



सत्यमेव जयते

4330

Stamp 25/5/22
ACC Form
ACT Code-UP14161504
ACC Address-Charakwan, Stamp, Jaunpur
ACC No-UP14161504
ACC License No-275

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

Certificate No.	: IN-UP29830099162213U
Certificate Issued Date	: 29-Jun-2022 02:56 PM
Account Reference	: NEWIMPACC (SV) up14161504/ SHAHGANJ/ UP-JNP
Unique Doc. Reference	: SUBIN-UPUP1416150451543250571708U
Purchased by	: SHIV SEVA TRUST TRASTI SHIV KUMAR Y SO KANHAIYALAL
Description of Document	: Article 35 Lease
Property Description	: PLOT MALJA BHARAUDA PARAGANA ANGULI TEHSL SHAHGANJ DISTT JAUNPUR
Consideration Price (Rs.)	:
First Party	: SHIV KUMAR YADAV SO KANHAIYA LAL YADAV
Second Party	: SHIV SEVA TRUST TRASTI SHIV KUMAR Y SO KANHAIYALAL
Stamp Duty Paid By	: SHIV SEVA TRUST TRASTI SHIV KUMAR Y SO KANHAIYALAL
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 15,000 (Fifteen Thousand only)

सत्यमेव जयते

30/2



Please verify or type below this line

[Signature]

[Signature]

JD 0000268845

Statutory Alert

- The authenticity of this e-stamp certificate should be verified at www.e-stamping.com or using e-Stamp Mobile App of State Treasury. Any discrepancy in the details on the Certificate and on available on the website / Mobile App, please inform 224882.
- The duty of showing the legitimacy lies on the issuer of the certificate.
- In case of any discrepancy please inform the Collector's Office.



कार्यालय उप निबंधक शाहजंज, अीतपुर
आवेदन संख्या 2022 0098/005650

किरामानामा (पट्टीजिसेख) 30 वर्ष

किरामा मु० 50000/अले वर्ष

ई-रामा मु० 15000/

सम्पत्ति का विकरण - ग्राम भरीडा
पराना. अंगुली

सम्पत्ति का दोलफार००-20225 हे० बतवर

21 994.60 वर्ग फुट

वैहदो-पूरब-सडकीलक भाग ✓

पिचम-खेत श्पेशाओद ✓

उतर-खेत प्पारेलाक ✓

दक्षिण-खेत न तिलक र्पारक रोव सोमोल

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]



प्रथम पक्ष को संख्या (1)	द्वितीय पक्ष को संख्या (1)
प्रथम पक्ष का विवरण	द्वितीय पक्ष का विवरण
नाम शिव कुमार मादव	नाम शिव सेवा ट्रस्ट हेड ऑफिस
पिता का नाम - कन्हैया लाल मादव	1/0 महाराजा प्रताप का क्षेत्र
पता ग्राम बरबहापुर परगना	सरफराजपुर सदर जौनपुर
शरी लखीमपुर बदायुन	दरहा शिव कुमार मादव
जिला जौनपुर	पुत्र कन्हैया लाल मादव शाण्भौ
आधार नं० 3880	बरबहापुर परगना शरी लखीमपुर
पैन नं० AHWPY 6500 A	बदायुन जिला जौनपुर
मो० नं० 7379741512	आधार नं० 3880
	पैन नं० AAUTS 5590 H
	मो० नं० 7379741512

यूनिट्स हम प्रथम पक्ष एक विना प्लॉट गौजा
भरींग परगना मोगुली लखीमपुर शाहजंदा जिला

[Signature]

[Signature]

67

आवेदन सं०: 202200981005050

पट्टा विलेख कबुलिपतनामा

वर्गी सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 4330

वर्ष: 2022

प्रतिफल - 300000 साम्य शुल्क - 15000 बाजारी मुल्य - 0 पंजीकरण शुल्क - 3000 प्रतिनिधिकरण शुल्क - 60 योग : 3060

श्री दिव्य कुमार पादव,
पुत्र श्री कनैया लाल पादव
व्यवसाय : कृषि
निवासी: निवासी ग्राम बरबसपुर परगना राही तहसील बदतापुर जिला जौनपुर आधार सं०-XXXX
XXXX 3480



ने यह लेखपत्र दूर कार्यालय में दिनांक 30/06/2022 एवं 02:23:04 PM बजे
निबधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

