

6/18/22



INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

Certificate No.	: IN-UP20219401938743U
Certificate Issued Date	: 25 Jun 2022 10:45 AM
Account Reference	: NEWIMPACC (SVV) up14410504/CHUNAR/UP-MRZ-
Unique Doc. Reference	: SUBIN-UPLP1441050450271533052717U
Purchased by	: Asha Gramodyog Sansthan Th Parasnath Singh
Description of Document	: Article 39-Gift
Property Description	: Village Sajhauli Pargana Bhuli Aasul No. 113,114 And 3 gata Gifted Area As Per Document
Consideration Price (Rs.)	:
First Party	: Hemmati Devi S P S Th Parasnath Singh
Second Party	: Asha Gramodyog Sansthan Th Parasnath Singh
Stamp Duty Paid By	: Asha Gramodyog Sansthan Th Parasnath Singh
Stamp Duty Amount (Rs.)	: 1,36,200 (One Lakh Thirty Six Thousand Two Hundred only)

AT - CHUNAR

TH

Serial No. 91 Date 27/6/22
 Acc Name- Indra Bahadur Singh
 Acc Add- Tehsil Chunar, District Mirzapur
 License No. 4 Acc Code UP14410504
 Mob. No. - 9794086986, 9026077112
 Signature- [Handwritten Signature]



LOCKED

Sins. [Signature] Date: [Signature]

Gandhi



Gandhi



JD 0000296041

7015





202201003008019



29-6-22

दान पत्र (कृषि भूमि)

कार्यालय का नाम : उप निबंधक - चुनार

दान पत्र - अन्य के पत्र में ।

1. यह दान पत्र निम्न पक्षकारों के मध्य निष्पादित किया गया है:-

क. श्री.श्रीमती.कु० :

पुत्र/पत्नी.पुत्री :

पेशा :

पता :

पैनकार्ड नं० :

मोबाइल संख्या :

ख. श्री.श्रीमती.कु० :

रामरत्नी देवी शिक्षण प्रशिक्षण संस्थान
सझौली चुनार मीरजापुर बजरिये प्रबन्धक
पारसनाथ सिंह

पुत्र श्री राम चरित्र सिंह

अन्य

विशुनपुरा पो० पचेवरा पर० हवेली तह० चुनार
जिला मीरजापुर संघानित आशा सामोद्योग
संस्थान पचेवरा चुनार मीरजापुर

BRJIP592930

9451630714

दान दाता/प्रयस पक्ष

आशा सामोद्योग संस्थान पचेवरा पो०
पचेवरा चुनार मीरजापुर बजरिये प्रबन्धक



(2)

पुत्र/पत्नी/पुत्री :

पेशा :

पता :

पैनकार्ड नं० :

मोबाइल संख्या :

के द्वारा श्री पारसनाथ सिंह

पुत्र श्री रामचरित्तर सिंह

अन्य

विशुनपुरा पो० पचेवरा पर० हवेली तह० चुनार

जिला मीरजापुर

HRJPS9293Q

9451630714

दान गृहीता/द्वितीय पक्ष

3. विक्रीत सम्पत्ति के मूल्यांकन का विवरण:-

क- प्रतिफल :	0
ख- वास्तविक बाजारी मूल्य (रु०) :	2724000.00
ग- अदा किया गया कुल स्टाम्प शुल्क रु० :	136200
घ- निर्माण की स्थिति:	अनिर्मित
ड- क्षेत्रफल:	0.669
च- सम्पत्ति प्राप्ति का श्रोत:	प्राधिकरण/परिषद्/अन्य/विरासत

1. प्रथम पक्ष एवं द्वितीय पक्ष के मध्य उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में पूर्व में दान पत्र रजिस्ट्रीकृत नहीं कराया गया है।

4. विक्रीत सम्पत्ति का विवरण:-

क- सम्पत्ति का प्रकार:	कृषि भूमि
ख- ग्राम का नाम तथा परगना :	सझौली हवेली
ग- सम्पत्ति का विवरण:	आ०नं० 113 रकबा 0.164 हे० व आ०नं०





आवेदन सं०: 202201003008089

दान धन

वर्ष: 2022

पृष्ठ सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 6494

प्रतिफल: 0 सभापक्षक - 136200 बाजारी मूल्य - 2724000 पक्षीकरण शुल्क - 27240 प्रतिनिधिकरण शुल्क - 60 योग - 27300

