

न्यायालय उपजिलाधिकारी पिण्डरा वाराणसी

वाद क्रमांक 12 तन् 2010 ई०

पूर्वाचित एजुकेशन ट्रस्ट बनाम सरकार

अन्तर्गत धारा 143 को वि० एवं भूमि व्यवस्था अधि०

मौजा- गजोसर परगना कोलअस्ता

तहसील-पिण्डरा जिला वाराणसी

आदेश

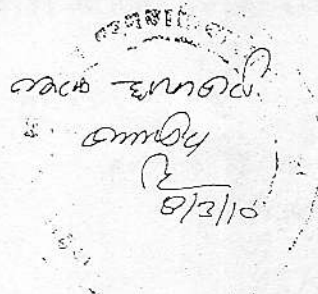
प्रस्तुत वाद पूर्वाचित एजुकेशन ट्रस्ट भवन क्रमांक एन 1/64-23 नगवा लंका शहर वाराणसी बजरिये चौर मेन हा० चन्द्रिका राय पुत्र कालिका राय निवासी भवन क्रमांक एन 1/64-23 नगवा लंका शहर वाराणसी द्वारा इस आशय के साथ प्रस्तुत किया गया कि आ० नं० 625 रक्बा 1.088 हे० स्थित मौजा गजोसर परगना कोलअस्ता तहसील पिण्डरा जिला वाराणसी के तत्पूर्व क्षेत्रफल में बनारस इन्स्टीट्यूट आफ पालिटेक्निक एवं इंजिनियरिंग कालेज का भवन निर्माण कार्य आरम्भ है उपरोक्त आराजी में कृषि कार्य नहीं होती है। यह कि आ० नं० 625 रक्बा 1.088 हे० भूमिको अकृषिक भूमि आवादी घोषित करते हुए लगान माफ करने की प्रार्थना किया गया है।

उपरोक्त के परिपेक्ष्य में तहसीलदार पिण्डरा, वाराणसी से आरूया प्राप्त की गयी। तहसीलदार पिण्डरा वाराणसी की आरूया दिनांक 23-2-10 के अवलोकन से स्पष्ट है कि आ० नं० 625 रक्बा 1.088 हे० स्थित मौजा गजोसर परगना कोलअस्ता तहसील पिण्डरा जिला वाराणसी प्राप्ति के नाम से अंकित है। उक्त आराजी में खेती का कार्य नहीं होता है उतमें कालेज का भवन निर्माण आरम्भ है, उक्त आराजी आवादी का स्वरूप धारण कर चुका है।

प्राप्ति की ओर से उद्घरण सतौनी वर्ष 1408-1413 फसली के साता से 323 स्थित मौजा गजोसर परगना कोलअस्ता तहसील पिण्डरा जिला वाराणसी दाखिल किया है इसके अतिरिक्त रा० नि० का मौखिक साक्ष्य अंकित कराया गया है।

उपरोक्त के परिपेक्ष्य में वादी के विद्वान अधिवक्ता की बहस को सविस्तार सुना। तथा पत्रावली पर उपलब्ध साक्ष्यों का विधि सम्पन्न परिशीलन किया। पत्रावली ऊपर उपलब्ध तहसीलदार पिण्डरा वाराणसी की आरूया से स्पष्ट है कि आ० नं० 625 रक्बा 1.088 हे० स्थित मौजा गजोसर परगना कोलअस्ता तहसील पिण्डरा जिला वाराणसी आवादी का स्वरूप धारण कर चुका है। कृषिक उपयोग में नहीं है ऐसी दशा में आ० नं० 625 रक्बा 1.088 हे० भूमि को अकृषिक घोषित किये जाने में कोई वैधानिक अवरोध प्रतीत नहीं होता है।

अतः एतद्वारा आ० नं० 625 रक्बा 1.088 हे० स्थित मौजा गजोसर परगना कोलअस्ता तहसील पिण्डरा जिला वाराणसी को अकृषिक घोषित किया जाता है, आदेश की एक प्रति सब रजिस्टार पिण्डरा वाराणसी को आवश्यक कार्यवाही हेतु भेजी जाय, तदनुसार परवाना अमलदरामद जारी हो। आद आवश्यक कार्यवाही पत्रावली दाखिल दफ्तर हो।



8/3/10

उपजिलाधिकारी पिण्डरा  
वाराणसी।