अमित कुमार सिंह
उप निबंधक - शाहगंज
जौनपुर
30/06/2022

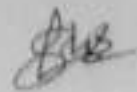
राम प्रकाश प्रसाद
निबंधक तिथिक
30/06/2022

प्रिंट करे



जौनपुर का मोहक व कोविल हैं और हर
 प्रकार का एक हम मुक्ति को प्राप्त है। हिताम
 पक्ष पता उपरोक्त को शिव सेवा ट्रस्ट हेतु भूमि
 को आवश्यकता है हम प्रथम पक्ष भूमि देने के
 लिए तैयार है। निम्न भूमि पर शिव सेवा ट्रस्ट
 हेतु आप्रिय, शोकरम, गोदाम विद्यालय व
 अस्पताल इत्यादि संस्थाओं को बनाने हेतु निम्न
 प्लॉट को किराये पर लेकर आवश्यकतानुसार
 अपने स्वर्च पर निर्माण करेगे हम प्रथम पक्ष
 को कोई प्राप्ति नहीं है इन्होकर हम प्रथम
 पक्ष खुब शोच्य शक्य कर बिना किसी दबाव
 नावायज के अपनी हॉल व लाभ को निवार
 रखते हुए निम्न प्लॉट को हर प्रकार से






आवेदन सं०: 202200981005658

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 4330

वर्ष: 2022

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझाने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त पट्टा दाता: 1

श्री शिव कुमार यादव, पुत्र श्री कन्हैया लाल यादव

निवासी: निवासी ग्राम बरबसपुर परगना रासी तहसील बदलापुर
जिला जौनपुर आधार सं०-XXXX XXXX 3880

व्यवसाय: कृषि

पट्टा गृहीता: 1

श्री शिव सोधा ट्रस्ट हे०आ० 1/10 महाराणा प्रताप ट्रस्टी शिव कुमार
यादव, पुत्र श्री कन्हैया लाल यादवनिवासी: निवासी ग्राम बरबसपुर परगना रासी तहसील बदलापुर
जिला जौनपुर

व्यवसाय: कृषि

ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान
पहचानकर्ता: 1

श्री आशीष कुमार यादव, पुत्र श्री शोभई यादव

निवासी: निवासी ग्राम कौटिया ठकठौलिया तहसील शाहगंज
जिला जौनपुर आधार सं०-XXXX XXXX 4321

व्यवसाय: वकालत

पहचानकर्ता: 2



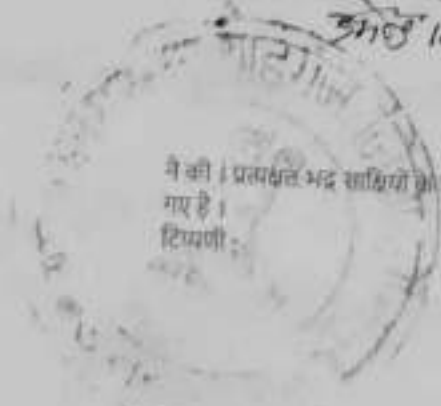
श्री उमेश कुमार सिंह, पुत्र श्री इसरज सिंह

निवासी: निवासी ग्राम छतार्कला परगना अंगुली तहसील
शाहगंज जिला जौनपुर आधार सं०-XXXX XXXX 2778

व्यवसाय: वकालत

ने की। प्रत्यक्ष भद्र साक्षियों के निशान अंगुठी निषमानुसार लिए
गए है।
टिप्पणी:

रजिस्ट्रेशन अधिकारी के हस्ताक्षर

अनिल कुमार सिंह
उप निबंधक - शाहगंज
जौनपुर
30/06/2022
राम प्रवेश प्रसाद
निबंधक लिपिक जौनपुर
30/06/2022

पाक व खाक हे का किराया नामा । लोका
 वरु द्वितीय पक्ष उपरोक्त ले हक मे
 तहसिल कर दिमा कि सनद रहे और काम
 पर काम आवे । लफलेकलजायदाद किराया शुदा
 वाका शुभ भरीडा पराना हुंगुली तहसिल
 शाहगंज विहा जीनपुर प्लाट नं 121
 = 485

० 101 के लुरु 2 गाहा से से 0-20225 हे
 ०-324 हे ०-809 हे

कराकर 21994-68 वर्ग लुरु मुसलम द्वितीय
 पक्ष को किराया / लोका पर दिमा । उका
 किराये दारे के वाकत ह्य पक्षकार निम्न प्रकार से
 पाक-द रहेगे । दका । मरु के द्वितीय पक्ष उका प्लट