श्री आशा रामोशील संस्थान परचेवरा पो० पंचेवरा चुनार मीरजापुर कर्जारे प्रबन्धक द्वारा पारसनाथ सिंह अधिकृत परदाधिकारी प्रतिनिधि पुन श्री रामधित्तार सिंह अपराध: अज्ञ निधारी: शिंदुनपुरा पो० पंचेवरा पर०हवली तह०चुनार जिला मीरजापुर



श्री आशा रामोशील संस्थान परचेवरा पो० पंचेवरा पारसनाथ सिंह अधिकृत चुनार मीरजापुर कर्जारे प्रबन्धक द्वारा परदाधिकारी प्रतिनिधि ने यह विरायत दस्त कागजात में दिनांक 29/06/2022 एवं 11:59:47 AM को निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रेशन अधिकारी के हस्ताक्षर

प. स. रामधित्तार
उप निबंधक चुनार
मीरजापुर
29/06/2022

श्री ० अण्ण
निबंधक लिपिक
29/06/2022



(3)

114 रकबा 0.658 हे० योग दो गाटा
रकबा 0.822 हे० से 1/3 रकबा 0.274
हे० सम्पूर्ण हक हिस्सा व आ०न० 90 मि०
रकबा 0.088 हे० सम्पूर्ण व आ०न० 89
रकबा 0.722 हे० से सम्पूर्ण हक व हिस्सा
रकबा 0.1805 हे० व आ०न० 111ग
रकबा 0.253 हे० से 1/2 सम्पूर्ण हक
हिस्सा रकबा 0.1265 हे० कुल 5 गाटा
कुल दानशुदा रकबा 0.6690 हे०दान किया

ग-खसरा नम्बर :

घ- कुल भूमि क्षेत्रफल :

ङ- वृक्षों की संख्या :

च- यूनीक आईडी :

ज- तहसील :

झ- जिला :

ञ- चौहद्दी :-

0.6690 हेक्टेयर

0

2125869113000012

पुनार

मिर्जापुर

पूर्व	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण	प्लॉट/भवन/ खसरा दुकान संख्या संख्या
विधेयवासिनी मिश्र वर्ग० का खेत	कृपाशंकर पाण्डेय वर्ग० का खेत	राजरत्नी देवी शिक्षण प्रशिक्षण संस्थान का खेत	अक्षय कुमार का खेत	









पृष्ठ सं०: 1 इतिहास सं०: 6484 वर्ष: 2022

निष्पादन लेखपत्र बाढ़ सुभने व समाप्तन मजदुर व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त दान द्वारा: 1

श्री रामरवी देवी शिक्षण प्रशिक्षण संस्थान बडौली
मुनार मीरजापुर बरिपे प्रबन्धक के द्वारा भारसंगम
सिंह, पुत्र श्री राम चरित्र सिंह
निवासी: विष्णुपुरा पोखरेवा ज्येठी मुनार जिला
मीरजापुर संघातित अशा व मीरजापुर संघातित पवेवडा
मुनार मीरजापुर
आवसाय: अन्य
दान पृहीता: 1



Handwritten signature

श्री अशा दामोदर संस्थान पवेवडा पो० पवेवडा
मुनार मीरजापुर बरिपे प्रबन्धक के द्वारा भारसंगम
सिंह, पुत्र श्री रामचरित्र सिंह
निवासी: विष्णुपुरा पो० पवेवडा पर० ज्येठी लक्ष्मण
मिला मीरजापुर
आवसाय: अन्य



Handwritten signature

ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान
पहचानकर्ता: 1

श्री लक्ष्मण प्रसाद सिंह, पुत्र श्री राम सुलभुत सिंह
निवासी: कैलहट पर० हवेवी सह० मुनार जिला
मीरजापुर
आवसाय: अन्य
पहचानकर्ता: 2



Handwritten signature

श्री सिंघाराम, पुत्र श्री जीरत राम
निवासी: परभुवन पर० भगवडा सह० मुनार जिला
मीरजापुर
आवसाय: अन्य



