

(वर्षित सिर्फ)



(रुद्रमोहन कुमार)



(2)

लीज डीड अवधि 30 वर्ष



- वर्षिक किराया - 12000/रु० मालियत 72000/रु०
- स्टाम्प - 1440/रु०
- अवधि - 30 वर्ष (दिनांक 06/09/2022 से 06/09/2052) तक
- सन्मपति - आराजी सः 1425 रकवा 0.7190 हे० ए० में से 1797.5 व 1428 रकवा 0.2120 यानी 2120 वर्ग मी० व 1433 रकवा 0.2000 यानी 2000 वर्ग मी० व 1434 रकवा 0.4680 मे से 2340 वर्गमी० कुल लीज पर दी गयी भूमि 8257.5 वर्ग मी० है
- ग्राम - रुद्रमऊ बाहर टाउन ऐरिया
- परगना - मल्लावौ
- तहसील - धिलग्राम
- जिला - हरदोई
- सीधपदी - पूरव - प्लॉट लीजकर्ता का भाग
पश्चिम - प्लॉट श्रीमती रूपकुमारी
उत्तर - प्लॉट लीजकर्ता का भाग
दक्षिण - निकास व सडक हरदोई उन्नाव मार्ग


General Manager
Lucknow Public School Samr
Lucknow
General Manager
Lucknow Public School Samr
Lucknow

हस्ताक्षर प्रथम पक्ष




हस्ताक्षर द्वितीय पक्ष

प्रथम पक्ष (लीज डीड दाता) -

लखनऊ: पब्लिक स्कूल भाधौगंज हरदोई
द्वारा निदेशक हार्दित सिंह पुत्र श्री एस पी सिंह
निवासी 28 बजरंग नगर लखनऊ
उत्तर प्रदेश जन्मतिथि 02/09/1994

प्रथम पक्ष

द्वितीय पक्ष (लीज डीड ग्रहीता) -

लखनऊ पब्लिक स्कूल समिति द्वारा सदस्य
सुशील कुमार पुत्र श्री राम नारायण निवासी
1 बजरंग नगर कानपुर रोड लखनऊ
जन्मतिथि 15/04/1961

द्वितीय पक्ष

हस्ताक्षर प्रथम पक्ष



हस्ताक्षर द्वितीय पक्ष



General Manager
Lucknow Public School Samiti
Lucknow

General Manager
Lucknow Public School Samiti
Lucknow

जय राजनीकांत पुत्र पूरूपसिंह वि
सदरगुण पाठवतः जिल्लाम



जय श्री जयपूरूपसिंह पुत्र मुरलीधरसिंह
सौ ३५ वर्षीय पुरम पासबोर्ड शांतिनी
लखनऊ



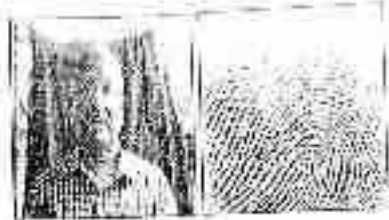
क्रमांक

संवेदनशील सूचनाओं का प्रसारण

दिनांक

संवेदनशील सूचनाओं का प्रसारण

श्री सुरेश कुमार हाडा अभिनेता
जु. बी. राय-राज
पता: संवेदनशील
वि. बी. प्रशासनिक कक्षाएं रोड राखनडा



वे धा संकेतक इस कार्यलय में दिनांक 05/09/2012 को 09:37:42 AM को
प्रेषण हेतु रेषा किया

संवेदनशील सूचनाओं का प्रसारण

श्री. वि. राय-राज
श्री. वि. राय-राज
संवेदनशील
05/09/2012
श्री. वि. राय-राज
संवेदनशील
05/09/2012

प्रिंट करें



उपरोक्त आराजी में गाटा सं० 1425 रकबा 0.7183 मे से 1797.5 वर्गमी० व गाटा सं० 14285 रकबा 0.2120 यानी 2120 वर्गमी० व 1433 रकबा 0.2000 वर्गमी० व 1434 रकबा 0.4883 मे से 2340 वर्गमी० कुल लीज पर दी गयी भूमि 8257.5 वर्ग मी० है।

