

6645



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BS 433033



### किरायानामा

मैं नीलम बडोनीयों पत्नि श्री दुष्यंत बडोनीयों निवासी महरोनी, तहसील महरोनी, जिला ललितपुर, उ०प्र० आधार कार्ड सं० 488335178912 मो. नं. 7355363188 हे जिन्हें प्रथम पक्ष कहा जाता है एवं माँ वैष्णो चेरिटेबिल ट्रस्ट पेन नम्बर AAFTM6589H द्वारा ट्रस्टी दुष्यंत बडोनीयों पुत्र श्री प्रमोद बडोनीयों निवासी मैन बाजार महरोनी, जिला ललितपुर उ०प्र० मो. नं. 9453700888 जिन्हें द्वितीय पक्ष कहा जा रहा है।

नीलम



*Signature*



Maa Vaishno Charitable Trust

*Signature*  
Trustee



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BS 433034

(2)

विदित हो कि एक किता भूखण्ड स्थित ग्राम किसरवा, परगना व तहसील महरौनी, जिला ललितपुर जिसकी भूमि सं. 1057 रकबा 3.367 हेक्टेयर का 1/2 भाग 1.683 में से रकबा 2 एकड़ यानि 8093/71 वर्ग मीटर जिसमें प्रथम एवं द्वितीय तल पर 15 फक्के कमरे निर्मित हैं, जिसकी सीमायें निम्न प्रकार हैं -

1. पूर्व में - चक मार्ग सीसी रोड
2. पश्चिम में - स्वयं की भूमि
3. उत्तर में - स्वयं की भूमि
4. दक्षिण में - देवी आदि की भूमि।

लीला

Dr. Anand



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BS 433035

(3)

विदित हो कि उपरोक्त भूखण्ड एवं भवन हर प्रकार के भार व सरकारी अन्य प्रकार के भार से मुक्त है और उसे किराये पर देने का अधिकार प्रथम पक्ष को सदैव प्राप्त है। चूंकि द्वितीय पक्ष को किसान संस्थान के संचालन हेतु भूखण्ड की आवश्यकता है। उक्त भूखण्ड का प्रथम पक्ष के पास वर्तमान में कोई उपयोग नहीं है इसलिये प्रथम पक्ष ने अपना उपरोक्त वर्णित भूखण्ड स्थित ग्राम किसरदा परगना व तहसील महरीनी, जिला ललितपुर, उ.प्र. द्वितीय पक्ष को 29 वर्ष 11 माह 28 दिन (अंदमियाद तीस वर्ष) की अवधि के लिये निम्नलिखित शर्तों पर किराये पर दे दिया है।

लीज

Dr. Banerji



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BS 433036

(4)

### शर्त किराये नामा

1. यह कि उपरोक्त वर्णित भूखण्ड प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष को मु. 5000 रु. (पांच हजार) प्रति माह के हिसाब से किराये पर दे दिया है।
2. यह कि किरायेदारी की अवधि दिनांक 28.06.2022 से 26.05.2052 को समाप्त होगी।
3. यह कि किराया द्वितीय पक्ष को अदा कर रसीद प्राप्त करता रहेगा।
4. यह कि द्वितीय पक्ष भूमि एवं भवन का उपयोग शिक्षण एवं प्रशिक्षण कार्य के लिये करेगा।
5. द्वितीय पक्ष को यह अधिकार रहेगा कि वह नल-का कनेक्शन, बिजली का कनेक्शन, टेलीफोन कनेक्शन, इण्टरनेट आदि का कनेक्शन ले सके व आवश्यकता अनुसार निर्माण करा सके।
6. यह कि द्वितीय पक्ष उक्त भूखण्ड को किसी भी सिगमी किरायेदार को किराये पर नहीं देगा। अतएव मन, बुद्धि व इन्द्रियों की स्वरयं दशा में यह किरायानामा अंकित कर दिया कि प्रमाण रहे समय पूर काम आवे।

जीतम

श्रीमंत बनसिया





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BS 433041

(5)

उक्त किरायानामा स्मि प्रकार

जीराम

श्री अरोरा

क्रमसः .....



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BS 433042

(6)

से भार मुक्त है।

गीता

Om Prakash

क्रमांक: .....



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AK 496257

(7)

किसी प्रकार का तथ्य नहीं छिपाया गया है।

जीम

20/04/19

कमरा: .....



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AK 496253



(श्री) जीतम

जीतम

हस्ताक्षर प्रथम पक्ष-नीलम बडौनियाँ पति श्री दुष्यंत बडौनियाँ  
निवासी महरोनी, तहसील महरोनी, जिला ललितपुर, उ०प्र०  
आधार कार्ड सं० 488335178912 मो. नं. 7355363188

(श्री) जीतम

हस्ताक्षर द्वितीय पक्ष-माँ वैष्णो बेरिटेविल ट्रस्ट फेन नम्बर AAFTM6589H  
द्वारा ट्रस्टी दुष्यंत बडौनियाँ पुत्र श्री प्रमोद बडौनियाँ  
निवासी मैन बाजार महरोनी, जिला ललितपुर उ०प्र०  
आधार कार्ड सं० 309015932962 मो. नं. 9453700888

जीतम

(श्री) जीतम

क्रमशः .....





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AK 496254

जील्ला

हस्ताक्षर द्वापदकर्ता- हरप्रसाद नांगल एडवोकेट, महरौनी

28-6-22 4703/89

हस्ताक्षर दाइपकर्ता - राजवहादुर खरे, महरौनी

21/11/21  
28-6-2022

शरीफ खान पुत्र श्री रसूल खान

गवाह-

निवासी पुराना सीजना मार्ग, महरौनी, जिला ललितपुर

आधार कार्ड संख्या 479784275813, मो. 8090675711



नीलेश

गवाह- नीलेश पुत्र श्री वृजलाल

निवासी ग्राम छिल्ला, तहसील ललितपुर, जिला ललितपुर, उ.प्र.

