

2539/18

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹. 25000
पच्चीस हजार रुपये



Rs. 25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES
14 MAY 2018

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 875460



आदि... (Handwritten text below the portrait)



18

बिक्री- 50,00,000-00 मालियत- 37,31,400-00 स्टाम्प- 3,50,000-00

विक्रय-पत्र

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

1. भूमि का प्रकार :- कृषिक भूमि

(Handwritten signature)

आदि... (Handwritten text below the signature)



कोवागार, बारापंकी

कम संख्या 2708 दिनांक 14-5-13

पूजा स्थान..... 950001 -

साक्षि सं०.....

पान सेवा..... 2000 से। ईकाई का लेख सहजीरता द्वारा पत्रिका का लेखिका संकायित

पुन/पुत्री/सौ..... 3000 से। ईकाई का लेख सहजीरता द्वारा पत्रिका का लेखिका संकायित

निवासी..... 2000 से। ईकाई का लेख सहजीरता द्वारा पत्रिका का लेखिका संकायित

परायण..... 2000 से। ईकाई का लेख सहजीरता द्वारा पत्रिका का लेखिका संकायित

तकरीबत.....

वित्त.....


हरनाथ



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

MAY 2013

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 875459

(2)

2. परगना :- नवाबगंज
3. ग्राम :- मुहीउद्दीनपुर
4. सम्पत्तिकाविवरण(भूमिनं०):- 2555
5. मापन की इकाई (हेक्टेयर/वर्गमीटर) :- हेक्टेयर
6. विक्रीत सम्पत्ति का क्षेत्रफल :- 1.3820 हेक्टेयर
7. सड़क की स्थिति(परिशिष्ट के अनुसार) :- नहीं
8. अन्य विवरण- 0 से 100 मी० में आवासीय गतिविधियां
9. सम्पत्ति का प्रकार- कृषिक भूमि

आदिता (प्रा. प्र. सी. ए. ए. ए.)



Signature



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

14 MAY 2018

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C. 875458

(3)

चौहद्दी विक्रीत भूमि :-

पूरब :- गाटा सं० 2554

पश्चिम :- गाटा सं० 2558

उत्तर :- गाटा सं० 2558

दक्षिण :- गाटा सं० 2558

आदेश न्यायिक न्यायालय (उत्तर)



Handwritten signature



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹.
25000
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES
14 MAY 2013

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 875457

(4)

प्रथमपक्ष की संख्या (1)

विक्रेता का विवरण

- 1- नाम-आदित्य नारायण
पिताकानाम- बृजनारायण
स्थाईपता-राजा इमाम खॉ
कोठी के पास मोहल्ला
मशकगंज शहर लखनऊ
व्यवसाय- कृषि

आदित्य नारायण जीवालय



Signature



द्वितीयपक्ष की संख्या (1)

क्रेता का विवरण

- 1- नाम-इरम मेडिकल कालेज
जहांगीराबाद बाराबंकी अन्तर्गत
संचालित इरम एजुकेशनल सोसाइटी
इन्दिरानगर लखनऊ द्वारा
प्रबन्धक डा० ख्याजा सै० मौ० युनुस
पुत्र स्व० मोहम्मद अगूब निवासी
कैम्पस इरम डिग्री कालेज सी-ब्लाक
इन्दिरानगर, लखनऊ
व्यवसाय- व्यापार
पैन- AAATE0689D



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(5)

यह विक्रय विलेख आदित्य नारायण पुत्र वृजनारायण निवासी राजा इमाम खाँ कोठी के पास मोहल्ला मशकगंज शहर व जिला लखनऊ (प्रथमपक्ष/विक्रेता) तथा इरम मेडिकल कालेज जहांगीराबाद बाराबंकी अन्तर्गत संचालित इरम एजुकेशनल सोसाइटी इन्दिरानगर लखनऊ द्वारा प्रबन्धक डा० ख्वाजा सैय्यद मोहम्मद युनुस पुत्र स्व० मोहम्मद अयूब निवासी कैंपस इरम डिग्री कालेज

आदित्य नारायण निवासी



17/5





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 875455

(6)

