



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AE 743910

पट्टा अनुबन्ध विलेख
अवधि 30वर्ष
वार्षिक किराया 20000रु0
स्टाम्प शुल्क 3000रु0



(पट्टा अनुबन्ध विलेख)

आर पी महाविद्यालय कालीजगदीशपुर संत कबीर नगर द्वारा प्रबन्धक अवधेश प्रसाद पुत्र राममूरत ग्राम व पोस्ट कालीजगदीशपुर तहसील धनघटा जनपद संत कबीर नगर पट्टा कर्ता प्रथम पक्ष है।
मो0नं0 - 7392880782

वो

प्यारी देवी मेमोरियल वेलफेयर ट्रस्ट पूर्वी आजाद नगर रूस्तमपुर गोरखपुर द्वारा सचिव अशोक कुमार पुत्र राजेन्द्र प्रसाद , पूर्वी आजाद नगर रूस्तमपुर गोरखपुर पट्टा ग्रहिता द्वितीय पक्ष है। मो0नं0 - 7905295804

अवधेश प्रसाद

ASHOK KUMAR





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AE 743911



17-2-2020

विदित हो कि हम प्रथम पक्ष का अकृषि भूखण्ड ग्राम कालीजगदीशपुर तप्पा महोबरा परगना महुली पूरब तहसील धनघटा जनपद संत कबीर नगर में एक अकृषि भूमि है जो 8360वर्ग मी0 है। जिसमें 14 कमरे निर्मित है जो कालेज के लिये पट्टे पर दे रहे है। जिसका हम प्रथम पक्ष को पूर्ण स्वामित्व प्राप्त है। उक्त भूमि अकृषि के रूप में है।

मुझे कालेज के बाईलाज द्वारा भूमि को अन्तरण का अधिकार प्राप्त है।

अवधेश प्रसाद

Ashok Kumar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AE 743912

प्यारी देवी मेमोरियल वेलफेयर ट्रस्ट पूर्वी आजाद नगर रूस्तमपुर गोरखपुर द्वारा सचिव अशोक कुमार पुत्र राजेन्द्र प्रसाद , पूर्वी आजाद नगर रूस्तमपुर गोरखपुर 30वर्ष के लिये यानी 17/02/2020 से 16/02/2050 तक पट्टे पर लेना चाहते है जिसके एवज में हम प्रथम पक्ष को वार्षिक 20000रु0 अदा करने को तैयार है जो कि वर्तमान समय के अनुसार उचित है इस लिए हम प्रथम पक्ष उक्त अकृषि भूखण्ड द्वितीय पक्ष को 20000रु0 वार्षिक पर 30वर्ष के लिए देकर प्रथम पक्ष व द्वितीय पक्ष निम्न शरायत जैल के पाबन्द होते है।

1- उक्त अकृषि भूखण्ड 8360वर्ग मी0 को 30वर्ष के लिये पट्टे पर ले कर द्वितीय पक्ष अपना कालेज का कार्य करेगे जिसमें हम प्रथम पक्ष को कोई आपत्ति नही होगी।

2- कालेज में किसी भी प्रकार का परिवर्तन प्रथम पक्ष के अनुमति के बिना नही होगा।

3- विद्यालय में बिजली पानी आदि का सभी खर्चा द्वितीय पक्ष करेंगे।

अवधेश प्रसाद

ASHOK KUMAR





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AE 743913

विवरण भूखण्ड मय चौहदी वाका मौजा कालीजगदीशपुर तप्पा महोबरा परगना महुली पूरब तहसील धनघटा जिला संत कबीर नगर गाटा सं० 461 , 462 / 1687 , 453ख , 454 , 460 , 490अ , 490घ , 490ग , 455 , 487 , 462ख , 452क में से अकृषि भूखण्ड 5180वर्ग मी० व गाटा सं० 480 , 485 , 453क , 457 में से अकृषि भूखण्ड 3180वर्ग मी० कुल अकृषि भूखण्ड 8360वर्ग मी० पट्टे पर 30वर्ष के लिये यानी 17/02/2020 से 16/02/2050 तक दिया जाता है जो भूखण्ड जमींदारी अधिनियम के बाहर है। तथा धारा 80 के तहत अकृषि घोषित है।

उक्त अकृषि भूखण्ड 8360 वर्ग मी० की चौहदी निम्न है -

- पूरब - सड़क पक्की
- पश्चिम - पोखरा
- उत्तर - खड़न्जा
- दक्षिण - सड़क पक्की

अवधेश प्रसाद

ASHOK KUMAR



5



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AE 743914

उपरोक्त सभी शर्तें हम प्रथम पक्ष एवम् द्वितीय पक्ष को मान्य है इस लिये यह पट्टा अनुबन्ध विलेख 30वर्ष के लिये तहरीर कर देते है कि समय पर काम आवे तथा प्रमाण रहे। प्रथम पक्ष अनुसूचितजाति व अनुसूचितजनजाति के नही है।

अवधेश प्रसाद

ASHOK KUMAR





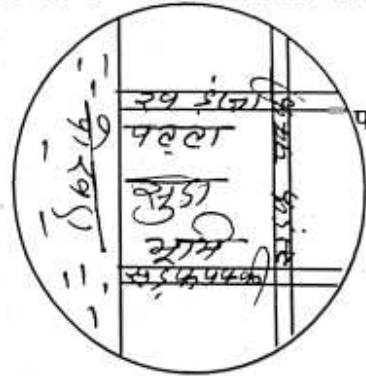
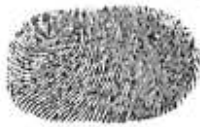
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AE 743915

पट्टा सुदा भूमि का का रेंखांकित मानचित्र निम्नलिखित है जो हस्त निर्मित एवं हस्त लिखित है।

अवधेश प्रसाद

ASHOK KUMAR



30
40
50
60
70
80
90
100

ग01 राकेश पुत्र केदारनाथ गावफोफाली जगदीशपुर तहसील धनघटा 385

ग02 राकेश पुत्र केदारनाथ गावफोफाली जगदीशपुर तहसील धनघटा 385

स्थान - धनघटा

दिनांक - 17/02/2020

टाइप कर्ता - अश्वनी श्रीवास्तव (सनी इण्टर प्राइजेज)

ड्राफ्टिंग कर्ता - अरुनेश कुमार (दस्तावेज लेखक)

ला0 संख्या - 38

ली गई फीस - 2000

हस्ताक्षर -


अश्वनी श्रीवास्तव 17-2-2020

बिही रजिस्टर में सी०ने०... 12-1-2020 7
स्वाम्य विक्रय की तिथि... 17-2-2020
स्वाम्य घनतशी... 800/822
स्वाम्य केता का नाम.....
परा पता.....
आवेदन सं०: 202000943000705

रजिस्टर मुता
स्वाम्य विभागा उप नियन्त्रक
कार्यालय सं० घनघटा सं०-24
हा० असां० 31-03-2020
पिन सं० उच्च कबीर नगर



बही संख्या 1 जिल्द संख्या 3189 के पृष्ठ 237 से 248 तक
क्रमांक 522 पर दिनांक 17/02/2020 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उमेश प्रताप सिंह प्र०
उप निबंधक : घनघटा
संत कबीर नगर
17/02/2020

