



504 P3132

केवल नकल की फीस के लिए

आवश्यक स्टाम्प सहित प्रार्थना पत्र देने की तारीख Date of Which Application is made for copy accompanied by the requisite stamps.	नोटिस बोर्ड पर नकल तैयार होने की सूचना की तारीख Date of posting notice on notice board.	नकल वापिस दिये जाने की तारीख Date of delivery of copy	नकल वापिस देने वाले अधिकारी का हस्ताक्षर Signature of officer delivering copy
29-4-13	29-4-13	29-4-13	

न्यायालय उप जिलाधिकारी कार्यालय, भीरनापुर
काद. क्र. 62 वर्ष 2012-2013

इतिहास धरती। पत्रिका विभाग
डॉ. रितु गार्गी सेठुवती, सी. डी. ओ. सन्तुष्टि ह्यूमन डेवलपमेंट
एजुकेशनल एंड वेलफेयर सोसायटी
बनारस

(DR. RITU GARGI)
Secretary/CES
Santushti Human Development
Educational and Welfare Society
Newada, Sunderpur, Banaras

मौजा - दिनाली तप्ला 84 परगना केरि तहसील नया
जिला - भीरनापुर
नमून :- आदेश कि 29-4-13 से दायरगी पत्रिका के

Executive Engineer

न्यायालय अप जिलाधिकारी सदर मीरजापुर

वाद संख्या वर्ष 2012-13

अर्न्तगत धारा ज0वि0अधि0

अ0 रितु गर्ग सेक्रेटरी / सी0ई0ओ0 संतुष्टि ह्यूमन डेवलपमेण्ट एजुकेशनल एण्ड वेलफेयर सोसायटी
बनारस
सरकार

बीजा- हिनीती तप्पा 84 परगना कतित तहसील सदर मीरजापुर।

निर्णय

प्रस्तुत वाद डा0 रितु गर्ग सेक्रेटरी/सी0ई0ओ0 संतुष्टि ह्यूमन डेवलपमेण्ट एजुकेशनल एण्ड वेलफेयर सोसायटी नेवादा, सुन्दरपुर, वाराणसी ने अपने वादपत्र में कहा कि संतुष्टि ह्यूमन डेवलपमेण्ट एजुकेशनल एण्ड वेलफेयर सोसायटी हेतु 5.533 एकड़ भूमि ग्राम हिनीती तप्पा 84 परगना कतित तहसील सदर जिला मीरजापुर में हास्पिटल एवं मेडिकल कालेज हेतु प्रस्तावित है। अतः उक्त भूमि ज0वि0अधि0 की धारा 143 के अर्न्तगत अकृषिक घोषित करने की याचना की गयी है।

बीजे की अभिलेखीय एवं स्थलीय जाँच तहसीलदार सदर द्वारा करायी गयी। तहसीलदार सदर की आख्या दिनांक 29-04-2013 के अनुसार ग्राम हिनीती तप्पा 84 परगना कतित तहसील सदर जिला मीरजापुर स्थित आ0नं0 844/2 मि रकबा 1.265 हे0, आ0 नं0 817 मि रकबा 0.759 हे0, आ0नं0 796/1 मि रकबा 0.215 हे0, कुल मि रकबा 2.239 हे0 खतीनी में संतुष्टि कालेज ऑफ मेडिकल एण्ड हायर स्टडीज हिनीती डगनगपुर, मीरजापुर संतुष्टि ह्यूमन डेवलपमेण्ट एजुकेशनल एण्ड वेलफेयर सोसायटी, एन 8/180/बी-51 नेवादा, सुन्दरपुर, वाराणसी वजरिए सचिव डा0 रितु गर्ग पत्नि संजय कुमार गर्ग निवासी एन 8/180/बी-51 नेवादा, सुन्दरपुर, वाराणसी के नाम संकमणीय भूमिधर अंकित है। बीजे पर 0.379 हे0 भूमि पर विद्यालय का भवन निर्माणाधीन है, शेष रकबा पस्ती है। इस प्रकार आ0नं0 844/2 मि रकबा 1.265 हे0, आ0 नं0 817 मि रकबा 0.759 हे0, आ0नं0 796/1 मि रकबा 0.215 हे0, कुल मि रकबा 2.239 हे0 वर्तमान में कृषि, बागवानी अथवा पशुपालन, जिसमें अर्न्तगत मत्स्य संबर्द्धन तथा कुक्कुट पालन है, से असम्बद्ध प्रयोजन के लिये प्रयुक्त हो रहा है। अतः ग्राम हिनीती तप्पा 84 परगना कतित तहसील सदर जिला मीरजापुर स्थित आ0नं0 844/2 मि रकबा 1.265 हे0, आ0 नं0 817 मि रकबा 0.759 हे0, आ0नं0 796/1 मि रकबा 0.215 हे0, कुल मि रकबा 2.239 हे0 मा0गु0 5.20 पैसा को उ0प्र0 ज0वि0अधि0 की धारा 143 के अर्न्तगत गैर कृषिक घोषित करने हेतु आख्या संस्तुति सहित प्रेषित की गयी है। आख्या के साथ उ0प्र0 ज0वि0अधि0 एवं भूमि व्यवस्था अधिनियम के नियम 135 के निर्धारित प्रारूप पर रिपोर्ट भी संलग्न की गयी है।

