



लीज-डीड



1. आधिकार संख्या - 2100879006096
2. मालियत - 3,60,000/- रुपये
3. स्टाम्प शुल्क - 14500/- रुपये
4. सम्पत्ति का विवरण - आराजी सं० 746/2ग का रकबा 2.5900 हेक्टेयर में से 0.3150 हे० (3150 वर्गमीटर)
5. समय अवधि - 30 वर्ष (दिनांक - 31.01.2021 से 30.01.2051 तक)
6. पट्टा भूमि 30 वर्ष अवधि हेतु एकमुश्त देय धनराशि - रु० 3,60,000/-
7. उक्त आराजी नगर पंचायत खागा, फतेहपुर सीमा क्षेत्र के अन्तर्गत है तथा राजस्व ग्राम - बहादुरपुर खागा, परगना - हथगाम, तहसील - खागा व जिला - फतेहपुर (उ०प्र०) में स्थित है
8. (अ) मूस्वामी (प्रथम पक्ष) का नाम व पता -

श्री सुखदेव विद्यालय खागा (सुखदेव इण्टर कॉलेज) खागा, फतेहपुर द्वारा प्रबन्धक उदय प्रताप सिंह पुत्र स्व० युगराज सिंह निवासी - नई बाजार, खागा, जनपद - फतेहपुर। जन्मतिथि -

18.03.1961, आधार नं०— 334831598870, पैन नं०—
AGKPS9729A, मोबाइल नं०— 7388443000.— प्रथम पक्ष।

(ब). द्वितीय पक्ष का नाम व पता —

उदय सामाजिक वैज्ञानिक शिक्षण शोध संस्थान, नई बाजार,
खागा, फतेहपुर द्वारा प्रबन्धक उदय प्रताप सिंह पुत्र स्व० युगराज
सिंह निवासी— नई बाजार, खागा, जनपद— फतेहपुर। जन्मतिथि—
18.03.1961, आधार नं०—334831598870, पैन नं०—
AAATU5036A, मोबाइल नं०— 7388443000— द्वितीय पक्ष

प्रथम पक्ष के द्वारा निम्न शर्तों के अनुसार द्वितीय पक्ष के हक
में लीज डीड निष्पादित व सम्पादित की जाती है—

1. मैं कि प्रथम पक्ष उदय प्रताप सिंह पुत्र स्व० युगराज सिंह,
निवासी— नई बाजार, खागा, तहसील—खागा, जिला— फतेहपुर
जिसे विद्यालय की आम सभा की बैठक दिनांक— 19.01.2020 को
पट्टा विलेख निष्पादित व पंजीकृत कराने हेतु अधिकृत किया गया
है। विदित हो कि मैं उपरोक्त आराजी सं० 746/2ग का रकबा—
2.5800 हेक्टेयर में से 0.3150 हे० (3150 वर्गमीटर) का एक मात्र
जायज व कानूनी मालिक/स्वामी व काबिज दखील हूँ, उक्त





पत्रिका क्र. 10/2024/संस्कृत

संस्कृत विभाग - अर्थशास्त्र

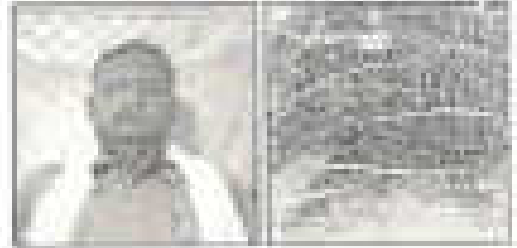
पत्रिका क्र. 1

पत्रिका क्र. 2

पत्रिका क्र. 3

प्रश्नसंख्या - 10000 प्रश्नसंख्या - 10000 प्रश्नसंख्या - 10000 प्रश्नसंख्या - 10000 प्रश्नसंख्या - 10000

श्री. सुधाकर विठ्ठल शर्मा - प्र.
प्रश्नसंख्या क्र. 10000 प्रश्नसंख्या क्र. 10000,
प्रश्नसंख्या क्र. 10000 प्रश्नसंख्या क्र. 10000,
प्रश्नसंख्या क्र. 10000 प्रश्नसंख्या क्र. 10000,
प्रश्नसंख्या क्र. 10000 प्रश्नसंख्या क्र. 10000



श्री. सुधाकर विठ्ठल शर्मा - प्र.
प्रश्नसंख्या क्र. 10000 प्रश्नसंख्या क्र. 10000,
प्रश्नसंख्या क्र. 10000 प्रश्नसंख्या क्र. 10000,
प्रश्नसंख्या क्र. 10000 प्रश्नसंख्या क्र. 10000,
प्रश्नसंख्या क्र. 10000 प्रश्नसंख्या क्र. 10000

प्रश्नसंख्या क्र. 10000 प्रश्नसंख्या क्र. 10000,
प्रश्नसंख्या क्र. 10000 प्रश्नसंख्या क्र. 10000



