

कार्यालय जिला पंचायत, गाजीपुर

पत्रांक 636N / जि0पं0 / 2022-23 / अनापत्ति प्रमाण-पत्र / नक्शा स्वीकृति दिनांक 20.06.2022

Occupancy Certificate (Ready to use)

प्रबन्धक,


निर्मल मूलचानी फार्मसी कालेज,
ग्राम-नसीरपुर, पोस्ट-हंसराजपुर, जनपद-गाजीपुर (उ0प्र0)-233310

आपके आवेदन पत्र दिनांक 16.06.2022 के अनुसार प्रबन्धक, निर्मल मूलचानी फार्मसी कालेज, ग्राम-नसीरपुर, पोस्ट-हंसराजपुर, जनपद-गाजीपुर (उ0प्र0)-233310 में स्थित कॉलेज भवन का निर्माण स्वीकृत नक्शे के अनुसार पूर्ण हो चुका है, के सम्बन्ध में Occupancy Certificate/Ready to use (अधिभोग) प्रमाण-पत्र जारी किए जाने के सम्बन्ध में अनुरोध किया गया है। इस सम्बन्ध में प्रस्तुत अभिलेखों व जूनियर इंजीनियर द्वारा सत्यापित रिपोर्ट का अवलोकन किया गया।

निर्मित भवन का विवरण-

कुल प्लॉट क्षेत्रफल :	8100 वर्गमीटर
भू-तल कवर्ड क्षेत्र :	1854.62 वर्गमीटर
प्रथम तल कवर्ड क्षेत्र :	980.36 वर्गमीटर
भू-तल ओपेन क्षेत्र :	6245.38 वर्गमीटर
कुल निर्मित क्षेत्र :	2834.98 वर्गमीटर
F.A.R.	0.44

तदनुसार Occupancy Certificate/Ready to use (अधिभोग) प्रमाण-पत्र जारी किया जाता है।