इतिहास अधिकारी के द्वारा

ए०के० सिंह
उपनिर्देशक, मु०
मिर्जापुर
28/06/2022
मो० - अश्व
निर्देशक विधिक मिर्जापुर
28/06/2022

ने की: प्रलेखन भाद साक्षियों के निशान अंगुठी
निष्पादन लेखपत्र लिखा गए है।
दिपक्षी:

5- विक्रेता के पक्ष में उक्त अचल सम्पत्ति के स्वामित्व/मालिकाना हक निम्न शीत से प्राप्त हुआ है:-

- उक्त अचल सम्पत्ति विक्रेता को विरासत/उत्तराधिकार में प्राप्त हुई है।

6- प्रथम पक्ष निम्नवत अभिकथन करता है:-

1- यह की उक्त संपत्ति प्रथम पक्ष/ दानकर्ता के पूर्ण रूप से कब्जे एवं स्वामित्व में है, जिस पर कोई ऋण / कर अथवा अन्य कोई भी प्रभार बनाया नहीं है और न ही किसी अदालती कार्यवाही में विवादारपद है। 2- प्रथम पक्ष / दानकर्ता ने इससे पूर्व उक्त भूमि को किसी अन्य को विक्रय, दान, बंधक या अन्य प्रकार से हस्तांतरित नहीं किया है। 3- यह की प्रथम पक्ष / दानकर्ता को उक्त संपत्ति को अंतरित करने का पूर्ण अधिकार है। 4- यह की प्रथम पक्ष दानकर्ता के लिए अनुपयुक्त भूमि को दानश्रिता के स्वीकृति से उक्त संपत्ति द्वितीय पक्ष / दान श्रिता के पक्ष में अंतरित कर रहा है। 5- यह की प्रथम पक्ष द्वारा अंतरित भूमि पर कब्जा द्वितीय पक्ष अर्थात दान श्रिता को दे दिया गया है। 6- यह की अंतरित भूमि सभी प्रकार के भारों व प्रभारों से मुक्त है, इस दान विलेख के निष्पादन के दिनांक से पूर्व के समस्त प्रभारों का दायित्व प्रथम पक्ष अर्थात दानकर्ता का तथा भविष्य में उत्पन्न समस्त प्रभारों का दायित्व द्वितीय पक्ष अर्थात दान श्रिता का होगा। 7- यह की संपत्ति के स्वामित्व संबंधी झुटि के लिए प्रथम पक्ष अर्थात दानकर्ता उत्तरदायी होगा। 8- यह की इस दान विलेख के निष्पादन की तिथि से भूमि का स्वामित्व द्वितीय पक्ष अर्थात दान श्रिता में निहित हो गया एवं वह स्वयं, उसका उत्तराधिकारी, वारिस इसका उपयोग एवं उपभोग अपनी इच्छानुसार कर सकेंगे जिसमें प्रथम पक्ष अर्थात दानकर्ता या उसके उत्तराधिकारी एवं वारिस किसी प्रकार की बाधा नहीं डालेंगे। 9- यह की इस दान विलेख के निष्पादन की तिथि से द्वितीय पक्ष अंतरित संपत्ति के उपयोग व उपभोग करने के लिए स्वतंत्र हैं तथा किसी को भी अपनी इच्छानुसार हस्तांतरित कर सकते हैं।

6- द्वितीय पक्ष अभिकथन करता है कि द्वितीय पक्ष ने उक्त संपत्ति का दान स्वीकार कर लिया है। और वह उक्त संपत्ति पर दानकर्ता के स्वामित्व व मालिकाना हक के संबंध में पूर्णतया संतुष्ट है।







