नकल आदेश दि. 27/9/12 ई०

न्यायालय उप जिलाधिकारी सिराथू कौशाम्बी

वाद संख्या 35 सन् 2011 – 2012
धारा 143 ज0वि0 अधिनियम
मौजा अलीपुरजीता आमद हथगांव परगना कड़ा तहसील सिराथू, जनपद कौशाम्बी
उमेश सिंह बनाम ग्रामसभा

निर्णय

श्री उमेश सिंह पुत्र तिलकराज सिंह निवासी 683 राजरूपपुर इलाहाबाद प्रबन्धक स्व0 तिलकराज महाविद्यालय अलीपुरजीता परगना कड़ा तहसील सिराथू जनपद कौशाम्बी ने धारा 143 ज0वि0 अधिनियम के अन्तर्गत इस आशय का प्रार्थनापत्र प्रस्तुत किया कि वह ग्राम अलीपुरजीता आम हथगांव परगना कड़ा तहसील सिराथू स्थित भूमिधरी भूमि संख्या 130 रकबा 0.179 हे0, 131 रकबा 0.109 हे0, 132 रकबा 0.562 हे0, 186ख रकबा 0.086हे0, 186क रकबा 0.086 हे0 का बतौर प्रबन्धक मालिक स्वामी काबिज दखील है। प्रश्नगत भूमि वर्तमान में अकृषक है और उसमें निर्माण हो चुका है कृषि प्रयोजन हेतु प्रयोग नहीं किया जा रहा है, अतः प्रार्थी की प्रश्नगत भूमि को अकृषिक/आवासीय घोषित किया जाये। आवेदक ने कथन के समर्थन में ग्राम अलीपुरजीता आमद हथगांव परगना कड़ा तहसील सिराथू जनपद कौशाम्बी की उद्धरण खतौनी वर्ष 1418-1423 फ0 खाता संख्या 00351, 00352 व खाता संख्या 00002 दाखिल किया है।

प्रकरण में तहसीलदार सिराथू से आवश्यक जॉच कराई गई। जॉचोपरान्त तहसीलदार सिराथू ने नक्शा नजरी सहित आख्या दिनांकित 19.09.2012 प्रस्तुत करते हुए लिखा है कि ग्राम अलीपुरजीता आमद हथगॉव परगना कड़ा तहसील सिराथू जनपद कौशाम्बी के गाटा संख्या 130 रकबा 0.179 हे0, 131 रकबा 0.109 हे0, 132 रकबा 0.562 हे0, 186ख रकबा 0.086हे0, 186क रकबा 0.086 हे0 स्व0 तिलकराज सिंह महाविद्यालय अलीपुरजीता के नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज है जिस पर विद्यालय भवन बना हुआ है एवं आवासीय रूप में विकसित है एवं अकृषिक है अतः उसे अकृषिक/आबादी घोषित किये जाने की संस्तुति की जाती है। तहसीलदार सिराथू ने उ0प्र0 ज0वि0 अधिनियम एवं भूमि व्यवस्था अधिनियम की धारा 143 एवं नियम 135 में निर्धारित प्रारूप पर भी आख्या प्रस्तुत की है।

मैंने पत्रावली का सम्यक् अनुशीलन किया एवं वादी के सुबुद्ध अधिवक्ता के तर्कों को सुना। पत्रावली पर उपलब्ध ग्राम अलीपुरजीता आमद हथगॉव परगना कड़ा तहसील सिराथू जनपद कौशाम्बी की उद्धरण खतौनी वर्ष 1418–1423 फ0 खाता संख्या 00351, 00352 व खाता संख्या 00002 के अवलोकन से स्पष्ट है कि प्रश्नगत भूमि स्व0 तिलकराज सिंह महाविद्यालय अलीपुरजीता के नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज है। तहसीलदार सिराथू की आख्या 19.09.2012 से स्पष्ट है कि प्रश्नगत भूमि पर विद्यालय भवन बना है और वह अकृषिक है। ऐसी स्थिति में श्री उमेश सिंह का प्रार्थनापत्र स्वीकार किये जाने योग्य है।

