



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 93000



विक्रय पत्र

आवेदन संख्या- 201800793009329

1. प्रतिफल 14,00,000/- रू०
- मालियत 16,60,000/-रू०
- अदा स्टाम्प 83,000/- रू०
- पन्ना 7+6=13
2. निर्धारित दर-36,00,000/-रू० प्रति हेक्टेयर

हस्ताक्षर

हस्ताक्षर



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 930005

(2)

- 1.
- 2.
3. स्थित ग्राम— कुंवरपुर
4. परगना चक्रगांव तहसील पुषारी जिला शाहजहांपुर।
5. सम्पत्ति का विवरण— गाटा संख्या 167/1307हे0 से 0.419हे0 का मालिक जो पूर्ण भाग बिक्री किया गया।
6. कुल बिक्रीत क्षेत्रफल 0.419हे0 भूमि बिक्री।
7. बिक्रीत आराजी में बोंदिग व पेड इत्यादि नहीं है।
8. सम्पत्ति का प्रकार—कृषि।
9. मुख्य सड़क से लगभग 2 किमी० दूर है।
10. आबादी से लगभग 400 मीटर दूर है।
11. बिक्रीता अनुसूचित जाति का नहीं है।
12. समस्त रुपया पूर्व रजिस्ट्री नकद प्राप्त किया।
13. उक्त गाटा संख्या चक्रगार्ग पर स्थित होने के कारण दस प्रतिशत अतिरिक्त मालियत पर स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।

हस्ताक्षर



हस्ताक्षर



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹. 20000

बीस हजार रुपये

भारत

TWENTY
THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTAR PRADESH

A 930006

(3)

14. चौहदरी-

पूरब- खेत संजय कुमार गुप्ता

पश्चिम- खेत कंचन गुप्ता

उत्तर- बकमार्ग

दक्षिण- खेत नीलि गुप्ता

15. प्रथम पक्ष का विवरण(विक्रेता)- संजय कुमार गुप्ता पुत्र श्री मधुरा प्रसाद गुप्ता निवासी मो कस्तमरा आबत कस्बा व तहसील पुवायाँ जिला शाहजहांपुर नो०-9415035082

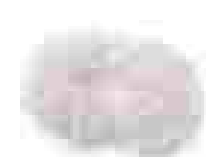
आधार संख्या-417231438341 पैन कार्ड संख्या-AANPG5906E

व द्वितीय पक्ष का विवरण-(क्रेता)- डा० राममनोहर लोहिया वेलफेयर सोसायटी नो० कस्तमरा आबत कस्बा व तहसील पुवायाँ जिला शाहजहांपुर द्वारा अभ्यक्त संजय कुमार गुप्ता पुत्र श्री मधुरा प्रसाद गुप्ता निवासी मो कस्तमरा आबत कस्बा व तहसील पुवायाँ जिला शाहजहांपुर। नो०-7985530019

आधार संख्या-417231438341 पैन कार्ड संख्या-AANPG5906E

रिजिस्ट्रार

रिजिस्ट्रार



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹. 20000

बीस हजार रुपये



TWENTY
THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 93007

(4)

जो कि प्रथम पक्ष की आराजी गाटा संख्या, एकवा उपरोक्त लिखित स्थित ग्राम कुपरपुर परगना बझागांव तहसील पुवाया जिला शाहजहापुर हर प्रकार से भार मुक्त है जिसके विक्रय भाग में बोरिंग व पेड़ व भवन निर्माण आदि नहीं हैं तथा विक्रय भूमि खफ बोर्ड से सम्बन्धित नहीं है तथा आवादी से 400 मीटर एवं मुख्य सड़क से लगभग 2 किमी० दूर है जिसकी विक्रय व रहन के अधिकार मुझ प्रथम पक्ष को प्राप्त हैं सो अब मैंने अपने स्वस्थ चित्त व स्थिर बुद्धि की दशा में बिल एवज मुबलिंग 14,00,000/-रु(बीस लाख रुपये) जिसके आधे मुबलिंग 7,00,000 (सात लाख रुपये) होते हैं मैं हस्तो द्वितीय पक्ष (क्रेता) डा० रामनगोहर लोहिया देलफेयर सोसायटी मो० कसमरा आदत कस्बा व तहसील पुवाया जिला शाहजहापुर द्वारा अध्यक्ष संजय कुमार गुप्ता पुत्र श्री मधुरा प्रसाद गुप्ता निवासी मो० कसमरा आदत कस्बा व तहसील पुवाया जिला

स/क

स/क



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AN. 419162

(6)