7.1 (क) यह कि कृषि भूमि का मूल्यांकन प्रभावी जिलाधिकारी मूल्यांकन दर सूची दिनांक 01-10-2020 के पृष्ठ 62 के वी कोड क्रम सं= 1569 दर 3700000/-रुपया प्रति हेक्टेयर के अनुसार किया गया है दानशुदा जाबदाद नगर पालिका परिषद, आवास विकास के अन्तर्गत स्थित नहीं है व कृषि भूमि है तथा कृषि कार्य के लिये दान किया जा रहा है। (ख) अन्य विवरण-1- यह कि आराजी भूदान, पडा. सीलिंग, वक्फ से प्रभावित नहीं है। जिस पर कोई निर्माण, कुंआ, पेड, बोरिंग आदि नहीं है। सामान्य कृषि भूमि है। 2- यह कि दानकर्ता / दानग्रहिता अनुसूचित जाति व अनुसूचित जनजाति के नहीं है। 3- यह कि दान में दी जाने वाली सम्पत्ति रामरत्नी देवी शिक्षण प्रशिक्षण संस्थान सझौली के मानक से अधिक भूमि है जो रामरत्नी देवी शिक्षण प्रशिक्षण संस्थान सझौली के लिए उपयुक्त नहीं है इस वजह से प्रबन्धक द्वारा आशा यामोदयोग संस्थान पचेवरा को दान देने के लिए प्रस्ताव किया ताकि आशा यामोदयोग संस्थान अपनी उद्देश्यों के लिए कोई अन्य संस्थान निर्मित करे जिसपर आशा यामोदयोग संस्थान के प्रबन्धक पारसनाथ सिंह दान लेने को सहमत हैं दाता व ग्रहिता के प्रस्ताव व स्वीकृति के आधार पर यह दानपत्र निष्पादित किया जा रहा है। 4- यह कि दानशुदा भूमि का दाखिल खारिज दानग्रहिता खुद दस्तावेज दान पत्र के आधार पर करा कर मेरे नाम के स्थान पर अपना नाम दजे कागजात माल करा लेवे कुछ आपत्ति न है न ही भविष्य में होगा। 5- यह कि दानशुदा आराजी आबादी से सटा है। 6- यह कि सभी आराजी आपस में सटे हैं की संयुक्त चौहद्दी उक्त में वर्णित है। 9- यह कि दानशुदा आराजी सामान्य अनुदेश के अनुच्छेद 13 से आच्छादित होने के कारण 10 प्रतिशत अतिरिक्त मालियत पर स्टाम्प शुल्क अदा किया जा रहा है। 10- यह कि इस दस्तावेज में मु० 136200 रुपये का ई-स्टाम्प लगाया जा रहा है। 11- यूनिक कोड- 2125860113000012 व 2125860114000012 व 2125860090200112 व 2125860089000012 व 2125860111200312

इस प्रकार प्रथम पक्ष अर्थात दान दाता ने बिना किसी जोर दबाव द्वितीय पक्ष के साथ दान







(6)

विलेख में उल्लिखित उपरोक्त तथ्यों एवं शर्तों के साथ स्वरूप बिना किसी प्रलोभन के पूर्ण होशो
हवास में निम्न साक्षियों के समक्ष निष्पादन अथवा हस्ताक्षर किया।

7. निष्पादन का दिनांक : 27-06-2022

स्थान : चुनार

साक्षीगण

01

साक्षी का नाम :

पिता/पति का नाम :

निवासी :

मोबाइल संख्या :

02

साक्षी का नाम :

पिता/पति का नाम :

निवासी :

मोबाइल संख्या :



अभिषेक कुमार

श्री लक्ष्मण प्रसाद सिंह

पुत्र श्री स्व० बुलबुल सिंह

कैलहट पर०हवेली तह०चुनार जिला

मीरजापुर

9936528249

श्री सियाराम सिंगराम

पुत्र श्री जीउत राम

जमुहार पर० भगवत तह०चुनार जिला

मीरजापुर

9682414423

लेखपत्र तैयारकर्ता का नाम : भास्करानन्द

विवेदी एड०

टाईपकर्ता

अभिषेक कुमार, चुनार, मीरजापुर



1. This is a copy
2. Copy of
3. This



श्रीमान् उपनिषत्कार मल्लिकार्जुन, गीष्णान्तर ।

1. सरत की स्थिति-
2. निर्माण की स्थिति-
3. निर्माण की प्रकृति- व्यावसायिक / जमावारीय
4. दिशा सूचक-
5. कुम्भ, कुम्भ, अष्टमश्रीवाज, नेट आदि का स्थिति-

पिहित सम्पत्ति का पोस्टकार्ड साईज का रंगीन फोटो प्राक नीचे के बॉक्स में जस्था की जाय



1. प्रथम पक्ष उत्तरावर्त
2. द्वितीय पक्ष उत्तरावर्त
3. तृतीय पक्ष उत्तरावर्त
4. प्रतीफल व चिन्ताविकाशे द्वारा निर्वाचित दर-