आदेश

उपरोक्त विवेचन के आधार पर ग्राम अलीपुरजीता आमद हथगॉव परगना कड़ा तहसील सिराथू जनपद कौशाम्बी की उद्धरण खतौनी वर्ष 1418–1423 के खाता संख्या 00351, 00352 व खाता संख्या 00002 पर दर्ज भूमि संख्या 130 रकबा 0.179 हे0, 131 रकबा 0.109 हे0, 132 रकबा 0.562 हे0, 186ख रकबा 0.086हे0, 186क रकबा 0.086 हे0 अकृषिक घोषित किया जाता है। नक्शा नजरी इस आदेश का अंग होगा। इस आदेश की एक प्रमाणित प्रति उप–निबन्धक सिराथू को आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित की जाये। तदनुसार परवाना जारी हो। बाद आवश्यक कार्यवाही पत्रावली दाखिल दफ्तर की जाये।

27/9/12
(रामदत्त राम)
उप जिलाधिकारी सिराथू
कौशाम्बी।

दिनांक 27 सितम्बर 2012

आदेश खुले न्यायालय में हस्ताक्षरित, दिनांकित एवं उदघोषित।

27/9/12
(रामदत्त राम)
उप जिलाधिकारी सिराथू
कौशाम्बी।

दिनांक 27 सितम्बर 2012

प्रतिलिपि पाने वाले का हस्ताक्षर

10823

Scanned with CamScanner

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 15989220190718

ग्राम क्रमांक : 159892 ग्राम का नाम / परगना : अलीपुरजीताआमदहयगाव(कडा) तहसील : सिराथू जनपद : कौशाम्बी फसली वर्ष : 1424-1429 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनाँक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	--------------------------------2--------------------------------	3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों केअधिकार में हो।							
00651	स्व0 तिलकराज सिंह महाविघालय / ग्राम व पोस्ट अलीपुरजीता परगना कडा / तहसील सिराथू जनपद कौशाम्बी अन्तर्गत संस्था स्व0 तिलकराज सिह धर्माथ / ट्रस्ट द्वारा प्रबन्धक / ग्राम व पोस्ट अलीपुरजीता श्री उमेश सिह / स्व0 तिलकराज सिह / नि0 683 राजरूपपुर इलाहाबाद	1408फ0	130	0.1790		1420फ0 न्यायालय उपजिलाधिकारी सिराथू कै0 वाद स0 35 सन 2012 धारा 143 ज0वि0अ0 मौजा अली पुर जीता अमद हयगाम परगना कडा तहसील सिराथू उमेश सिह बनाम गाव सभा ता0फै0 27.9.12 प्रम 28.9.12 को अदेश हुआ कि ग्राम अलीपुर जीता अमद हयगाम परगना कडा तहसील सिराथू की खतौनी 1418 फसली लगायत 1423 फसली के खाता स0 351 व 352 व 2 पर दर्ज भूमि संख्या 130/ 0.179हे0 व 131 / 0.109हे0 व 132 / 0.056हे0 व 186ख / 0.086हे0 186क / 0.086हे0 अकृषिक घोषित किया जाता है R.K 28.9.12	
			1	0.1790	₹4.65	2	0

कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- शून्य दशमलव एक सात नौ शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - चार दशमलव छः पाँच रुपये

Data Digitally Signed by: GORE LAL MISHRA

उपरोक्त उद्धरण खतौनी का वेरिफिकेशन [illegible] Website पर जाकर किया जा सकता है।

सक्षम अधिकारी: CHANDRA BHUSHAN TIWARI
तहसील: सिराथू जनपद: कौशाम्बी
दिनांक एवं समय: 15-07-2019 11.29.44

यह उद्धरण खतौनी इलेक्ट्रोनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित

