



आदेश पत्रक

न्यायालय : उपजिलाधिकारी
मण्डल : कानपुर, जनपद : कानपुर नगर, तहसील : घाटमपुर
वाद संख्या :- 00782/2020
कंप्यूटरीकृत वाद संख्या :- T202003410300782
samradhhi shikshan sansthan बनाम up govt etc
अंतर्गत धारा :- 80, अधिनियम :- उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006
समृद्धि शिक्षण संस्थान द्वारा अध्यक्षा विजयलक्ष्मी

बनाम

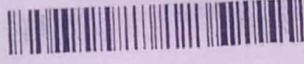
उत्तर प्रदेश सरकार आदि ।

निर्णय

प्रस्तुत वाद की कार्यवाही समृद्धि शिक्षण संस्थान द्वारा अध्यक्षा विजयलक्ष्मी पुत्री राजेन्द्र सिंह निवासिनी 33 डब्ल्यू-2 जूही कला दामोदर नगर कानपुर नगर द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना पत्र के आधार पर प्रारम्भ हुई। प्रस्तुत वाद में प्रार्थना की गयी है कि राजस्व ग्राम नन्दना की खतौनी खाता सं० 352 की गाटा सं० 764 रकवा 0.1060 हे० व खतौनी खाता सं० 448 की गाटा सं० 765 रकवा 0.1060 हे० व खतौनी खाता सं० 419 की गाटा सं० 674 रकवा 0.0860 हे०, गाटा सं० 770 ख रकवा 0.0480 हे०, कुल 2 किता कुल रकवा 0.1340 हे० व खतौनी खाता सं० 362 की गाटा सं० 769 रकवा 0.1060 हे० व गाटा सं० 778 रकवा 0.1920 हे० में से 0.0890 हे० कुल 2 किता कुल रकवा 0.1950 हे० व खतौनी खाता सं० 518 की गाटा सं० 761 क रकवा 0.2150 हे० में से 0.0537 हे० व खतौनी खाता सं० 519 की गाटा सं० 774 रकवा 0.4020 हे० कुल 08 किता कुल रकवा 0.9967 हे० पर कृषि कार्य नहीं हो रहा है बल्कि भूमि का प्रयोजन वाणिज्यिक रूप से किया जा रहा है जिसे अकृषक घोषित किये जाने की याचना की गयी है।

वादग्रस्त आराजी के सम्बन्ध में तहसीलदार घाटमपुर से आख्या मांगी गयी। तहसीलदार ने जांचोपरान्त प्रस्तुत आख्या में अंकित किया है कि राजस्व ग्राम नन्दना की खतौनी खाता सं० 352 की गाटा सं० 764 रकवा 0.1060 हे० व खतौनी खाता सं० 448 की गाटा सं० 765 रकवा 0.1060 हे० व खतौनी खाता सं० 419 की गाटा सं० 674 रकवा 0.0860 हे०, गाटा सं० 770 ख रकवा 0.0480 हे०, कुल 2 किता कुल रकवा 0.1340 हे० व खतौनी खाता सं० 362 की गाटा सं० 769 रकवा 0.1060 हे० व गाटा सं० 778 रकवा 0.1920 हे० में से 0.0890 हे० कुल 2 किता कुल रकवा 0.1950 हे० व खतौनी खाता सं० 518 की गाटा सं० 761 क रकवा 0.2150 हे० में से 0.0537 हे० व खतौनी खाता सं० 519 की गाटा सं० 774 रकवा 0.4020 हे० कुल 08 किता कुल रकवा 0.9967 हे० पर समृद्धि शिक्षण संस्थान द्वारा अध्यक्षा विजयलक्ष्मी पुत्री राजेन्द्र सिंह निवासिनी 33 डब्ल्यू-2 जूही कला दामोदर नगर कानपुर नगर का नाम दर्ज है तथा मालिक काबिज व दखील है। उपरोक्त भूमि पर कृषि कार्य नहीं हो रहा है बल्कि मौके पर भूमि का वाणिज्यिक प्रयोजन किया जा रहा है तथा उपरोक्त भूमि को अकृषक घोषित किये जाने की संस्तुति की है। प्रस्तुत आख्या में खतौनी, नजरी नक्शा, शपथ पत्र, स्थलीय फोटों साथ में संलग्न किया है। तहसीलदार घाटमपुर की आख्या के साथ प्रार्थी द्वारा जिलाधिकारी महोदय के निर्धारित सर्किल रेट का निर्धारित न्यायालय शुल्क भी जमा किया गया है।

