

शिक्षा

स्थित ग्राम परमाणु परिसर इलाका के सीनियर हाइस쿨 जिला गुजियाबाद

स्थित मुमि बाता सं091के द्वारा सं022के माध्यम से प्राप्त मुमि सं022के खतरा सं0
525रकबा0.04320. बाता सं025के माध्यम से प्राप्त मुमि सं025के खतरा सं0281के
द्वारा सं0488के माध्यम से प्राप्त मुमि सं0488के खतरा सं010120के माध्यम से
सं0212के खतरा सं0212के माध्यम से प्राप्त मुमि सं0212के खतरा सं0107
के द्वारा सं0515के माध्यम से प्राप्त मुमि सं0515के खतरा सं0515के माध्यम से
सं049के खतरा सं0515के माध्यम से प्राप्त मुमि सं0515के खतरा सं003/20
को धारा-14अनुसार प्रमाणित किया गया है कि प्रमाणित किया गया है कि
बाता है। इस प्रमाणित मुमि सं0515के माध्यम से प्राप्त मुमि सं0515के खतरा सं0515के
कागजों हाइड किया गया है कि प्रमाणित किया गया है कि प्रमाणित किया गया है कि
किया जाता है कि प्रमाणित किया गया है कि प्रमाणित किया गया है कि प्रमाणित
से नियमावली के अनुसार प्रमाणित किया गया है कि प्रमाणित किया गया है कि प्रमाणित
पाठ्य पुस्तक है।

दिनांक:- 17

उपर्युक्त मुमि सं0515के माध्यम से प्राप्त मुमि सं0515के खतरा सं0515के

में उद्योक्ति किया गया है कि प्रमाणित किया गया है कि प्रमाणित किया गया है कि प्रमाणित



दिनांक:- 14-2-2005

मुख्य शिक्षक
मुख्य शिक्षक
मुख्य शिक्षक
मुख्य शिक्षक

मुख्य शिक्षक
मुख्य शिक्षक



Shaw

Shaw

Shaw

गणपति

परगनाधिकारी

हापुड गान्धियाबाद

वाद सं०-10

धारा-143जोव030

गणपति स्कुलस्थित सोसाइटी राजपुरी-3आई

भाग

ग्राम-परसीन

निर्णय 20-12-07

प्रस्तुत वाद की कार्यवाही मुहल्यार बास संतोष अमार अग्रवाल अर्थात् गणपति स्कुलस्थित सोसाइटी परिसर परसीन परगना डासना तहसील हापुड जिला गान्धियाबाद के वाद पत्र के आधार पर दिनांक 8-11-2004 को दखल कर प्रारम्भ की गयी। वादवाग्य द्वारा अपने वादपत्र में विवादित कराया गया कि वादीगण सं०1ताम का भाल्वायालय में निम्नप्रतिकार वास्ते वाद योजित करने हेतु मुहल्यार बास है। यहाँके वादी सं०1खाता सं०209के खसरा सं०528 रकबई 0-112हे0जगान 5-55पैसे का खाता सं०37के खसरा सं०1 रकबई 0-076हे0व खसरा सं०456रकबई 0-076हे0जगान रूपये 75पैसे व खाता सं०338ज के खसरा सं०457रकबई 0-164हे0जगान 4-05पैसे व खाता सं०205के खसरा सं०532रकबई 0-247हे0स्थित ग्राम परसीन परगना डासना तहसील हापुड की खतौनी 1410ता 1415में वादी सं०4के साथ सहकावेदार के रूप में शामिल व काबिल संक्रमणीय भूमिधर दर्ज है। यहाँके वादी सं०2व खाता सं०340के खसरा सं०513रकबई 0-559हे0व खसरा सं०514रकबई 1-690हे0जगान 71-10पैसे व खाता सं०339के खसरा सं०529रकबई 0-063हे0व खसरा सं०489मोरकबई 0-304हे0जगान 9-60पैसे व खाता सं०106के खसरा सं०461रकबई 0-076हे0जगान 3-10पैसे व खाता सं०341के खसरा सं०466रकबई 0-126हे0जगान 2-95पैसे व खाता सं०98के खसरा सं०489मोरकबई 253हे0जगान 5-90पैसे परखी खतौनी 1410ता 1415स्थित ग्राम परसीन के सहमालिक व काबिल खतौर संक्रमणीय भूमिधर है तथा वादी सं०2खाता सं०205के खसरा सं०532रकबई 0-988जगान 58-60पैसे धारक खतौनी फ01410ता 1415स्थित ग्राम परसीन में वादी सं०4के साथ सहमालिक व काबिल खतौर संक्रमणीय भूमिधर है। यहाँके वादी सं०4खाता सं०205के खसरा सं०532रकबई 0-988हे0जगान 58-80खतौनी 1410ता 1415स्थित ग्राम परसीन परगना डासना में वादीगण सं०2के साथ सहमालिक व सहकाबिल व खाता सं०337के खसरा सं०455रकबई 0-076हे0खसरा सं०456रकबई 0-076हे0जगान 3-75पैसे व खाता सं०338ज के खसरा सं०457रकबई 0-164हे0जगान 4-05व खाता सं०205के खसरा सं०532रकबई 0-247हे01410 ता 1415में वादी सं०1के साथ सहमालिक व काबिल खतौर संक्रमणीय भूमिधर है। अन्त में विवादित भूमि को अर्द्धक भूमि घोषित की जाकर उस पर निर्धारित लगान लगाया किया जाकर अमलदरामद ठिके बाने की वाचना की है। वादी द्वारा अपने वादपत्र में सादा मुहल्यार बास, बिनामें की छायाप्रति



Three handwritten signatures at the bottom of the page, likely belonging to the parties involved in the dispute.

