



ISO 9001:2008

हापुड़-पिलखुवा विकास प्राधिकरण

प्रीत विहार, दिल्ली रोड, हापुड़-245101. ☎ 0122-2308764-65
वेबसाइट: www.hpdaonline.com, ई-मेल: hpda_1@rediffmail.com

सेवा में,

श्री मनोज कुमार गुप्ता,
चेयरमैन,
श्री गणपति एजुकेशनल, सोसाइटी,
जिन्दल पाईप के सामने, एन0एच0-24
गाजियाबाद।

पत्रांक: 122 /नियोजन/एच0पी0डी0ए0/16

दिनांक : 28.10.16

विषय: भू-उपयोग प्रमाण पत्र के सम्बन्ध में।

महोदय,

कृपया उपरोक्त विषयक अपने पत्र सं0 3417 दिनांक 17.10.16 का सन्दर्भ ग्रहण करने का कष्ट करें। आपके द्वारा पत्र में वर्णित ग्राम परसौन, पिलखुवा के खसरा नम्बरान पर भू-उपयोग प्रमाण पत्र चाहा गया है। उक्त के सम्बन्ध में अवगत कराना है कि पत्र में वर्णित ग्राम परसौन के खसरा नम्बरान 489, 514, 461, 529, 532, 528, 526, 525, 488, 464, 515, 516, 517, 527, 460, 462, 511, 510, 524 का भू-उपयोग पिलखुवा महायोजना-2021 के अन्तर्गत "संस्थागत हरित" है। खसरा सं0 458 का आधा भाग हरित पट्टी एवं आधा भाग संस्थागत हरित है। उपरोक्त के अतिरिक्त खसरा सं0 513, 459, 466 का आंशिक भाग हरित पट्टी अवशेष भाग संस्थागत हरित है। ग्राम परसौन के खसरा सं0 451, 452, 455 मार्ग विस्तार व ग्रीनवैल्ट के अन्तर्गत है। खसरा नम्बर 456, 457, 465 का भू-उपयोग हरित पट्टी है। संस्थागत हरित भू-उपयोग के अन्तर्गत भू-आच्छादन 20 प्रतिशत, एफ0ए0आर0 0.80 देते हुए इंस्टीटयूशनल क्रियायें स्वीकृत की जाती हैं,

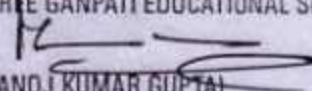
भवदीय,

(विश्वजीत शर्मा)
सचिव

Shree Ganpati Educational Society (Regd.)

Sl. No.	Khasra No.	Area In Squire Mt.	Green Belt & Road Expenses	Institutional Area
1	489	5570	0	5570
2	514	16900	0	16900
3	461	760	0	760
4	529	630	0	630
5	532	12350	0	12350
6	528	1120	0	1120
7	526	412	0	412
8	525	428	0	428
9	488	5060	0	5060
10	464	1010	0	1010
		44240	0	44240
11	515	330	0	330
12	516	330	0	330
13	517	330	0	330
14	527	310	0	310
15	460	1027	0	1027
16	462	1640	0	1640
17	511	890	0	890
18	510	1336	0	1336
19	524	7167	0	7167
		13361	0	13361
20	458	1770	885	885
		1770	885	885
21	513	5590		
22	466	1260	257.63	6592.37
		6850	257.63	6592.37
23	451B	120	120	0
24	452	1240	1240	0
25	455	760	760	0
		2120	2120	0
26	456	760	760	0
27	457	1640	1640	0
28	465	2100	2100	0
	TOTAL	4500	4500	0
	TOTAL	72841	7762.63	65078.37
29	459	2020	101	1919.00
	TOTAL	74861	7863.63	66997.37

SHREE GANPATI EDUCATIONAL SOCIETY


 (MANOJ KUMAR GUPTA)
 CHAIRMAN



SHREE GANPATI EDUCATIONAL SOCIETY

October 17, 2016

Ref: 3417

To,

Vice Chairman,

Hapur Pilkhuwa Development Authority

HAPUR

Subject: Request for issue of Land Use Certificate

Respected Sir,

This is reference to our society "Shree Ganpati Educational Society", Jindal Nagar, Ghaziabad under following Khasra (as per sheet attached) on which 4 colleges are running for various courses :

SN	Khasra No.	Area In Sq. Yds.
1	489	3,036
2	513	26,988
	514	
3	461	912
4	529	4,404
	489	
5	466	1,512
6	532	11,856
7	455	3,792
	456	
	457	
8	528	1,339
9	532	2,964

SN	Khasra No.	Area In Sq. Yds.
15	488	3,025
16	464	1,212
17	458	2,124
	465	2,580
18	451B	144
	452	1,488
19	515	396
20	516	396
21	517	396
22	527	372
23	460	1,212
24	459	4,392
	462	

10	526	494
11	525	487
12	525	28
13	526	21
14	488	3,025

25	511	
	510	2,670
26	524	4,285
27	524	4,285
		89,835

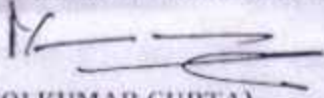
- (1) Sanskar College of Engineering & Technology
- (2) Sanskar College of Pharmacy & Research
- (3) Sanskar College of Architecture & Planning
- (4) SGIT School of Management

You are requested to please consider the request to issue its land use "EDUCATIONAL" Certificate so that same can be submitted to AICTE, New Delhi.

Your immediate action in this regard will be highly appreciated.

Thanking You.

For SHREE GANPATI EDUCATIONAL SOCIETY,



(MANOJ KUMAR GUPTA)
Chairman