

2023/02

INDIA NON JUDICIAL

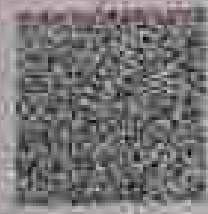
Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

Certificate No.  
 Certificate Issued Date  
 Account Reference  
 Unique Doc. Reference  
 Purchased By  
 Description of Document  
 Property Description  
 Commission Hook (If Any)  
 First Party  
 Second Party  
 Stamp Duty Paid (Rs.)  
 Stamp Duty Amount (Rs.)

IN-UP3275M013487803  
 04-04-2023 04:14 PM  
 NEW JUDICIAL SV. LG-11875A PHULPUR UP AND  
 SUNN-CHUPH-27045753118772  
 Khatam Jan Khatam Samiti By Ajay Kumar Mishra  
 Article 20 Local  
 Bill Of Area 200 And Gawa Mauja Bhadarpur III Dohar  
 Phulpur District, Meerut District, UP, India  
 On Mukadamatyaliy Enticement By Ajay Kumar Mishra  
 Khatam Jan Khatam Samiti By Ajay Kumar Mishra  
 Khatam Jan Khatam Samiti By Ajay Kumar Mishra  
 Rs.  
 (Seven Hundred And Twenty only)

14/02



*[Signature]*

*[Signature]*

0000404911



INDIA NON JUDICIAL

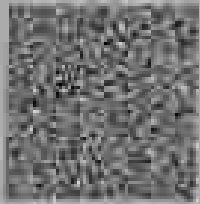
Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

Handwritten text at the top right corner.

Free Certificate No.  
 Certificate No.  
 Certificate Issue Date  
 Account Reference  
 Order Doc. Reference  
 Purchased By  
 Description of Document  
 Property Description  
 Consideration Price (Rs.)  
 Fee Party  
 Second Party  
 Stamp Duty Paid by  
 Stamp Duty Amount (Rs.)

44UP0726421348782U  
 44UP34244547291312U  
 09-04-2022 11:20:48P  
 NEWMARRAGE (DIV) 4214162704:PHULPUR, UPRAYO  
 Subdy:UPUP1A6216AB040889479572U  
 1: Kamla Jan Kalyan Sambh By Anu Kumar Mishra  
 2: Article 25 UPRM  
 Part Of Area 202, And Other Mills Bhadrala Ltd DeenapurBhand  
 PhulpurPrayagraMoreDeenapurBhand  
 3:  
 4: Dr ManojKumar PrasadBhik By Anu Kumar Mishra  
 5: Kamla Jan Kalyan Sambh By Anu Kumar Mishra  
 6: Kamla Jan Kalyan Sambh By Anu Kumar Mishra  
 7: 720  
 (Covered Harvest And Twenty one)



Signature

Signature

0000484941



2

व्यक्ति/-

सम्बन्धित

पते परमाणु

मुद्रास्व/ पैसा

ई-स्टाम्प नम्बर

ई-स्टाम्प सचवा

सम्बन्धित का विवरण

रकम 0.2840800 व 204 रकम 0.2840800 व 206 रकम 0.2840800 व 208 रकम 1.0152800 यानी 10152800 भारतीय रुपया है।

बैंक/दफ्तरी-

पुस्तक

मौजुदा

बचत

व्यवस्था

-

-

-

-

जन्म

जिला मुम्बई महाराष्ट्र

पेशा सिविलियन मिक

अन्य की तारीख

प्रथम फा (लीज सीड बाण) =

जोन महाविद्यालय भद्रपुर जिल्लाको प्रशासनिक द्वारा प्रकाश अजय कुमार सिंह एवं एवं कमलाकाता सिंह तिकारी नेनी कालुका नेनी, बढी, नेनी प्रशासनिक।