5. सम्पत्ति का विवरण-
 पूर्व- सिन्धुवास्ति मीरवास्ति वा (वर्त)
 पश्चिम- कुमावारी वा (वर्त) वा (वर्त)
 उत्तर- रामलीला की क्षेत्र प्रविष्टि वा (वर्त)
 दक्षिण- अष्टमश्रीवाज वा (वर्त)
6. साम्प्रत प्रयत्न का करने वाले अन्य पक्ष-
 दिनांक- 29. 6. 23
 स्थान- कुमावारी

भारतीय विज्ञान संस्थान
Unique



(7)

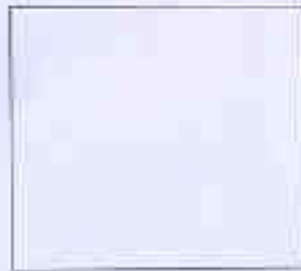
नजरी नक्शा

तफसील आराजी स्थित मौजा सड़ौली परगना हवेली तहसील धुनार जिला मीरजापुर आ०न० 113 रकबा 0.164 हे० व आ०न० 114 रकबा 0.658 हे० योग दो गाटा रकबा 0.822 हे० से 1/3 रकबा 0.274 हे० सम्पूर्ण हक हिस्सा व आ०न० 90 मि० रकबा 0.088 हे० सम्पूर्ण व आ०न० 89 रकबा 0.722 हे० से सम्पूर्ण हक व हिस्सा रकबा 0.1805 हे० व आ०न० 111ग रकबा 0.253 हे० में 1/2 सम्पूर्ण हक हिस्सा रकबा 0.1265 हे० कुल 5 गाटा कुल दानशुदा रकबा 0.6690 हे० का नजरी नक्शा।

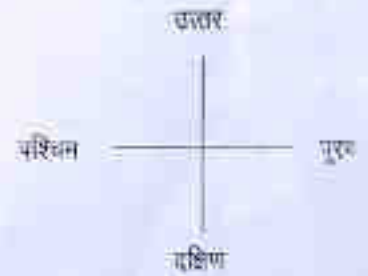
रामरत्ती देवी शिक्षण प्रशिक्षण
संस्थान का खेत

दिशा संकेत

कुयाशंकर पाण्डेय वर्गी०
का खेत



विद्यवासिनी मिश्र वर्गी०
का खेत



अक्षय कुमार का खेत

आवेदन सं०: 202201003008019

यही संख्या 1 जिल्द संख्या 6030 के पृष्ठ 95 से 110 तक क्रमांक 6484 पर दिनांक 29/06/2022 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रार अधिकारी के हस्ताक्षर

ए०के० सिंह आर्य
उप निबंधक - पुनार
मिर्जापुर
29/06/2022



CU 82/22



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

Certificate No. : IN-UP29218463900076U
 Certificate Issued Date : 29-Jun-2022 10:45 AM
 Account Reference : NEWIMPACG (SV) up14410504/GHUNAR/UP-MRZ
 Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUP1441050460277488271322U
 Purchased by : Asha Gramodyog Sansthan Th Parasnath Singh
 Description of Document : Article 33-GIB
 Property Description : Village Sa'rauli Pargana Haveli Aazaji No 14,50 MI Gatted Aigo As Per Document
 Consideration Price (Rs.) :
 First Party : Akshay Kumar Singh so Ram Charitra Singh
 Second Party : Asha Gramodyog Sansthan Th Parasnath Singh
 Stamp Duty Paid By : Asha Gramodyog Sansthan Th Parasnath Singh
 Stamp Duty Amount (Rs.) : 20,550
 (Twenty Six Thousand Five Hundred And Fifty only)

Serial No. 90 Date 29/6/22
 Mr. Name: Indra Bahadur Singh
 Acc. No. - Tensi Chunar District Mirzapur
 License No. 4 Acc Code UP14410504
 Job No - 9794988986, 9026077112
 Signature: *[Handwritten Signature]*

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]



LOCKED

Sing. *[Signature]* Date *[Date]*

[Handwritten Signature]



[Handwritten Signature]



JD 0000296040

Stamp Duty

SHCIL





202201003007969



दान पत्र (कृषि भूमि)

