भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

F 969920

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

21 AUG 2018

::दान–पत्र::

मालियत सरकारी :– 30,18,000/– रुपया ।

जनरल स्टाम्प:– 1,51,000/– रुपया ।

कृषि भूमि रकबई 1–138.666 हेक्टेअर, स्थित ग्राम **बिचौलादूकी** परगना व तहसील बिलारी, ब्लाक बिलारी, दर प्रति हेक्टेअर–26,50,000/– रुपया प्रति हेक्टेअर (प्रारूप–2 व 4 पृष्ठ–21 बी कोड–1206 मे वर्णित दर के अनुसार)

– हम कि **राजीव कुमार** व **संजीव कुमार** पुत्रगण श्री **राजबहादुर सिंह** जाति यादव निवासीगण ग्राम बिचौलादूकी परगना व तहसील बिलारी जिला मुरादाबाद (आधार नं0–6323–2688–8708 व 3079–2188–8891, मो0 नं0–

अलब्द– (दानकर्ता) अलब्द– (दानकर्ता) अलब्द– (दानगृहीता)

21 AUG 2018

आज दिनांक.................को एक किता स्टाम्प

स्टाम्प धन राशि .... कुल धनराशि

श्री ....

को उपकोषागार बिलारी से विक्रय किया

उपकोषाधिकारी/
उपकोषागार बिलारी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 969921

21 AUG 2018

7895680019) के हैं। जो कि आराजी भूमिधरी काश्त **खाता नम्बर–0037** **बमुजिब फर्द खतौनी साल–1420** ता **1425 फसली की गाटा सख्या– 358** **तीन सो अठठावन रकबई 1–708** हेक्टेअर **लगानी सालाना 91.40 रूपया** ग्राम **बिचौलाढूकी परगना व** तहसील बिलारी जिला **मुरादाबाद मे स्थित है** जिसमे हम **मुकिरान बंकदर 2/3** दो बटा तीन भाग (**अर्थात 1–138.666 हेक्टेअर)** के **मालिक व काबिज** हैं जो जुमला सदमात रहन **बैय आदि से बिल्कुल** पाक व साफ और **बरी है** जिसकी बाबत हम मुकिरान **को हर प्रकार के पूर्ण** अधिकारी प्राप्त हैं। मुकिर संजीव कुमार बिलारी एजुकेशन ट्रस्ट ग्राम बिचौलाढूकी तहसील बिलारी जिला मुरादाबाद का प्रबन्धक है। हम मुकिरान चाहते हैं कि ट्रस्ट उपरोक्त की उन्नती के लिये अपनी उपरोक्त भूमि की

अलब्द– Rajiv Kumar	अलब्द–	अलब्द–
(दानकर्ता)	(दानकर्ता)	(दानगृहीता)

2 1 AUG 2018

आव क्र. [illegible]

[illegible] 25[illegible] — 12[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 969922

बाबत बिलारी एजुकेशन ट्रस्ट ग्राम बिचौलाढूकी तहसील बिलारी के नाम दान कर दें पस जरूरत दान-पत्र पेश आई। लिहाजा बखुशी खातिर खूब सोच समझकर रजामन्दी खुद अपनी से बगैर किसी के बहकाये व सिखाये अपने स्वस्थ्य मस्तिष्क से तमामी आराजी मजकूर बाला की बाबत मय कुल हक हकूक अपने के बहक :- **बिलारी एजुकेशन ट्रस्ट ग्राम बिचौला ढूकी तहसील बिलारी जिला मुरादाबाद द्वारा प्रबन्धक श्री संजीव कुमार पुत्र श्री राजबहादुर सिंह निवासी ग्राम बिचौला ढूकी परगना व तहसील बिलारी जिला मुरादाबाद (आधार नं0- 3079-2188-9106,मो0 नं0-7895680019)** को दान कर दी हमने और इसकी कुल व सब कीमत माफ कर दी हमने और श्री संजीव कुमार उपरोक्त ने इस दान को बहैसियत प्रबन्धक ट्रस्ट उपरोक्त, बखुशी खातिर कबूल व मन्जूर करते हुये शैयमौहूबा को अपने कब्जे व दखल में ले लिया है