पेशा - व्यवसाय

मोबाइल - 9415003507

आधार सं - XXXX XXXX 1739

द्वितीय फा (लीज सीड प्रदीप) =

कमलाकाता अन्वयण समिति 15 नई बाजार नेनी प्रशासनिक द्वारा समिर अजय कुमार सिंह एवं एवं कमलाकाता सिंह तिकारी नेनी कालुका नेनी, बढी, प्रशासनिक।

पेशा - व्यवसाय

मोबाइल - 9415003507

आधार सं - XXXX XXXX 1739

*Handwritten signature*



*Handwritten signature*



जो कि प्रथम पक्ष भारतीय बचत बीमा महसूल कार्पोरेशन लिमिटेड, भारतीय न्यूजपूर, गिवा प्रमाणपत्र का अधिपति बनाना से प्राप्त करिये करिये है। जो प्रथम पक्ष को प्रकृत व साधक है। जिसे मुजिब जो हर तरह से पुनर्निर्माण करने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है। जो कि उपरोक्त भारतीय बीमा बचत बीमा कार्पोरेशन को बीमा बीमा प्रथम पक्ष का द्वितीय पक्ष के साथ आज दिनांक 04.07.2022 को एक शर्त तक के लिए सम्बन्धित की जा रही है। अर्थात् 30 वर्ष तक की लिए मान्य होगी।

1. यह कि 1 वर्ष का लक्षणा मुद्रा 5000/- रु) होगा जो प्रथम पक्ष का द्वितीय पक्ष से सम्पूर्ण 1 वर्ष का लक्षणा 5000/- रु) का है मुद्रा करने पर मुद्रा 30,000/- रु) होगा है। जिसका अन्त आकार विकल्प होने के कारण 4 प्रतिशत की दर से मुद्रा 1440/- रु) का स्थाय मुद्रा आज किया गया है।
2. यह कि प्रथम पक्ष द्वारा ट्रस्ट के सभी सदस्यों को मुलाकर पक्ष बताया गया है। कि द्वितीय पक्ष उपरोक्त मुद्रा व मध्य लीज बीमा पर लेने के लिये तैयार है जापसी सहमति के आधार पर सभी सदस्यों की सहमति से लीज निष्पादन की जा रही है। उपरोक्त लीज के संकेत में प्रथम पक्ष का द्वितीय पक्ष के साथ जो करे करण हुई है उन्को लिमिटेड किया जा रहा है। ताकि स्तर प्रकृत व मध्य पर मान्य होगी।
3. यह कि दोनों पक्ष सम्पत्ति हस्तांतरण एक्ट 1982 एवं संशोधन (Transfer of Property Act 1882 & Amendment) द्वारा राज्य संहिता 2006, एवं सभी प्राधिकृत अध्याय जो भी वामुक्त/निगम राज्य व भारत सरकार द्वारा समक-समक पर लागू किये जायेगी उन्को लीज के मुद्रा निहित सभी प्राधिकृतों को पालन करने।

