



L 44457 2022

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

Signature: [Signature]  
ACC Name-Vijay Kumar Mishra  
ACC No.-UP-14135504, AA Add-Gaunganj  
Mobi-9792868080, License No.-12/D2  
Tehsil & Distt.-Gaunganj-Amethi

Certificate No.	: IN-UP87105669086857U
Certificate Issued Date	: 05-Sep-2022 05:56 PM
Account Reference	: NEWIMPACC (SV)/up14135504/ AMETHI/ UP-AMT
Unique Doc. Reference	: SUBIN-UPUP1413550466521815159097U
Purchased by	: PRAKHAR TRIPATHI S O DR DHARMENDRA KUMAR TRIPATHI
Description of Document	: Article 35 Lease
Property Description	: GATA NO 593/D.3410HEC ME SE RAKBA 0.3050HEC VILL KATRALALGANJ GAURIGANJ DISTT AMETHI
Consideration Price (Rs.)	: 1,500
First Party	: DR DHARMENDRA KU TRIPATHI SO JAGDAMBA PRASAD
Second Party	: PRAKHAR TRIPATHI S O DR DHARMENDRA KUMAR TRIPATHI
Stamp Duty Paid By	: PRAKHAR TRIPATHI S O DR DHARMENDRA KUMAR TRIPATHI
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 1,500 (One Thousand Five Hundred only)

₹ 1,500



Please write of type below this line

ग्राम: कटालागंज  
पगना: अमेठी.

लीज डीड / पट्टय विलेख.

[Signature]

[Signature]



QT 0008007471

Statutory Alert:

1. The authenticity of the Stamp certificate should be verified at 'www.stampsindia.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding Corporation of India.
2. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
3. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

SHIL



27/11/2023




(2)

लीज डीड/पट्टा विलेख

अवधि	— 30 वर्ष
लीज की मासिक दर	— 1000 रुपया
लीज की वार्षिक दर	— 12000 रुपया
मालियत लीज की वार्षिक दर का 6 गुना	— 72000 रुपया
स्टाम्प	— 1500 रुपया


\_\_\_\_\_

Pradeep



\_\_\_\_\_

Pradeep





(3)

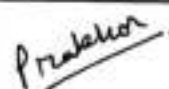
मैं डा0 धर्मेन्द्र कुमार त्रिपाठी सुत श्री जगदम्बा प्रसाद त्रिपाठी प्रबंधक मनीषी महिला महाविद्यालय गौरीगंज जनपद अमेठी मोबाइल नम्बर 9415105274, पैन नम्बर ADDPT9717D (प्रथम पक्ष) व प्रखर त्रिपाठी सुत श्री डा0 धर्मेन्द्र कुमार त्रिपाठी प्रबन्धक सरला मनीषी एजूकेशनल ट्रस्ट 4 साई धाम सेक्टर 11 इन्दिरा नगर लखनऊ मोबाइल नम्बर 8879844842, पैन नम्बर AYRPT5518P (द्वितीय पक्ष) हैं।

हम उभयपक्षगण निम्नलिखित शर्तों से पाबन्द हो रहे हैं :-

1. यह कि मैं प्रथम पक्ष गाटा संख्या 593/0.3410हे0 में से रकबा 0.3050हे0 एवं इस रकबे में निर्मित भवन सहित जो स्थित ग्राम कटरालालगंज परगना अमेठी तहसील गौरीगंज जनपद अमेठी का स्वामी हूँ जिसकी चौहददी पूरब रास्ता 20 फुट जो रायबरेली सुलतानपुर मार्ग से लगा है व पश्चिम शेष रकबा गाटा संख्या 593 व









आवेदन सं०: 202200913005666

पट्टा अनुबंध विलेख

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 4475

वर्ष: 2022

प्रतिफल- 0 स्टाम्प शुल्क- 1500 बाजारी मूल्य - 0 पंजीकरण शुल्क - 720 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग : 780

श्री डॉ धर्मेन्द्र कुमार त्रिपाठी,  
पुत्र श्री जगदम्बा प्रसाद त्रिपाठी  
व्यवसाय : नौकरी

*श्री धर्मेन्द्र*



निवासी: प्रबन्धक मनीषी महिला महाविद्यालय गौरीगंज जनपद  
अमेठी

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 06/09/2022 एवं  
10:46:59 AM बजे  
निबंधन हेतु पेश किया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

*प्रदीप ओबेराय*

उप निबंधक : गौरीगंज  
अमेठी

06/09/2022

*रघुपति यादव*

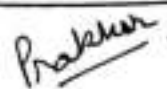

निबंधक लिपिक  
06/09/2022

(4)