अपर मुख्य अधिकारी
अपर मुख्य अधिकारी
जिला पंचायत, गाजीपुर

कार्यालय जिला पंचायत, गाजीपुर

पत्रांक: 6528, दिनांक-20/June/2022

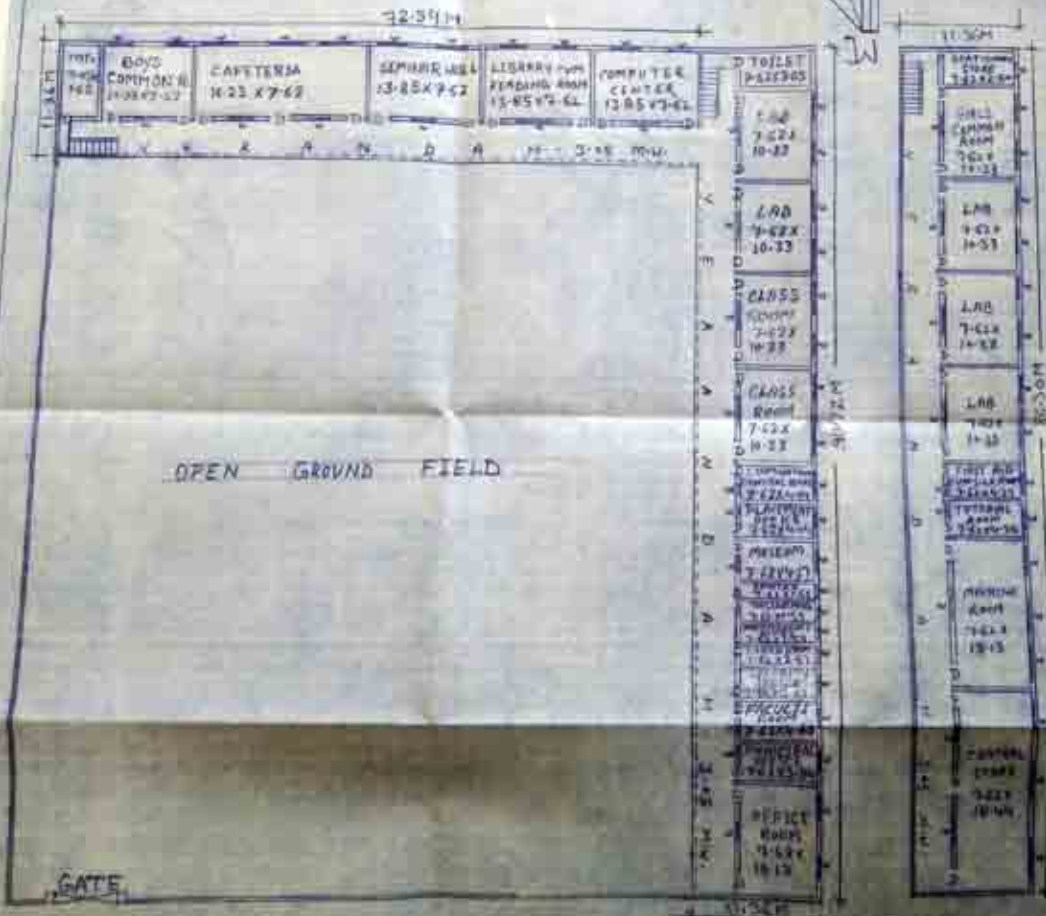
क्लासिफिकेशन ऑफ लैण्ड सर्टिफिकेट

प्रमाणित किया जाता है कि निर्मल मूलचानी एजुकेशनल एण्ड वेलफेयर ट्रस्ट, सलेमपुर, वाजिदपुर-गाजीपुर की भूमि गाटा संख्या-668मि० रकबा-0.6350हे०, 682मि० रकबा-0.1750 हे० यानि 8100.00 वर्गमीटर दो गाटों में स्थित है, परस्पर एक दूसरे से सटे हुए हैं, जो ग्राम-नसीरपुर, पोस्ट-हंसराजपुर, तहसील-जखनियाँ, जनपद-गाजीपुर (उ०प्र०)-233310 ग्रामीण क्षेत्र के अन्तर्गत स्थित है। उपरोक्त गाटा संख्या पर कालेज का भवन निर्मित है, जिस पर शिक्षण कार्य किया जायेगा।


अपर मुख्य अधिकारी
अपर मुख्य अधिकारी
जिला पंचायत, गाजीपुर

BUILDING PLAN OF NIRMAL MOOLCHANI

PHARMACY COLLEGE, AT- NASEERPUR, HANSRAJPUR, DISTT- GHAZIPUR (UP)



OPEN GROUND FIELD

GATE

GROUND FLOOR PLAN

DESCRIPTION	WIDTH (m)	AREA (sqm)
OFFICE		
PRINCIPAL OFFICE	7.62 X 7.62	58.15
FACULTY ROOM	7.62 X 7.62	58.15
SECURITY OFFICE	7.62 X 4.27	32.55
BOARD ROOM	7.62 X 7.62	58.15
MAINTENANCE OFFICE	7.62 X 4.27	32.55
HOUSEKEEPING	7.62 X 5.18	39.48
PANTRY	7.62 X 5.18	39.48
MUSEUM	7.62 X 5.18	39.48
PLACEMENT OFFICE	7.62 X 5.18	39.48
EXAMINATION CENTER OFFICE	7.62 X 5.18	39.48
CLASS ROOM	7.62 X 10.33	78.71
LAB	7.62 X 10.33	78.71
LAB	7.62 X 10.33	78.71
TOILET	7.62 X 2.54	19.36
COMPUTER CENTER	13.85 X 7.62	105.53
LIBRARY/COM READING ROOM	13.85 X 7.62	105.53
SEMINAR HALL	16.27 X 7.62	124.67
CAFETERIA	16.27 X 7.62	124.67
BOYS COMMON ROOM	16.27 X 7.62	124.67
TOILET	7.62 X 2.54	19.36
STATIONARY STORE	7.62 X 5.18	39.48
GIRLS COMMON ROOM	7.62 X 10.33	78.71
LAB	7.62 X 10.33	78.71
LAB	7.62 X 10.33	78.71
LAB	7.62 X 10.33	78.71
FIRST AID COM GIEE ROOM	7.62 X 4.27	32.55
TUTORIAL ROOM	7.62 X 4.27	32.55
MACHINE ROOM	7.62 X 10.33	78.71
CENTRAL STORE	7.62 X 18.41	139.51
VERANDAH 3.05 MW		

PLOT NO. = 668, 682

- 1. TOTAL PLOT AREA = 8100.79 Sqm
- 2. COVERED AREA G FLOOR = 1854.62 Sqm
- 3. COVERED AREA F. FLOOR = 980.36 Sqm
- 4. TOTAL COVERED AREA = 2834.98 Sqm
- 5. OPEN AREA G FLOOR = 6245.80 Sqm

BUILDING OF HEIGHT - 3.66 + 3.66 = 7.32 M

SCHEDULE OF OPENINGS

NO	DESCRIPTION	TYPE	WIDTH	HEIGHT
1	DOOR	D	1.00	2.10
2	DOOR	D	0.75	2.10
3	WINDOW	W	1.50	1.50
4	WINDOW	W	1.50	1.50
5	VENTILATOR	V	2.25	1.00
6	DOOR	D	5.10	-

SIGN OF APPLICANT

DRAWN BY

(Signature)
 NIRMAL MOOLCHANI
 PHARMACY COLLEGE
 NASEERPUR, HANSRAJPUR
 DISTT. GHAZIPUR (UP)

(Signature)
 ANAND KUMAR
 ARCHITECT
 108, GAZIABAD ROAD
 DELHI

FIRST FLOOR PLAN