मैने पत्रावली पर प्रस्तुत अभिलेखों एवं तहसीलदार घाटमपुर की स्थलीय जांच आख्या का सम्यक अवलोकन व अध्ययन किया। पत्रावली पर प्रस्तुत अभिलेखों से स्पष्ट है कि प्रश्नगत भूमि पर कृषि कार्य नहीं हो रहा है एवं मौके पर भूमि का उपयोग वाणिज्यिक प्रयोजन हेतु किया जा रहा है। उपरोक्त तथ्यों के आधार पर उक्त भूमि को अकृषक घोषित किये जाने में कोई विधिक अडचन नहीं प्रतीत होती है।



आदेश पत्रक

न्यायालय : उपजिलाधिकारी
मण्डल : कानपुर, जनपद : कानपुर नगर, तहसील : घाटमपुर
वाद संख्या :- 00782/2020
कंप्यूटरीकृत वाद संख्या :- T202003410300782
samradhhi shikshan sansthan बनाम up govt etc
अंतर्गत धारा :- 80, अधिनियम :- उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006
आदेश

अतः समृद्धि शिक्षण संस्थान द्वारा अध्यक्षा विजयलक्ष्मी पुत्री राजेन्द्र सिंह निवासिनी 33 डब्ल्यू-2 जूही कला दामोदर नगर कानपुर नगर द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना पत्र के सम्बन्ध में तहसीलदार घाटमपुर की आख्या के आधार पर राजस्व ग्राम ग्राम नन्दना की खतौनी खाता सं० 352 की गाटा सं० 764 रकवा 0.1060 हे० व खतौनी खाता सं० 448 की गाटा सं० 765 रकवा 0.1060 हे० व खतौनी खाता सं० 419 की गाटा सं० 674 रकवा 0.0860 हे०, गाटा सं० 770 ख रकवा 0.0480 हे०, कुल 2 किता कुल रकवा 0.1340 हे० व खतौनी खाता सं० 362 की गाटा सं० 769 रकवा 0.1060 हे० व गाटा सं० 778 रकवा 0.1920 हे० में से 0.0890 हे० कुल 2 किता कुल रकवा 0.1950 हे० व खतौनी खाता सं० 518 की गाटा सं० 761 क रकवा 0.2150 हे० में से 0.0537 हे० व खतौनी खाता सं० 519 की गाटा सं० 774 रकवा 0.4020 हे० कुल 08 किता कुल रकवा 0.9967 हे० को उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता, 2006 की धारा 80 के अन्तर्गत अकृषिक इस शर्त के साथ घोषित किया जाता है कि इस भूमि पर तहसीलदार घाटमपुर की आख्या से भिन्न तथ्य पाये जाते हैं तो यह आदेश 1 इ न्यून माना जायेगा और पहले की भांति भू राजस्व योजित कर दिया जायेगा। तहसीलदार घाटमपुर की आख्या इस आदेश का अभिन्न अंग होगी। परवाना अमल दरामद जारी हो। आदेश 1 की प्रति उपनिबन्धक घाटमपुर को प्रेषित हो। पत्रावली बाद आवश्यक कार्यवाही दाखिल दफ्तर हो।

