



३/१५-००

NB6 RA
10-03-19

नकल आदेश दिनांक १०-०३-१९
थारा छ०८७२५० रोड न०१००६
लाई लैंडला० १२०१७१०४६०४०१७ ३७
आर०जी० मेनोरिगल हस्त कला संस्कार
ग्राम- कर्वी-परामा मंडी राजस्थान
करवाई का ग्राम, जिला- जरकन्ड
दस पालि झोटी-जामालास झालिलाई
कारी वर्ष्यो का ग्राम; लोखनकु

नोटिसो- निरस्त चिन्ह जाए

नकल आदेश दिनांक १०-०३-१९ की
उमारी छापाड़ी- अंतर्गत है।



मार्गल लम्पड़क उत्तरपट्टा लखनऊ तहसील, दख्खली का तालाब

आपालष उपजिल्लाचिकारी

बाट संख्या:- ०१७३९/२०१९

बार०जी० मेमोरियल ट्रस्ट . बनाम उ०प्र० सरकार

कंपनीकात वाद संख्या :-T201910460401739

अंतर्राष्ट्रीय ध्वनि - ८० उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - २००६

आदेश तिथि:- 18/03/2019

三

प्रस्तुत वाद कार्यवाही वादी आरएजी० मेंमोरियत दृष्ट ग्रधन कार्यालय ३३८अ/२००डी, मौसमबाग, लखनऊ द्वारा हट्टी गिरधारी तात शुक्रा के प्रार्थना पाप के आयास पर ग्रहण की गयी डिसमें कहा गया है कि वादी प्रक्षगत भूमि छतोंनी वर्ध १४२४-१४२५क० के खाता से० ६७ गाटा से० २७मि रकवा ०.५०६ह० व खाता से० ७० की गाटा से० २८मि रकवा ०.०८०ह०, खाता से० ६९ की गाटा से० २९मि रकवा ०.०७४ह०, खाता से० ७२ की गाटा से० ३०मि रकवा ०.०८०ह०, खाता से० ७१ की गाटा से० ३१मि रकवा ०.०७९ह०, खाता से० ७३ की गाटा से० ३२मि रकवा ०.०६९ह० खाता से० ४३५ की गाटा से० ४७ रकवा ०.०५०५ह० खाता से० ३५२ की गाटा से० ४६ रकवा ०.१४६ह० मे से रकवा ०.०९७ह०, खाता से० ६४१ की गाटा से० ५० रकवा ०.२९२ह० मे से रकवा ०.०८३ह०, खाता से० ३४४ की गाटा से० ५२मि रकवा ०.२४४ह० मे से रकवा ०.१५२ह०, खाता से० ३५० की गाटा से० ७०८मि रकवा ०.८९२ह०, खाता से० ६४ की गाटा से० ७०८मि रकवा ०.२२५ह० मे से रकवा ०.१८५ह०, खाता से० ३३० की गाटा से० ७०८मि रकवा ०.८९२ह०, खाता से० ६४ की गाटा से० ७०८मि रकवा ०.२५६ह० कुल रकवा २.७५२ह० स्थित ग्राम करीदी परगना महोना तहसील बुल्ही का तालाब जनपद लखनऊ प्रांत के रकवा ०.४६६ह० है जब अभितेहो जे दर्ज है तथा प्रार्थी कार्यिय व दखील है, उक्त भूमि पर कार्य जारी पा बागवानी नहीं किया जा रहा है। तालाब जनपद लखनऊ प्रांत के उपरोक्त भूमि पर दर्तमाल समझ ने न हो कृपि कर्व किया जा रहा है और न ही उस पर बागवानी, कुक्कुट पालन, मत्स्य पालन आदि का अवश्यक किया जा रहा है, जिस कारण से प्रार्थी को लगान मादि अदा करने मे परेशानी होती है। प्रार्थी की सम्झौते भूमि आवासीय है, जिस पर कार्य जारी नहीं किया जा रहा है। तथा अस-पास आवासीय गतिविधि विद्यमान है। ऐसा दशा मे उक्त भूमि पर प्राकृत्यपन कृपि प्रयोजन है। भूमि आवासीय/जौशोगिक प्रयोजन हेतु किया जाना नितन्त आवश्यक है। उक्त हमस्त भूमि का प्राप्त जनपद आवासीय/अदत्ताक्षिक उपयोग किया जा रहा है। अतः मे उक्त वादीपर भूमि स्थित ग्राम करीदी परगना महोना तहसील बुल्ही का तालाब जनपद लखनऊ जो गैर कृपि प्राप्त जनपद हे विज अकृपिक प्राख्यापित करने की प्रार्थना की गई है।

