



सत्यमेव जयते

I-1899/2022

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

₹ 15,500

e-Stamp

Signature गण मोहन चौधरी
ACC Name-Ram Mohan Choudhry
ACC Code-UP14521004
ACC Add-Newar Mardah, Ghazipur
Mobile-8853817429
License No.-139/2021
Dhwanil Pariser, Ghazipur

Certificate No. : IN-UP32594227289717U
Certificate Issued Date : 02-Jul-2022 02:17 PM
Account Reference : NEWIMPACC (SV)/ up14521004/ GHAZIPUR SADAR/ UP-GZP
Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUP1452100456455150187332U
Purchased by : LAKSHYA FOUNDATION BY TRUSTY VED PRAKASH SINGH
Description of Document : Article 35 Lease
Property Description : AR NO-1929 LEASE RAKBA-9150 SQ MT SAMPURN MAUZA-DURKHUSI PR-PACHOTAR TEH-KASIMABAD DIST-GHAZIPUR
Consideration Price (Rs.) : 7,56,000
(Seven Lakh Fifty Six Thousand only)
First Party : PUSHPA WO JAGARNATH
Second Party : LAKSHYA FOUNDATION BY TRUSTY VED PRAKASH SINGH
Stamp Duty Paid By : LAKSHYA FOUNDATION BY TRUSTY VED PRAKASH SINGH
Stamp Duty Amount(Rs.) : 15,500
(Fifteen Thousand Five Hundred only)



Checked BY

कमिष्ठ सहाय(निबन्धन)

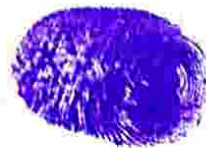
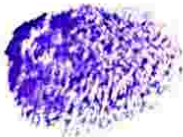
Please write or type below this line

Locked BY

S.R.

पुष्पा सिंह

वसुधारा सिंह



QT 0006609082

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shoilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority



मा

पुष्पाती



वेदप्रकाश सिंह



माता कान्हो कुमारी



माता पुष्पाती

डेग्राहिं कुशी 18/1

कार्यालय उपनिबन्धक कासिमाबाद, जिला-गाजीपुर

संलेख की प्रकृति-लीज डीड (पट्टा विलेख)

अवधि - 30 वर्ष (अनाधिक)

मौजा - दुरखुशी (ग्रामीण), परगना-पचोतर,
तहसील-कासिमाबाद व जिला-गाजीपुर

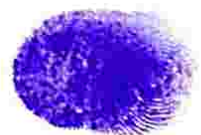
खाता नं० - 00642

आराजी नम्बर - 1929 रकबा 0.9150 हे० जिसका
क्षेत्रफल 9150 वर्गमीटर सम्पूर्ण के बावत यह लीजडीड पट्टा विलेख
हो रहा है।

पुष्पाती



वेदप्रकाश सिंह



मासिक किराया	-	10,500/-	रुपया
वार्षिक औसत किराया	-	1,26,000/-	रुपया
मालियत	-	7,56,000/-	रुपया
देय स्टाम्प शुल्क	-	15,500/-	रुपया
ई-स्टाम्प नं०	-	IN-UP	

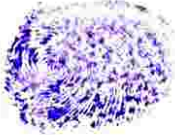
पट्टा की गयी भूमि की चौहद्दी

पूरब	-	नहर माइनर की पट्टरी
पश्चिम	-	खेत नन्हक आदि
उत्तर	-	खेत संसार आदि
दक्षिण	-	चकरोड

पट्टाकर्ता- पुष्पा पत्नी जगरनाथ निवासी ग्राम-तवक्कलपुर
उर्फ डण्डापुर, पोस्ट-मरदह, परगना-पचोतर, तहसील-
कासिमाबाद, जिला-गाजीपुर मो० नं०-9839419254 पैन नं०
GFYPS1582A

