

भाग 1

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिवेशक दोरहरा लखीमपुर खीरी तम 202219006928

आवेदन संख्या 202200807006359

लेख या प्राप्ति पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 2022-07-04 00:00:00

प्रस्तुतकर्ता या प्राप्ति का नाम वरूण सिंह

लेख का प्रकार पट्टा विलेख(30 वर्ष से

प्रतिफल की धनराशि 0 / 144000.00

- 1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क 1440
- 2. प्रतिलिपिकरण शुल्क 40
- 3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
- 4. मुख्तार के अधिप्राणीकरण लिए शुल्क
- 5. कमीशन शुल्क
- 6. विविध
- 7. यात्रिक भत्ता

री 6 तक का योग 1480

शुल्क वसूल करने का दिनांक 2022-07-04 00:00:00

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश

प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार होगा 2022-07-04 00:00:00

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर


 पञ्चनाक
 पञ्चनाक
 पञ्चनाक



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL
Government of Uttar Pradesh

e-Stamp



Certificate No. : IN-UP33308319554485U

Certificate Issued Date : 04-Jul-2022 12:15 PM

Account Reference : NEWIMPACC (SV)/ up14446804/ DHAURAHRA/ UP-LKM

Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUP1444680458450504860528U

Purchased by : DHAURAHRA VIKASH SANSTHAN PRABANDHAK VARUN SINGH

Description of Document : Article 35 Lease

Property Description : VILL- RASULPUR PAGANA AND TEHSIL DHAURAHRA DISTT LAKHIMPUR KHERI

Consideration Price (Rs.) :

First Party : CBL MAHAVIDHYALAY PRABANDHAK VARUN SINGH

Second Party : DHAURAHRA VIKASH SANSTHAN PRABANDHAK VARUN SINGH

Stamp Duty Paid By : DHAURAHRA VIKASH SANSTHAN PRABANDHAK VARUN SINGH

Stamp Duty Amount(Rs.) : 3,000
(Three Thousand only)



लॉक किया गया।

Please Write or type below this line

Handwritten signature and stamp

Handwritten signature and stamp

0000856551

Vertical text on the right edge: DHAURAHRA VIKASH SANSTHAN

PHOTO ATTESTED



Advocate

लीज

PHOTO ATTESTED



Advocate

मालियत-144000

स्टाम्प-3000

सम्पत्ति विवरण-रसूलपुर परगना व तहसील धौरहरा गाटा सं० 227/2.510 हे० से रकबा 0.809 हे० भवन व भूमि

समय अवधि-02.07.2022 से 30.06.2052 तक (30 वर्ष)

लीजकर्ता प्रथम पक्ष- चौधरी बेचेलाल महाविद्यालय रसूलपुर धौरहरा लखीमपुर खीरी प्रबन्धक श्री वरुण सिंह पुत्र स्व० यशपाल सिंह ग्राम व पो० बेलवामोती परगना व तहसील धौरहरा जिला खीरी।

आधार नं०-6695 3842 5865

मो०नं०:-9838272530

लीजी द्वितीय पक्ष-धौरहरा विकास संस्थान ऐरा हाऊस ग्राम ऐरा खमरिया पंडित पो० ऐरा स्टेट जिला लखीमपुर खीरी प्रबन्धक श्री वरुण सिंह पुत्र स्व० यशपाल सिंह ग्राम व पो० बेलवामोती परगना व तहसील धौरहरा जिला खीरी।

आधार नं०-6695 3842 5865

मो०नं०:-9838272530

[Handwritten signature]

अ० प्रथम पक्ष



अ०

[Handwritten signature]

द्वितीय पक्ष



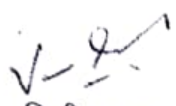
प्रबन्धक
लीजकर्ता चौधरी बेचेलाल
महाविद्यालय रसूलपुर
धौरहरा लखीमपुर खीरी

मै कि प्रथम पक्ष चौधरी बेचेलाल महाविद्यालय रसूलपुर धौरहरा लखीमपुर खीरी प्रबन्धक श्री वरुण सिंह पुत्र स्व० यशपाल सिंह ग्राम व पो० बेलवामोती परगना व तहसील धौरहरा जिला खीरी अपनी भूमि स्थित ग्राम रसूलपुर गाटा सं० 227//रकबा से 3/4 रकबा 2.510 हे० मे से 0.809 हे० रकबा भवन वर्ष 02.07.2022 से 30.06.2052 तक 30 वर्ष के लिये मु० 2000/-रु० प्रति माह की दर से लीजी द्वितीय पक्ष धौरहरा विकास संस्थान ऐरा हाऊस ग्राम ऐरा खमरिया पंडित पो० ऐरा स्टेट जिला लखीमपुर खीरी प्रबन्धक श्री वरुण सिंह पुत्र स्व० यशपाल सिंह ग्राम व पो० बेलवामोती परगना व तहसील धौरहरा जिला खीरी को लीज पर (किराये) पर दे रहा हूं ।



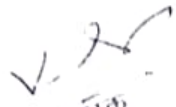
अ० प्रथम पक्ष

अ०



द्वितीय पक्ष




 प्रबन्धक
 धौरहरा विकास संस्थान
 ऐरा हाऊस खमरिया पंडित

आवेदन सं०: 202200802006359

पट्टा विलेख (30 वर्ष से अधिक)

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 5823

वर्ष: 2022

प्रतिफल: 0 स्टाम्प शुल्क - 3000 बाजारी मूल्य - 144000 पंजीकरण शुल्क - 1440 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 40 योग: 1480

श्री वरूण सिंह
पुत्र श्री प्रबन्धक वरूण सिंह पुत्र यशपाल सिंह
व्यवसाय: कृषि
निवासी: नि० ग्राम व पो० बेलवामोती पर० व तह० धौरहरा जिला खीरी



ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 04/07/2022 एवं 01:12:15 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

कमल किशोर प्रभारी
उप निबंधक: धौरहरा
लखीमपुर खीरी
04/07/2022

कमल किशोर धौरहरा
निबंधक लिपिक
04/07/2022



Handwritten signature and stamp at the bottom right corner.