शाहजहांपुर के हाथ बिक्री कर दी और समस्त रुपया पूर्व रजिस्ट्री नकद प्राप्त करके द्वितीय पक्ष को रकबा व रखल दे दिया है अब बची हुई भूमि पर प्रथम पक्ष का कोई हक शेष नहीं बचा और न आइन्दा होगा द्वितीय पक्ष उक्त भूमि को जिस प्रकार चाहे अपने काम में लावे उसमें मुझे या मेरे वारिसानों को कोई उज्र नहीं होगा। अतः मैंने अपने दुरुस्ती होशो हयास बिला किसी ओर दबाव व हर कानूनी जिम्मेदारी के साथ दोनों पक्षों के बयानानुसार यह विक्रय पत्र आज दिनांक 14.05.2018 को लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवे। इति।

बुद्धि ल



बुद्धि ल



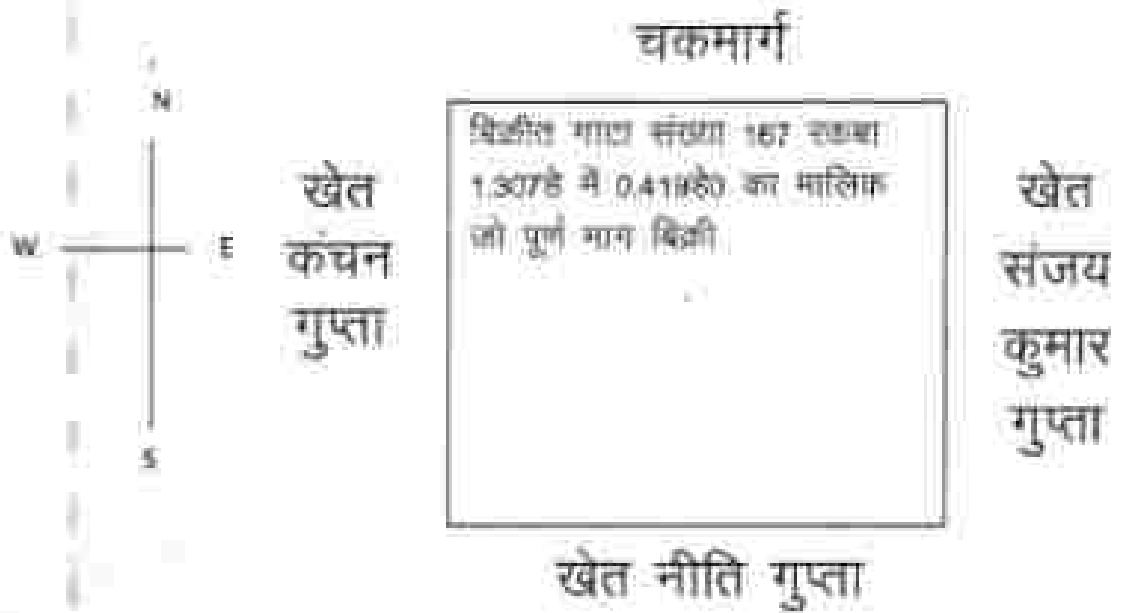


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AF 419183

(6)

बिक्रीत आराजी स्थित ग्राम कुंवरपुर परगना बड़ागांव
तहसील पुवायां जिला शाहजहांपुर का रेखांकन
निम्नप्रकार है-



हस्ताक्षर

हस्ताक्षर



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AN 419184

(7)

रतन सिंह

रतन सिंह

है—

गवाह—(1) मुकेश सक्सेना पुत्र धनेश प्रसाद सक्सेना निवासी
ग्राम बड़ागांव तहसील पुवाया जिला शाहजहांपुर।
मो-7007508296 आधार कार्ड सं-21891596310

रतन सिंह

गवाह—सुधीर कुमार शर्मा पुत्र रामप्रताप निवासी मो कसमरा
कंस्था पं तहसील पुवाया जिला शाहजहांपुर। मो-89220770658
आधार कार्ड संख्या-428378636838

सुधीर कुमार शर्मा

मसविदा लेखक—रतन सिंह
एडवांकेट तहसील पुवाया जिला
शाहजहांपुर

टाइपकर्ता—रोहित शर्मा
एसएलसीसी कम्प्यूटिंगिस्त
तहसील पुवाया जिला शाहजहांपुर

Ratan Singh
रतन सिंह एडवांकेट
एडवांकेट तहसील पुवाया जिला

Rohit Sharma

14-5-18

394

सं. 11/2018
मि. 1/2018
सं. 11/2018
मि. 1/2018

सं. 11/2018
मि. 1/2018

सं. 11/2018
मि. 1/2018

सं. 11/2018
मि. 1/2018

सं. 11/2018
मि. 1/2018

सं. 11/2018
मि. 1/2018

श्री. राजेश । रिजल्ट संख्या 1270 के मुद्दा 105 ही 126 तक
संख्या 10478 पर निर्दिष्ट 15/05/2018 को रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

