

विक्रय-पत्र

दस्तावेज नं०.....

- | | |
|---|---------------------------------------|
| 1- बैनामा रू०... 171000/- | 5- देय स्टाम्प रू०... 8550/- |
| 2- मालियत रू०... 171000/- | 6- सरकारी रेट रू०... 9 लाख प्रति हजार |
| 3- किस्म जमीन... खरबड | 90- रेट लिस्ट पेज नं०... 37 |
| 4- क्षेत्रफल/रकबा... 0.126 हेक्. | क्रमांक... 35 |
| 5- वार्षिक किराया/लगान... 6-25/- | क्र०सं०..... |
| 6- आच्छादित क्षेत्रफल..... | 99- स्थित ग्राम/मौ०... देला अहीर |
| 7- विक्रेता/क्रेता अनुसूचित जाति/जनजाति से- है/नहीं है। | परगना... बुंदपुर |
| | 92- किता..... |

मैं/हम कि ~~श्री अहमद अली खान पुत्र नन्दे व श्री सिंह पुत्र~~
~~जयपाल सिंह निवासी गण गाम शाहपुर गुलाल~~
~~परगना बुंदपुर तहसील चान्दपुर जिला बिजनौर~~

ने रुपये ~~एक लाख इकहत्तर हजार रुपये~~ 171000/- विक्रेता
 जिसके आधे रुपये ~~पचासी हजार पांच सौ रुपये~~
 होते हैं प्रतिफल के बदले में श्री ~~रबादी विकास संस्थान मौंछं रामनगर~~
~~बुंदपुर (बिजनौर) द्वारा सचिव, श्री इमामुद्दीन~~
~~पुत्र श्री अब्दुल रहीम निवासी मौंछं रामनगर~~
~~बुंदपुर परगना बुंदपुर तहसील चान्दपुर~~
~~जिला बिजनौर~~

के हक में ग्राम/मौं देला अहीर परगना बुंदपुर तहसील, चान्दपुर क्रेता

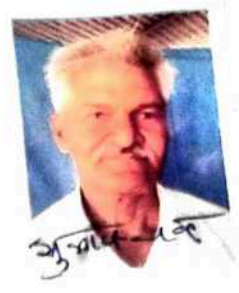
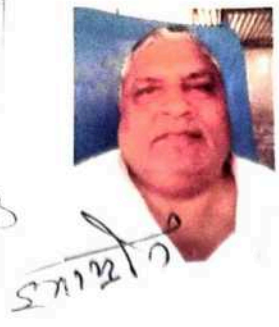
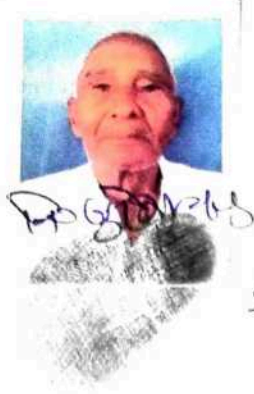
जिला बिजनौर का पूर्ण स्वामी है और उस पर काबिज है। यह सम्पत्ति हर प्रकार के ऋण, भार बन्धक आदि से मुक्त है तथा इसको विक्रय करने का विक्रेता को पूर्ण अधिकार प्राप्त है। अतः विक्रेता ने अपनी खुशी व रजामन्दी से बिना किसी दबाव के अपनी स्वस्थ चित्त शरीर व स्थिर बुद्धि की दशा में भली प्रकार विचार कर अपनी आवश्यकता तथा वर्तमान बाजारी मूल्य पर इस सम्पत्ति को इससे सम्बन्धित स्तत्व, अधिकारों एवं हितों सहित बिना कुछ सुरक्षित रखे संलग्न स्टाम्प पेपर पर अंकित प्रतिफल के बदले में क्रेता पक्ष उक्त को विक्रय कर दिया। अब इस सम्पत्ति से विक्रेता अथवा उसके किसी उत्तराधिकारी का कोई वास्ता व ताल्लुक किसी प्रकार का नहीं रहा है और न ही भविष्य में होगा। यदि विक्रेता के स्तत्व अधिकारों के अभाव या किसी विविध त्रुटि के कारण या किसी भागीदार के उत्पन्न होने या किसी कारण से विक्रीत सम्पत्ति का कुल या उसका अंश क्रेता के अधिकार से निकल जाने या उस पर क्रेता को अधिकार न मिले या किसी भार जिसका स्पष्ट उल्लेख विक्रेता में न किया गया हो क्रेता को चुकता करना पड़े तो ऐसी समस्त दशाओं में क्रेता को अधिकार होगा कि कब्जा स्वयं या अदालत द्वारा ले लेवे और अपनी हानि तथा व्यय, भार सब मय हर्जा खर्चा अदालत से विक्रेता व उसके उत्तराधिकारियों की माल व जायदाद से जिस प्रकार चाहे वसूल कर लें। विक्रेता व उसके उत्तराधिकारियों को कोई आपत्ति न होगी। कब्जा क्रेता का मौके पर करा दिया है अतः यह विक्रय पत्र लिख दिया कि सनद हो और समय पर काम आवे।

स्टाम्प की कीमत रू०... 8550/- इस विक्रय पत्र के साथ संलग्न।
 विक्रीत धन की अदायगी... ~~कूल रकम मुझे प्राप्त कर चुके हैं।~~
 फोटो प्रमाणित द्वारा.....
 स्थित ग्राम/मौं... देला अहीर परगना... बुंदपुर तहसील... चान्दपुर

क व 2017/7

मौं सिंह

रामनगर



विक्रय - पत्र

बैनामा	:	4,70,000 / -रूपये
मालियत	:	7,26,000 / -रूपये
निर्धारित दर	:	30 लाख रूपये प्रति हे0+60% अधिक
बिक्रीत क्षेत्रफल	:	0.1450 हे0
कृषि भूमि का खसरा नं0	:	150
यूनिक संख्या	:	1143390150200212
देय स्टाम्प	:	36,300 / -रूपये
ई-स्टाम्प न0- IN-UP 24443280639324V		
रेट सूची के पृष्ठ सं0	:	26
किता	:	7
विक्रेता/क्रेता अनुसूचित जाति से है/नहीं है।		नहीं है।
मार्ग की स्थिति	:	लिक मार्ग पर स्थित है।
वाकै/ग्राम/मौहल्ला/वी0 कोड:- 2073 ग्राम ढेला अहीर परगना बूढ़पुर तहसील चान्दपुर जिला बिजनौर।		

निवेष्टावग

सम्पद





मुकुंश



21/02/2018



अजय



सुभाष



पु. सुभाष



सुभाष चन्द

विक्रय - पत्र

बैनामा	: 4,70,000 / -रुपये
मालियत	: 7,26,000 / -रुपये
निर्धारित दर	: 30 लाख रुपये प्रति हे0+60% अधिक
बिक्रीत क्षेत्रफल	: 0.1450 हे0
कृषि भूमि का खसरा नं0	: 150
यूनिक संख्या	: 1143390150200212
देय स्टाम्प	: 36,300 / -रुपये
ई-स्टाम्प न0- IN-UP 24446277897452V	
रेट सूची के पृष्ठ सं0	: 26
किता	: 7
विक्रेता/क्रेता अनुसूचित जाति से है/नहीं है।	नहीं है।
मार्ग की स्थिति	: लिंक मार्ग पर स्थित है।
वाकै/ग्राम/मौहल्ला/वी0 कोड:- 2073 ग्राम डेला अहीर परगना बूढ़पुर तहसील चान्दपुर जिला बिजनौर।	

मुकुंश

21/02/2018

अजय

सुभाष