उत्तर मनीषी महिला महाविद्यालय की भूमि व दक्षिण मनीषी महिला महाविद्यालय की भूमि है।

2. यह कि प्रथम पक्ष ने उक्त भूमि को 30 वर्ष यानी दिनांक 06/09/2022 से 05/09/2052 की अवधि के लिए 1000 रुपया (एक हजार रुपया) प्रतिमाह लीज पर द्वितीय पक्ष को दिया है।
3. यह कि द्वितीय पक्ष प्रथम पक्ष को लीज की मासिक दर 1000 रुपया प्रत्येक माह के 1 से 5 तारीख के मध्य नियमित रूप से अदा करता रहेगा।
4. यह कि द्वितीय पक्ष लीज किये गये रकबे 0.3050 हे० एवं इसमें निर्मित भवन का उपयोग सरला मनीषी एजुकेशनल ट्रस्ट के संचालन में अपने आवश्यकता अनुसार करेगा। आवश्यकता होने पर उक्त रकबे में नया निर्माण करें एवं मौजूदा निर्माण में

आवेदन सं०: 202200913005666

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 4475

वर्ष: 2022

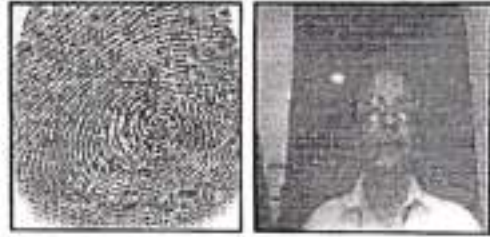
निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार  
उक्त

पट्टा दाता: 1

श्री डॉ धर्मेन्द्र कुमार त्रिपाठी, पुत्र श्री जगदम्बा  
प्रसाद त्रिपाठी

निवासी: प्रबन्धक मनीषी महिला  
महाविद्यालय गौरीगंज जनपद अमेठी  
व्यवसाय: नौकरी

*Shri D.K.*



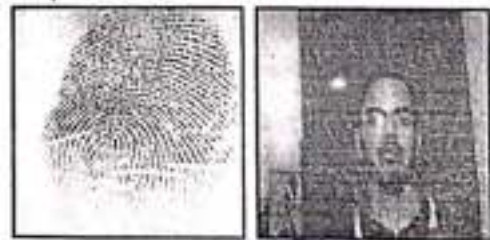
पट्टा गृहीता: 1

श्री प्रखर त्रिपाठी, पुत्र श्री डा० धर्मेन्द्र कुमार  
त्रिपाठी

निवासी: प्रबन्धक सरला मनीषी एजुकेशनल  
ट्रस्ट 4 साई धाम सेक्टर 11 इन्दिरा नगर  
लखनऊ

व्यवसाय: कृषि

*Prakhar.*



ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान  
पहचानकर्ता: 1





(5)

जरूरत के अनुसार परिवर्तन भी करें। इसमें मुझ प्रथम पक्ष को कोई आपत्ति नहीं है।

5. यह कि अवधि पूर्व होने पर द्वितीय पक्ष स्वतः प्रथम पक्ष की भूमि को खाली कर देगा या दोनों पक्ष की सहमति से पुनः लीज डीड/पट्टा विलेख बढ़ाया जा सकता है।

6. यह कि इस लीज डीड/पट्टा विलेख के सम्बन्ध में द्वितीय पक्ष से कोई भी धनराशि एडवान्स रूप में नहीं ली गयी है

विदित रहे कि उभयपक्षगण का वर्तमान पता 510/213-4 लाला सूरजबली मार्ग न्यू हैदराबाद लखनऊ उत्तर प्रदेश है।

अतः उभयपक्ष ने स्वस्थचित्त एवं स्थिर बुद्धि की दशा में रहकर बिना किसी नाजायज दबाव के 30 वर्ष हेतु यह लीज

Shripatti



Prakash

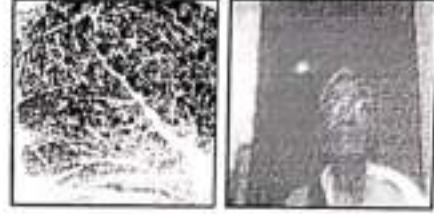


श्री जगदम्बा प्रसाद त्रिपाठी, पुत्र श्री  
हरिनारायण त्रिपाठी

निवासी: ग्राम कटरालालगंज परगना अमेठी  
तहसील गौरीगंज जनपद अमेठी

व्यवसाय: कृषि

पहचानकर्ता : 2



*Handwritten signature in Hindi script.*

श्री गिरिजेश मणि त्रिपाठी, पुत्र श्री लवकुश  
नारायण त्रिपाठी

निवासी: ग्राम सरायहृदयशाह परगना अमेठी  
तहसील गौरीगंज जनपद अमेठी

व्यवसाय: कृषि *गिरिजेश मणि*



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

*Handwritten signature of Pradeep Awberaay.*

प्रदीप ओबेराय .

