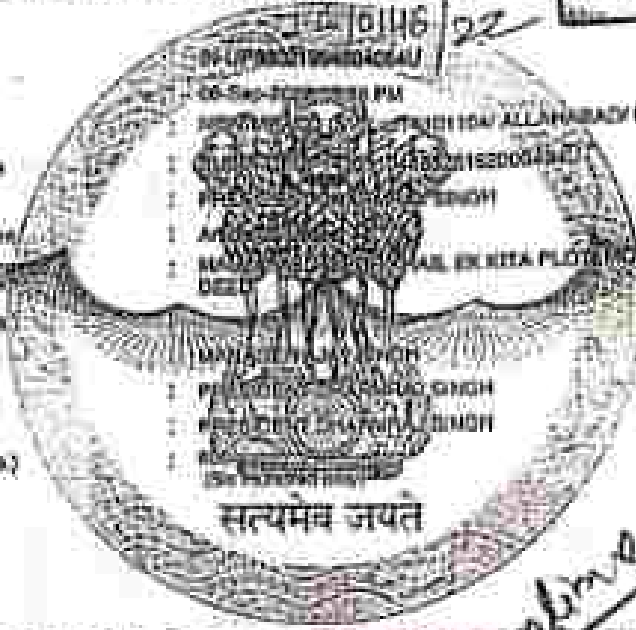


INDIA NON JUDICIAL
Government of Uttar Pradesh

DAVI KESHAVI
000001904584054U
000001904584054U

Certificate No.
Date Issued
Amount Referenced
Unit/Denomination
Purchased by
Description of Document
Property Description
Consideration Price (Rs.)
First Party
Second Party
Stamp Duty Paid By
Stamp Duty Amount (Rs.)



1600
000001904584054U

Online

0000

UP 0021904584054U

Asayin

which

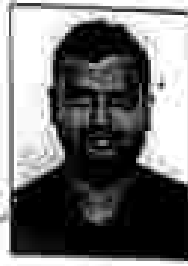


Subodh

JD 0000453812

VOID VOID VOID

Warning: 1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at www.indianstamp.com using a QR Code visible on the back of the Stamp Certificate. 2. The price of stamping this Certificate is on the back of the certificate. 3. In case of any discrepancy please contact the Company Address.



Aban

श्री लाल शर्मा
J.K. Sharma
6-9-2022

-2-

(किरायेदारी पट्टा अनुबन्ध पिलेख)

मैं कि गंगा दिग्वी कालेज, राम नगर सोरोव प्रयागराज द्वारा प्रबन्धक अजय सिंह पुत्र धर्मराज सिंह निवासी- 169/53A /1 तिलक नगर बाघम्बरी रोड अल्लापुर, सदर प्रयागराज का भारतीय नागरिक हूँ अनु० जाति एम अनु० जनजाति का सदस्य नहीं हूँ। आधार संख्या- XXXX XXXX5333 पैन कार्ड संख्या- CMSP58417F मो० न०- 9793369944 है।

— — प्रथम पक्ष / सम्पत्ति मालिक

एवं

बसन्त शोध एवं विकास समिति तिलक नगर अल्लापुर इलाहाबाद द्वारा समिति अध्यक्ष धर्मराज सिंह पुत्र स्व० बसन्त लाल सिंह निवासी- 169/53A /1 तिलक नगर बाघम्बरी रोड अल्लापुर, सदर प्रयागराज, का भारतीय नागरिक हूँ, आधार संख्या- XXXX XXXX 5124 पैन कार्ड संख्या- ABIP59532L मो० न०- 9415310710 है।

—द्वितीय पक्ष / किरायेदार

Ajay Singh

उभय पक्ष भारत के नागरिक हैं तथा निम्नलिखित किरायेदारी की शरयतों पर बाबन्द होते हैं:-

1- यह कि मुझ प्रथम पक्ष के पास स्थित गीजा- अब्दालपुर खास परगना व तहसील सोरोंव, जनपद प्रयागराज, सम्पत्ति सं०- 1279गि० रकबा- 0.5135हे० बानी 5135 वर्गमी० भूमि, जिस पर कि प्रथम पक्ष मालिक, का बिज व दखौल चले जा रहे हैं और उक्त भूमि हर प्रकार के भार एवं अनुबन्ध से मुक्त है, लगान से मुक्त है।

2- यह कि प्रथम पक्ष की उक्त भूमि को द्वितीय पक्ष शैक्षिक कार्य हेतु किराये पर लेने की इच्छा जाहिर की जिस पर प्रथम पक्ष ने उक्त भूमि को मु०- 2400 रुपये दो हजार चार सौ रुपये प्रति वर्ष की दर से 29 वर्ष 11 माह 29 दिन तक के लिए द्वितीय पक्ष को किराये पर देना स्वीकार किया।

3- यह कि द्वितीय पक्ष उक्त किरायेदारी शुदा सम्पत्ति का उपयोग शैक्षिक कार्य हेतु करेंगे।

4- यह कि द्वितीय पक्ष/किरायेदार उक्त भूमि पर कोई शिकनी किरायेदार नहीं रख सकते हैं।

5- यह कि यह किरायेदारी आज की तारीख से प्रारम्भ होकर 29 वर्ष 11 माह 29 दिन तक के लिए होगी। द्वितीय पक्ष हर माह के प्रथम सप्ताह में किराया मु०- 200/-रुपये दो सौ रुपये समय-से-अदा करते रहेंगे। समिति की बैठक दिनांक- 30.07.2022 को हुई जिसमें समिति के सदस्यों द्वारा सर्व सम्मति से किरायेदारी करने के प्रस्ताव को स्वीकृत किया गया।