अलब्द (दानकर्ता)	अलब्द (दानकर्ता)	अलब्द (दानगृहीता)

21 AUG 2018

2000/- 12000/-

[illegible handwritten note]

[illegible signature and date]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 969923

21 AUG 2018

—4—

लिहाजा कब्जे का तबादला अमल मे आ गया अब शैयमौहूबा से हमारा या वारिसान हमारे का कोई वास्ता या सरोकार किसी प्रकार का बाकी नही रहा वल्कि ट्रस्ट उपरोक्त शैयमौहूबा का पूर्ण रूप से मालिक हो गया अब श्री संजीव कुमार उपरोक्त को चाहिये कि वह अदालत माल से बइखराज नाम हमारे ट्रस्ट उपरोक्त का नाम बहैसियत प्रबन्धक ट्रस्ट मजकूर दर्ज कागजात माल सरकारी करा लेवे और लगान सरकारी सालाना अदा करता रहे । सानीउलहाल अगर कोई शरीक या सहीम हमारे से पैदा होकर शैयमौहूबा की बाबत ट्रस्ट उपरोक्त से झगड़ा या मुकदमा करे या किसी फैल बेजा हमारे से शैयमौहूबा का जुज या कुल बीच कब्जा व दखल ट्रस्ट मजकूर के निकल जावे तो उसकी तमामतर कानूनी जिम्मेदारी व जवाबदेही मय हर्जा व खर्चा बजिम्मे

अलब्द———	अलब्द———	अलब्द———
(दानकर्ता)	(दानकर्ता)	(दानगृहीता)

आज दिनांक ________

स्टाम्प धन राशि ________ अंकन 12000/-

उपकोषागार किरारी से क्रय किया

उपकोषाधिकारी
उपकोषागार किरारी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 714403

21 AUG 2018

—5—

मुकिरान व वारिसान मुकिरान आयद होगी कोई उज्र ना होगा लिहाजा यह दान-पत्र कतई तहरीर कर दिया ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे ।

तफसील आराजी भूमिधरी काश्त:— वाके ग्राम बिचौलाढ़की परगना व तहसील बिलारी जिला मुरादाबाद। खाता संख्या—00037 बमुजिब फर्द खतौनी साल—1420 ता 1425 फसली ।

खसरा नम्बर	रकबा	लगान
358 तीन सो अठ्ठावन	1—708 हेक्टेअर	91.40 रूपया

का बकदर 2/3 दो बटा तीन भाग (अर्थात 1—138.666 हेक्टेअर) कुल हक हकूक मुकिरान दस्तावेज हाजा जिसकी बाबत दान किया गया है।

अलब्द— Rajeev Kumar — अलब्द— — अलब्द—

(दानकर्ता) (दानकर्ता) (दानगृहीता)

आज दिनांक.............. को [illegible]

स्टाम्प धन राशि 2000/- [illegible] 12000/-

[illegible]

को उपनिबंधक [illegible]

उपनिबंधक / [illegible]

21/01/[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CK 180433

16 AUG 2018

—6—

हदूद अरबा आराजी :—

पूरब मे :— चक मार्ग।

पश्चिम मे :— चक मार्ग।

उत्तर मे :— खेत कुंवरपाल।

दक्षिण मे :— चक मार्ग।

उपरोक्तभूमि के केन्द्र बिन्दु से दो सो मीटर की त्रिज्या तक कृषि भूमि स्थित है।

अलब्द Rajan Kumar (दानकर्ता)

अलब्द (दानकर्ता)

अलब्द (दानगृहीता)

[illegible]
मि० नी .... क्रम सख्या/34
[illegible]
[illegible] स्वास्थ्य सरकारी [illegible]
[illegible] सहायक चिकित्सा विभाग
[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CK 180434

–7–

:: विशेष ब्यौरा ::

शैयमौहूबा खेती की भूमि है और वर्तमान मे इस भूमि मे खेती हो रही है तथा ट्रस्ट उपरोक्त की उन्नती के लिये ट्रस्ट उपरोक्त को दान की गई है। उपरोक्त भूमि मे कोई नलकूप, पेड, भवन आदि नही है। इस भूमि का ग्राम समाज,पटटा ग्राम समाज, आराजी सीलिंग, आराजी नजूल एवं आराजी वक्फ से कोई सम्बन्ध नही है।