उप निबंधक : गौरीगंज

अमेठी

06/09/2022

*Handwritten signature of Raghupati Yadav.*

रघुपति यादव .

निबंधक लिपिक अमेठी

06/09/2022

ने की । प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान

अंगूठे नियमानुसार लिए गए हैं ।

टिप्पणी : प्रथम पक्ष व द्वितीय पक्ष व गवाहों

का आधार कार्ड संलग्न है।



प्रिंट करें

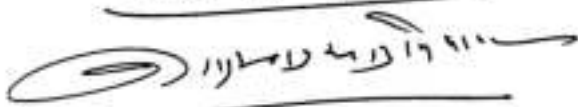
(6)

डीड/पट्टा विलेख लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवे।

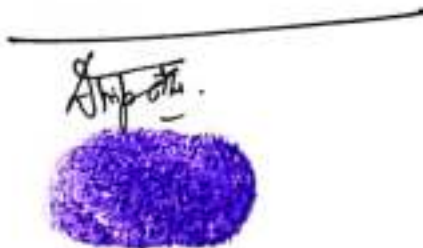
तारीख तहरीर - 06/09/2022  
मसविदा कर्ता/ लेखक - त्रियुगीनारायण मिश्रा  
तहसील गौरीगंज जनपद अमेठी

स्वीकृत लेखक का नाम त्रियुगीनारायण मिश्रा  
सुनक्ति नम्बर दि. 06/09/2022  
क विधिमान - 10000 - 3 - 0023  
10 गड्ड फीस रु. - 3000 - 3  
अमेठी जे.ए.के. के हस्ताक्षर त्रियुगीनारायण मिश्रा

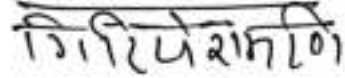
गवाह नं- 1



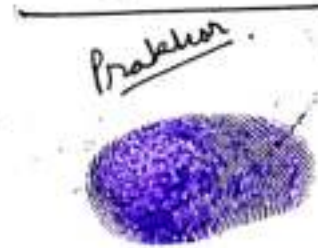
जगदम्बा प्रसाद त्रिपाठी सुत हरिनारायण त्रिपाठी  
ग्राम कटरालालगंज परगना अमेठी  
तहसील गौरीगंज जनपद अमेठी