Abayhas



Abayhas

Abayhas



7- यह कि समयावधि समाप्त हो जाने के बाद द्वितीय पक्ष उक्त किरायेदारी शुदा सम्पत्ति को खाली कर देगा, इसमें किसी प्रकार का कोई हीला बहाना नहीं करेगा।

8- यह कि समयावधि समाप्त हो जाने के बाद दोनों पक्षों की सहमति से नये विलेख का सृजन किया जायेगा

अतः यह धन्द शब्द कर्तोर किरायेदारी पट्टा अनुबन्ध विलेख के खून सोच व समझकर बिना किसी व्यक्ति के, हरबाये, धमकाये अथवा बहकाये अपने शुद्ध एवं स्वतन्त्र मस्तिष्क की दशा में लिख दिया कि प्रमाण रहे और समय जरूरत पर काम आवे।

किरायेदारी शुदा सम्पत्ति का विवरण

मीजा- अब्दालपुर खास परगना व तहसील सोरोव जनपद प्रयागराज में स्थित सम्पत्ति संख्या- 1279मि० रकबा- 0.5135हे० यानी 5135 वर्गमी० भूमि को शैक्षिक संस्था संचालन हेतु किरायेदारी पट्टा अनुबन्ध किया।

चौहद्दी

पूरव- भूमि का जुज भाग।

पश्चिम- सड़कजामाग 20 फिट चौड़ा व जिला औद्योगिक केन्द्र की जमीन।

उत्तर- भूमि संख्या- 800

दक्षिण- भूमि का जुज भाग।



Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

श्री (1)

संख्या: 101/20

दि: 2022

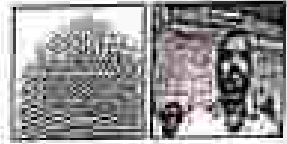
विषय: श्री (1) के संबंध में श्री (2) के द्वारा प्रेषित की गई सूचनाओं का प्रतिकार

श्री (1) के संबंध में

श्री (1) के संबंध में श्री (2) के द्वारा प्रेषित की गई सूचनाओं का प्रतिकार

दिनांक: 10/10/2022
स्थान: दिल्ली
दिनांक: 10/10/2022

[Handwritten signature]



श्री (1) के संबंध में श्री (2) के द्वारा प्रेषित की गई सूचनाओं का प्रतिकार

दिनांक: 10/10/2022
स्थान: दिल्ली
दिनांक: 10/10/2022

[Handwritten signature]



श्री (1) के संबंध में श्री (2) के द्वारा प्रेषित की गई सूचनाओं का प्रतिकार

श्री (1) के संबंध में श्री (2) के द्वारा प्रेषित की गई सूचनाओं का प्रतिकार

दिनांक: 10/10/2022
स्थान: दिल्ली
दिनांक: 10/10/2022

[Handwritten signature]



श्री (1) के संबंध में श्री (2) के द्वारा प्रेषित की गई सूचनाओं का प्रतिकार

दिनांक: 10/10/2022
स्थान: दिल्ली
दिनांक: 10/10/2022

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

श्री (1) के संबंध में श्री (2) के द्वारा प्रेषित की गई सूचनाओं का प्रतिकार

दिनांक: 10/10/2022
स्थान: दिल्ली
दिनांक: 10/10/2022

[Handwritten signature]

श्री (1) के संबंध में श्री (2) के द्वारा प्रेषित की गई सूचनाओं का प्रतिकार



दिनांक

इसी उपरोक्त वर्गित पैनाइस व चौहदरी के अन्तर्गत भूमि का किरायेदारी पट्टा अनुबन्ध किया।

मु०- 200/-रुपये प्रति माह की दर से पट्टे पर दी जा रही सम्पत्ति का वार्षिक किराया $2400 \times 8 = 14400$ /-रुपये जिस पर 4% की दर से स्टाम्प मु०- 600/-रुपये ई-स्टाम्प संख्या- IN-UP88021994584 054U जारी दिनांक- 06.09.2022 द्वारा भुगतान किया गया है।

गवाह नं०- (1)

नाम- आशुतोष सिंह पुत्र चर्गराज सिंह
पता- 169/53A/1 टिलक नगर
बाधम्बरी रोड अल्लापुर, सदर प्रयागराज,
आधार संख्या-XXXX XXXX 8906



गवाह नं०- (2)

नाम- रमेश कुमार पुत्र लालता प्रसाद
निवासी- राम नगर उमरी निजामपुर
सोरोब प्रयागराज
आधार सं०-XXXX XXXX 1236



Ashutosh



Ashutosh

Ramesh Kumar



ह0 प्रधान पक्ष- Atyler 

ह0 द्वितीय पक्ष- Atyler 

ह0 गवाह- Atyler

ह0 गवाह- शुभेका ठुमार

मसखियाकर्ता- वी0 कं0 सिंह एडवोकेट सोरोब प्रयागराज Atyler

रजि0 नं0- 10574/02

टाइपकर्ता- जगर जीत पटेल, सोरोब, प्रयागराज।

दिनांक- 06.09.2022ई0



Atyler

आदेश सं: 2021/03/0001403

श्री संजय । जिनका नाम 1994 के पृष्ठ 273 से 284 तक क्रमांक 10145 पर दिनांक 06/09/2022 को रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रार जनरल अफिलिटी के द्वारा

श्री संजय कुमार शर्मा

उन विभाग : कोर्ट

द्वारा

06/09/2022