.....प्रथम पक्ष

पुष्पा सिंह



नेदप्रकाश सिंह



आवेदन सं०: 202201043002857

पट्टा विलेख/ कबूलियतनामा

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 1899

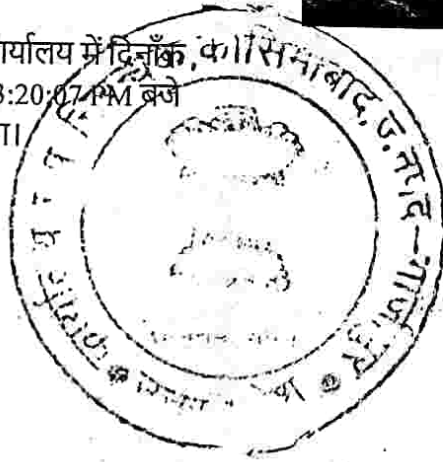
वर्ष: 2022

प्रतिफल- 756000 स्टाम्प शुल्क- 15500 बाजारी मूल्य - 0 पंजीकरण शुल्क - 7560 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60
योग : 7620

श्रीमती पुष्पा,
पत्नी श्री जगरनाथ
व्यवसाय : अन्य
निवासी: ग्राम-तवक्कलपुर उर्फ डण्डापुर
परगना-पचोतर तहसील-कासिमाबाद
जिला-गाजीपुर



ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक, कासिमाबाद, ज. त. त. त.
02/07/2022 एवं 03:20:07 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

अशोक कुमार मिश्र उप निबंधक
उप निबंधक : कासिमाबाद
गाजीपुर

02/07/2022

प्रवीण कुमार श्रीवास्तव
निबंधक लिपिक
02/07/2022

प्रिंट करें

एवं

पट्टाग्राही- लक्ष्य फाउण्डेशन ग्राम-तवक्कलपुर उर्फ डण्डापुर,
पोस्ट-मरदह, परगना-पचोतर, तहसील- कासिमाबाद,
जिला-गाजीपुर द्वारा मुख्य ट्रस्टी वेद प्रकाश सिंह पुत्र जगन्नाथ
सिंह निवासी ग्राम-तवक्कलपुर उर्फ डण्डापुर, पोस्ट-मरदह,
परगना-पचोतर, तहसील- कासिमाबाद, जिला-गाजीपुर मो०
नं०- 9839418199, पैन नं० GSTPS5688M

..... द्वितीय पक्ष

विदित हो कि पट्टा विलेख में आगे प्रथम पक्ष को पट्टाकर्ता तथा
द्वितीय पक्ष को पट्टाग्राही कहा जायेगा। पट्टाकर्ता प्रथम पक्ष अनुसूचित
जाति एवं अनुसूचित जनजाति का नहीं है। पट्टा की जाने वाली जमीन
जिसका नम्बर 1929 रकबा 0.9150 हे० जिसका क्षेत्रफल 9150 वर्गमीटर
है। जो मौजा-दुरखुशी, परगना-पचोतर, तहसील-कासिमाबाद, जिला-
गाजीपुर में स्थित है। जिसमें 15 बड़े कमरे व 10 लैट्रिन-बाथरूम है।
उक्त जमीन प्रत्येक प्रकार के वारदेन से पाक व साफ होने के साथ ही

पुष्पा सिंह



वेद प्रकाश सिंह



आवेदन सं०: 202201043002857

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 1899

वर्ष: 2022

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

पददा दाता: 1

श्रीमती पुष्पा, पत्नी श्री जगरनाथ
निवासी: ग्राम-तवक्कलपुर उर्फ
डण्डापुर परगना-पचोतर
तहसील-कासिमाबाद
जिला-गाजीपुर

व्यवसाय: अन्य

पददा



श्री कृष्ण फाउण्डेशन के द्वारा वेद
प्रकाश सिंह, पुत्र श्री जगन्नाथ सिंह
निवासी: ग्राम-तवक्कलपुर उर्फ
डण्डापुर परगना-पचोतर
तहसील-कासिमाबाद जयपुर
जिला-गाजीपुर

व्यवसाय: अन्य



ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान

पहचानकर्ता: 1

श्री अनिल कुमार, पुत्र श्री
कवलधारी राम

निवासी: ग्राम-भैरोपुर पोस्ट-
बदूधपुर जिला-गाजीपुर

व्यवसाय: अन्य

पहचानकर्ता: 2



Handwritten signature/initials.