[Signature]


[Signature]


का किराया वार्षिक रुप 50000/रुपया पुदा करेगा
दफा 2 यह कि यह किरामानामा 30 वर्ष तक मान्य
 होगा। दफा 3 यह कि किरामेदारों को इतने सम्पत्त
 होने पर दोनों पक्षों को सहमत से किरामेदारों
 का नवीनीकरण किया जा सकता है। दफा 4 यह कि
 द्वितीय पक्ष उक्त किरामेदारों / किराने वालों पर
 पर शिब सेवा दुरुस्त हेतु अपने आवश्यकतानुसार
 निर्माण अपने खर्च से करेगा। दफा 5 यह कि द्वितीय
 पक्ष-चाहे तो विद्युत कनेक्शन ले सकता है परन्तु
 उक्त सम्पूर्ण व्यय किन्तु महामल शीद खर्च का भुगतान
 द्वितीय पक्ष को स्वयं करना होगा। शब्द को तारीख
 से हज उपपक्ष व द्वितीय पक्ष इस किरामानामा के





शाधार पर पाबन्द रहेगे। महु किरामानाभा/अनुबन्ध
 -पल खण्डनेम होगा। लेखक - शोभ प्रकाश शिवा-साव
 बरीका नवोरा तहसील शाहगंज जिला जौनपुर खुजरा
 तीन शौरपमा पामा दिनांक 29.06.2022 ई०
 नोराजा होके निमणपटा के सम्पूर्ण अधिकार जेरेमे पैनामा
 दिनांक 24.06.2022 ई० को प्राप्त है जो की न० दिनांक सं० 5259
 के प्रकृ 349 से 370 तक कुमाक 404 पर दिनांक 25.06.2022 ई०
 को रजिस्ट्री पंजीकृत है। उपरोक्त पैनामा के शाधार पर हम प्रकृ
 को किरामे पर देने का अधिकार प्राप्त है। ता का

शिव प्रकाश शिवासाव नवीन नवीन
 न० शाहगंज ज० सं० 19
 पैनामा सं० 31.06.2022 खण्ड 300/

शिव


शिव

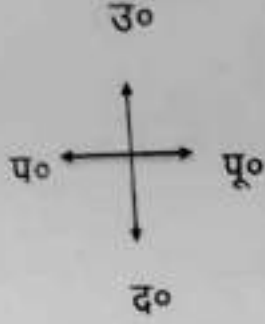

गवाह
 आशीष कुमार शर्मा/0 शोहरत मादर
 हार श्री शिवा (हकीम शिवा) पो० शाहगंज
 जिला जौनपुर कपडा 4321
 9451453475

गवाह श्री उमेश कुमार सिंह/0 शाहगंज जौनपुर
 हार श्री शिवा शाहगंज जौनपुर
 9191566865 सं० सं० 2778



॥ आराजी नक्शा / आराजी मौजा ॥

ग्राम भरौडा प्लॉट न० 121/0.485 हे० व 101क/0.324 हे०=2 गाटा/0.809 हे० में से 0.20225 हे०=21994.68 वर्ग फिट मुसल्लम



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



सत्यमेव जयते

4468

REGISTRATION
REG. No. 23/15/2019
REG. Code UP14161504
REG. Office - Shahganj, Shahganj, Jaunpur
REG. No. 23/15/2019 Licence No. 275
in And Online Shergarh, Jaunpur

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

Certificate No.	: IN-UP33231110481443U
Certificate Issued Date	: 04-Jul-2022 11:46 AM
Account Reference	: NEWIMPACC (SV)/ up14161504/ SHAHGANJ/ UP-JNP
Unique Doc. Reference	: SUBIN-UPUP1416150458330930142010U
Purchased by	: SHIV SEWA TRUST TRASTI SHIV KUMAR Y SO KANHAIYALAL
Description of Document	: Article 35 Lease
Property Description	: ARAJI MAUJA BHARAURA PARAGANA ANGULI TEHSIL SHAHGANJ DISTT JAUNPUR
Consideration Price (Rs.)	:
First Party	: TILAK SMARAK SEWA SAMIT PRB SAVITRI WO KANHAIYALAL
Second Party	: SHIV SEWA TRUST TRASTI SHIV KUMAR Y SO KANHAIYALAL
Stamp Duty Paid By	: SHIV SEWA TRUST TRASTI SHIV KUMAR Y SO KANHAIYALAL
Stamp Duty Amount (Rs.)	: 15,000 (Fifteen Thousand only)

सत्यमेव जयते

15000



सहोत्री



Please write or type below this line

JD 0000268884

Statutory Alert

1. The authenticity of the Stamp certificate should be verified at www.stampsonline.gov.in using a unique Matrix Key of bank issuing the Stamp certificate. The details of the Matrix Key are available on the website www.stampsonline.gov.in.
2. The use of stamp certificate is subject to the terms and conditions of the certificate.
3. In case of any discrepancy please contact the Competent Authority.