सी-ब्लाक इन्दिरानगर, लखनऊ (द्वितीयपक्ष/क्रैता) के मध्य निम्नलिखित विवरण के अनुसार सम्पत्ति के क्रय विक्रय हेतु तहरीर किया गया है तथा प्रथमपक्ष व द्वितीयपक्ष भारतीय नागरिक है व दोनों पक्ष अनुसूचित जाति या अनुसूचित जनजाति के सदस्य नहीं है।

आफिस नं. 14/4 नवीन का (2013)

[Handwritten signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 875454

(7)

श्लोक गाटा संख्या 2555 रकबा 1.3820 हे० जो ग्राम मुहीरहीनपुर परगना व
तहसील नवाबगंज जिला बाराबंकी में स्थित है जो प्रथमपक्ष की पुश्तैनी है।
जिसका प्रथमपक्ष पूर्णतया स्वामी व संक्रमणीय भूमिधर है व आज तक हर प्रकार
के बन्धक व हस्तान्तरण आदि से शुद्ध व मुक्त प्रथमपक्ष के स्वामित्व व कब्जे में
मौजूद है। प्रथमपक्ष की भूमि में कोई अन्य व्यक्ति सम्मिलित या साझीदार नहीं

कॉन्सुलर नारायण शर्मा

June 19



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.

25000

WENTY FIVE THOUSAND RUPEES

14 MAY 2018

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 875453

(8)

है। अतः प्रथमपक्ष ने अपनी शुद्ध बुद्धि व सचेत दशा में बिना किसी दबाव के
स्वेच्छा से उपरोक्त भूमि को सम्पूर्ण स्वत्वाधिकार सहित ₹ 50,00,000-00
(पचास लाख) जिसके आगे ₹ 25,00,000-00 (पच्चीस लाख) होते हैं के बदले
में इरम मेडिकल कालेज जहांगीराबाद बाराबंकी अन्तर्गत संचालित इरम
एजुकेशनल सोसायटी इन्दिरानगर लखनऊ द्वारा प्रबन्धक डा० ख्वाजा सैय्यद

आदेश नारायण लखनऊ



20-18





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(9)

C 875452

मोहम्मद युनुस पुत्र स्व० मोहम्मद अप्पुब निवासी कॅम्पस इरम डिग्री कालेज
सी-ब्लाक इन्दिरानगर, लखनऊ (द्वितीयपक्ष/क्रंता) के हाथ बेंच दिया तथा
कुछ रुपया विक्रय मूल्य निम्नलिखित विवरण के चेक के अनुसार इस विक्रय
पत्र लिखने के पहले ही द्वितीयपक्ष से बसूल पा लिया है। विक्रय मूल्य मे से
कुछ भी लेना-देना बाकी नहीं है। अतः आज की तारीख से विक्रीत भूमि पर

आडि० नारायण चौरा १९९६



June 13





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 875451

(10)

प्रथम पक्ष ने अपने ही समान द्वितीयपक्ष का पूर्ण स्वामित्व व कब्जा करा दिया।

प्रथमपक्ष इकरार करता है कि अब आज से प्रथमपक्ष का या उसके किसी

उत्तराधिकारी का या अन्य व्यक्ति का किसी प्रकार का कोई स्वत्व या सम्बन्ध

विक्रीत भूमि में शेष नहीं रहा द्वितीयपक्ष पूर्णतया स्वामी व भूमिधर है जो चाहे

आदिपक्षनामिका



Handwritten signature





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 875450

(11)

करें व विक्रीत भूमि का दाखिल खारिज इस विक्रय पत्र द्वारा क्रेता अपने नाम कर लें। यदि किसी की दावेदारी से कुल विक्रीत भूमि या उसका कोई अंश क्रेता के स्वामित्व व कब्जे से निकल जावे तो उसकी पूर्ति व वापसी विक्रय मूल्य हर्जा व खर्चा न्यायालय सहित अर्थात् उसका सारा आर्थिक व वैधानिक

का/दस्ता-नारायण-श्री-शाल-त-९



Signature
118





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 875449

(12)