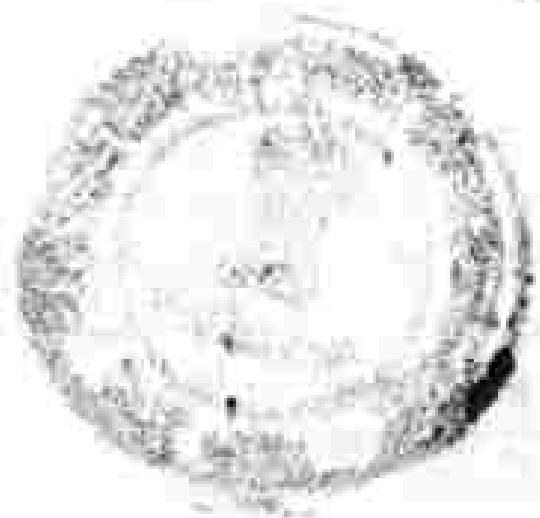
रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

Rishal

रिजल्ट अधिकारी

उप निबंधक, मुद्रायी

साहजदापुर



6490/20

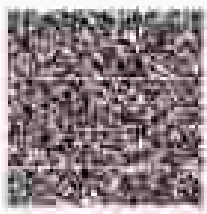


संघर्षणं शक्ति

INDIA NON JUDICIAL Government of Uttar Pradesh


e-Stamp

Certificate No.	: IN-UP07762908123179S
Certificate Issued Date	: 25-Jun-2020 12:09 PM
Account Reference	: NONACC (SV) up14114804/ SHAHJAHANPUR/ UP-SJH
Unique Doc. Reference	: SUBRN-UPUP14114804094001000407165
Purchased by	: DR RAM MANOHAR LOHIYA WELFARE SOCIETY
Description of Document	: Article 33 Clr
Property Description	: AGRICULTURAL LAND SITUATED AT VILL-KUNWARPUR, PARGANA-BADANGANB TEHSIL-POWAYAN, SHAHJAHANPUR
Consideration Price (Rs.)	: 1,33,000
First Party	: SANJAY KUMAR GUPTA SO MATHURA PRASAD GUPTA
Second Party	: DR RAM MANOHAR LOHIYA WELFARE SOCIETY
Stamp Duty Paid By	: DR RAM MANOHAR LOHIYA WELFARE SOCIETY
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 1,33,000 (One Lakh Fifty Three Thousand only)



Please write at top below with the

Zig LLC


नीति गुप्ता


REG 0002164341

Stamp Duty

1. The stamp duty is levied on the value of the document.
 2. The stamp duty is levied on the value of the document.
 3. The stamp duty is levied on the value of the document.



~~उत्तर प्रदेश~~ **UTTAR PRADESH**

(1)

BK 190765



दानुपत्र

बगी

1- आदिपत्र संख्या — 202000793009440

2- नालिपत — 3126000/-

3- प्रदत्त मुक्त स्टाफ — 156300/-

4- ई स्टाफ — 153000/-

5- ई स्टाफ संख्या — IN-UP07762006129/735

6- प्रदत्त स्टाफ — 3300/-

7- चन्दा सं० — 16

8- आराजी स्थित ग्राम - कुंभपुर पंचायत

I. K. C.

म. वि. गुडा





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(२)

BK 190767

- कड़गाँव लहलौल पुष्पाँ जिला काहजूरपुर
- १- आका सं. 168 रकबा 0.२०१ हेक्का पूर्ण भाग दान बिना ।
- 10- दान की गयी भूमि की दर 3600000/- रूपया प्रति हेक्कर ।
- 11- दान की गयी भूमि आबादी से 800 मी तथा सड़क से 1 किमी दूर है ।
- 12- दान की गयी भूमि में बेरिंग, इछा आदि नहीं है ।
- 13- दान की गयी भूमि का प्रकार हरे चोगरा

द. ज. ल.

निति ठा

एक हजार रुपये

₹.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

उत्तर प्रदेश-UTTAR PRADESH

(3)

BK 190768

14- दान की गयी भूमि -पक्कमार्ग के किनारे स्थित होने के कारण 10% अतिरिक्त मानिपत पर स्वाम्य शुल्क लगा दिया गया है।

15- दान कर्ता अनुसूचित जाति या जन जाति का नहीं है।

चौहददी

पूरुब - रंगत कानून कुमार

पश्चिम - अमर उ० आर. एक एल.