कार्यालय का नाम : उप निबंधक - चुनार

दान पत्र - अन्य के पक्ष में ।

1- यह दान पत्र निम्न पक्षकारों के मध्य निष्पादित किया गया है:-

क- श्री/श्रीमती/कु० :	श्री अक्षय कुमार सिंह
पुत्र/पत्नी/पुत्री :	पुत्र श्री राम चरित्र सिंह
पेशा :	अन्य
पता :	विशुनपुरा पो० पचेवरा पर० हवेली
पैनकार्ड न० :	तह० चुनार जिला मीरजापुर
मोबाइल संख्या :	BR.JPS5254K
	9839098555

दान दाता/प्रथम पक्ष

ख- श्री/श्रीमती/कु० :	श्री आशा गामोदयोग संस्थान पचेवरा
पुत्र/पत्नी/पुत्री :	चुनार बजरिये प्रबन्धक के द्वारा श्री
	पारसनाथ सिंह
	पुत्र श्री रामचरित्तर सिंह

आशा गामोदयोग





(2)

पेशा :	अन्य
पता :	विशुनपुरा पो० पंचवरा पर० हवेली तह० चुनार जिला मीरजापुर
पैनकार्ड नं० :	BRJPS9293Q
मोबाइल संख्या :	9451630714

दान गृहीता/द्वितीय पक्ष

2- विक्रीत सम्पत्ति के मूल्यांकन का विवरण:-

क- प्रतिफल :	0
ख- वास्तविक बाजारी मूल्य (रु०) :	531000.00
ग- अदा किया गया कुल स्टाम्प शुल्क रु० :	26550
घ- निर्माण की स्थिति:	अनिमित
ङ- क्षेत्रफल:	0.1767
च- सम्पत्ति प्राप्ति का श्रोत:	प्राधिकरण/परिषद्/अन्य/विरासत

3- प्रथम पक्ष एवं द्वितीय पक्ष के मध्य उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में पूर्व में दान पत्र रजिस्ट्रीकृत नहीं कराया गया है।

4- विक्रीत सम्पत्ति का विवरण:-

क- सम्पत्ति का प्रकार:	कृषि भूमि
ख- ग्राम का नाम तथा परगना :	सझौली, हवेली
ग- सम्पत्ति का विवरण:	आ० नं० 114 रकबा 0.658 हे० में 1/3 रकबा

अन्य पक्ष का हस्ताक्षर



गृहीता



आवेदन सं०: 202201003007969

दान पत्र

वही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 6482

वर्ष: 2022

प्रतिफल- 0 स्याम शुल्क- 26550 सावरी मूल्य- 531000 पंजीकरण शुल्क- 5310 प्रतिनिधिकरण शुल्क- 60 योग: 5370

श्री अश्वयुक्त सिंह
पुत्र श्री राम चरण सिंह
पत्न्याय: अन्न
निवासी: विन्ध्यपुरा पो: पंचवेरा परभरवैली तहभुनार जिला औरंगापुर

अश्वयुक्त सिंह



ने यह दस्तावेज इस कार्यालय में दिनांक 29/06/2022 एत 11:38:07 AM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ए. वि. सिंह आर्य
रजिस्ट्रार
मिर्जापुर
29/06/2022

श्री अश्वयुक्त सिंह
निबंधक लिपिक
29/06/2022



(3)

0.2193 हे० में से रकबा 0.063 हे० व आ० न०
90 मि० रकबा 0.455 हे० में अपना सम्पूर्ण
रकबा 0.1137 हे० इस प्रकार कुल दानशुदा
रकबा 0.1767 हे०

ग- खसरा नम्बर :
घ- कुल भूमि क्षेत्रफल : 0.1767 हे०
ङ- वृक्षों की संख्या : 0
च- यूनीक आईडी : 2125860114000012
ज- तहसील : चुनार
झ- जिला : मिर्जापुर
ञ- चौहदी :-

पूर्व	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण	खसरा प्लॉट/भवन/दु संख्या	कान संख्या
विद्यवासिनी मिश्र वर्ग० का खेत	दानकर्ता की शेष आराजी	महेन्द्र वर्ग० की आराजी	सरदार पटेल की आराजी		