आधार कार्ड संख्या 507221764916, मो. 6387045980



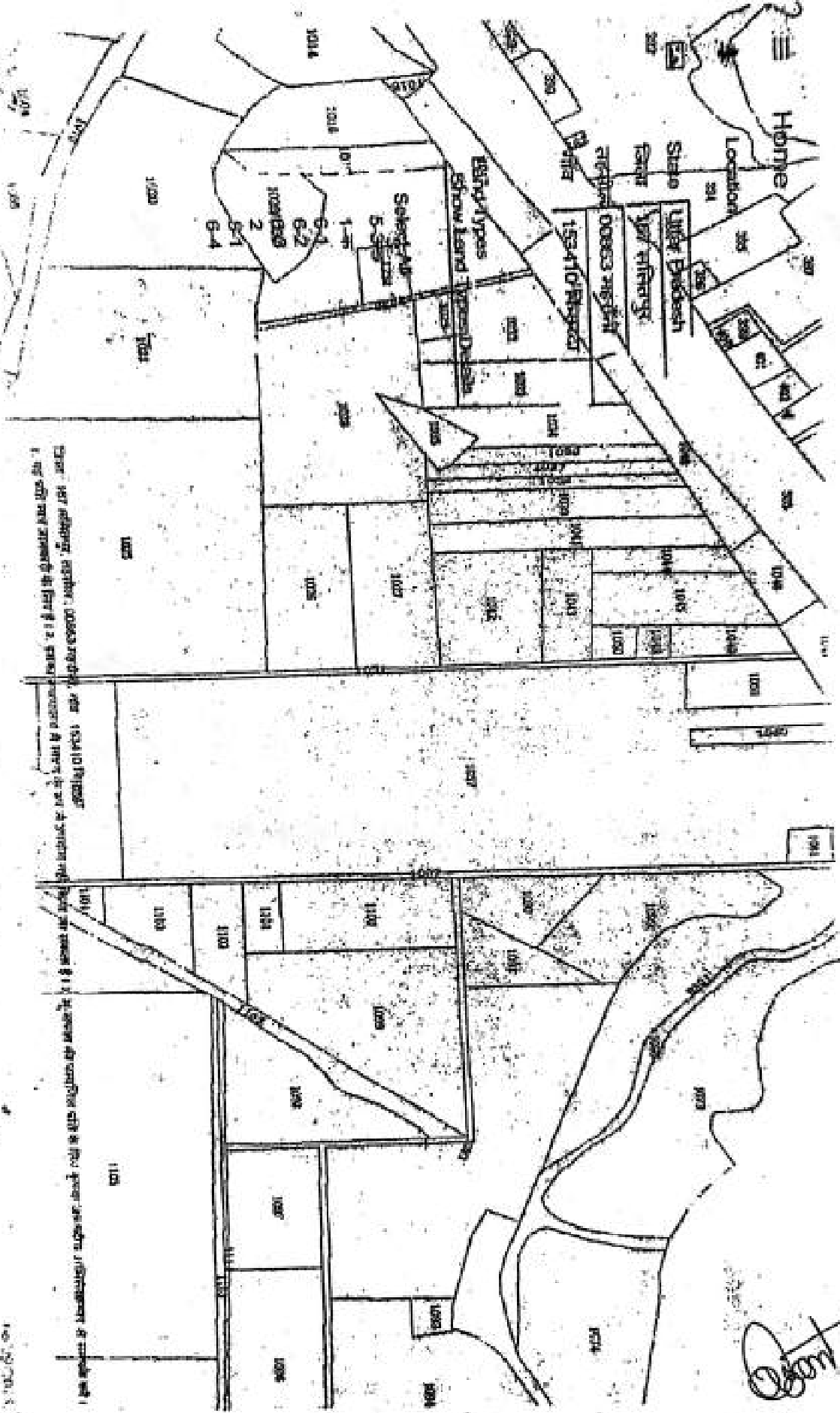
दिनांक - 28-6-22

21/11/21

जील्ला

28/6/22

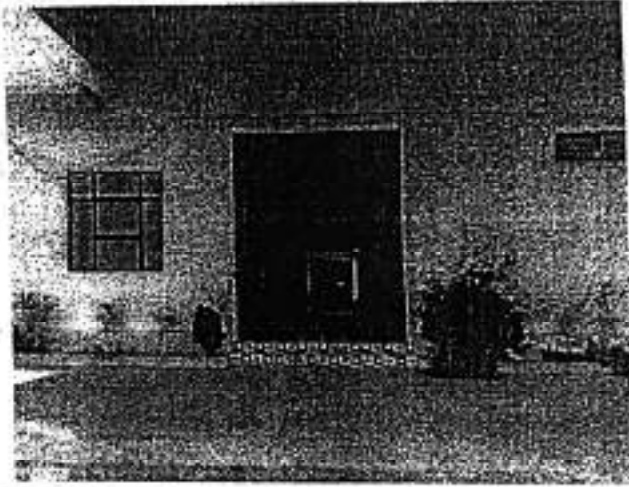




1. The site plan is prepared in accordance with the provisions of the Town and Country Planning Act, 1973 and the Town and Country Planning (Development Control) Regulations, 1973.

*Dr. S. S. S. S.*

*Map*



नीलम



Dr. Sarangi