संस्कृत विभाग
पत्रिका क्र. 10/2024/संस्कृत



मूखण्ड पर विद्यालय की कोई भी गतिविधि नहीं होने के कारण विद्यालय की दृष्टि से निष्प्रयोज्य है। मूखण्ड हर प्रकार के भार से पाक साफ है जिसको द्वितीय पक्ष उदय सामाजिक वैज्ञानिक शिक्षण शोध संस्थान, नई बाजार, खागा, फतेहपुर द्वारा प्रबन्धक/सचिव उदय प्रताप सिंह को ए०आई०सी०टी०ई० से संबंधित पाठ्यक्रम यथा- फार्मसी, पालीटेक्निक आदि संचालन हेतु 30 वर्ष की अवधि के लिए रुपये 12,000/- प्रतिवर्ष के हिसाब से एकमुश्त देय घनराशि पर रुपये 3,60,000/- (तीन लाख साठ हजार रुपये मात्र) में पट्टे पर देने का निर्णय लिया। रुपये 3,60,000/- पट्टादाता को एकमुश्त इस पट्टा-विलेख के निष्पादन के पूर्व अदा कर दिया गया है।

2. यह कि उक्त मूखण्ड, राजस्व अभिलेख में अकृषिक भूमि दर्ज है। उक्त मूखण्ड को 30 वर्षों के लिए पट्टाग्रहीता को दिनांक- 31.01.2021 से पट्टे पर प्रदान कर रहा है। उक्त मूखण्ड/भूमि के सम्बन्ध में कोई भी कानूनी वाद न्यायालय में लंबित नहीं है। उक्त पट्टा 30 वर्षों के लिए अपरिवर्तनीय है। जिसे बीच में समाप्त नहीं किया जा सकेगा।





श्री 101

संविधान सं. 101

श्री 101

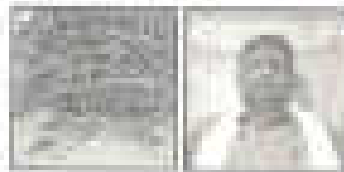
निम्नानुसार शब्द चुकने व समझने के लिये प्रत्येक शब्द के अर्थ के अन्वय में सही उत्तर चुनिए ।

श्री 101 के अन्वय में प्रत्येक शब्द के अर्थ के अन्वय में सही उत्तर चुनिए ।

शब्दों - श्री 101 के अर्थ के अन्वय में सही उत्तर चुनिए ।

उत्तर - श्री 101

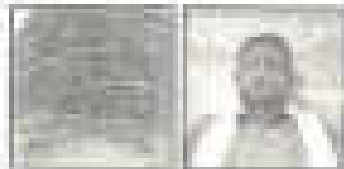
शब्द चुनिए ।



श्री 101 के अन्वय में प्रत्येक शब्द के अर्थ के अन्वय में सही उत्तर चुनिए ।

शब्दों - श्री 101 के अर्थ के अन्वय में सही उत्तर चुनिए ।

उत्तर - श्री 101



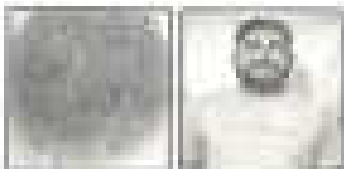
श्री 101 के अन्वय में प्रत्येक शब्द के अर्थ के अन्वय में सही उत्तर चुनिए ।

शब्दों - श्री 101 के अर्थ के अन्वय में सही उत्तर चुनिए ।

शब्दों - श्री 101 के अर्थ के अन्वय में सही उत्तर चुनिए ।

उत्तर - श्री 101

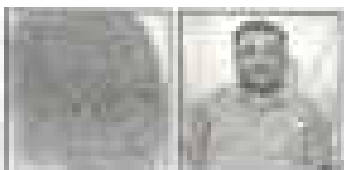
शब्द चुनिए ।



श्री 101 के अन्वय में प्रत्येक शब्द के अर्थ के अन्वय में सही उत्तर चुनिए ।

शब्दों - श्री 101 के अर्थ के अन्वय में सही उत्तर चुनिए ।

उत्तर - श्री 101



संविधान सं. 101 के अन्वय में

श्री 101 के अर्थ के अन्वय में सही उत्तर चुनिए ।

उत्तर - श्री 101

श्री 101 के अर्थ के अन्वय में प्रत्येक शब्द के अर्थ के अन्वय में सही उत्तर चुनिए ।

उत्तर - श्री 101



9. इस मू-भाग के मालियत की सरकारी मालियत के हिसाब से जो भी स्टाम्प आदि व्यय होगा वह द्वितीय पक्ष पट्टा प्राप्तकर्ता उदय सामाजिक वैज्ञानिक शिक्षण शोध संस्थान, नई बाजार, खागा, फतेहपुर द्वारा प्रबन्धक/सचिव उदय प्रताप सिंह पुत्र स्व० युगराज सिंह निवासी- नई बाजार, खागा, जनपद- फतेहपुर के द्वारा देय होगा।
10. यह कि यदि निम्नांकित मूखण्ड में मूस्वामी या वारिसान 30 वर्ष तक कोई आपत्ति करे तो वह कानूनन गलत व अमान्य होगा। पट्टा अवधि दिनांक- 31.01.2021 से 30.01.2051 तक (30 वर्ष) चलती रहेगी एवं दिनांक-30.01.2051 के बाद स्वतः निरस्त हो जायेगी। पट्टा अवधि समाप्त होने के बाद यदि द्वितीय पक्ष चाहे तो प्रथम पक्ष की सहमति से पुनः अपने हक में पट्टा विलेख पंजीकृत करा सकता है।
11. पट्टा अवधि समाप्त होने के उपरान्त द्वितीय पक्ष चल संपत्ति के अतिरिक्त अचल संपत्ति यथा भूमि/भवन में से कुछ भी परिवर्तन अथवा अपना अधिकार एवं क्षति/क्षतिपूर्ति की मांग नहीं करेगा।

