आदेश पत्रक

न्यायालय: अपर जिलाधिकारी
मण्डल: प्रयागराज, तहसील: प्रतापगढ़
वाद संख्या: 401023/2018
केस टाइप: [illegible]
जय श्री वैष्णो ग्रामीण उत्थान सेवा ट्रस्ट बनाम रेखा सिंह व अन्य सरकार
अन्तर्गत धारा: 80, अधिनियम: उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006

निर्णय

प्रस्तुत वाद जय श्री वैष्णो ग्रा० व उत्थान सेवा ट्रस्ट के ट्रस्टी/प्रबंधक रेखा सिंह पत्नी रंगीला कुमार सिंह निवासी 240डी/4डे/1ए शांतीपुरम फाफामऊ जनपद प्रयागराज हाल मुकाम मुबारकपुर जिला प्र०रा० व तहसील सदर, जनपद प्रतापगढ़ के प्रार्थनापत्र, जो डाक० सी० 2 पत्र 25 पर प्रस्तुत किया गया है, के आधार पर धारा 80(1) उ०प्र० राजस्व संहिता 2006 के अन्तर्गत पंजीकृत किया गया। प्रार्थनापत्र में कहा गया है कि ग्राम मुबारकपुर केला परगना व तहसील सदर जनपद प्रतापगढ़ की गाटा संख्या 255 व 256 की गाटा संख्या 193 क्षेत्रफल 1.032हे० में से 0.221हे० व गाटा सं०–312 क्षेत्रफल 1.089हे० में से 0.588हे० कुल क्षेत्रफल 0.810हे० में प्रार्थनी द्वारा अपनी दैनाम की भूमि पर निर्माण कराकर व्यवसायिक प्रयोजन में प्रयोग किया जा रहा है और उसपर कोई कृषि कार्य बहुत पहले से नहीं हो रहा है। साथ ही मौके पर निर्माण होने की वजह से अकृषिक भूमि घोषित किया जाना न्यायोचित में आवश्यक है, अतः में वादग्रस्त भूमि को कृषि कार्य से भिन्न अकृषिक/व्यवसायिक घोषित किये जाने का अनुरोध किया गया है।

पक्षकारों की ओर तहसीलदार सदर से कराई गई। तहसीलदार सदर की 55 बन्दुओं की संस्तुति सहित आख्या दिनांक 26/10/2018 अभिलेख पत्रावली है। जिसमें कहा गया है कि भूमि स्थित ग्राम मुबारकपुर जिला प्रतापगढ़ के तहसील सदर प्रतापगढ़ की खाता संख्या 255 व 256 की गाटा संख्या–193 क्षेत्रफल 1.032हे० में से 0.221हे० व गाटा सं०–312 क्षेत्रफल 1.089हे० में से 0.588हे० कुल क्षेत्रफल 0.810हे० भूमि पर आवेदिका द्वारा निर्माण कराकर व्यवसायिक के रूप में प्रयोग किया जा रहा है। उक्त भूमि का विधिक अंतरण नहीं हुआ है, मगर सभी पक्षकारों द्वारा प्रमाणित प्रस्तुत करने के कारण प्रार्थना पत्र पोषणीय है। उक्त भूमि में अन्य लोग आबादी पर हैं। उक्त भूमि पर कृषि कार्य नहीं हो रहा है। आख्या के बिन्दु संख्या 03 जो धारा 80(1) से सम्बन्धित है जिससे यह स्पष्ट है कि प्रश्नगत भूमि को आवंटित किये जाने से सार्वजनिक न्यूसेंस होने की सम्भावना नहीं है या सार्वजनिक व्यवस्था, सार्वजनिक स्वास्थ्य, सुरक्षा या सुविधा पर प्रतिकूल प्रभाव पड़ने की सम्भावना नहीं है। ग्राम में पंजीकरण प्रक्रिया होने के कारण शुल्क आकर्षित धारा 41 व 46 की नकल दाखिल की गई है, जिसे आख्या के साथ 1350रू० का कलर चालान दाखिल किया गया है। उपरोक्त अभिलेखों तथा तहसीलदार की संस्तुति आख्या से यह स्पष्ट है कि उक्त भूमि आबादी की सामान्य व्यवस्था सार्वजनिक उपयोग की भूमि नहीं है धारा 77 उ०प्र० राजस्व संहिता 2006 से आच्छादित नहीं है। अंकन 1000/– का शुल्क जरिये चालान सं०–6300/01/0718030 तथा 01 प्रतिशत धनराशि जरिये चालान सं०–6300/01/0718030 तथा 01 प्रतिशत का न्यायशुल्क भारतीय कोर्ट फी स्टाम्प नं० 326953, 326981, 326992, 326974, 326973, 326952, 326972, 408094, 408093, 408092, 408091 193 व 191 इत्यादि जमाकोष किया गया है, जो संलग्न पत्रावली है। पत्रावली एवं अन्य संलग्न अभिलेखों के आधार पर जे०पी० मिश्र (एडवोकेट सं०–4294/2000) अभिभाषक द्वारा अभिभाषकपत्र प्रस्तुत किया गया है। आवेदकगण/लेखपाल द्वारा प्रस्तावित स्थल का छायांकन प्रस्तुत किया गया है।

डी०पी० सिंह

[redacted]

[redacted]

[redacted]

महोदय,

प्रार्थी [illegible] पुत्र श्री [illegible] निवासी [illegible] फतेहपुर [illegible] के पास - [illegible] की [illegible] निवेदन है।

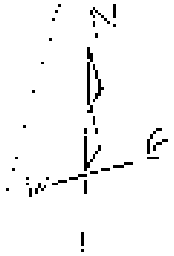
[illegible] के तहत [illegible] के कब्जे में [illegible] है। [illegible] प्रार्थी [illegible] फतेहपुर [illegible] कब्जे में है। [illegible] है। [illegible] है। [illegible]

