

5755/08



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 941539



बिक्री-180000/-
मालियत-1013000/-
स्टाम्प- 50850/-

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

- 1- भूमि प्रकार- (कृषि / आवासीय / वाणिज्यिक / औद्योगिक / अन्य) कृषि
- 2- वार्ड / ग्रामीण / परगना- अरैल
- 3- मोहल्ला / ग्राम- मौजा बेन्दौ परगना अरैल तहसील करछना जिला इलाहाबाद
- 4- सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नं०)- 540 व 539
- 5- मापन की इकाई (हेक्टेयर / बर्गमीटर)- हेक्टेयर
- 6- सम्पत्ति का क्षेत्रफल - रकबा 0.0910 हे० व 0.7530 हे० योग 2दो गाटा रकबा 0.8440 हे० अपना कुल हक व हिस्सा बेनामा किया

Handwritten signature

सामंजस 21/2/08



Handwritten signature



30/12/08 371

खास्य नाम वरान का प्रमाण पत्र

खास्य नाम का नाम व पूरा ता दि... राज... प... का...

प... 326

मा... 1.4... 31

प... का...

180000
1013000

5000/- 250/- 5020/- 10000

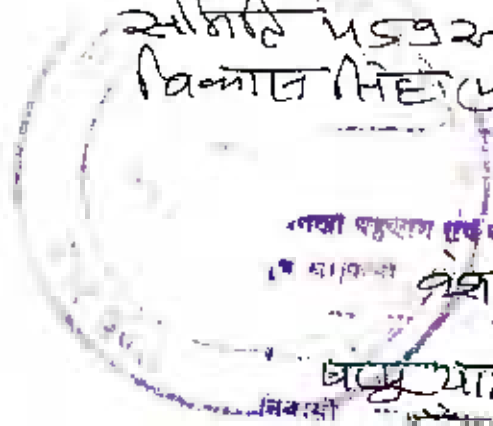
राज... का... 30-12-08

श... का... 30-12-08

...

180000/-

सी... का... 30-12-08



राज... का...

श... का...

श... का...

श... का... 30-12-08





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 941540

2

- 7- सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार)- नही
- 8- अन्य विवरण (9 मीटर रोड / कार्नर इत्यादि) नही
- 9- सम्पत्ति का प्रकार :- खेत
- 10- सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में) **X**
- 11- कुल वाच्छादित क्षेत्रफल- **X**
- 12- स्थिति- फिनिस्ड / सेमीफिनिस्ड / अन्य - **X**
- 13- पेडो का मूल्यांकन- **X**
- 14- बोरिंग / कुआं / अन्य- **X**



राम मंगल यादव

(Signature)



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 941541

3

15- निर्मित क्षेत्रफल- X

16- निर्माण का वर्ष- X

17- सहकारी आवास समिति के सदस्य से संबंधित है- हॉ/नहीं- नहीं

18- प्रतिफल की धनराशि- 180000/- रुपया

19- कलेक्टर द्वारा निर्धारित सर्किल रेट 800000/- प्रति हेक्टेयर तथा संस्था का 50 प्रतिशत अतिरिक्त

20- मालियत- 1013000/-

21- स्टाम्प- 50650/-

रामभद्र झा

Singh



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

4

चौहददी :- जानिब पूरब— आराजी नम्बर 543 व 544 पश्चिम— सरहद मौजा बेन्दौ
व आराजी नम्बर 538 उत्तर— आराजी नम्बर 523 व 531 व 532 दक्षिण— आराजी
नम्बर 541 व सरहद मौजा बेन्दौ

प्रथम पक्ष की संख्या (1एक) बिक्रेता का बिवरण

1-नाम - राम मूर्ति

पिता का नाम - बैजनाथ

स्थायी पता— निवासी ग्राम कनकपुर तहसील हडिया जिला इलाहाबाद

द्वितीय पक्ष की संख्या (1एक) क्रेता का बिवरण

1-नाम - विप्रज्ञान सेवा समिति 459सी पूरा दलेल अल्लापुर इलाहाबाद द्वारा प्रबन्धक
विकास सिंह

