

क्षेत्राधिकार कार्यालय उप निबंधक आंवला (बरेली)

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

2404
90-5-2020

पत्र सं- _____ क्रम संख्या _____

1. लेखपत्र का प्रकार लीज डी ड

2. क्षेत्र स-हा को कोट _____

3. मूल्यंकन सूची में प्रयुक्त दर का पृष्ठ सं- _____ क्रमांक _____ कालम _____

4. विस्तृत सम्पत्ति का विवरण

1. ग्राम/मुहल्ला इहनाइल पुर

2. गाटा संख्या/प्लॉट नं०/मं० नं० 164 मि इकता 8'52'32" आटा लं 1.6 मिन 24 का 6 पक्ष 1'50"

3. विस्तृत रकमा _____

4. कुल आव्यवहित क्षेत्रफल _____

5. उक्त का प्रकार _____

6. निर्माण वर्ष _____

7. पंखों का मूल्यंकन _____

8. नोटिंग/दुआ का मूल्यंकन _____

5. प्रतिफल की धरमति 5000/- बाजारी मूल्य 360000/-

6. चौकटों : पूरव _____ पश्चिम _____

द्वार _____ पश्चिम _____

(प्रत्येक दिशा में गाटा नम्बर के साथ ही उस गाटा के स्वामी का नाम लिखना अनिवार्य होगा)

7. (1) दिव्य गंगा कुल स्तम्भ शुल्क 7200/-

(2) दिव्य गंगा कुल स्तम्भ शुल्क में विकास शुल्क _____

(3) दूर इकरारकर्तों में उक्त किया शुल्क का विवरण _____

8. विस्तृत सम्पत्ति के स्वामित्व के सम्बन्ध में प्रस्तुत अभिलेख का विवरण

9. विस्तृत सम्पत्ति का विवरण

(1) (1) नाम असागर अली पिता का नाम मोह अली गाटा अंदाजु गिहनाइल पुर

(2) पञ्चम पत्र का नाम आवा (45) क्रम संख्या सुता 222 का नं० 131

(3) पैन्कार्ड/पार्स-60/61 का नम्बर 2710 3751 20 29 मो. नं 96399 222 05

(2) (1) नाम असगर नूर सुता पिता का नाम सुता अंदाजु गिहनाइल पुर गाटा बरेली

(2) पञ्चम पत्र का नाम आवा (45) क्रम संख्या 96399 222 05

(3) पैन्कार्ड/पार्स-60/61 का नम्बर 2710 3751 20 29 मो. नं _____

असगर अली

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

08/164627



लीज-डीड

श्रीमिथम 5000/- रू० प्रतिमाह, 80000/- वार्षिक-समयावधि 25 वर्षे स्टाम्प 7200/- रू० स्टाम्प पत्रों की संख्या-5 दर स्टाम्प 2 प्रतिशत। ग्रामीण क्षेत्र ग्राम इस्माईलपुर परगना सन्हा तहसील आगला जिला बरेली।

मै कि न्यू खुसरो शिवा कालेज इस्माईलपुर, तहसील आगला जिला बरेली द्वारा पट्टन प्रबन्धक अख्तर अली पुत्र मेद अली निवासी ग्राम बंदपुर जोगियाल पोस्ट सी०बी०गंज तहसील मीरगंज जिला बरेली।

मै कि न्यू खुसरो शिवा समिति ग्राम बंदपुर जोगियाल सी०बी०गंज बरेली तहसील मीरगंज जिला बरेली द्वारा पट्टन प्रबन्धक अख्तर अली पुत्र मेद अली निवासी ग्राम बंदपुर जोगियाल पोस्ट सी०बी०गंज तहसील मीरगंज जिला बरेली।

प्रथम पक्ष

अख्तर अली

द्वितीय पक्ष

अख्तर अली

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

₹.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTIAR PRADESH

BL 104426

12 MAR 2020

पं. 104426

(2)

जो कि भूमिधारी स्थित ग्राम इस्माईलपुर परगना सन्ध्या तहसील आंबेला जिला बरेली गाटा सं० 164मि० रकबा 0.623हे० जिसमें भूरा सम्पूर्ण भाग है, व गाटा सं० 164मि० रकबा 0.447हे० जिसका कुल क्षेत्रफल 1070वर्ग मीटर है जिसमें भूरा सम्पूर्ण भाग है। जिसमें कमरे बने हैं, जो प्रथम पक्ष से है जो ग्राम इस्माईलपुर परगना सन्ध्या तहसील आंबेला जिला बरेली में स्थित है। जिसमें गाटा सं० 164मि०/0.623हे० की चौहद्दी पूरब में- नाला, पश्चिम में-खेत दर्शन सिंह आदि, उत्तर में-खेत दर्शन सिंह आदि, दक्षिण में-सड़क सरकारी है व गाटा सं० 164मि०/0.447हे० की चौहद्दी पूरब में- नाला, पश्चिम में-खेत भगवान सिंह आदि, उत्तर में-खेत भगवान सिंह आदि, दक्षिण में-सड़क सरकारी है।

प्रथम पक्ष

शमशेर सिंह

द्वितीय पक्ष

शमशेर सिंह

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये
रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES
Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BL 104427

12 MAR 2020
कोटी-11

(3)

मैं प्रथम पक्ष उक्त जगह का मालिक कविज व दधील हूँ मुझे अपनी उक्त जगह का किसी को लीज पर देने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है। विहाय खुद सोच समझकर बिना किसी जोर दबाव के अपनी उक्त जगह का द्वितीय पक्ष को मुकदमा प्रतिमाह प्रीमियम 5000/-रु0 के हिसाब से 25 वर्ष अर्थात दिनांक 28.05.2020 से 27.05.2045 तक के लिए लीज पर दिया है। यह कि द्वितीय पक्ष प्रथम पक्ष की उपरोक्त जगह सिविलज बलाने के लिए लीज पर ले रहा है। जिसमें प्रथम पक्ष की पूर्ण सहमति है। यह कि द्वितीय पक्ष प्रत्येक माह की 25 तारीख को समय से प्रीमियम प्रथम पक्ष को जदा करेगा। यह कि द्वितीय पक्ष को उपरोक्त आराजी के किसी प्रकार के स्वल्प का परिवर्तन करने का अधिकार नहीं होगा।

प्रथम पक्ष

अलख अर्वा

द्वितीय पक्ष

अलख अर्वा