उत्तरदायित्व प्रथमपक्ष के ऊपर व प्रथमपक्ष के बाद उसके वारिसान पर होगा।

अस्तु यह विक्रय पत्र प्रथमपक्ष ने द्वितीयपक्ष के हक में लिख दिया ताकि सनद

रहे और समय पर काम आवें। विवरण विक्रीत भूमि स्थित ग्राम मुहीउद्दीनपुर

परमना व तहसील नवाबगंज जिला बाराबंकी जो कृषिक भूमि है तथा जिसके

आदिना राशन श्री १५-७९



Signature





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 875448

(13)

विक्रय का कोई इकरारनामा इससे पूर्व किसी के हक में प्रथमपक्ष ने नहीं किया है हाथा जो किसी सड़क/चकमार्ग/खडण्जा पर नही है और जिसके 00 से 100 मीटर त्रिज्या के सेगमेण्ट में आवासीय गतिविधियां विद्यमान है जिसकी

कॉन्सिडर नाशुन करिनाह-लए



Signature
14/5



बाराबंकी, बाराबंकी

अन संख्या 2220 दिनांक 3/8/2013

पुनः प्रत्येक.....

आवेदन संख्या.....

पुनः प्रत्येक.....

पुनः प्रत्येक.....

पुनः प्रत्येक.....

पुनः प्रत्येक.....

पुनः प्रत्येक.....

पुनः प्रत्येक.....

पुनः प्रत्येक.....

पुनः प्रत्येक

5,000,000.00 / 3,732,000.00 10,000.00 20 10,020.00 600

प्रतिफल: पानिपत

श्री श्री इरम मेडिकल कार्टेज द्वारा प्रत्येक 10 नोट पुनः

पुनः प्रत्येक 10 नोट

पुनः प्रत्येक

निवासी केम्पस इरम हिंदी कार्टेज सी ब्लॉक इन्दिरानगर लखनऊ

प्रशासकीय

3/8/2013 12:53PM

पुनः प्रत्येक 10 नोट

गोपनीयता अधिनियम के अन्तर्गत

स्वामि सिंह बिलोन

उप निबंधक नवाबगंज

बाराबंकी

3/8/2013

निवासी केम्पस इरम हिंदी कार्टेज सी ब्लॉक इन्दिरानगर लखनऊ

पुनः प्रत्येक 10 नोट

केम्पस

श्री श्री इरम मेडिकल कार्टेज

पुनः प्रत्येक 10 नोट

पुनः प्रत्येक

निवासी केम्पस इरम हिंदी कार्टेज सी ब्लॉक इन्दिरानगर लखनऊ

श्री इरम मेडिकल कार्टेज द्वारा प्रत्येक 10 नोट

पुनः प्रत्येक

पुनः प्रत्येक 10 नोट

पुनः प्रत्येक

निवासी केम्पस इरम हिंदी कार्टेज सी ब्लॉक इन्दिरानगर लखनऊ

इन्दिरानगर लखनऊ



स्वामि सिंह बिलोन





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 875447

(14)

विश्व जमीन सड़क से हटकर है जिसका सरकार द्वारा निर्धारित दर
1500,000-00 रु0 प्रतिहेक्टेयर है और जिसको क्रेता ने कृषि कार्य हेतु क्रय
किया है। जिसका लगान सालाना बमोजिब परता खाता है।

कॉन्सिडर नारायण शर्मा



[Handwritten signature]
A circular ink stamp or seal is placed over the signature, and a horizontal line is drawn across the bottom of the stamp area.

विवरण विक्रीत भूमि :-

भूमि नंबर	रकबा विक्रीत	वृद्धि	वृद्धि सहित सरकारी मालियत
2555	1.3820	80%	37,31,400-00