अलब्द— Rajeev Kumar (दानकर्ता) अलब्द— (दानकर्ता) अलब्द— (दानगृहीता)

[illegible]

मिसल----------क्रम संख्या [illegible]

मिति---- [illegible] जनरल [illegible]

स्टाम्प खरीदने [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] जिलाटी

[illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CK 180435

इस भूमि पर किसी प्रकार का कोई सरकारी मतालवा राजस्व विभाग का बाकी या वाजिब नही है। यह भूमि सडक (स्योंडारा मार्ग) से लगभग चार कि0मी0 दूरी पर है। ग्राम की आबादी से लगभग पौन कि0मी0 दूरी पर है। लिंक रोड नही है। शैयमीहूबा उत्तर दिशा से दान की गई है । मुकिरान दस्तावेज हाजा अनुसूचित जाति/जन जाति के नही हैं।

अलव्द—Raj Kumar— अलव्द—— अलव्द——

(दानकर्ता) (दानकर्ता) (दानगृहीता)

[illegible]

[illegible] मतदाता [illegible]

[illegible]

स्थायी [illegible]

[illegible] भिलारी

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CK 180600

20 AUG 2016

—9—

मालियत सरकारी :–

मालियत सरकारी **रकबई 1–138.666 हेक्टेअर** की बहिसाब **मुबलिग 26,50,000/–** रूपया प्रति हेक्टेअर से **मुबलिग 30,18,000/– रूपया** की आती है जिस पर जनरल **स्टाम्प बहिसाब** मुबलिग 50/– रूपया प्रति **हजार** से **मुबलिग** 1,51,000/– **रूपया** का अदा किया गया है।

अलब्द (दानकर्ता)	अलब्द (दानकर्ता)	अलब्द (दानगृहीता)

[illegible] सहबाज़पुर [illegible]

[illegible] तथा मूल्य [illegible]

[illegible] मिलक बिलारी

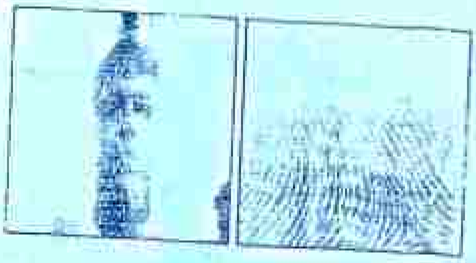
[illegible]

दान पत्र

प्रतिफल- 0 स्टाम्प शुल्क- [illegible] बाजारी मूल्य - 30[illegible]000 पंजीकरण शुल्क - 20000 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 80 योग 20080

श्री राजीव कुमार [illegible]
पुत्र श्री [illegible] सिंह
व्यवसाय कृषि
निवासी ग्राम [illegible] [illegible]

Rajkumar



ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 21/08/2018 एवं 04:19:04 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

[illegible] चन्द्र [illegible]
उप निबंधक :बिलारी
मुरादाबाद
21/08/2018

अनिल कुमार
कनिष्ठ सह.पत्र (निबंधन) - [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CK 180601

AUG 2018

-10-

नोट:- विलेखपत्र पर पक्षकारान के लगे हुये अभिलेख हेतु दिये फोटो एक

अलब्द— Rajiv kumar —अलब्द— —अलब्द—

(दानकर्ता) (दानकर्ता) (दानगृहीता)

[illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] क्रम संख्या/27

[illegible] [illegible] मनरल तथा मूल्य[illegible]

[illegible] [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] स्टाम्प विक्रेता बिलारी

[illegible] [illegible]

रजिस्ट्रीकर्ता अधिकारी के हस्ताक्षर

ने की [illegible] साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए हैं।
टिप्पणी

महेश चन्द्र [illegible]
उप निबंधक, बिलारी
मुरादाबाद

[illegible] कुमार
कनिष्ठ सहायक, निबंधन, नियमित

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

₹ .5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CK 180602

0 AUG 2018

- 11 -

समान हैं तथा गवाहान दस्तावेज राजा के विश्वास पर श्री **अशरफ हुसैन**

अलब्द — Rajiv Kumar — अलब्द — अलब्द

(दानकर्ता) (दानकर्ता) (दानगृहीता)

