

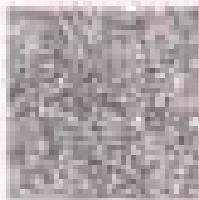


INDIA NON JUDICIAL  
Government of Uttar Pradesh

### **n-Stamp**

49722

Certificate No. \_\_\_\_\_  
Contract Record Date \_\_\_\_\_  
Account Reference \_\_\_\_\_  
Union Doc. Reference \_\_\_\_\_  
Purchased by \_\_\_\_\_  
Description of Document \_\_\_\_\_  
Property Description \_\_\_\_\_  
Consideration Price (Pls.) \_\_\_\_\_  
  
First Party \_\_\_\_\_  
Second Party \_\_\_\_\_  
Stamp Duty Paid By \_\_\_\_\_  
Stamp Duty Authority No. \_\_\_\_\_



[View Details](#) | [Edit](#) | [Delete](#)



2000 Aug prob 2

—25 mm

Q91 0000956184



## लीज़—ट्रैड

1. आवासीय भवन। १०२१०३८७९००६०९८
2. गालियत— ३,६०,०००/- रुपये
3. इटाप्प शुल्क— १४५००/- रुपये
4. सम्पत्ति का विवरण — आराजी सं० ७४६/२३ का रकमा २,५९०० हेक्टेयर में से ०.३१५० हेक्टेयर (३१५० वर्गमीटर)
5. समय अवधि— ३० वर्ष (दिनांक— ३१.०१.२०२१ से ३०.०१.२०५१ तक)
6. पट्टा भूमि ३० वर्ष अवधि हेतु एकमुश्त देय धनराशि—रु० ३,६०,०००/-
7. उक्ता आराजी नगर पंचायत खागा, फतोहपुर सीमा होके के अन्तर्गत है तथा नाजस्य गाम—भादुरपुर खागा, परगना—हथगाम, तहसील—खागा व ज़िला—फतोहपुर (उ०प्र०) में स्थित है।
8. (अ) भूस्थानी (प्रथम पक्ष) का नाम व पता—  
  
श्री सुखदेव विघ्नालय खागा (शुकदेव दुष्टर कालेज) खागा,  
फतोहपुर छाता प्रबन्धक उदय प्रताप सिंह पुत्र रमेश युगराज सिंह  
निवासी— नई बाजार, खागा, जनपद— फतोहपुर। जन्मतिथि—

—२०२१—

—२०२१—

18.03.1961, आधार नं०— 334831598870, पैन नं०—  
AGKPS9729A, गोबाइल नं०— 7388443000— प्रथम पक्ष।

(ब). द्वितीय पक्ष का नाम व पता —

उदय सामाजिक वैज्ञानिक शिक्षण शौच संस्थान, नई बाजार,  
खागा, फलोहपुर द्वारा प्रबन्धक उदय प्रताप सिंह पुत्र स्व० युगराज  
सिंह निवासी— नई बाजार, खागा, जनपद— फलोहपुर। जन्मतिथि—  
18.03.1961, आधार नं०—334831598870, पैन नं०—  
AAATU5036A, गोबाइल नं०— 7388443000— द्वितीय पक्ष

प्रथम पक्ष के द्वारा निम्न रातों के अनुसार द्वितीय पक्ष के हक  
में लीज ढीड निष्पादित व सम्पादित की जाती है—

- मैं कि प्रथम पक्ष उदय प्रताप सिंह पुत्र स्व० युगराज सिंह,  
निवासी— नई बाजार, खागा, सहस्रील—खागा, जिला— फलोहपुर  
जिसे विद्यालय की आम सभा की बैठक दिनांक— 19.01.2020 को  
पट्टा घिलेखा निष्पादित व पंजीकृत करने हेतु अधिकृत किया गया  
है। विदित हो कि मैं उपरोक्त आराजी सं० 746 / २० का रकमा—  
2.5900 हेक्टेयर में से 0.3150 हेठ० (3150 वर्गमीटर) का एक मात्र  
जायज व कानूनी भालिक/स्वामी व काविज दस्तील है, उक्ता

—२—

—३—

• [View document](#)

## my father's influence

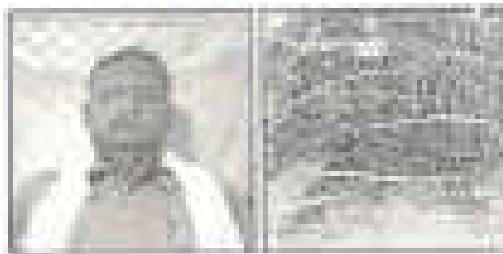
affirm:

designer (W. 201)

affirm:

other, more traditional, more male you - a different you, one different you, or the same

A quote from my dad:  
you have the ability to change others,  
you do the greatest  
service - and  
that's what you're doing.