विवरण वसूली विक्रय मूल्य

- 50,00,000-00 रु० चेक सं० 209995 दिनांक 30-05-2013 सेंट्रल बैंक आफ इण्डिया शाखा इरम इण्टरमीडिएट कालेज इन्दिरानगर लखनऊ।
उपरोक्त विक्रीत सम्पत्ति की सरकारी मालियत ₹ 37,31,400-00 है परन्तु विक्रय मूल्य 50,00,000-00 रु० है जो अधिकतम है जिस पर अधिसूचना आदेश सं०वि०क०नि०-5-462/11-2006-500(92) 2005 लखनऊ दिनांक 23 फरवरी 2006 के अनुपालन में व अधिसूचना आदेश संख्या सं०वि०क०नि०-5-6328/11-2008-500(165)/2007 लखनऊ दिनांक 02 जनवरी 2009 के अनुपालन में ₹ 3,50,000-00 का मूल्य का स्टाम्प दिया गया है। यह विक्रय विलेख विक्रेता तथा क्रेता द्वारा बताये गये तथ्यों के आधार पर तैयार किया गया है और अपनी पहचान हेतु विक्रेता व क्रेता ने अपना पहचान पत्र प्रस्तुत किया है। जिसके आधार पर विक्रेता तथा क्रेता का पहचान किया गया। उक्त लेखपत्र को उभयपक्षों ने पढ़ व सुन व समझ कर अपने-अपने हस्ताक्षर/ निशानी अंगूठा बनाये है।

आदेश सं०-112/2008/सी०-11-05



Jm
A circular stamp or seal with a signature over it.

विकेता

Registration No.: 9539

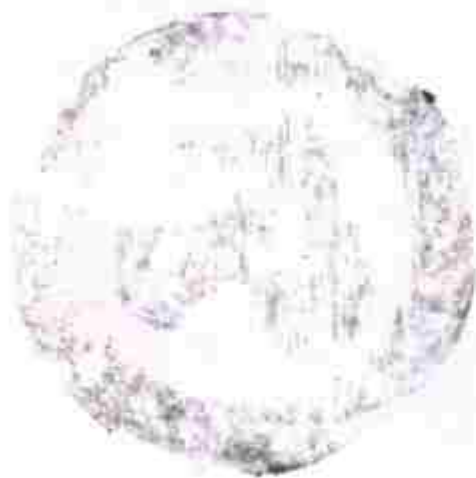
Year: 2013

Book No.: 1

0101 आशिष नरायण *आशिष नरायण*
पुस्तकालय
पुस्तकालय संयोजक
पुस्तकालय



02



(16)

इस लेखपत्र में स्टाम्प देयता को प्रभावित करने वाले सभी तथ्यों का सत्यतापूर्वक उल्लेख कर दिया गया है कोई तथ्य छिपाया नहीं गया है। तारीख तहरीर 23-05-2013 हस्ताक्षर मसविदाकर्ता- *सतीश कुमार*

आदिश नालुपन की नालुपन



सतीश

1 - Mohd. Shuncal S/o Mohd. Sami
Resi. V/P Mela Kari gunj Distt. Barabanki V.P



2 - *सतीश* श्री. श्री. मो. रिजवान रिजवान को अडेल्स
दिलवाते नवाकरों के लिए काराखाने



सतीश कुमार

सतीश कुमार श्रीवास्तव
एडवोकेट
सिविल कोर्ट, बारबंकी
सं. 118-9/10/11

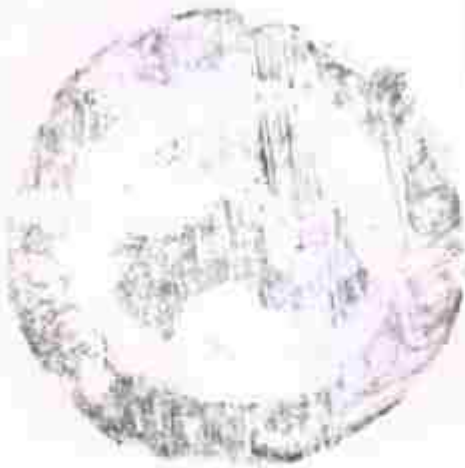
प्रेरित

Registration No.: 9539

Year: 2013

Book No.:

0201 इरम मेडिकल कालेज द्वारा प्रबन्धक सी० सी० बुधुस
सी० कपूर
केएस इरम सिटी कालेज सी ब्लॉक इन्दिरागान्धि सञ्चालक
घाण्टर



आज दिनांक 03/06/2013 को
पृष्ठ सं 1 जिला सं 6705
पृष्ठ सं 371 से 404 पर क्रमांक 9539
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



श्याम सिंह बिसेन

उप निबन्धक नवावगंज

दाराबंकी

3/6/2013