इन्स्टीट्यूट आफ फार्मिस्ती

उत्तर - पक्कमार्ग

दक्षिण - रंगत चंकर मुस्मा अशुवाल

दस्तावेज

नीति शुद्धा

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु.50



FIFTY
RUPEES
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(५)

GA 464816

प्रथम पक्ष दानकर्ता

रंजित कुमार सुता उम श्री मधुरा प्रसाद
सुता निवासी मो. - अक्षयरा आहता कहरा
न लहलील-पुवापौ जिला- आहजहाँपुर

1. आधार नं.- 4172 3143 8941

2. पैन नं.- AANPG 5906 E

3. मो. नं.- 9415035082

द्वितीय पक्ष दानगृहीता

डा० राम मनोहर सिंह बेलफेपर खोसापरी
मो. - अक्षयरा आहता कहरा न लहलील
पुवापौ जिला- आहजहाँपुर द्वारा प्रकथित

₹ 50/-

₹ 50/-



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(5)

CA 464817

श्रीमती नीति सुता पत्नी संजय सुता
निवासी मो. बसपुरा/आहात कल्या च
तहसील पुनर्वाँ जिला शाहजहाँपुर
1- आधार नं. - 8010 1607 5832
2- चेन नं. - AANPG 5907 F
3- मो. नं. - 7275915295

जो कि आराजी भूमि धरी नम्बरी 168
रकम 0.789 हेक्. पूर्ण भाग पान बिना
अगानी 60र के अनुसार दिखत साम.

डॉ. ज. ल.



नीति सुता





उत्तर प्रदेश UTIAR PRADESH

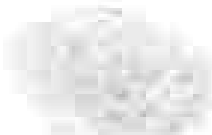
(6)

CA 464818

सुंकरपुर पंचाना बड़ागाँव तहसील सुनारों
जिला इटाहवाँपुर में पूरी रूप से पाठ साठ
इलाक़ा व भार रहित भूमे स्वयं पक्ष की है
जिसके बिना रहन व जान करने का
आधिकार स्वयं पक्ष को प्राप्त है सो जब
मैंने अपने स्वयं चित्त व दिखर उद्वि
की पडा मे बिना कोई प्रतिफल लेकर
दिलीप पक्ष डा० राममनोहर लोहिया बेलफेपर

राममनोहर लोहिया

राममनोहर लोहिया



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(6)

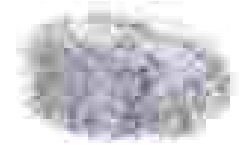
CA 464820

कर लिफा है उनका द्वितीय पक्ष उक्त
भूमि को जिस प्रकार चाहे अपने काम
में लोभ उलझे लुझे या मेरे बारिखाने
को कोई उख नहीं लेगा।

उक्त: मैंने अपने दुरुहली होबो -
हवाल बिला बिली जेर दबाव ब हर
बाबूनी जिम्मेदारी के साथ देने
पदने के कथना नुसार यह बिब दानपत्र

संज ८८

नांदि २५५१



नजारी नकशा 260 मीटर की त्रिज्या में
 ग्राम: सुंदरपुर पहावा - बड़गाँव तहसील - सुकाश



पक्कमार्ग

गावा सं०- 168

रकबा 0.789 हे

पूर्वी भाग पान

विश

रवेत पंचस्र (अधुवाल)

उपरोक्त आकार, रकबा, तहसील, इ. तहसील
 26/10/2018 कागज संख्या

-लेखक/अधीक्षक/सहायक

सकल सुकाश अर्थीय विभाग
 सुकाश, सुकाश (अधीक्षक)
 सुकाश, सुकाश (अधीक्षक)
 वि. सं. 1000 - सुकाशीय विभाग
 सुकाश

सुकाश

सुकाश

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु.50



FIFTY
RUPEES
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(9)

CA 464821

दिनांक 25-6-2020 को लिए दिए कि

सन्दे रहे और समग्र पर काम आवे। इति-

नोट:- लेखन में गड़बड़ को 3 की सतर 12 में नुपान करा है। तथा उक्तके सामने कागजात लिखा है। तथा गड़बड़ को 8 की सतर में 5 में करवाया।





ग. _____ और आवेधी पुत्र विश्वमोहन आवेधी नि
जुआरपुर पंच तह- लुवापै जिला- शाहजहाँपुर

ग. मुकेश सक्सेना पुत्र धनेश शहाद सक्सेना नि
हाम बड़गौर तह- लुवापै जिला- शाहजहाँपुर

मुकेश सक्सेना

143

25/6/2020

प्रमाणित किया गया

2020
2020

आवेदन सं०: 202000793000240

कई संख्या : 1 गिल्ड संख्या 9596 के पृष्ठ 307 से 340 तक क्रमांक 6496 पर दिनांक 29/06/2020 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

Ancha

शुभा पाण्डेय

उप निबंधक : पुरायों

साहजहाँपुर

29/06/2020