(2)



कार्यालय उपनिबन्धक शाहगंज, जौनपुर
आवेदन संख्या - 2022-00981005887

पढ़ा विलेख - 30 वर्ष

विरामा मु० 50,000/- रु० वार्षिक

ई० स्टैम्प - 15000/- रु०

सम्पत्ति का विवरण - ग्राम भरोड़ा परगना
अंगुली तहसील शाहगंज जिला जौनपुर

सम्पत्ति का क्षेत्रफल - 0.630 हे० या बि० 68512.5
वर्ग फीट

चौ इट्टी -

पूरब - सड़क लिंक मार्ग ✓

पश्चिम - खेत राजेश आदि ✓

उत्तर - जमीन शिवकुमार मादव ✓

दक्षिण - जमीन विलक स्मारक सेवा समिति

साक्षी



(3)

प्रथमपक्ष की संख्या-(1)

प्रथमपक्ष का विवरण-

नाम व पता- तिलक कुमार सेवा समिति मल्हनी
जरी ये प्रबन्धक साविली यादव पत्नी स्वर्गीय
कन्हैया लाल यादव निवासी ग्राम बरबसपुर
परगना रारी तहसील बदलापुर जिला जौनपुर
आधार नम्बर xxxxxxxx 0273
पैन नम्बर AA EAT 7672 A
मो.नं. 6393296851

द्वितीयपक्ष की संख्या-(1)

द्वितीयपक्ष का विवरण-

नाम व पता- शिव सेवा ट्रस्ट हेड आफिस 1/1 महाराणा
प्रताप कालोनी सरफराजपुर सदर जौनपुर मैनेजर
शिवकुमार यादव पुत्र कन्हैया लाल यादव निवासी भोजा
बरबसपुर परगना रारी तहसील बदलापुर जिला-
जौनपुर
आधार नम्बर xxxxx xxxxx 3880
पैन नम्बर AAYTS 5590H
मो.नं. 7379741512

युं कि हम प्रथमपक्ष एक किता भूमि भोजा भरीडा
परगना अंगुली तहसील शाहगंज जिला जौनपुर
की मालिक व काबिज हूँ और हर प्रकार का

साक्षी श्री

श्री

आवेदन सं०: 20220009K1005887

पहल विलेख: कवृतिपतनामा

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 4468

वर्ष: 2022

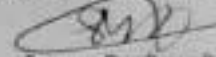
प्रतिफल: 300000 स्टाम्प शुल्क - 15000 बाजारी मूल्य - 0 पंजीकरण शुल्क - 3000 प्रतिनिधिकरण शुल्क - 60 योग - 3060

श्री शिव सेज ट्रस्ट शिवकुमार पादव,
पुत्र श्री कन्दैया लाल पादव
व्यवसाय: कृषि
निवासी: निवासी ग्राम बरबसपुर परगना रारी तहसील बडलापुर जिला जौनपुर




ने पहल लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 06/07/2022 एवं 12:25:51 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर


श्री प्रकाश तिवारी प्रभारी
उप निबंधक शाहगंज
जौनपुर

06/07/2022


रवि प्रवेश प्रसाद
निबंधक लिपिक
06/07/2022

प्रिंट करे



(4)

हम हम मुक्ति को पाते हैं। द्वितीय पक्ष को शिव सेवा दूरत हेतु भूमि को आवश्यकता है। हम प्रथम पक्ष भूमि देने के लिए तैयार हैं। निम्न भूमि पर शिव सेवा दूरत हेतु आफिस, शोरूम, गोदाम, व विद्यालय संचालित करने हेतु उक्त भूमि को को किराये पर लेकर आवश्यकता अनुसार अपने खर्च पर निर्माण करेगे, हम प्रथम पक्ष को कोई आपत्ति नहीं है। हम प्रथम पक्ष खूब सौच समझकर बिला किसी दबाव ना जायज बखुशी बरजामन्दी, बुरहरी होश हवाश अपने स्वस्व किभाग आजाद राम दे मह चन्द क लमा बौर किरायेदारी/लीज रहरी कर दिया कि सन्द रहे और सभ पर काम आवे। तदुक्त किराये शुदा वावा गाम भरोड़ा परगना अंगुली व हदौलशाहगंज जिला जौनपुर टलार नम्बर 101क/0.324 व 101ख/0.995 व 121/0.485 = 3गाटा/1.804