पिता का नाम - श्री ज्ञान सिंह

स्थायी पता— निवासी मकान नम्बर 459सी पूरा दलेल अल्लापुर इलाहाबाद

राम मूर्ति साहव

[Signature]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

5

बिक्रय - पत्र



मैं राममूर्ति पुत्र श्री बैजनाथ निवासी ग्राम कनकपुर तहसील हडिया बख्तल्ला इलाहाबाद जिला इलाहाबाद का हूँ तथा अनुसूचित जाति एवं जन जाति का सदस्य नहीं हूँ।

जो कि मैं जायदाद निम्नलिखित का भूमिधर मालिक काबिज दखील हूँ और यह अब तक हरे तरह के बार से पाक व साफ है मुझ को इस समय वास्ते अपने पति द्वारा लिये गये कर्ज की अदायगी एवं आवश्यक खर्च गृहस्थी के रूपों की आवश्यकता है जो सिवाय करने बैनामा अपनी जायदाद निम्नलिखित के रूपया पाने की कोई दूसरी सूरत नजर नहीं आती है अतएव बखुशी व रजामन्दी अपनी व बिला दबाव किसी दूसरे के खूब सोच समझकर अपनी जायदाद निम्नलिखित को मुबलिंग 180000/- एक लाख अस्सी हजार रूपया जिसका आधा मुबलिंग 90000/- नब्बे हजार रूपया होता है बहक विज्ञान सेवा समिति 459सी पूरा दलेल अल्लापुर इलाहाबाद द्वारा प्रबन्धक विकास सिंघी पुत्र श्री ज्ञान सिंह निवासी मकान नम्बर 459सी पूरा दलेल अल्लापुर इलाहाबाद के हाथ बेचा व बय कर डाला और कुल रकम मु0 180000/- एक लाख अस्सी हजार रूपया आज नकद समक्ष उप निबंधक महोदय करछना के खरीदार से

राम मूर्ति 2/12/22

[Signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 941403

6

मिल गया अब मेरा एक भी पैसा जिम्मा खरीदार के बाकी नहीं है और आज की तारीख से अपना कबजा दखल उठाकर खरीदार का कबजा दखल करा दिया अब इसके मालिक पूरी तौर पर खरीदार हो गये अब खरीदार मुझ बिक्रेता का नाम खारिज करके अपना नाम दर्ज कागजात सरकारी करा लेवें अगर जायदाद निम्नलिखित कुल अथवा जुज मेरे या मेरे वारिसान के किसी किस्म के उज्र व एतराज पर बकबजा खरीदार से निकल जावें तो खरीदार अपना कुल रूपया बजरिये दावा अदालत मज्जाज मुझसे व मेरी जायदाद से हर किस्म से वसूल कर लेवें इसमे मुझे या मेरे वारिसान को कुछ उज्र नहीं है और न होगा इसलिए यह बैनामा कर्तई लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवें।

राम कृति शायल



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 941426

7

तफसील जायदाद मुबइया

मौजा बेन्दौ करगना अरैल तहसील करछना जिला इलाहाबाद आराजी नम्बर 540 रकबा 0.0910 हे० व आराजी नम्बर 539 रकबा 0.7530 हे० योग दो गाटा रकबा 0.8440 हे० बकदर अपना कुल हक व हिस्सा बैनामा किया जायदाद मुबइया ग्रामीण क्षेत्र में किसी

राम लाल यादव

14/1



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

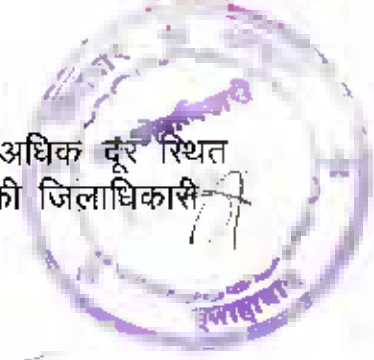
G 941427

8

भी मुख्यपक्की सडक तथा आबादी एवं चकमार्ग से 200 मीटर से अधिक दूर स्थित कृषि भूमि है तथा यह शिक्षण संस्थान हेतु कय किया जा रहा है इसकी जिलाधिकारी