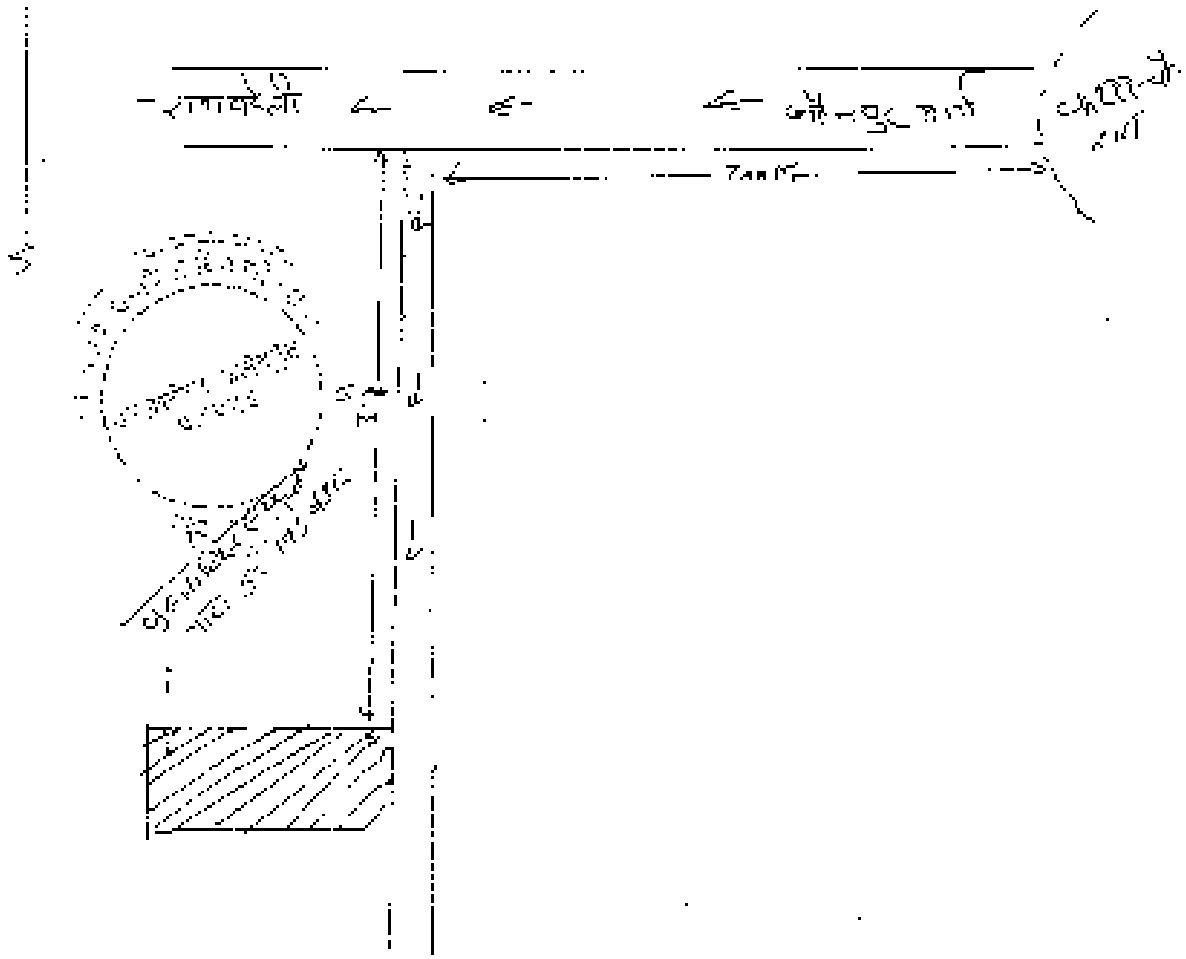
जनशक्ति

ग्राम भटोमपुर किला चर व तह० सदर [illegible]

[illegible]

193 मी





प्रपत्र-क

एवं लेखाकरण प्राविधि नियम 90

तहत वि० सदर जनपद प्रतापगढ़

ग्राम का नाम	भूतिधर का नाम/पिता/पति का नाम, निवास स्थान	आवंटित खाता संख्या व भाग संख्या	खातेदार का क्षेत्रफल	भू राजस्व	धारा	घोषणा की दिनांक	विवरण
1	2	3	4	5	6	7	8
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]

हस्ताक्षर

पदेन अध्यक्ष, [illegible]

तहसीलदार

सदर प्रतापगढ़

प्रपत्र [illegible] 29

[नियम [illegible] (1)]

[illegible] कार्यालय

[illegible] तहसील

[illegible] जिला

[illegible] अधिनियम, 1960 की धारा 80(1) के अन्तर्गत उद्घोषणा हेतु आवेदन

1. [illegible] का नाम : [illegible]

2. [illegible] : [illegible] 2400/4.K/LA

3. [illegible] (जिला [illegible] तथा क्षेत्रफल, [illegible]) : [illegible]

4. [illegible] : .....

5. [illegible] कार्य के उद्देश्य से प्रस्तुत भूमि का क्षेत्रफल : [illegible]

6. [illegible] कार्य [illegible] लिये भूमि अथवा उसके किसी भाग का, प्रयोग ही पड़ा है? [illegible]

7. [illegible] अथवा उसके किसी भाग की उद्घोषणा पहले गयी है।

8. [illegible]

[illegible]

आवेदक के हस्ताक्षर

दिनांक [illegible]

नोट : [illegible] की प्रति के साथ प्रस्तुत किया जायेगा।