[illegible] निवासी [illegible] ग्राम बिथौला [illegible] दुल्ही ... पुत्र स्व. राजबहादुर सिंह निवासी [illegible] क्रम संख्या 1731

[illegible] लोगों ने जो प्रतिफल तथा मूल्यांकन

[illegible] अन्तरण का स्वरूप ---------- [illegible] -----

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] बिलारी

[illegible]

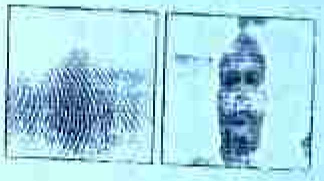
निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त दान दाता ।

श्री राजीव कुमार [illegible] पुत्र श्री राजबहादुर सिंह

निवासी ग्राम बिथौला दुल्ही तहसील बिलारी

व्यवसाय अन्य

दान दाता ।



श्री संजीव कुमार पुत्र श्री राजबहादुर सिंह

निवासी [illegible] दुल्ही तहसील बिलारी

व्यवसाय अन्य

दान ग्रहीता ।

श्री [illegible] पुत्र श्री राजबहादुर सिंह

निवासी [illegible] दुल्ही तहसील बिलारी

व्यवसाय अन्य

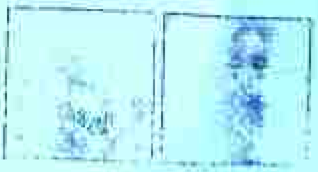
ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान [illegible] ।

श्री [illegible] पुत्र श्री राजबहादुर सिंह

निवासी [illegible] दुल्ही तहसील बिलारी

[illegible]

[illegible]



श्री [illegible] रामकुमार [illegible]

निवासी [illegible] तहसील बिलारी

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BB 020136

—12—

कातिब बिलारी द्वारा प्रमाणित किये गये है।

अलब्द	अलब्द	अलब्द
(दानकर्ता)	(दानकर्ता)	(दानगृहीता)

गवाह– दिनेश कुमार पुत्र श्री राजबहादुर सिंह नि0 ग्राम बिचौलाढूकी तह0 बिलारी जिला मुरादाबाद मो0 नं0 9758469819

गवाह–सुमित गुप्ता पुत्र श्री रामकुमार गुप्ता नि0 मौहल्ला कोरियान कस्बा बिलारी तह0 बिलारी जिला मुरादाबाद, मो0 नं0 9457185758

आज दिनांक इक्कीस अगस्त सन दो हजार अठारह ई0(21 08 2018ई0) [illegible] बिलारी अमरोहा अशरफ हुसैन कातिब बिलारी द्वारा शहाबउद्दीन [illegible] ।

तथा

बिलारी

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 5365 के पृष्ठ 183 से 208 तक क्रमांक 8831 पर दिनाँक 23/08/2018 को रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

महेश चन्द्र प्र0
उप निबंधक : बिलारी
मुरादाबाद
23/08/2018

कृषि भूमि स्थित ग्राम बिचौलाढूकीपरगना व तहसील बिलारी जिला मुरादाबाद

दानकर्ता :– **राजीव कुमार व संजीव कुमार** पुत्रगण श्री **राजबहादुर सिंह** जाति यादव निवासीगण ग्राम बिचौलाढूकी परगना व तहसील बिलारी जिला मुरादाबाद

दानगृहीता:– बिलारी एजुकेशन ट्रस्ट ग्राम बिचौला ढूकी तहसील बिलारी जिला मुररादाबाद द्वारा प्रबन्धक श्री संजीव कुमार पुत्र श्री राजबगहादुर सिंह निवासी ग्राम बिचौलाढूकी परगना व तहसील बिलारी जिला मुरादाबाद

अलब्द– Rajeev Kumar (दानकर्ता) अलब्द– (दानकर्ता) अलब्द– (दानगृहीता)