हम द्वितीय पक्ष प्रथम पक्ष को प्रत्येक माह किराया अदा करता रहूंगा हम द्वितीय पक्ष उक्त भूमि/भवन को एजुकेशन प्रयोग मे लायेंगे। एजुकेशन प्रयोग के अतिरिक्त अन्य कोई कार्य उक्त भूमि/भवन पर नहीं होगा हम द्वितीय पक्ष प्रथम पक्ष को यदि किराया नहीं देता हूं तो प्रथम पक्ष को सम्पूर्ण अधिकार प्राप्त होगा कि लीज की भूमि किसी भी समय खाली करा सकते है।

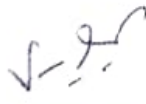
सम्पत्ति का विवरण-रसूलपुर परगना व तहसील धौरहरा गाटा सं० 227// 2.510 हे० से रकबा 0.809 हे० भवन व भूमि

ई-स्टाम्प आई०एन०यू०पी०-33308319554485यू० जे०डी०-0000856551
दिनांक 04.07.2022 मु० 3000/-रू० ई-स्टाम्प अदा किया गया।

लीज भूमि की चौहद्दी:-

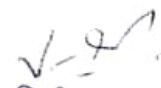
पूरब:-श्रीमती तारा देवी आदि
उत्तर:-रशीद खां का चक

पश्चिम-चकमार्ग
दक्षिण:-महाविद्यालय चौ० बेचेलाल



अ० प्रथम पक्ष



अ०


द्वितीय पक्ष




प्रव-1110
प्रीति कौर, जे०डी०
नव हाउस, अरुणा गाँव

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 5823

वर्ष: 2022

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त पदटा दाता: 1

श्री वरूण सिंह, पुत्र श्री प्रबन्धक वरूण सिंह पुत्र यशपाल सिंह

निवासी: नि० ग्राम व पो० बेलवामोती पर० व तह० धौरहरा जिला खीरी

व्यवसाय: कृषि

पदटा गृहीता: 1



श्री धौरहरा विकास संस्थान ऐरा हाउस प्रबन्धक वरूण सिंह, पुत्र श्री स्व० यशपाल सिंह

निवासी: नि० ग्राम व पो० बेलवामोती पर० व तह० धौरहरा जिला खीरी

व्यवसाय: कृषि



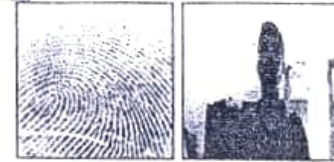
ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान पहचानकर्ता: 1

श्री विपिन कुमार वर्मा, पुत्र श्री मैकूलाल वर्मा

निवासी: नि० ग्राम ऊचगाँव पर० व तह० धौरहरा जिला खीरी

व्यवसाय: कृषि

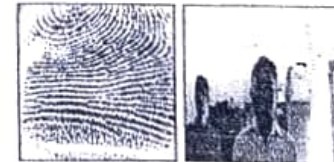
पहचानकर्ता: 2



श्री अमित कुमार शुक्ला, पुत्र श्री चन्द्र मोहन

निवासी: नि० मो० कोरियन टोला नं० ५० धौरहरा जिला खीरी

व्यवसाय: कृषि



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

कमल किशोर प्रमारी

उप निबंधक : धौरहरा
लखीमपुर खीरी

04/07/2022

कमल किशोर धौरहरा
निबंधक लिपिक लखीमपुर खीरी
04/07/2022

ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है
।
टिप्पणी:

प्रिंट करे

✓-
क-
निष्पादन संस्थान
व्यवसायिक विभाग

अतः यह लीज/किरायानामा अपनी राजी खुशी से बिना किसी जोर दबाव के समक्ष गवाहान लिख दिया है ताकि सनद रहे व समय पर काम आवे।

↓
अ० प्रथम पक्ष



दिनांक:-04.07.2022

↓
अ०
द्वितीय पक्ष



गवाह नं० 1 -विपिन कुमार वर्मा पुत्र मैकू लाल वर्मा नि० ऊचगांव परगना व तहसील धौरहरा खीरी।
आधार:-6321 5941 7609
मो०नं०:-

विपिन कुमार वर्मा

PHOTO TESTED



Raju Shukla
PHOTO TESTED

गवाह नं० 2-अमित कुमार शुक्ला पुत्र चन्द्रमोहन नि० मो० कोरियन टोला कस्बा धौरहरा जिला खीरी।
प०पत्रसं०:-IPW1163872
मो०नं०:-9984881495

अमित



Raju Shukla
Advocate

यह लीजडीड मेरे बोलने एवं निर्देशन में टाईप की गई है तथा चरपा फोटो मेरे द्वारा गवाहो की शिनाख्त से प्रमाणित है।

[Signature]
मो० इकबाल खां
टंकक
4.7.22

[Signature]
लीज डीड लेखक
श्री राजू शुक्ला (अडवोकेट)
Raju Shukla
Advocate

04-7-2022

✓ प्रमाणित
श्री राजू शुक्ला (अडवोकेट)
टंकक