सार्की नी

8/2

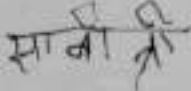
आवेदन सं०: 202200981005887

बही सं०: 1

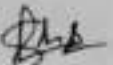
रजिस्ट्रेशन सं०: 4468

वर्ष: 2022

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त पट्टा दाता: 1

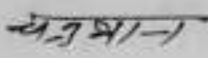
श्रीमती तिलक स्मारक सेवा समिति मल्हनी जरिए प्रबन्धक
सावित्री यादव, पत्नी श्री स्व० कन्हैया लाल यादव
निवासी: निवासी ग्राम बरबसपुर परगना रारी तहसील बदलापुर
जिला जौनपुर
व्यवसाय: गृहिणी 
पट्टा गृहीता: 1



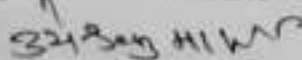
श्री शिव सेवा ट्रस्ट शिवकुमार यादव, पुत्र श्री कन्हैया लाल यादव
निवासी: निवासी ग्राम बरबसपुर परगना रारी तहसील बदलापुर
जिला जौनपुर
व्यवसाय: कृषि 



ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान पहचानकर्ता: 1

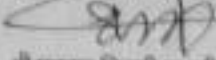
श्री चन्द्रभानु यादव, पुत्र श्री प्रेम चन्द्र यादव
निवासी: निवासी ग्राम ठकठौलिया भादी तहसील शाहगंज जिला
जौनपुर आधार सं०-XXXX XXXX 3537
व्यवसाय: कृषि 
पहचानकर्ता: 2




श्री उमेश कुमार सिंह, पुत्र श्री इसरज सिंह
निवासी: निवासी ग्राम छतार्दकला परगना अंगुली तहसील
शाहगंज जिला जौनपुर आधार सं०-XXXX XXXX 2778
व्यवसाय: वकालत 



रजिस्ट्रेशन अधिकारी के हस्ताक्षर



श्री प्रकाश तिवारी प्रभारी
उप निबंधक, शाहगंज
जौनपुर
06/07/2022


राम प्रकाश प्रसाद
निबंधक तिथिक जौनपुर
06/07/2022



ने की। प्रत्यक्षत भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे निवमानुसार तिए
गए हे।
टिप्पणी:

हे. मे. से. 0.630 हे. = 68512.5 वर्ग फीट द्वितीय
 पक्ष को किराया / लीज पर दिया उक्त किराये
 दारी के बावत हम पक्षदार निम्न प्रकार से
 पाबन्द रहेंगे। दफ्ता 1- यह कि द्वितीय पक्ष -
 उक्त प्लॉट का किराया मु. 50000/- पचास
 हजार रुपये 30 वर्ष तक प्रथम पक्ष को देगा।
दफ्ता 2- द्वितीय पक्ष उक्त किरायेदारी। लीज
 वाली जमीन पर शिव सेवा ट्रस्ट हेतु अपनी
 आवश्यकतानुसार निर्भवि अपने खर्चे से -
 करेगा। दफ्ता 3- यह कि किरायेदारी को -
 अवधि समाप्त होने पर दोनों पक्षों को सहमत
 से किरायेदारी का नवीनीकरण किया जा -
 सकेगा है। दफ्ता 4- यह कि द्वितीय पक्ष -
 चाहे ही विद्युत कनेक्शन ले सकेगा है -
 परन्तु उक्त सम्पूर्ण व्यय बिल, मरम्मत
 आदि खर्च का भुगतान द्वितीय पक्ष को स्वयं
 वहन करना होगा। आज को तारीख से -
 हम प्रथम पक्ष व द्वितीय पक्ष इस किराया नाम

साक्षी

१५४

6

लीज का आद्या पर पावन्द रहेंगे यह
लिखा नामा खण्डनीय होगा। लेखक -
राजेश कुमार यादव व लोकानवोत लहलोल
शाहगंज जिला जौनपुर ला० नं० 33 तारीख