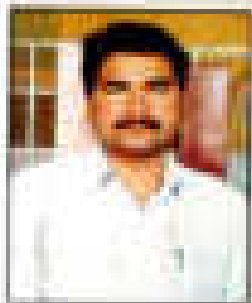




12. यह कि द्वितीय पक्ष उक्त मूखण्ड पर शैक्षणिक क्रियाकलाप हेतु आवश्यकतानुसार भवन का निर्माण अथवा निर्मित भवन में परिवर्तन करा सकता है।

14. चौहद्दी- पूरब- भूमि मुखदेव इ. का., पश्चिम- खेत लखन आदि उत्तर- रास्ता दक्षिण- भूमि मुखदेव इ. का.।

अतएव शुद्ध चित्त, स्थिर बुद्धि की दशा में बिना किसी भय व दबाव के यह लीज-डीड उदय सामाजिक वैज्ञानिक शिक्षण शोध संस्थान, नई बाजार, खागा, फतेहपुर द्वारा प्रबन्धक उदय प्रताप सिंह पुत्र स्व० युगराज सिंह निवासी-नई बाजार, खागा, जनपद-फतेहपुर (उ०प्र०) के हक में वजरिये लिख दिया है कि प्रमाण रहे व समय पर काम आवे।



(1)
संजय कुमार
के. जयसंकर्षण
जी. नई बाजार, खागा
जिला २०१५१५१५५५

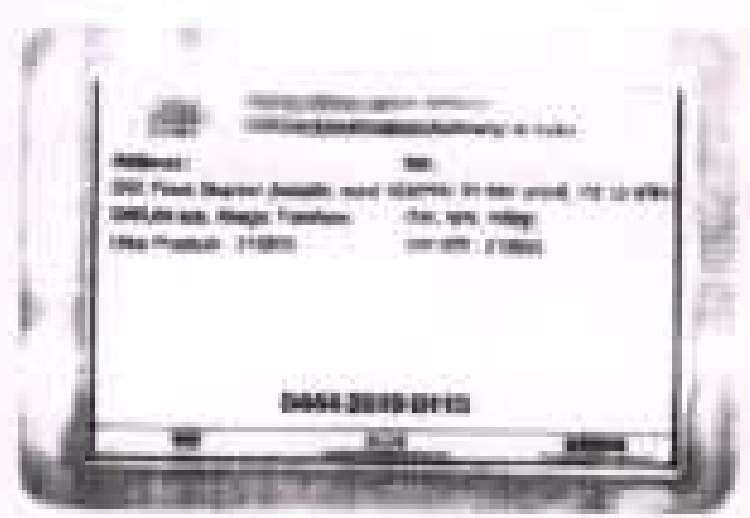


(2)
प्रकाश अवरस्थी
के. नई बाजार, खागा
जी. नई बाजार, खागा
जिला २०१५१५१५५५

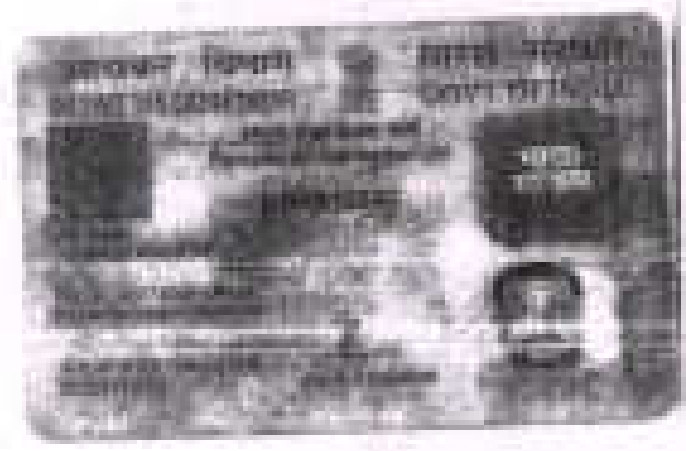
दिनांक-

२० मसविदाकर्ता

(प्रकाश अवरस्थी)
एडवोकेट



FRANK [Signature]



आवेदन सं:- 2021000079000094

वही संख्या 1, सिलब संख्या 3730 के पृष्ठ 249 से 254 तक क्रमांक
4577 पर दिनांक 02/01/2021 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

~~प.सि. सिंह अर्प
उप निबंधक, छात्र
फरीदपुर
02/01/2021~~