गवाह नं- 2

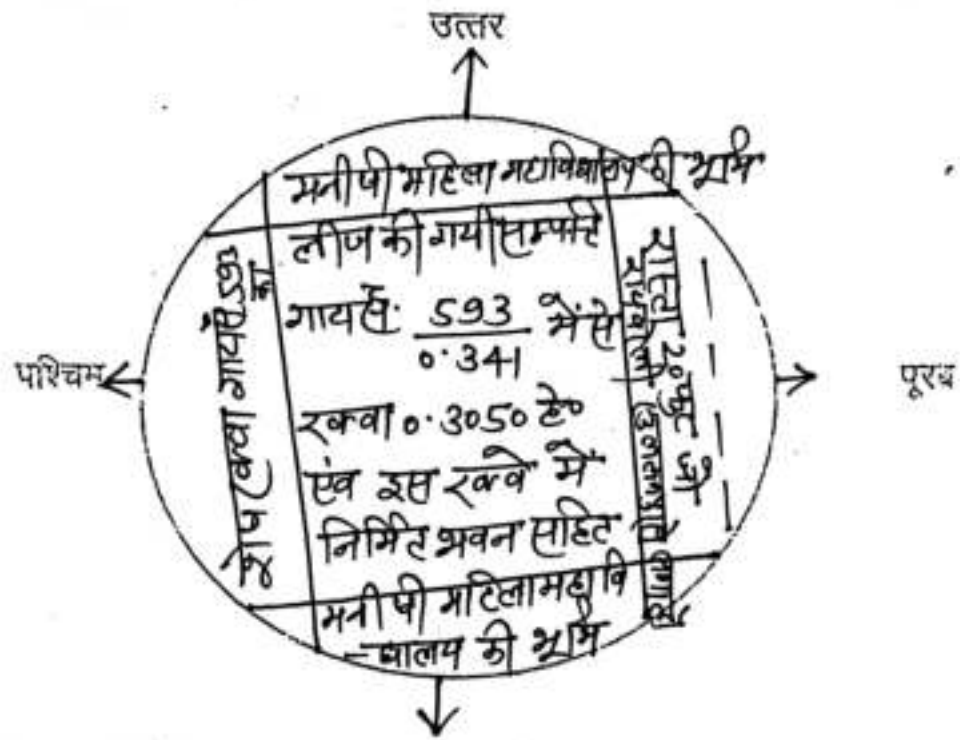


गिरिजेश मणि त्रिपाठी सुत लवकुश नारायण त्रिपाठी  
ग्राम सरायहृदयशाह परगना अमेठी  
तहसील गौरीगंज जनपद अमेठी





विक्रीत आराजी के 200 मी० का नजरो नक्शा ग्राम - कटा लालगंज परगना - अमेठी -  
 तहसील गौरीगंज जिला अमेठी।



दक्षिण

Sharma

Prakash

आवेदन सं०: 202200913005666

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 2794 के पृष्ठ 399 से 412 तक क्रमांक 4475 पर दिनांक 06/09/2022 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रदीप ओबेराय .

उप निबंधक : गौरीगंज

अमेठी

06/09/2022

भारत सरकार  
GOVERNMENT OF INDIA

धर्मेंद्र कुमार त्रिपाठी  
Dharmendra Kumar Tripathi

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1961  
पुरुष / Male



5872 5108 5098

आधार - आम आदमी का अधिकार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता: S/O जगदम्बा प्रसाद त्रिपाठी,  
५१० / २१३ - ४, लाला सुरज बलि मार्ग,  
न्यू हैदराबाद, लखनऊ, उत्तर प्रदेश,  
226007

Address: S/O Jagdamba Prasad  
Tripathi, 510 / 213 - 4, LALA  
SURAJ BALI MARG, NEW  
HYDERABAD, Lucknow, Uttar  
Pradesh, 226007

1947  
1800 180 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947  
Bangalore-560 001

*Dharmendra*



0512 3393 5282

आधार - आम आदमी का अधिकार

भारत सरकार  
GOVERNMENT OF INDIA

प्रकाश त्रिपाठी  
Prakhar Tripathi

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1995  
पुरुष / Male



8972 3393 5282

आधार - आम आदमी का अधिकार

and Non-Government services in future.

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता: S/O धर्मेंद्र कुमार त्रिपाठी, ५१० / २१३ - ४, लाला सुरज बलि मार्ग, न्यू हैदराबाद, लखनऊ, उत्तर प्रदेश, 226007

Address: S/O Dharmendra Kumar  
Tripathi, 510 / 213 - 4, LALA  
SURAJ BALI MARG, NEW  
HYDERABAD, Lucknow, Uttar  
Pradesh, 226007

1947  
1800 180 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947  
Bangalore-560 001

*Prakhar*







भारत सरकार  
GOVERNMENT OF INDIA



जगदम्बा प्रसाद त्रिपाठी  
Jagdamba Prasad Tripathi  
जन्म तिथि/DOB: 14/01/1933  
पुरुष / MALE

3713 8002 9573

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA



पता:  
भात्मज: हरि नारायण  
त्रिपाठी, कटरा खान संज,  
अमेठी,  
उत्तर प्रदेश - 227409

Address:  
S/O: Hari Narayan Tripathi,  
Katra Lal Ganj, Amethi,  
Uttar Pradesh - 227409

1947  
1800 300 1947

help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947,  
Bangalore-560 001

*Handwritten signature: Jagdamba Prasad*



गिरिजेश मणि त्रिपाठी  
Girijesh Mani Tripathi  
जन्म तिथि/DOB: 10/03/1980  
पुरुष / MALE

3139 1902 0998  
VID: 9195 1720 1057 8733

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA



पता:  
C/O लक्ष्मण नारायण त्रिपाठी, सराय हिरदाय शाह, नारायण  
हिरदाय, अमेठी,  
उत्तर प्रदेश - 227409

Address:  
C/O Laxkush Narayan Tripathi, sarai  
hirday shah, Sarai Hirday Shah, Amethi,  
Uttar Pradesh - 227409

3139 1902 0998  
VID: 9195 1720 1057 8733

मेरा आधार, मेरी पहचान

*Handwritten signature: Girijesh Mani*