14.02.2020

असि० कले० प्रथम श्रेणी / उप जिलाधिकारी
घाटमपुर कानपुर नगर

आवेदक समुद्धि शिक्षण संस्थान द्वारा अध्यक्षता विजयलक्ष्मी पुत्री राजेन्द्र सिंह निवासिनी 33 डब्ल्यू-2 जूहीकला दामोदर नगर कानपुर नगर द्वारा 30प्र0रा0संहिता, 2006 की धारा 80 के अन्तर्गत ग्राम नन्दना की गाटा सं0 764 रकवा 0.1060 हे0, गाटा सं0 765 रकवा 0.1060 हे0, गाटा सं0 674 क रकवा 0.0860 हे0, गाटा सं0 770 ख रकवा 0.0480 हे0, गाटा सं0 769 रकवा 0.1060 हे0, गाटा सं0 778 रकवा 0.0890 हे0, गाटा सं0 761 क रकवा 0.0537 हे0, गाटा सं0 774 रकवा 0.4020 हे0 कुल 8 कित्ता कुल रकवा 0.9967 हे0 पर समुद्धि शिक्षण संस्थान द्वारा अध्यक्षता विजयलक्ष्मी पुत्री राजेन्द्र सिंह निवासिनी 33 डब्ल्यू-2 जूहीकला दामोदर नगर कानपुर नगर का नाम दर्ज है तथा वर्तमान में ग्राम नन्दना की गाटा सं0 764 रकवा 0.1060 हे0, गाटा सं0 765 रकवा 0.1060 हे0, गाटा सं0 674 रकवा 0.0860 हे0, गाटा सं0 770 ख रकवा 0.0480 हे0, गाटा सं0 774 रकवा 0.4020 हे0 कुल 8 कित्ता कुल रकवा 0.9967 हे0 हे0, गाटा सं0 778 रकवा 0.0890 हे0, गाटा सं0 761 क रकवा 0.0537 हे0, गाटा सं0 774 रकवा 0.0480 हे0, गाटा सं0 770 ख रकवा 0.0480 हे0, गाटा सं0 769 रकवा 0.1060 हे0, गाटा सं0 778 रकवा 0.0890 हे0, गाटा सं0 761 क रकवा 0.1060 हे0, गाटा सं0 674 रकवा 0.0860 हे0, गाटा सं0 770 ख रकवा 0.0480 हे0, गाटा सं0 774 रकवा 0.4020 हे0 कुल 8 कित्ता कुल रकवा 0.9967 हे0 किसी भी राजकीय परियोजना से प्रभावित नहीं है। उपरोक्त ग्राम नन्दना की गाटा सं0 764 रकवा 0.1060 हे0, गाटा सं0 765 रकवा 0.1060 हे0, गाटा सं0 774 रकवा 0.0890 हे0, गाटा सं0 778 रकवा 0.0890 हे0, गाटा सं0 761 क रकवा 0.0537 हे0, गाटा सं0 774 रकवा 0.0480 हे0, गाटा सं0 770 ख रकवा 0.0480 हे0, गाटा सं0 769 रकवा 0.1060 हे0, गाटा सं0 778 रकवा 0.0890 हे0, गाटा सं0 761 क रकवा 0.1060 हे0, गाटा सं0 674 रकवा 0.0860 हे0, गाटा सं0 770 ख रकवा 0.0480 हे0, गाटा सं0 774 रकवा 0.4020 हे0 कुल 8 कित्ता कुल रकवा 0.9967 हे0 पर आवेदक का कब्जा व देखल है। उपरोक्त ग्राम नन्दना की गाटा सं0 764 रकवा 0.1060 हे0, गाटा सं0 765 रकवा 0.1060 हे0, गाटा सं0 774 रकवा 0.0890 हे0, गाटा सं0 778 रकवा 0.0890 हे0, गाटा सं0 761 क रकवा 0.0537 हे0, गाटा सं0 774 रकवा 0.0480 हे0, गाटा सं0 770 ख रकवा 0.0480 हे0, गाटा सं0 769 रकवा 0.1060 हे0, गाटा सं0 778 रकवा 0.0890 हे0, गाटा सं0 761 क रकवा 0.1060 हे0, गाटा सं0 674 रकवा 0.0860 हे0, गाटा सं0 770 ख रकवा 0.0480 हे0, गाटा सं0 774 रकवा 0.4020 हे0 कुल 8 कित्ता कुल रकवा 0.9967 हे0 पर अक्षुण्ण कियाओं से भिन्न स्थितियां नहीं है। उपरोक्त ग्राम नन्दना की गाटा सं0 764 रकवा 0.1060 हे0, गाटा सं0 765 रकवा 0.1060 हे0, गाटा सं0 774 रकवा 0.0890 हे0, गाटा सं0 778 रकवा 0.0890 हे0, गाटा सं0 761 क रकवा 0.0537 हे0, गाटा सं0 774 रकवा 0.4020 हे0 कुल 8 कित्ता कुल रकवा 0.9967 हे0 पर कृषि कार्य, मत्स्य पालन, कुक्कुट पालन आदि कार्य नहीं हो रहा है। उपरोक्त ग्राम नन्दना की गाटा सं0 764 रकवा 0.1060 हे0, गाटा सं0 778 रकवा 0.0890 हे0, गाटा सं0 761 क रकवा 0.0860 हे0, गाटा सं0 770 ख रकवा 0.0480 हे0, गाटा सं0 774 रकवा 0.4020 हे0 कुल 8 कित्ता कुल रकवा 0.9967 हे0 को अक्षुण्ण घोषित किये जाने की संस्तुति सहित आख्या सेवा में सादर प्रेषित है।

Chandrababu
12/02/2020
रकवा

13-2-2020
नायब तहसीलदार
घाटमपुर, कानपुर नगर

रकवा
तहसीलदार
घाटमपुर, कानपुर नगर