5- विक्रेता के पक्ष में उक्त अचल सम्पत्ति के स्वामित्व/मालिकाना हक निम्न स्रोत से प्राप्त हुआ है:-

• उक्त अचल सम्पत्ति विक्रेता को विरासत/उत्तराधिकार में प्राप्त हुई है।

6- प्रथम पक्ष निम्नवत अभिकथन करता है:-

Signature of Clerk



Signature



आवेदन सं०: 202201003007969

वही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 6482

वर्ष 2022

निष्पादन देखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उका दान दाता: 1

श्री अक्षय कुमार सिंह, पुत्र श्री राम चरित्र सिंह

निवासी: विष्णुपुरा पो० पंचेवरा परभवेली तहसीलानुसार
जिला मीरजापुर

व्यवसाय: अन्य

दान गृहीता: 1

अक्षय कुमार सिंह



श्री आशा रामदेवगोपा परबेवरा पुत्र श्री अरवि प्रवचक

के द्वारा परशनाथ सिंह, पुत्र श्री रामचरित्र सिंह

निवासी: विष्णुपुरा पो० पंचेवरा परभवेली तहसीलानुसार
जिला मीरजापुर

व्यवसाय: अन्य

ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान
पहचानकर्ता: 1

आशा रामदेवगोपा



श्री लक्ष्मण प्रसाद सिंह, पुत्र श्री स्व० मुलचुल सिंह

निवासी: कैलहट परभवेली तहसीलानुसार जिला
मीरजापुर

व्यवसाय: अन्य

पहचानकर्ता: 2

लक्ष्मण प्रसाद सिंह



श्री सिपाहान, पुत्र श्री जीतक राम

निवासी: अमरावत पर० अमरावत तहसीलानुसार जिला
मीरजापुर

व्यवसाय: अन्य

पहचानकर्ता: 3

सिपाहान



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ए.के. सिंह
उपनिबंधक पुनार
मीरजापुर
29/06/2022

श्री ० अमरावत
निबंधक लिपिक मिरजापुर
29/06/2022





पूर्णतया संतुष्ट है।

7.1 (क) यह कि कृषि भूमि का मूल्यांकन प्रभावी जिलाधिकारी मूल्यांकन दर सूची दिनांक 01-10-2020 के पृष्ठ 62 के वी कोड क्रम सं० 1569 दर 30000000-रुपया प्रति हेक्टेयर के अनुसार किया गया है दानशुदा जायदाद नगर पालिका परिषद, आवास विकास के अनतगत स्थित नहीं है व कृषि भूमि है तथा कृषि कार्य के लिये दान किया जा रहा है। (ख) अन्य विवरण- 1- यह कि आराजी भूदान, पट्टा, सीलिंग, वक्फ से प्रभावित नहीं है। जिस पर कोई निर्माण, कुंआ, पेड़, बोरिंग आदि नहीं है। सामान्य कृषि भूमि है। 2- यह कि दानकर्ता/दानग्रहिता अनुसूचित जाति व अनुसूचित जनजाति के नहीं है। 3- यह कि बखशीश में दी जाने वाली सम्पत्ति प्रथम पक्ष बखशीश कर्ता की सम्पत्ति है के हस्तान्तरण एवं बखशीश करने का पूर्ण हक हासिल है तथा बिना किसी प्रतिफल के दिया जा रहा है। 4- यह कि दानशुदा भूमि का दाखिल खारिज दानग्रहिता खुद दस्तावेज दान पत्र के आधार पर करा कर आ०नं० 114 में मेरे नाम के साथ तथा आ०नं० 90 मि० में मेरे नाम के स्थान पर अपना नाम दर्ज कागजात माल करा लेवे कुछ आपत्ति न है न ही भविष्य में होगा। 5- यह कि दानशुदा आराजी आबादी से 250 मीटर की दूरी पर स्थित है। 6- यह कि दोनों आराजी आपस में सटे हैं की संयुक्त चौहद्दी उक्त में वर्णित है। 7- यह कि इस दस्तावेज में मु० 26550 रुपये का ई-स्टाम्प लगाया जा रहा है। 8- यूनिक कोड- 2125860114000012 व 2125860090200112

इस प्रकार प्रथम पक्ष अर्थात दान दाता ने बिना किसी जोर दबाव द्वितीय पक्ष के साथ दान विलेख में उल्लिखित उपरोक्त तथ्यों एवं शर्तों के साथ स्वरूप बिना किसी प्रलोभन के पूर्ण होशो हवास में निम्न साक्षियों के समक्ष निष्पादन अथवा हस्ताक्षर किया।

आशाशुभादि



Conf.