वाद दर्ज रजिस्टर हुआ। मैंने पत्रावली पर उपलब्ध समस्त साक्ष्यों एवं तहसीलदार सदर की आख्या दिनांक 29-04-2013 का सम्यक परीक्षण किया। परीक्षण से स्पष्ट है कि ग्राम हिनीती तप्पा 84 परगना कतित तहसील सदर जिला मीरजापुर की आ0नं0 844/2 मि रकबा 1.265 हे0, आ0नं0 817 मि रकबा 0.759 हे0, आ0नं0 796/1 मि रकबा 0.215 हे0, कुल मि रकबा 2.239 हे0 भूमि कृषि, उद्यानकरण, पशुपालन, जिसमें मत्स्य संबर्द्धन, कुक्कुट पालन और सामाजिक यानिकी भी है से भिन्न प्रयोजन अर्थात् अकृषिक रूप में प्रयुक्त होने के कारण उक्त भूखण्ड ज0वि0 अधि0 की धारा 143 के अर्न्तगत प्रख्यापित कर भू0राजस्व से मुक्त किया जाना न्यायोचित है।

आदेश

अतः तहसीलदार सदर की आख्या दिनांक 29-04-2013 के आधार पर ग्राम हिनीती तप्पा 84 परगना कतित तहसील सदर जिला मीरजापुर की आ0नं0 844/2 मि रकबा 1.265 हे0, आ0नं0 817 मि रकबा 0.759 हे0, आ0 नं0 796/1 मि रकबा 0.215 हे0, कुल मि रकबा 2.239 हे0 में अंकित खातेदार की भूमि कृषि, उद्यानकरण, पशुपालन, जिसमें मत्स्य संबर्द्धन, कुक्कुट पालन और सामाजिक यानिकी भी है से भिन्न प्रयोजन अर्थात् अकृषिक रूप में प्रयुक्त होने के कारण उक्त भूखण्ड ज0वि0 अधि0 की धारा 143 के अर्न्तगत प्रख्यापित कर भू0राजस्व से मुक्त किया जाता है। आदेश की एक प्रति उप निम्नचक्र सदर को धारा 145 संपठित नियमावली 137 ज0वि0 अधि0 के तहत निशुल्क निबन्धन हेतु भेजा जाये। तदनुसार परवाना अमलदस्तावेज जारी हो। वाद आवश्यक कार्यवाही पत्रावली अभिलेखगार में संचित हो।

(DR. RITU GARG)
Secretary/CEO

Santushti Human Development
Educational and Welfare Society
Nesga, Sunderpur, Varanasi

सत्य प्रतिनिधि

29/4/13

वैद्यार
उप जिलाधिकारी सदर
मीरजापुर



कलकत्ता, मीरजापुर
मुसनाकत्ता...
डायर नं0 340

34
29/4/13
(मितीश कुमार)
उप जिलाधिकारी सदर
मीरजापुर।

29/4/13

दिनांक - 10/05/2013

सेवा में,

डॉ० रितु गर्ग

सेक्रेटरी / सी०ई०ओ० संतुष्टि ह्यूमन डेवलपमेण्ट

एजुकेशनल एण्ड वेलफेयर सोसाइटी

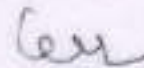
वाराणसी

पत्रांक संख्या - 78/2012-13

प्रस्तुत प्रार्थना पत्र डॉ० रितु गर्ग सेक्रेटरी / सी०ई०ओ० संतुष्टि ह्यूमन डेवलपमेण्ट एजुकेशनल एण्ड वेलफेयर सोसाइटी, वाराणसी हेतु 5.533 एकड़ भूमि ग्राम हिनौती, तप्पा 84 परगना कंतित तहसील सदर जिला मीरजापुर में हास्पिटल एवं मेडिकल कॉलेज हेतु प्रस्तावित है। अतः उनके द्वारा सम्पूर्ण भूमि मौके की अभिलेखीय एवं स्थलीय जांच तहसीलदार सदर द्वारा करायी गयी।

तहसील सदर की आख्या दिनांक 29/04/2013 के अनुसार ग्राम हिनौती तप्पा 84 परगना कंतित, तहसील सदर, जिला मीरजापुर स्थित आ०न० 844/2 मि रकबा 1.265 हे०, आ० न० 817 मि रकबा 0.759 हे०, आ० न० 796/1 मि रकबा 0.215 हे०, कुल मि रकबा 2.239 हे० खतौनी में संतुष्टि कॉलेज ऑफ मेडिकल एण्ड हॉयर स्टडीज, हिनौती, डगमगपुर, मीरजापुर, संतुष्टि ह्यूमन डेवलपमेण्ट एजुकेशनल एण्ड वेलफेयर सोसाइटी, एन 8/180/बी०-51 नेवावा, सुन्दरपुर, वाराणसी वजरिए सचिव डॉ० रितु गर्ग पत्नी संजय कुमार गर्ग निवासी एन 8/180/बी०-51 नेवावा, सुन्दरपुर, वाराणसी के नाम संक्रमणीय भूमिधर अंकित है। मौके पर सभी उपरोक्त रकबा एक साथ एक दूसरे से सटे हुए पाये गये। अतः ये सभी एक ही भूमि का हिस्सा है।

परीक्षण से स्पष्ट है कि कि ग्राम हिनौती तप्पा 84 परगना कंतित, तहसील सदर, जिला मीरजापुर की आ०न० 844/2 मि रकबा 1.265 हे०, आ० न० 817 मि रकबा 0.759 हे०, आ० न० 796/1 मि रकबा 0.215 हे०, कुल मि रकबा 2.239 हे०, भूमि एक साथ है, यह एक ही भूमि के हिस्से हैं एवं इन पर कोई भी किसी भी किस्म का कोई विवाद नहीं है।



तहसीलदार

तहसील सदर मीरजापुर