

मुद्राकरण के फोटो गवाहन केनामा के आधार पर सतीश कुमार गुप्ता ए. तहसील द्वारा प्रमाणित किये गये हैं विक्रीत भूमि विभागत गुप्त का सूची के अन्तर्गत है।

**विक्रय-पत्र भूमिधर**

8443

1-क्रेनामा 2-विक्रीत रकबा 0.5833 हे० भूमि 3-जरेबदल रु० 10,00,000/-  
 4-कानूनी भातियत रु० 11,67,000/- रुपये 6-विक्रीत भूमि आबादा ग्राम के निकट नहीं है, राष्ट्रीय, जनपदीय, पक्का गलकमार्ग/हाडन्जा से 100मीटर से अधिक दूरी के बाद स्थित है जिसका वर्तमान लोकल रेट रु० 20,00,000/- रुपये प्रति हेक्टेयर है 7-विक्रेता व क्रेता के विमर्शालोकात पते ही पत्राचार/स्थाई पते है और विक्रीत भूमि में कोई खान या पेड़ नहीं है न कोई इकाशरनामा कर रखा है। और विक्रेता व क्रेता अनुजाति/जनजाति से नहीं है।

यह कि मैं दुर्गा प्रसाद मोर्य पुत्र श्री विद्यालोक शर्मा निवासी मिर्जावाला सन्तोष नगर देहरादून जहाँ जिला देहरादून उत्तराखण्ड के हैं।

यह कि मैं नीचे लिखे भूखण्ड का भूमिधर हूँ। मुझे इस भूखण्ड को बेचने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है। यह इस समय सब प्रकार के भार से मुक्त है। मेरे अतिरिक्त इस भूखण्ड को कोई अन्य स्वामी अथवा भूमिधर नहीं है। इस भूखण्ड में मेरा कोई साझेदार भी नहीं है।

यह कि मैंने स्वस्थ मन एवं चित्त और खेच्छा से निम्नलिखित भूखण्ड को 10,00,000/- रु०

(शब्दों में) दस लाख रुपये। जिसका आधा रु०

(शब्दों में) 5,00,000/पाँच लाख रुपये। होता है के बदले में

श्री डा. राजेन्द्र प्रसाद मेमोरियल एजुकेशनल सोसायटी 170 बसन्त बिहार देहरादून स्थाई कावालय सुन्दरपुर जिला सहारनपुर द्वारा करमन इन्ड्रीस सह सागवान पुत्र श्री वीरबल सिंह सागवान नि० सुन्दरपुर प० मुगाबाद त. बेहट जिला सहारनपुर के साथ बेच दिया है।

- (1) यह कि मैंने समस्त धन क्रेता से पा लिया है। मु० 10,00,000/- रुपये। बजरिस चेक
- (2) यह कि समस्त धन क्रेता से रजिस्टार के सामने प्राप्त होता है। //
- (3) मैंने समस्त विक्रय धन में से \* \* \* \* \* रु० (शब्दों में) \* \* \*

\* \* \* क्रेता से पहले प्राप्त कर लिये हैं और शेष \* \* \* रु० (शब्दों में) \* \* \* सब रजिस्टार के सामने प्राप्त करना है।

यह कि मैंने विक्रय अपने समस्त अधिकार स्वत्व और हित का तथा बिना कोई विषय सुरक्षित रखते हुए किया और समस्त कब्जा हस्तान्तरित कर दिया है। अब मेरा या मेरे उत्तराधिकारियों का नीचे लिखे भूखण्ड पर कोई अधिकार नहीं रह गया है।

यह कि यदि भविष्य में क्रेता अपना अधिपत्य विक्रय के अधिकार और स्वत्व में किसी दोष के कारण नीचे लिखे भूखण्ड पर न पावे तो विक्रय धन हर्बा सहित लौटाने तथा उसकी समस्त कानूनी जिम्मेदारी मुझे विक्रेता पर होगी।

यह विक्रय-पत्र लिखित किया जिससे कि प्रमाण रहे।

स्टाम्प-पत्र कीमत 58350/- रुपये पैसे पनों का नती है।

विवरण भूखण्ड स्थित ग्राम मुलेइरमाईलपुर तहसील बेहट जिला सहारनपुर नम्बर खसरा क्षेत्रफल शब्दों में लगान सालाना

(1) हस्ताक्षर विक्रेता दुर्गा प्रसाद ह० साक्षी (1)  
 (2) [Signature] ह० साक्षी (2)

Chairman  
 Dr. Rajendra Prasad Memorial  
 Educational Society  
 Sunderpur (Saharanpur)