7. निष्पादन का दिनांक : 27-06-2022

साक्षीगण

01

साक्षी का नाम:

पिता/पति का नाम :

निवासी :

मोबाइल संख्या :

02

साक्षी का नाम:

पिता/पति का नाम :

निवासी :

मोबाइल संख्या :



स्थान : चुनार

लक्ष्मण प्रसाद सिंह

श्री लक्ष्मण प्रसाद सिंह

पुत्र श्री स्व० बुलबुल सिंह

कैलहट पर० हवेली तह० चुनार जिला

मीरजापुर

9936528249

श्री सियाराम

सियाराम

पुत्र श्री जीउत राम

जमुहार पर० भगवत तह० चुनार जिला

मीरजापुर

9682414423

लेखपत्र तैयारकर्ता का नाम :

भास्करानन्द विवेदी एड०

टाईपकर्ता - अभिषेक कुमार, चुनार, मीरजापुर

अभिषेक कुमार



Gurpreet



1. ...
2. ...
3. ...
4. ...

...



प्रश्न

श्रीमान् उपनिवेशक महोदय मुंबई, महाराष्ट्र ।

1. रास्ते की स्थिति-
2. निर्माण की स्थिति-
3. निर्माण की प्रकृति- व्यावसायिक/जवासीय
4. दिशा सूचक-
5. पृथ्वीरूपों, बाधप्रदोपत्तल, गैरत आदि का स्थिति-

विभिन्न रूपरिक्त का पोस्टरकार्ड साईज का रंगीन फोटो याफ नीचे के बॉक्स में चरसा की जाय



- | | |
|--|-----------|
| 1. प्रथम पक्ष | हस्ताक्षर |
| 2. द्वितीय पक्ष | हस्ताक्षर |
| 3. तृतीय पक्ष | हस्ताक्षर |
| 4. प्रतिकूल व जालक्षिकारी द्वारा निर्धारित कर- | |

5. रास्ते का विवरण-

पूर्व- विमानतल पर विमानतल के उत्तर में
 पश्चिम- पूरु के उत्तर में विमानतल के उत्तर में
 उत्तर- विमानतल के उत्तर में विमानतल के उत्तर में
 दक्षिण- पूरु के उत्तर में विमानतल के उत्तर में

6. स्टाम्प देयता को करने वाले जय रजय

दिनांक 29-6-22

स्थान - विमान

भारतीय
गणराज्य



(7)

नजरी नक्शा

तकसील आराजी स्थित मीजा सङ्गोली परगना वृतेली तहसील धुनार जिला मीरजापुर आ०नं० 114 रकबा 0.658 हे० में 1/3 रकबा 0.2193 हे० में से रकबा 0.063 हे० व आ०नं० 90 मि० रकबा 0.455 हे० में अपना सम्पूर्ण रकबा 0.1137 हे० इस प्रकार कुल दानशुदा रकबा 0.1767 हे०का नजरी नक्शा।

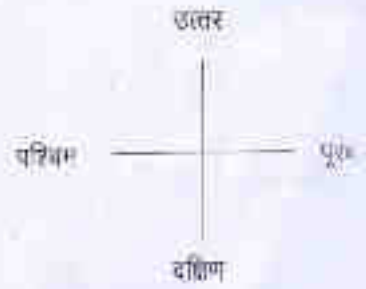
महेन्दर वगै० की आराजी

दिशा संकेत

दानकर्ता की शेष
आराजी



विद्यवासिनी मिश्र
वगै० का खेत



सरदार पटेल की आराजी

आ.प्र.प.सु.ना.का.के.ए.



G. S.



आवेदन सं०: 202201003007969

पृष्ठी संख्या 1 जिल्द संख्या 6030 के पृष्ठ 53 से 70 तक क्रमांक
6482 पर दिनांक 29/06/2022 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर


रुकेण सिंह आर्य
उपनिबंधक - बुनार
मिर्जापुर
29/06/2022