अध्यक्ष
स्व0 तिलक राज सिंह महाविद्यालय ऑफ फार्मेसी
अलीपुर जीता (कड़ा) कौशाम्बी

Scanned with CamScanner

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 15989220190720

ग्राम.क्रमांक : 159892 ग्राम का नाम / परगना : अलीपुरजीताआमदहथगाव(कडा) तहसील : सिराथू जनपद : कौशाम्बी फसली वर्ष : 1424-1429 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनाँक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	----------2----------	3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों केअधिकार मे हो।							
00650	स्व0 तिलकराज सिह महाविघालय ग्राम व पोस्ट / अलीपुरजीता तहसील सिराथू जनपद कौशाम्बी / नि.ग्राम अन्तर्गत संस्था तिलकराज सिह धर्माथ ट्रस्ट / द्वारा प्रबन्धक / नि.ग्राम श्री उमेश सिह / स्व0 तिलकराज सिह / 683राजरूपपुर इलाहाबाद	1420फ0	186क	0.0860		1420फ0 वाद स035 सन 2012 धारा 143ज0वि0अ0 मौजा अलीपुर जीता का आदेश देखो खाता स0 351 पर दर्ज हो R.K 28.9.12	
			1	0.0860	₹ 1.57	1	0

कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- शून्य दशमलव शून्य आठ छ: शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - एक दशमलव पाँच सात रुपये

Data Digitally Signed by: GORE LAL MISHRA

उपरोक्त उद्धरण खतौनी का वेरीफिकेशन http://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर किया जा सकता है।

सक्षम अधिकारी: CHANDRA BHUSHAN TIWARI
तहसील: सिराथू जनपद: कौशाम्बी
दिनांक एवं समय: 15-07-2019 11:30:11

यह उद्धरण खतौनी इलेक्ट्रोनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

अध्यक्ष
स्व: तिलक राज सिंह महाविद्यालय ऑफ फार्मेसी
अलीपुर जीता (कड़ा) कौशाम्बी

Scanned with CamScanner

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 15989220190719

ग्राम क्रमांक : 159892 ग्राम का नाम / परगना : अलीपुरजीताआमदहथगाव(कडा) तहसील : सिराथू जनपद : कौशाम्बी फसली वर्ष : 1424-1429 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनाँक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	-2-	3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भुमिधरों केअधिकार मे हो।							
00652	स्व0 तिलकराज सिंह महाविघालय / ग्राम व पोस्ट अलीपुरजीता परगना कडा / तहसील सिराथू जनपद कौशाम्बी अन्तर्गत संस्था स्व0 तिलकराज सिह धर्मार्थ / ट्रस्ट द्वारा प्रबन्धक / ग्राम व पोस्ट अलीपुरजीता श्री उमेश सिंह / स्व0 तिलकराज सिह / नि0 683 राजरूपपुर इलाहाबाद	1406फ0 1406फ0 1406फ0	131 132 186ख	0.1090 0.5620 0.0860		1420फ0 वाद स0 35 सन 2012 धारा 143 ज0वि0 अ0 मौजा अलीपुर जीता का अदेश देखो खाता स0 351 पर दर्ज हो R.K 28.9.12	
			3	0.7570	₹49.80	1	0

कुल गाटे- तीन कुल क्षेत्रफल- शून्य दशमलव सात पाँच सात शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - चार नौ दशमलव आठ शून्य रुपये

Data Digitally Signed by: GORE LAL MISHRA

उपरोक्त उद्धरण खतौनी का वेरीफिकेशन http://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर किया जा सकता है।

सक्षम अधिकारी: CHANDRA BHUSHAN TIWARI

तहसील: सिराथू जनपद: कौशाम्बी

दिनांक एवं समय: 15-07-2019 11:29:57

यह उद्धरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

अध्यक्ष
स्व: तिलक राज सिंह महाविद्यालय ऑफ फार्मेसी
अलीपुर जीता (कड़ा) कौशाम्बी

7/15/2019 11:30 AM

Scanned with CamScanner