रामकृष्ण शर्मा

[Handwritten signature]



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹. 5000

पाँच हजार रुपये

Rs. 5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते
INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 941428

9

द्वारा निर्धारित सर्किल रेट 800000/- प्रति हेक्टेयर तथा शिक्षण संस्थान का 50 प्रतिशत अतिरिक्त की दर से मालियत 1013000/- है जिस पर संस्था खरीदार होने

रामकृष्ण मिश्र
2011

2011





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

10

के कारण 5 प्रतिशत की दर से मुबलिंग 50650/-स्टाम्प शुल्क अदा किया जाता है।

राम कृष्ण यादव

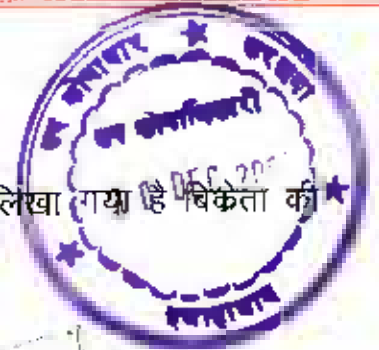




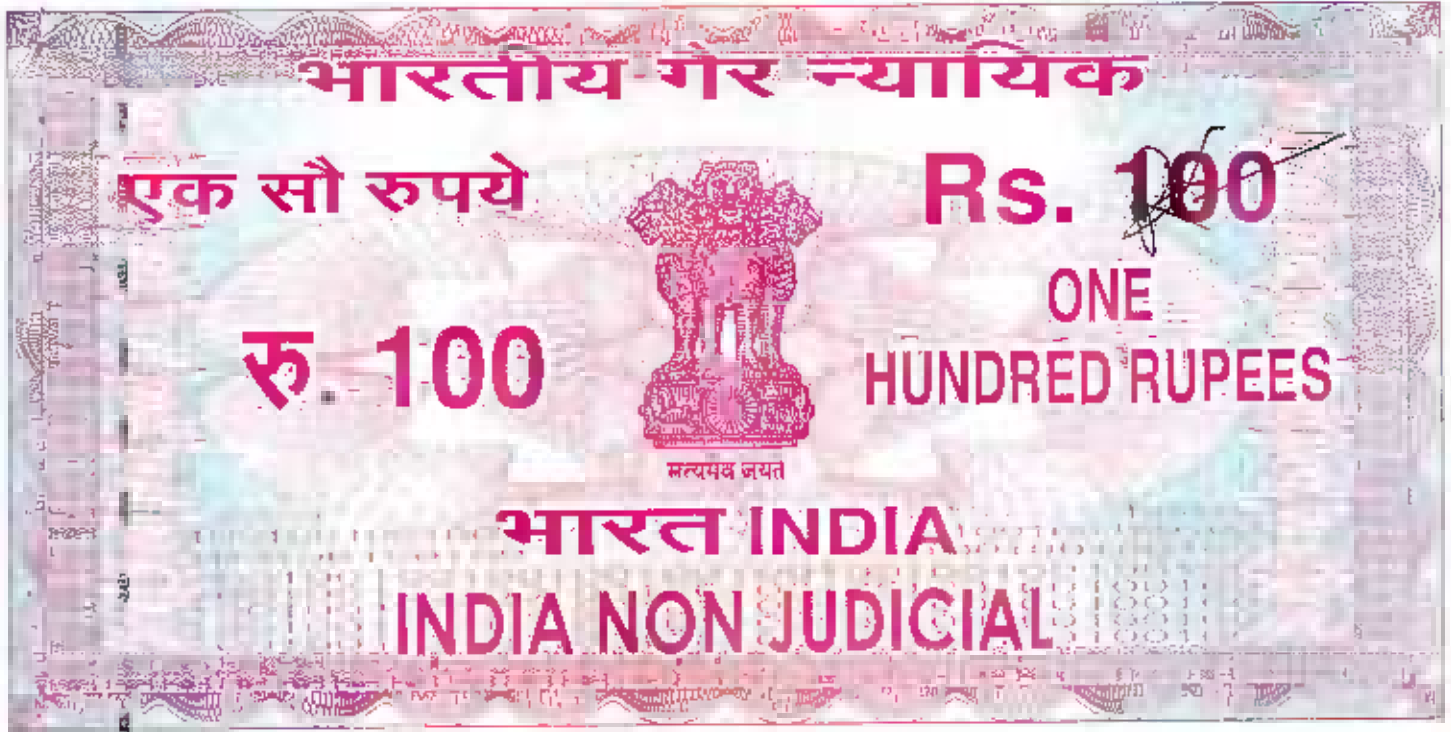
11

आराजी मुबइया का बिवरण बिकेता के बयान के आधार पर लिखा गया है बिकेता की

शमभित यादव



[Handwritten signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

N 477886

12

पहचान हाशिया गवाहों के शिनाख्त के आधार पर दस्तावेज लेखक द्वारा फोटो प्रमाणित की गई ।

सोमेश्वर सिंह

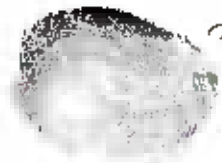
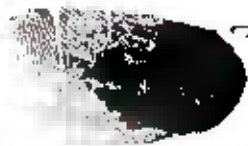
Singh

बायाँ

दायाँ

बायाँ

दायाँ

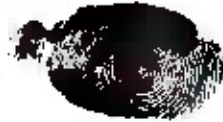


अंगूठा

अंगूठा

अंगूठा

अंगूठा