आवेदन विवरण की प्रति

उपनिबंधक कार्यालय : बिलारी , मुरादाबाद

आवेदन संख्या: 201800720011897

आवेदन दिनांक: 21-08-2018

बही संख्या: 1

लेखपत्र का प्रकार: दान पत्र

प्रस्तुतकर्ता का विवरण

नाम (हिन्दी में)	राजीव कुमार 11897	नाम (अंग्रेजी में)	RAJEEV KUMAR
ई - मेल		मोबाइल	7895680019

सम्पत्ति क्रम संख्या--1

सम्पत्ति की स्थिति का विवरण

जनपद	मुरादाबाद	तहसील	बिलारी
वार्ड/परगना	लरखाव	मोहल्ला/गाँव	बिचोला टूकी
सम्पत्ति का विवरण	गाटा सं० 358 रकबा 1.1387		

सम्पत्ति का प्रकार

सम्पत्ति का प्रकार	कृषि	भूमि की इकाई	हैक्टेयर
कृषि जमीन पर कोई नलकूप है	हाँ नही *	वृक्षों की संख्या	0
कृषि जमीन पर कोई निर्माण है	हाँ नही *		
निर्माण की स्थिति	अनिर्मित	क्षेत्रफल	1.1387
सेगमेंट प्रकार	सामान्य कृषि भूमि आबादी से दूर		
यूनीक संख्या	115635035800012		

अन्य निर्देश का विवरण

क्रम संख्या	अन्य निर्देश का विवरण

सम्पत्ति मूल्यांकन विवरण

प्रतिफल	0	बाजारी मूल्य	3018000
कुल देय निबन्धन शुल्क	20000	कुल देय स्टाम्प शुल्क	150900
वास्तविक बाजारी मूल्य	3018000	वास्तविक स्टाम्प शुल्क	151000

सम्पत्ति की चौहद्दी

पूर्व	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण	खसरा संख्या	प्लॉट संख्या /भवन संख्या/दुकान संख्या	संलग्न नक्शा
चकमार्ग	चकमार्ग	सैंत कुमार चाल	चकमार्ग	, 358	,	

Rajeev Kumar

[signature]

समस्त संपत्तियो से प्राप्त शुल्क का विवरण

[illegible]	3010000	कुल देय निबन्धन शुल्क:	20000
कुल देय स्टाम्प शुल्क:	151000	वास्तविक स्टाम्प शुल्क:	151000
वास्तविक अदा की शुल्क	3010000		

अन्य विवरण

प्रपत्र में कुल पृष्ठों की संख्या (दोनों तरफ)	26	प्रतिलिपिकरण शुल्क-रु०	80

आवेदन विवरण की प्रति

आवेदन संख्या: 201800720011897

आवेदन दिनांक: 21-08-2018

ही संख्या: 1

लेखपत्र का प्रकार: दान पत्र

पक्षकार का विवरण

क्रम संख्या	पक्षकार प्रकार	पक्ष का नाम	माता/पिता/ पति/अन्य का नाम	निवास स्थान का पता	व्यवसाय	प्रस्तुतकर्ता	पैन एवं मो० न०	संलग्न
1	दान दाता	श्री राजीव कुमार 11897	पुत्र श्री राजबहादुर सिंह	ग्राम बिचौला दूकी तहसील बिलारी	अन्य	स्वयं	7895680019	चयन करें
2	दान दाता	श्री संजीव कुमार	पुत्र श्री राजबहादुर सिंह	ग्राम बिचौला दूकी तहसील बिलारी	अन्य	स्वयं	7895680019	चयन करें
3	दान गृहीता	श्री बिलारी एजुकेशन ट्रस्ट के द्वारा श्री संजीव कुमार	पुत्र श्री राजबहादुर सिंह	ग्राम बिचौला दूकी तहसील बिलारी	अन्य	अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि		चयन करें
4	गवाह-प्रथम	श्री दिनेश कुमार	पुत्र श्री राजबहादुर सिंह	ग्राम बिचौला दूकी तहसील बिलारी	अन्य		9758469819	
5	गवाह-द्वितीय	श्री सुमित गुप्ता	पुत्र श्री रामकुमार गुप्ता	निवासी मौहल्ला कोरियान कस्बा बिलारी तहसील बिलारी	अन्य		9457185758	

प्रिंट करें