जो कि उपरोक्त आराजी में गाटा सं० 1425 रकबा 0.7183 मे से 1797.5 वर्गमी० व गाटा सं० 14285 रकबा 0.2120 यानी 2120 वर्गमी० व 1433 रकबा 0.2000 वर्गमी० व 1434 रकबा 0.4883 मे से 2340 वर्गमी० कुल लीज पर दी गयी भूमि 8257.5 वर्ग मी० है।

संयुक्त रूप एकजाई है जिसमे से भूमि का लीज डीड प्रथमपक्ष व द्वितीय पक्ष के मध्य - आज दिनांक 06/09/2022 से 06/09/2052 तक के लिए तकमीर कि जा रही है जिराली अवधि 30वर्ष के लिए मान्य होगी

शर्तों निम्न प्रकार है।

1- यह कि 12000/रु० दर से 30 वर्ष का मुदलिंग 3,60,000/रु० होगा जो प्रथम पक्ष को द्वितीय पक्ष से सम्पूर्ण 30 वर्ष का जमाया प्रथमपक्ष व समिति के सभी सदस्यों को सहज स्वीकार है। प्रीमियम एकमुश्त मुदलिंग 3,60,000रु० प्रथम पक्ष को संयुक्त रूप से पटदाखिलेख के निष्पादन के पूर्व अदा कर दिया गया है।

हस्ताक्षर प्रथम पक्ष



हस्ताक्षर द्वितीय पक्ष

General Manager
Lucknow Public School Samiti
Lucknow
General Manager
Lucknow Public School Samiti
Lucknow

निष्ठा

निष्ठादान विधायक एवं सुनने व लखने अंतर्गत में निष्ठा धर्मदाता के पद पर उम्मीदवारों का
पद पर दाता ।

श्री इमिल सिंह दात निदेशक, पुत्र श्री एस- पी- सिंह

निवासी: 28 बजरंगनगर लखनऊ

व्यवसाय: वकील

पददा गृहीता: 1



श्री सुशील कुमार द्वारा समिति सदस्य, पुत्र श्री रामलाल

निवासी: बजरंगनगर कानपुर रोड लखनऊ

व्यवसाय: सेवाश्रित



ने निष्ठादान स्वीकार किया। निम्नी पहचान
पहचानकर्ता: 1

श्री राजीवकांत सिंह, पुत्र श्री प्रताप सिंह

निवासी: राम सहरपुर 450 नं तह-0 बिलग्राम जिला हरदोई

व्यवसाय: कृषि

पहचानकर्ता: 2



श्री साजय प्रताप सिंह, पुत्र श्री मुरली धर सिंह

निवासी: 35 वैष्णवपुरम चारा रोड राजकीपुरम लखनऊ

व्यवसाय: कृषि



द्विपरीक्षण अधिकारी के हस्ताक्षर

मुनीष चन्द कियोठी
उप निबंधक, बिलग्राम

हरदोई

06/09/2022

0 नोताप 0

निबंधक सिपिक हरदोई
06/09/2022

ने की। प्रत्यक्ष भद्र साक्षियों के निधान अंगुठी निष्ठादान लिए गए है।
टिप्पणी



(5)

2 यह कि प्रथमपक्ष द्वारा समिति के सभी सदस्यों को बुलाकर यह बताया गया कि द्वितीय

पक्ष उपरोक्त भूमि व भवन लीज डीड लेने के लिए तैयार है। आपसी सहमत के आधार पर सभी सदस्यों की सहमति से लीज डीड निष्पादित की जा रही है। उपरोक्त लीज डीड के सम्बन्ध में प्रथमपक्ष व द्वितीयपक्ष के मध्य जो शर्तें हुई हैं उनको लिपिवद्ध किया जा रहा है। ताकि सतत होकर समय समय पर काम आवे।