A quote from mom:  
it's not always the wisdom of the serpent  
but it's always you who  
changes the fence.

another design  
different choice

another choice is always



that you design  
yourself



मूल्यांक पर विद्यालय की कोई भी गतिविधि नहीं होने के बनारण विद्यालय की दृष्टि से निष्प्रयोज्य है। मूल्यांक हर प्रकार के भार से पाक साफ है जिसको द्वितीय पक्ष उदय सामाजिक वैज्ञानिक शिक्षण शोध संस्थान, नई बाजार, खागा, कतोहपुर छारा प्रबन्धक/सचिव उदय प्रताप सिंह को एक्साइंसीटीएक्सो से संबंधित पाठ्यक्रम यथा— कार्मसी, पालीटेक्निक आदि संबालन हेतु 30 वर्ष की आवधि के लिए रुपये 12,000/- प्रतिवर्ष के छिक्षाव से एकमुश्त देय अनराशि पर रुपये 3,60,000/- (तीन लाख सात हजार रुपये मात्र) में पट्टे पर देने का निर्णय लिया। रुपये 3,60,000/- पट्टादाता को एकमुश्त इस पट्टा-विलेख के निष्पादन के पूर्व अदा कर दिया गया है।

2. यह कि उक्त मूल्यांक, राजस्व अभिलेख में अकृषिक भूमि ढंज है। उक्त मूल्यांक को 30 वर्षों के लिए पट्टादाता को दिनांक—31.01.2021 से पट्टे पर प्रदान कर रहा है। उक्त मूल्यांक/भूमि के सम्बन्ध में कोई भी कानूनी वाद न्यायालय में लंबित नहीं है। उक्त पट्टा 30 वर्षों के लिए अपरिवर्तनीय है। जिसे शीत में समाप्त नहीं किया जा सकेगा।

## અનુભૂતિ વિસ્તૃત વિવરાની

અનુભૂતિ

અનુભૂતિ વિવરાની

અનુભૂતિ

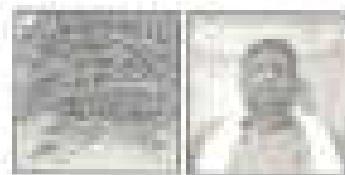
અનુભૂતિ વિવરાની એ શુદ્ધી રાખવાની કાર્યક્રમ અને પણી રાખવાની કાર્યક્રમ  
નોંધાયાની ।

અનુભૂતિ વિવરાની એ શુદ્ધી રાખવાની કાર્યક્રમ, જે એ  
નોંધાયાની ॥

અનુભૂતિ વિવરાની

નોંધાયાની

અનુભૂતિ વિવરાની ।



અનુભૂતિ વિવરાની નોંધાયાની એ શુદ્ધી  
રાખવાની કાર્યક્રમ અનુભૂતિ વિવરાની, જે એ નોંધાયાની ॥

અનુભૂતિ વિવરાની

નોંધાયાની



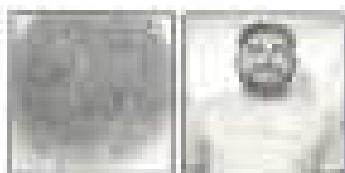
અનુભૂતિ વિવરાની : ફોને વિવરાની  
અનુભૂતિ વિવરાની ।

અનુભૂતિ વિવરાની, જે એ નોંધાયાની

અનુભૂતિ વિવરાની

નોંધાયાની

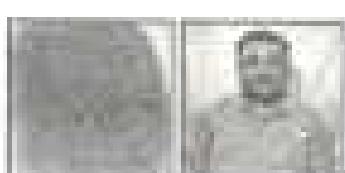
અનુભૂતિ વિવરાની ।



અનુભૂતિ વિવરાની, જે એ નોંધાયાની

અનુભૂતિ વિવરાની

નોંધાયાની



અનુભૂતિ વિવરાની વિવરાની

અનુભૂતિ વિવરાની  
અનુભૂતિ વિવરાની  
અનુભૂતિ

અનુભૂતિ વિવરાની  
અનુભૂતિ

3. यह कि हम उभय पक्ष सम्पत्ति हस्तान्तरण अधिनियम 1882 के रामी संघरणों का अथवा भविष्य में जो भी कानून लागू होगा, उसका पालन करेंगे।
4. यह कि भूखण्ड रामी प्रकार के भार से मुक्त है।
5. यह कि प्रथम पक्ष पट्टा दाता की भूखण्ड हस्तान्तरण करने से पहले उस सम्पत्ति के संबन्ध में कोई भी घन सम्बन्धी उल्लंघनाधित्व/देनदारियां नहीं हैं।
6. यह कि उभय पक्ष उक्त भूखण्ड से संबंधित दूसरे कोई भूमि सम्बन्धी कानून अथवा नगर निकाय कानून का पालन करेंगे।
7. यह कि द्वितीय पक्ष पट्टा प्राप्तकर्ता को इस भूमि को किसी अन्य निकाय/व्यक्ति को पट्टा (लीज) करने का अधिकार नहीं होगा।
8. यह कि द्वितीय पक्ष पट्टा प्राप्तकर्ता भविष्य में नगरीय निकाय कानून अथवा अन्य भूमि सम्बन्धी कानून द्वारा निर्धारित समस्त कर का भुगतान करने के लिए बाल्य होगा।