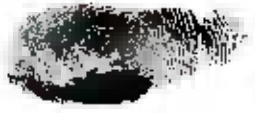
अंगूठा

अंगूठा



अंगूठा

अंगूठा



अंगूठा

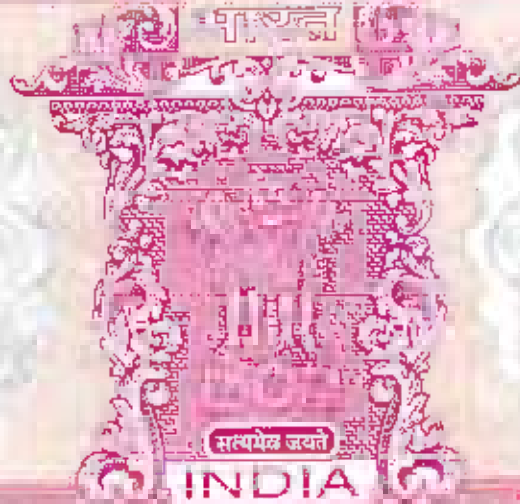
अंगूठा



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु.50



FIFTY
RUPEES

Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

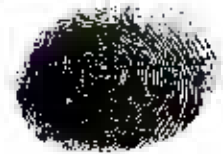
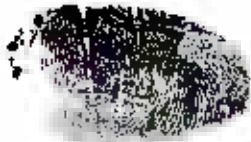
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 641274

13

चौहददी :- जानिब पूरब- आराजी नम्बर 543 व 544 पश्चिम- सरहद मौजा बेन्दौ
व आराजी नम्बर 538 उत्तर- आराजी नम्बर 523 व 531 व 532 दक्षिण- आराजी
नम्बर 541 व सरहद मौजा बेन्दौ

राम शक्ति यादव



दिनांक 28-12-2008ई०

दस्तावेज लेखक एवं टाइपकर्ता

गवाह राजश्री शर्मा अंशुवारी सिंह वदो नरवारा लाल

गवाह लालू शर्मा वदो पुष्पा शर्मा मुवाही राम शक्ति यादव



राज्य सरकार

१९५५

आज दिनांक 20/12/18

को फोटो स्टेट

श्री. ... संख्या R

1601 के

पृष्ठ 189/216

5755 पर

निदर्शित किया गया।

[Red signature]

...
...-.../...

(N. 2)
... 382
... 212/98



[Handwritten mark]

आज दिनांक 30/12/18

को फोटो स्टेट

प्रति संख्या R

पृष्ठ 1601 के

पृष्ठ 189/716 पर संख्या

5755 पर

निबंधित किया जाता है।

[Handwritten signature]

करकेन [Signature]

(N.P.)
332
21/1/19



[Handwritten mark]