साथ विवादरहित है। एवं उसके सम्बंध में किसी न्यायालय में कोई मुकदमा नहीं चल रहा है। पट्टाशुदा जमीन के बारे में कोई एकराख्य नहीं हुआ है और न तो उसके सम्बन्ध में मौजूदा संलेख पट्टा लिखे जाने के पूर्व किसी अन्य के पक्ष में कोई पट्टा नहीं किया गया है। पट्टाशुदा जमीन जिसे प्रथम पक्ष लीजडीड लिखकर किराया पर देना चाहते हैं एवं द्वितीय पक्ष उसे पट्टामियादी 30 वर्ष (अनाधिक) कर लेकर उसके अन्दर शिक्षा के प्रचार-प्रसार एवं प्रशिक्षण हेतु उक्त भूमिखण्ड व कमरों को विभागीय आवश्यकतानुसार स्थापना सम्बंधी सुविधाओं के अनुरूप भवन प्रयोगशाला या उससे सम्बंधित आवश्यकता की पूर्ति हेतु निर्माण द्वितीय पक्ष अपने खर्च से करेगा। इसमें प्रथम पक्ष को कोई आपत्ति नहीं होगी। इस प्रकार हम प्रथम पक्ष ने खूब सोच समझकर स्वेच्छापूर्वक स्वस्थ दिल व दिमाग से बिना किसी दबाव के प्रसन्नतापूर्वक उक्त भूमिखण्ड को लीज पर दे रहा हूँ।

पुष्पा सिंह



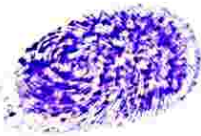
वेदप्रकाश सिंह



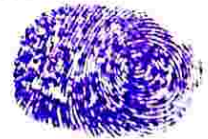
1. यह कि पट्टा दिनांक 02-07-2022 से शुरू होकर 30 वर्ष (अनाधिक) बाद स्वतः समाप्त हो जायेगा।
2. तत्पश्चात किराये की धनराशि उपरोक्तानुसार यूनियन बैंक आफ इण्डिया शाखा- सरायमुबारक, जिला-गाजीपुर में अदा की जायेगी।
3. उक्त संस्थान लक्ष्य फाउण्डेशन ग्राम-तवक्कलपुर उर्फ डण्डापुर, पोस्ट-मरदह, परगना-पचोतर, तहसील-कासिमाबाद, जिला- गाजीपुर द्वारा संचालित होता है।
4. विभागीय आवश्यकता पड़ने पर विधिनुसार पट्टाकर्ता व पट्टाग्रहिता आपसी रजामन्दी से इस विलेख को परिवर्तित भी कर सकते हैं।

विवरण भूमिखण्ड स्थित मौजा- दुरखुशी, परगना- पचोतर, तहसील- कासिमाबाद व जिला-गाजीपुर आराजी नम्बर-1929 रकबा 0.9150 हे० जिसका क्षेत्रफल 9150 वर्गमीटर सम्पूर्ण के बावत ।

पुष्पा सिंह



वेद प्रकाश सिंह



तहरीर दिनांक 02-07-2022 ई०

दस्तावेज लेखक -

टंकण कर्ता- महेन्द्र श्रीवास्तव

दस्तावेज लेखक का नाम-कवलधारी राम
अनुक्रमा संख्या. 2/2019.....
विधिमाल्य स्थिति.....
ली गई फीस.....
दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर. 21/7/2022
संक्र. 21/7/2022

हस्ताक्षर गवाह1. अनिल कुमार

अनिल कुमार पुत्र कवलधारी राम निवासी ग्राम-भैरोपुर, पोस्ट- बद्धपुर, परगना-पचोतर,
तहसील व जिला-गाजीपुर मो०नं०- 9506608378

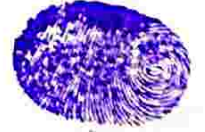
हस्ताक्षर गवाह2. उमेश सिंह कुशवाहा

उमेश सिंह कुशवाहा पुत्र विजयशंकर कुशवाहा निवासी ग्राम-केरवना पोस्ट-शेखनपुर
तहसील-कासिमाबाद, जिला-गाजीपुर मो०नं०- 9451240878

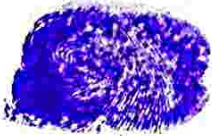
हस्ताक्षर पट्टाकर्ता

हस्ताक्षर पट्टाग्रहिता

उमेश सिंह



पुष्पा सिंह



.....
.....
.....
.....
.....

आवेदन सं०: 202201043002857

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 61 के पृष्ठ
339 से 352 तक क्रमांक 1899 पर दिनांक
02/07/2022 को रजिस्ट्रीकृत किया गया ।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

अशोक कुमार मिश्र उप निबंधक
उप निबंधक : कासिमाबाद
गाजीपुर
02/07/2022

प्रिंट करें