G. Mani

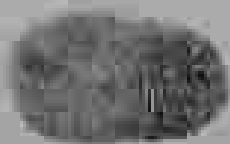


G. Mani



4. यह कि गाइड की कितनी न्यूनतम में उपरोक्त भूमि के सन्दर्भ में कोई विधिक कार्यवाही नभित नही है जो कि उक्त भूमि को लेज पर देने के लिये लेने में बाधा हो।
5. यह कि ये सीमा दिनांक 04.07.2022 से 03.07.2022 तक उपरोक्त है। उक्त अधि भूमी हो जाने के उपरान्त सीमा स्थापित हो जायेगी जहाँ जहाँ पर उपरोक्त सन्धि के अन्तर्गत लेज को जाने की क्षमता के लिए पुनः स्थापित कर सकते हैं।
6. यह कि उक्त भूमि पर लेज की शक्ति से पूर्व एवं लेज के दिनांक तक किसी जाकारी कि सरकारी जमा जमागत विधिक दस्तावेजों से मुक्त है। यह भूमि सभी प्रकार के सार एवं बाधा से मुक्त है फाइल-फ्री है।
7. यह कि द्वितीय पक्ष (लेज नहीं) इस भूमि को कितनी जमा पक्ष को लेज पर देने का कोई अधिकार नहीं होगा।
8. यह कि द्वितीय पक्ष उपरोक्त भूमि पर उपरोक्त भवन का अध्याग निर्माण के लिये शैक्षणिक संस्थान, छात्रावास, अस्पताल आदि सभी सम्बंधित संस्थाओं से मंजूरी/अनुमति/सम्बन्ध/पंजीकरण/लाइसेंस प्राप्त कर संभाल कर सकते हैं।
9. यह कि द्वितीय पक्ष उक्त भूमि पर शैक्षणिक संस्थान, छात्रावास, अस्पताल के संभालन के काम में भवन निर्माण एवं शैक्षणिक संस्थान संभालन हेतु सभी विधिक कार्यवाही हेतु स्वतंत्र होगा।
10. यह कि लेज द्वितीय पक्ष की शक्ति से एवं उसके बाद लेज की अध्याग से उक्त संस्था से स्थापित सभी विधिक दस्तावेज/पुस्तक जमा करने हेतु उत्तरदायी एवं बाध्य होगा।

Signature



Signature



11. यह कि प्रथम पक्ष की आवश्यकता यदि द्वितीय पक्ष को किसी भी विधिक कार्य सरकारी रूप स्थापित की संख्या में प्रमाण प्रस्तुत करने की पड़ती है तो प्रथम पक्ष द्वितीय पक्ष के साथ उपस्थित होकर सम्पूर्ण सहयोग करेगा। एवं सम्बन्धित कार्यवाही को पूर्ण करवायेगा।

इस बाबत प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष को यह सीधे अपनी पत्नी सुशी व साती जोश सहारा में व खुब सीधे सम्बन्धित पक्ष सुनकर कतई उधरित कर दिया कि तबत रहे व समय पर काम आये। विनायेदारी जाती सुनि अशुभक/भायसीय है। पक्षकारी की इच्छानुसार लेखक द्वारा पक्षकारी की फोटो प्रमाणित स्वरुप मजदमन के नियमानुसार स्वयं प्राप्तकर्ता ने की है। उक्त प्रसेस के कम्प्युटर प्रणाली जन्म होने के कारण पक्षकारी के इच्छानुसार लेखक द्वारा प्रत्येक तैयार कर कम्प्युटर द्वारा टाइप कर तैयार किया गया है। विदिता हो कि प्रथम पक्ष व द्वितीय पक्ष व मजदमन के पहचान के रूप में अन्तिम कार्ड की छायाप्रति संलग्न है।

Ganwan



Ga Rishke



संसाधन क्रमांक : 1	संसाधन क्रमांक : 2
व्यक्ति	व्यक्ति
 	 
अभिप्रेत	अभिप्रेत
नाम : प्रबोधचंद विहारी पिता का नाम : (84) रामचंद्रनाथ पता - 190/147/140 पुणेरी बेरवाला प्रयागराज पिन - 221002	नाम : रामचंद्र विहारी पिता का नाम : (84) प्रबोधचंद विहारी पता - गुलाबपुर स्वामिद्वी फुलपुर प्रयागराज पिन - 221002
आईडीकार्ड - XXXX XXXX 3819	आईडीकार्ड - XXXX XXXX 6563
मोबा नं० 9838880009	मोबा नं० 9335089209

*(Handwritten signature)*



*(Handwritten signature)*



हस्ताक्षर प्रथम पक्ष / लेण्डलार्ड हस्ताक्षर द्वितीय पक्ष / किरायेदार

श्री. राजेश



श्री. राजेश



मसजिदा कर्ता: राजेश राजक एडवोकेट फूलपुर, प्रयागराज।

सौंदा नं० :- 8005460276

टाइपकर्ता:- नितेश कुमार मिश्रा

दिनांक :- 04.07.2022