3 यह कि दोनों पक्ष सम्मति हस्तान्तरण एक्ट 1882 (Trasfer of Property Act 1882) अथवा जो भी कानून नियम राज्य व भारत सरकार द्वारा समय समय पर लागू किये जायेंगे उनमें लीज हेतु निर्दिष्ट सभी प्रावधानों का पालन करेंगे।


4 यह कि भारत के किसी न्यायालय में उपरोक्त भूमि के संदर्भ में कोई विधिक कार्यवाही

लंबित नहीं है जो कि उक्त भूमि व भवन को लीज पर देने व लेने में बाधक हो

हस्ताक्षर प्रथम पक्ष




हस्ताक्षर द्वितीय पक्ष


General Manager
Lucknow Public School Samiti
Lucknow
General Manager
Lucknow Public School Samiti
Lucknow

11 यह कि द्वितीय पक्ष उक्त भूमि पर शैक्षणिक करस्थान रीत वगैरे का काम अथवा निर्माण एवम् शैक्षणिक संस्थान विधिक हेतु सभी विधिक कार्यवाही हेतु स्थगित होगा।


12 यह कि द्वितीय पक्ष लीज की तिथि से एवम् उसके बाद लीज की अवधि में उक्त सम्पत्ति से सम्बन्धित सभी विधिक टैक्स / शुल्क जमा करने हेतु उत्तरदायी एवं ब्राध्य होगा।

13 यह कि आवश्यकतानुसार यदि द्वितीय पक्ष को किसी भी विधिक सरकारी कार्ट हेतु स्वागित्व के सम्बन्ध में प्रमाणपत्र प्रस्तुत करना पड़ता है तो प्रथम पक्ष व द्वितीय पक्ष के साथ उपस्थित होकर सम्पूर्ण सहयोग करेगा। एवम् उपरोक्त कार्यवाही को पूर्ण करायेगा। इस वास्ते प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष को यह लीज डीड 30 वर्ष हेतु अपनी राजी खुशी व सही होश हवास में खूब सोच व समझकर पढकर सुनकर तलाई तहरीरकर दिया कि सनद रहे व समय समय पर काम आवे। पक्षकारों की इच्छानुसार लेखक प्रारूप तैयार कर कम्प्युटर द्वारा टाइप कराकर तैयार किया गया है विधिक हो की प्रथम पक्ष व द्वितीय पक्ष व गवाहन के आधार कार्ड की छाया प्रति संलग्न है।

हस्ताक्षर प्रथम पक्ष




हस्ताक्षर द्वितीय पक्ष


General Manager
Lucknow Public School Samiti
Lucknow
General Manager
Lucknow Public School Samiti
Lucknow

हस्ताक्षर प्रथम पक्ष





गवाह 01 - रजनीकान्त सिंह पुत्र स्व० प्रताप सिंह

निवासी ग्राम सदरपुर परगना व तहसील

बिलग्राम जिला हरदोई

पिन कोड - 241302

हस्ताक्षर द्वितीय पक्ष



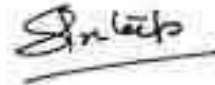


गवाह 02 - संजय प्रताप सिंह पुत्र मुरलीधर सिंह

नि० 35 वैष्णव पुरम पारा रोड राजाजीपुरम

लखनऊ

पिन कोड- 226017



तहरीर तारीख 06/09/2022 तहसील बिलग्राम जिला हरदोई -

प्रारूपकर्ता

रामेन्द्र कुमार

हस्ताक्षर लेखक

तहसील बिलग्राम जिला

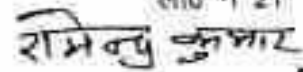
General Manager

Lucknow Public School Samiti

Lucknow

ला० नं० 21

General Manager
Lucknow Public School
Lucknow



06-9-02

श्री. मनीष चन्द्र डिपटी
उप निबंधक बिलप्राप्त
हरदोई

श्री. मनीष चन्द्र डिपटी के हस्ताक्षर


श्री. मनीष चन्द्र डिपटी
उप निबंधक बिलप्राप्त
हरदोई
26/09/2022

शिट करें

