



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

सतीश चन्द्र श्रीवास्तव
स्टाम्प विभाग, सारन
ए.पी.सी. धारक
सा 0 नं 0.03

₹2,500

Certificate No.	: IN-UP31516059523787U
Certificate Issued Date	: 01-Jul-2022 01:07 PM
Account Reference	: NEWIMPACC (SV)/ up14118804/ LALGANJ/ UP-RAB
Unique Doc. Reference	: SUBIN-UPUP1411880454745718022319U
Purchased by	: SRISATGURU COLLEGE OF PHARMACY THRU MD. RAJANA SINGH
Description of Document	: Article 35 Lease
Property Description	: SITUATED AT VILL- MURARMAU PAR- SARENI TEH- LALGANJ DIST- RAEBARELI
Consideration Price (Rs.)	: ₹2,500
First Party	: SRI SATGURU MAHAVIDYALAY THRU MANAGER RAHUL SINGH
Second Party	: SRISATGURU COLLEGE OF PHARMACY THRU MD. RAJANA SINGH
Stamp Duty Paid By	: SRISATGURU COLLEGE OF PHARMACY THRU MD. RAJANA SINGH
Stamp Duty Amount (Rs.)	: ₹2,500 (Two Thousand Five Hundred only)



₹2,500

LALGANJ

Please write or type below this line

IN-UP31516059523787U

R Singh



[Signature]



JD 0000821980

Statutory Alert

1. The authenticity of the Stamp certificate should be verified at www.statestamp.gov or using e-Stamp Mobile App of State Printing. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App, kindly inform it immediately.
2. The onus of checking the legitimacy lies on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Complaint Authority.

२.
किराया नामा (लीष)

किराया - २०,००० वार्षिक

समय - ३० वर्ष

स्टाफ. २५००/-

मालियत - १,२०,०००/-



मन कि श्री स्वतंत्र महा विद्यालय मुगागड
परगना सोनी तहसील जालंधर जिला गांधीली
द्वारा प्रबन्धक राहुल सिंह मुगा २५० शिवपल
सिंह निवासी ग्राम व पोस्ट धनुही खेड़ा
(धानी खेड़ा) परगना डोंडिया खेड़ा जिला
उन्नाव जारि शान्ति शाखा संख्या ४४११११
४४ ७०२० चैन नं० BWTPSO250E गौ० नगर

R. Singh



R.



4.
तय किया गया है जो प्रत्येक वर्ष की
। तारीख को आप किया जायेगा ।

2. यह कि लगातार तीन वर्ष तक किया
न आप किमे जाने कि दिखत में प्रका
पहु-दिलीप पहु को नोटिस देकर अपनी
सम्पत्ति से बेदखल कर देगा ।

3. यह कि दिलीप पहु को प्रथम पहु ने
आज से कठण व दखल दे दिया है
दिलीप पहु विशेषदारी पर अपना कार्य में ।

4. यह कि दिलीप पहु निम्नलिखित सम्पत्ति
पर कोई ऐसा कार्य नहीं करेगा जो जनहित
में न हो ।

5. यह कि निम्नलिखित सम्पत्ति में दिलीप
पहु बिना प्रथम पहु की अनुमति से कोई
लेंड-फ्लेड व अन्य निर्माण नहीं करेगा ।

6. यह कि दिलीप पहु विशेषदारी की अपाधि
में कोई सिविली विशेषदार नहीं रखेगा ।

7. यह कि विशेषदारी की समाप्ति 30 वर्ष
दिनांक 30 जुलाई सन 2022 से 29 जुलाई 2052 ई

20/1/22



20/1/22



तक मान्य होगी।

धारा-8 यह कि उक्त तम गियाद सम्पत्ति पर सम्म पूर्ण हो जाने पर द्वितीय चक्र निम्न लिखित सम्पत्ति से अपना कब्जा व दरख्त हटाकर प्रथम चक्र को कब्जा व दरख्त वापस कर देगा।

9. यह कि द्वितीय चक्र के द्वारा शिक्षण सम्बन्धी कार्य किया जायेगा।

अतः हम दोनों उभय पक्षों ने बिना किसी दाव व नाप्पापज के अपनी इच्छा व एवशी से यह किराया नामा लेज लिख दिया कि प्रमाण रहे और सम्म पर काम करें यह कि किराया शुदा सम्पत्ति दिखत ग्राम मुरारमहु पटाना सोनी तहसील जलगाण जिला रायबेली में विद्यालय बना हुआ है जो गाव संख्या- 484 रकबा 1.0150 हे० व 490 रकबा 0.2720 हे० कुल ये क्षेत्र रकबा 1.2870 हे० में बकरा भाग से केवल 0.8500 हे०

Rajiv



↓



8500 वर्ग मीटर में 27 बंगले, लैटिन
 वाचनालय, व बरामदा निर्मित हैं जिसकी
 चौकड़ी गारा सं 484 पुरख खेल बसंत आदि
 परिचय चकरोड उत्तर खेल जिबेला गण आदि
 दक्षिण नहर व गारा संख्या 490 पुरख खेल
 जिबेला आदि परिचय खेल जिबेला आदि
 उत्तर खेल राम कुमार दक्षिण खेल जिबेला
 का है जो समय 30 वर्ष के लिये बिरासे
 पर दिया गया है अतः कुछ चित्त रखे
 इसके से बिना बिरासे जोर व दबाव के
 बिरासा नामा लिख दिया कि प्रमाण रहे



Ramsh




स्थलीय फोटो छायाचित्र

भूमि स्थित ग्राम-मुरारमऊ

परगना - सरेनी

तहसील- लालगंज

जिला - रायबरेली।

किरायानामा / पट्टा की गाटा संख्या - 484 / 1.0150 व 490 / 0.2720 कुल
दो किता रकबा 1.2870 हे० में से केवल 8500 वर्ग मीटर



हस्ताक्षर प्रथम पक्ष



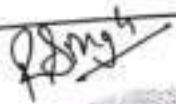
हस्ताक्षर द्वितीय पक्ष



7.
और वक्त पर काम करें।

दस्तावेज लेकर कंपनी कुमार बाजपेयी
तहरीर तारीख 01 जुलाई सन 2022 ई

प्रथम पक्ष





द्वितीय पक्ष





गणक

महाबलदेव डी. शर्मा
भा. निवासीको. फा. काठ
जि. उमाव
आठ — 2819
मो. नं. 9956689582



महाबलदेव डी. शर्मा

गणक

उदयवीर सिंह डी. श्री. सन्तवम्भाई
रिहालको. फा. बाजपेयी
जि. उमाव
आठ — 8912
मो. नं. 9454912805



उदयवीर सिंह

निवासीय विवाद कंपनी कुमार बाजपेयी
संवत्सरीय फौजदारी विभाग 01-8-2023

कुमार बाजपेयी

जय विवादांत पक्षीय विभाग

कु. पंकज कुमार बाजपेयी