एवं अन्य अभिलेखों की छायाप्रतियां दाखल कीं।

इस प्रकरण में अकूषक क्षेत्र घोषित किये जाने के सम्बन्ध में नायब तहसीलदार धौलाना एवं हापुड पिनडुवा विकास प्राधिकरण हापुड से अकूषक क्षेत्र घोषित की गयीं। नायब तहसीलदार धौलाना ने जांचोपरान्त अपनी आख्या में अकूषक क्षेत्र घोषित भूमि मीके पर खाली पडी है जिसमें ईटें डालकर नींव का निर्माण कार्य प्रारम्भ किया गया है। उक्त भूमि पर गणसत एक्स्पेन्स सोसायटी द्वारा कलिय का निर्माण प्रस्तावित है। हापुड पिनडुवा विकास प्राधिकरण द्वारा भी अपनी आख्या में अकूषक क्षेत्र घोषित किया कि प्रसंगत भूमि के सम्बन्ध में वर्तमान में रिकार्ड के अनुसार कोई भूखर्च की कार्यवाही नहीं चल रही है। प्रार्थी को निर्माण एवं विकास कार्य कराने से पूर्व प्राधिकरण से नियमानुसार मान्यता स्वीकृत कराना होगा। प्रा.स.स. के अनुसार प्रसंगत स्थल कृषि भूमि है।

इति सूत्रावली का सम्बन्ध अकूषक क्षेत्र घोषित पर उपरोक्त नायब तहसीलदार धौलाना की आख्या एवं हापुड पिनडुवा विकास प्राधिकरण की आख्या को भी देखा। नायब तहसीलदार धौलाना ने जांचोपरान्त के अनुसार 135 ई.के. के अकूषक क्षेत्र घोषित करते हुए अपनी आख्या में अकूषक क्षेत्र घोषित भूमि गणसत एक्स्पेन्स सोसायटी हेतु प्रस्तावित है कि विकास पर मीके पर ईटें डालकर नींव का निर्माण कार्य प्रारम्भ कर दिया गया है और कलिय का निर्माण प्रस्तावित है। हापुड पिनडुवा विकास प्राधिकरण द्वारा भी अपनी आख्या में विकास क्षेत्र घोषित भूमि के सम्बन्ध में भूखर्च की कोई कार्यवाही वर्तमान में विचारधीन न होने के सम्बन्ध में अकूषक क्षेत्र घोषित किया गया है। चूंकि विकास क्षेत्र घोषित भूमि पर मीके पर निर्माण कार्य जारी है और कोई भूखर्च कार्य नहीं हो रहा है। वर्तमान में कोई भूखर्च की कार्यवाही भी विचारधीन नहीं है। ऐसी स्थिति में मैं इस सम्बन्ध पर पहुँचा हूँ कि विकास क्षेत्र घोषित भूमि को अकूषक क्षेत्र घोषित किये जाने में कोई वैधानिक बाधा नहीं है।

आदेश

ग्राम परसोन परगना डास्ता तहसील हापुड

स्थित भूमि खाता संख्या 209 खण्ड 528 रकबा 0.112, खाता संख्या 209 खण्ड 455 रकबा 0.076, 456/0-076, खाता संख्या 205 खण्ड 521 रकबा 0.247, एवं 0.988 कुल रकबा 1.235, खाता संख्या 98 खण्ड 489 रकबा 0.253, खाता संख्या 106 खण्ड 461/0-076, खाता संख्या 339 खण्ड 529 रकबा 0.063, 489/0.304, खाता संख्या 340 खण्ड 513/0.559 एवं खण्ड 514/1.070, खाता संख्या आ.प्र.स. नं. 466/210/0-126 तथा खाता संख्या 369 खण्ड 0457/0-104 को अकूषक क्षेत्र घोषित किया जाता है।



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

838

समानुसार परवाना अमल परामुद् जारी किया जाये। इस आदेश की एक प्रति उपनिवृत्त हाफुड को प्रोग्रम कार्यावाही हेतु प्रेषित की जाये। वादो को निर्देशित किया जाता है कि वह कोई भी निर्माण कार्य हाफुड पित विकास प्राधिकरण पतकुवा से नियमानुसार मनाचि स्वीकृत कराये जा बाद ही करेंगे। पत्रावती वाद आवश्यक कार्यावाही दार्जिलि दफ्तर हो।

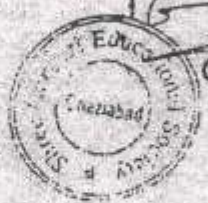
[Signature]
परगनाधिकारी, हाफुड

दिनांक: 20-12-2004

1/12-30:00
20-12-04
20-12-04
20-12-04
[Signatures]

TRUE COPY
[Signature]
20/12/04
S. S. S. S.
KAPUR

[Signature]
[Signature]

[Signature]


[Signature]