— श. रमेश भट्ट —

— श. रमेश भट्ट —

9. इस भू-भाग के मालियत की सरकारी मालियत के हिसाब से जो भी स्टाम्प आदि व्यय होगा वह द्वितीय पक्ष पट्टा प्राप्तकर्ता उदय सामाजिक वैज्ञानिक शिक्षण शोध संस्थान, नई बाजार, खागा, फतेहपुर छाता प्रबन्धक/सचिव उदय प्रताप सिंह पुत्र स्वर्ण युगशाला सिंह निवासी— नई बाजार, खागा, जनपद— फतेहपुर के छाता देय होगा।
10. यह कि यदि निम्नान्ति भूखण्ड में भूस्वामी या वारिसान 30 वर्ष तक कोई आपत्ति करे तो वह कानूनन गलत व अमान्य होगा। पट्टा अवधि दिनांक— 31.01.2021 से 30.01.2051 तक (30 वर्ष) चलती रहेगी एवं दिनांक—30.01.2051 के बाद यदि द्वितीय पक्ष चाहे तो प्रथम पक्ष की सहमति से पुनः अपने हक में पट्टा विलेख पंजीकृत करा सकता है।
11. पट्टा अवधि समाप्त होने के उपरान्त द्वितीय पक्ष चल संपत्ति के अतिरिक्त अचल संपत्ति यथा भूमि/भवन में से कुछ भी परिवर्तन उथाया अपना ऊधिकार एवं क्षति/क्षतिपूर्ति की मांग नहीं करेगा।

—  
उमा राजपूत

—  
रमेश कुमार

12. यह कि द्वितीय पक्ष संकात मूल्यांक पर शैक्षणिक कियाकलाप हेतु आवश्यकतानुसार भवन का निर्माण अथवा निर्मित भवन में परिवर्तन करा सकता है।

14. बौद्धिकी—पूरब—भूमि मुख्यादेव ह. का., पश्चिम—गोल लक्ष्म आदि उत्तर—समता दक्षिण—भूमि मुख्यादेव ह. का।

अतएव शुद्ध चित्त, स्थिर द्रुढ़ि की दशा में बिना किसी भय व दबाव के यह लीज-कीड़ उदय सामाजिक वैज्ञानिक शिक्षाय शोध संस्थान, नई बाजार, खागा, फतेहपुर द्वारा प्रबन्धक सुदय प्रताप सिंह पुत्र स्वरूप युग्मराज जित निवासी—नई बाजार, खागा, जमपट—फतेहपुर (उ०५०) के हक में वजारिये लिख दिया है कि प्रमाण रहे व समय पर काम आवे।



(1)

दृष्टिपक्षकारी  
कृष्णपाल जी  
कृष्णपाल राजीव  
कृष्णपाल राजीव



(2)

दृष्टिपक्षकारी  
कृष्णपाल जी  
कृष्णपाल राजीव  
कृष्णपाल राजीव

दिनांक—

३० अक्टूबर २०१५

प्रकाश अवस्थी  
एडवोकेट



President  
President President  
www.President.com  
1234 Main St.

12345678901234567890

12345678901234567890

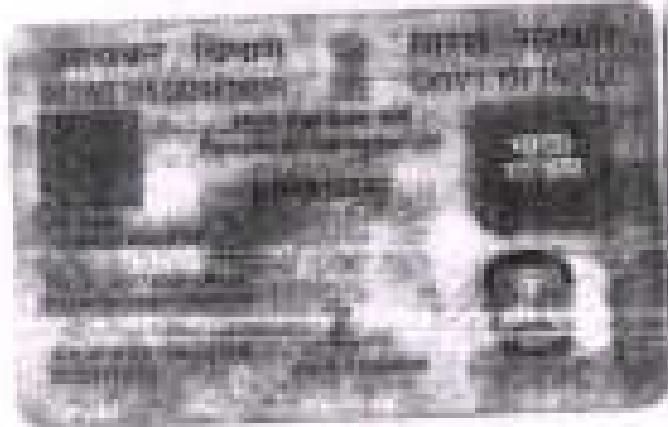


President  
President President  
www.President.com  
1234 Main St.

12345678901234567890

12345678901234567890

12345678901234567890



आर्द्धन सं०- 20210007006094

इस शब्द । जिस शब्द का अर्थ यह है कि 200 में 204 तक अवधि  
4072 पर निर्वाचन आयोजित की गयी रुक्मिणी लिखा गया ।

राजिकाराम अधिकारी के इच्छापत्र

राजिकाराम अधिकारी  
उप निर्वाचक चया  
फतेहपुर  
०५०७८०१