04-07-2022 इ० उजरत 300/- रु० पापामातः
बाबा होलि तिलक रक्षाक सेवा समिति मल्हनी जौनपुर लखनवाक
कान्हे प्रालाल की मृत्यु दिनांक 12-05-2021 ई भोजेश कुमार यादव
को हुई है उसने बाद उक्त समिति लखनवाक समिति का नवीन ला० नं० 33
में प्रथम पक्ष की निधुक्ती हुई है वा० नं० 31-03-2023 ई
तब तनु जद०

वेधन तिथि 31-03-2023 ई
उजरत 300/- रु० पापामा
ह० र० र० र० र० र० र० र० र०
दि० 04-07-2022 ई

साजी त्री   

डा० चशमानी डा० प्रेमचंद सि० व्वा आदी
शाहगंज जौनपुर



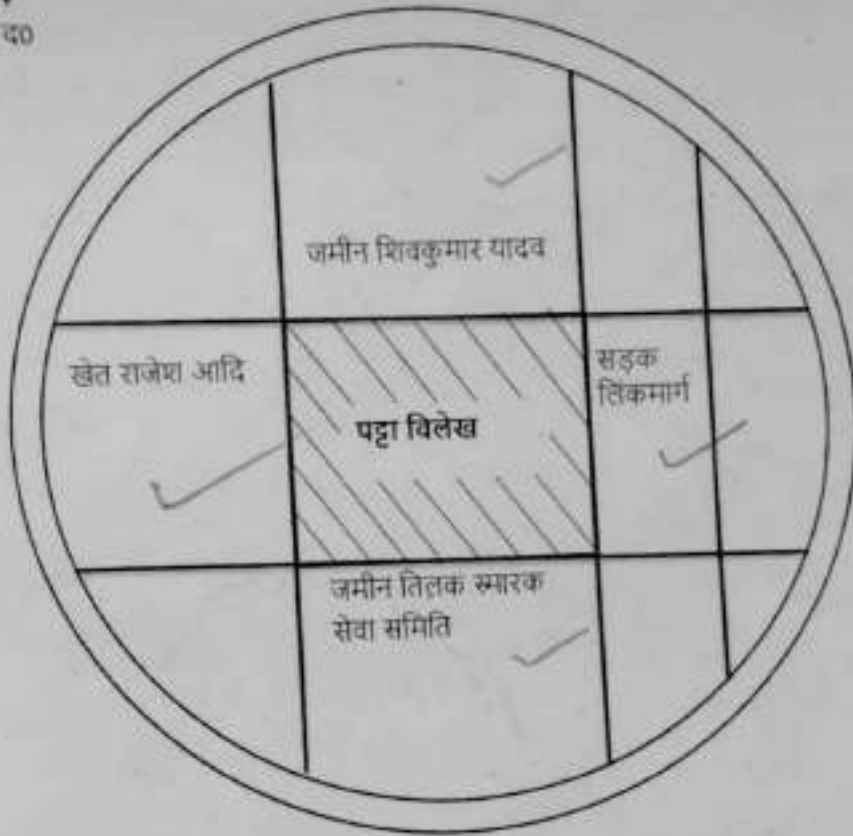
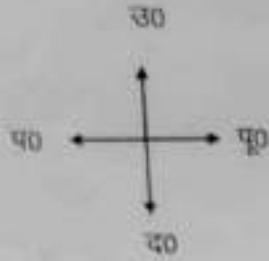
आद्या नं० XXXXXXXX 2537
मा० नं० 91987531/5
डा० उमरुलुमा (कन्डागप०) शाजमि
दताड अला शाहगंज जौनपुर



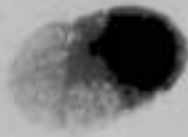
आद्या नं० XXXXXXXX 2778
मा० नं० 9721566865

॥ आराजी नक्शा/आराजी मौजा ॥

आराजी मौजा भरोडा प्लाट नंबर 101क/0.324 हे० व 101ख/0.995 हे० व 121/0.485 हे०=3
गाटा/1.804 हे० में से 0.630 हे०=68512.5 वर्ग फिट



साजी श्री



हस्ताक्षर



आवेदन सं०: 202200981005887

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 5271 के पृष्ठ 251 से 264 तक क्रमांक 4458 पर दिनांक 06/07/2022 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

श्री प्रकाश तिवारी प्रभारी

उप निबंधक : शाहगंज

जौनपुर

06/07/2022

