतया सन्तुष्ट होकर बिला किसी जोर दबाव के यह लीज डीड विलेख/लीज डीड लिख दिया, ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे।

दिनांक 02.07.2022

मसविदाकर्ता

~~हरिनाथ एडो~~
हरिनाथ एडोकेट
रजि. नं. U.P. 3933/84
लालगंज, आजमगढ़

हरिनाथ एडो
लालगंज, आजमगढ़

टकणकर्ता

~~आनन्द गौड़~~

आनन्द गौड़
लालगंज, आजमगढ़

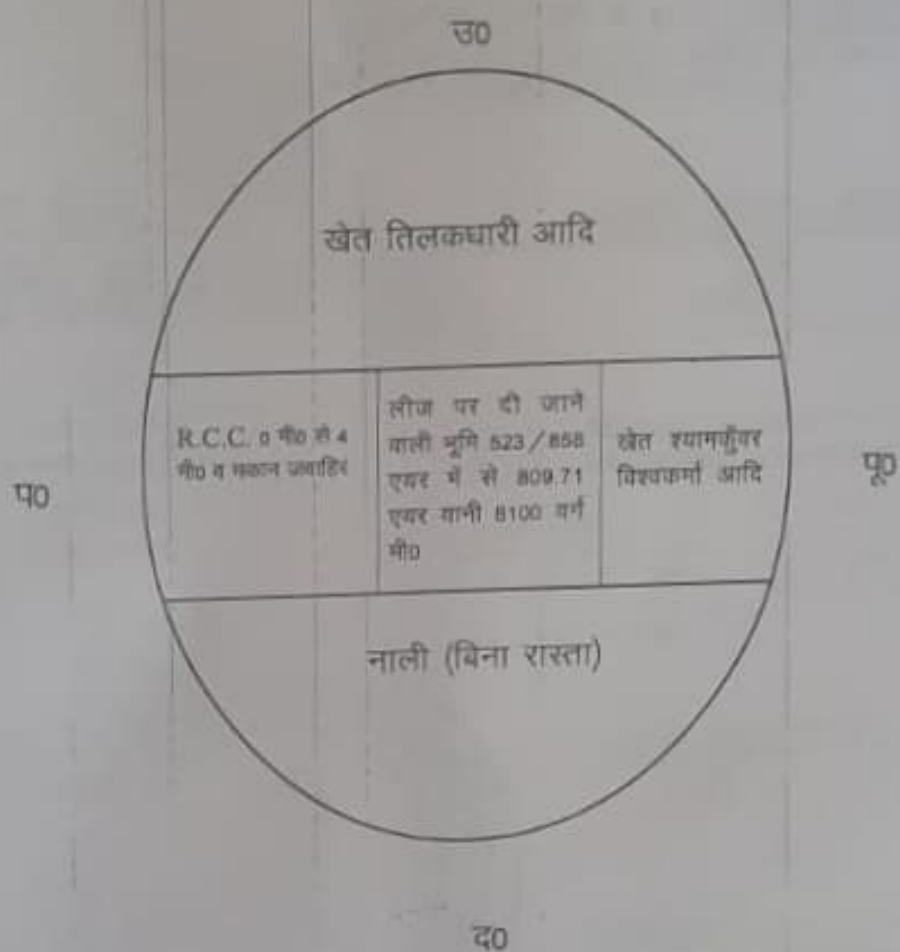
~~हरिनाथ एडो~~

~~हरिनाथ एडो~~

~~आनन्द गौड़~~



नजरी नक्शा लीज पर दी जाने वाली भूमि आ0नं0 523/858 एयर में से 809.71 एयर यानी 8100 वर्ग मी0 स्थित ग्राम भवतर चक भवतर, तप्पा बेला, पर0 बेलादौलताबाद, तह0 लालगंज, जिला आजमगढ़ की 50 मीटर की चौहददी निम्न है -



बिनादुआ चतुर्वेदी

बंके प्रताप

बारे प्रताप

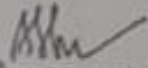
बिनादुआ चतुर्वेदी पुनर्जागरण समिति
 शा. भवतर चक भवतर पी. जमशेरीपुर
 आजमगढ़

विद्याधर श्यामकुंवर
 चकदव साठपो 0 जमशेरीपुर
 आजमगढ़

आवेदन सं०: 202200969004043

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 4701 के पृष्ठ 145 से 158
तक क्रमांक 3193 पर दिनांक 04/07/2022 को रजिस्ट्रीकृत
किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर


सुनील कुमार
उप निबंधक : लालगंज
आजमगढ़
04/07/2022



राजीव गांधी
Rajiv Gandhi Upadhyay
जन्म तिथि / DOB 15/12/1968
पुरुष / Male



9049 7194 9911

मेरा आधार, मेरी पहचान



आरक्षण-राज्य
Government of India

राजीव गांधी उपध्याय
Rajiv Gandhi Upadhyay
जन्म तिथि / DOB 05/07/1973
पुरुष / Male

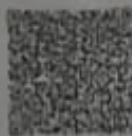


6017 6327 4954

आधार - आम आदमी का अधिकार



विरोध कुमार चतुर्वेदी
Virind Kumar Chaturvedi
जन्म तिथि / DOB 10/04/1971
पुरुष / Male



4678 2946 2490

मेरा आधार, मेरी पहचान



अनंद यादव
Anand Yadav
जन्म तिथि / DOB 14/08/1975
पुरुष / Male



2110 6137 0109

मेरा आधार, मेरी पहचान



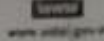
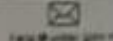
भारतीय जनसंघ
Bharatiya Jan Sangh of India

पता S/O रवि देव उपध्याय,
विश्व भवन एक भवन, पोस्ट
गम्भीरपुर, अजमगढ़, उत्तर
प्रदेश, 276303

Address: S/O Rishdev Upadhyay, vi
bhawan shan bhawan, post gambhirpur,
Thakma Azamgarh, Thakma, Uttar
Pradesh, 276303

रवि देव उपध्याय

9049 7194 9911



भारतीय जनसंघ
Bharatiya Jan Sangh of India

पता S/O रवि देव उपध्याय, गम्भीरपुर,
और धक भवन, अजमगढ़, उत्तर
प्रदेश, 276303

Address: S/O: Rishdev Upadhyay,
GAMBHIRPUR, Bhaur Chak
Bhaur, Azamgarh, Thakma,
Uttar Pradesh, 276303

रवि देव उपध्याय

6017 6327 4954



भारतीय जनसंघ
Bharatiya Jan Sangh of India

पता S/O जनार्दन चतुर्वेदी,
गम्भीरपुर, और धक भवन, उत्तर
प्रदेश, 276303

Address: S/O Janardan Chaturvedi,
GAMBHIRPUR, Bhaur Chak
Bhaur, Thakma Azamgarh,
Uttar Pradesh, 276303

जनार्दन चतुर्वेदी

4678 2946 2490



भारतीय जनसंघ
Bharatiya Jan Sangh of India

पता अनंजना अनीस यादव एक
गम्भीरपुर, पोस्ट गम्भीरपुर, अजमगढ़, उत्तर
प्रदेश, 276302

Address: S/O Anansa Yadav, gam
gambhirpur, post gambhirpur, Barach Un
Gambhirpur, Azamgarh, Gambhirpur, Uttar
Pradesh, 276302

विद्याधर

2110 6137 0109