चंलइ प्रार्थना पद की विधियों के अध्ययन तहसीलदार से आख्या प्राप्त की गयी। तहसीलदार द्वारा अपनी आख्या में बहुत ज़्यादा किया गया है कि भूमि खाता से ० ६७ गाड़ा से ० २८मि रकबा ० ५०६हें० ४ खाता से ० ३० जी गाड़ा से ० २८मि रकबा ० ५०६हें०, खाता से ० ६९ जी गाड़ा से ० ३७मि रकबा ० ०७७हें०, खाता से ० ७२ जी गाड़ा से ० ३०मि रकबा ० ०९९हें० खाता से ० ३१मि रकबा ० ०७९हें०, लुता से ० ७३ जी गाड़ा से ० ३२मि रकबा ० ०६९हें० खाता से ० ४३६ जी गाड़ा से ० ४७ रकबा ० ०७५हें० खाता से ० ३५२ जी गाड़ा से ० ४४ रकबा ० ११६हें० मे से रकबा ० ०९७हें०, खाता से ० ४४१ जी गाड़ा से ० ५० रकबा ० ०७५हें० खाता से ० ३८८ जी गाड़ा से ० ५१मि रकबा ० २२४हें० मे से रकबा ० १५२हें०, खाता से ० ३४९ जी गाड़ा से ० ५२मि रकबा ० २७५हें० मे से रकबा ० १८५हें०, खाता से ० ३९० जी गाड़ा से ० ७०मि रकबा ० ८९२हें०, खाता से ० ६४ जी गाड़ा से ० ७०मि रकबा ० ४४६हें० कुल रकबा २ ७५२हें० स्थित प्राम करीबी प्रशासन मेहना तहसील बछड़ी जा तालाब जनपथ तखनऊ पर आर०३जी० मेंट्रीरिपल ट्रस्ट प्रधान कायलिय ५३८क./२००बी, नौसमलाग, लखनऊ द्वारा दूसी प्रियधारी ताला युक्ता जा नाम संक्षमीय भूमिधर के रूप में अकित है। उक्त भूमि पर कुल कार्य नहीं किया जा रहा है। उक्त भूमि के आस-पास भवार्दीय गतिविधिया विद्यमान है। तथा उक्त भूमि पर धर्मण का पार्य चर्च रहा है। उपरोक्त भूमि की ऐमाइश पर्य ८० के नियम ४५ के अन्वार्गत मु० रु० १,७१,०००/- रुपये एक लाला एकहस्तर हजार मात्र) तथा स्टाम्प शुल्क मु० रु० ८००/- रुपये पक्ष हाल एकहस्तर हजार मात्र) राजकीय कोष में जमा कारबे जाने जा आदेश परित करने की कृपा करें। जहाँ उक्त भूमि को धारा ३० लाप्त राजस्व भविता-२०२५ के अन्वार्गत नेशनल चॉपिट लिये जाने हेतु आख्या प्रेषित की है।

नियमानुसार लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ सरकार को नोटिस जारी की गयी जो बाद तामिल संतम प्रवासी है। लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ की ओर से कोई उपस्थित नहीं हुआ है और न ही उनके द्वारा कोई भापति दायित्व की गयी है।



पत्रवली तथा पत्रवली में उपलब्ध साक्षों एवं तहसीलदार, बखुशी का तालाब की आख्या का अवलोकन किया गया। तहसीलदार की आख्या में स्पष्ट है कि भूमि खाता सं० ६७ गाटा सं० २७मि रकबा ०.५०६हें० व खाता सं० ७० की गाटा सं० २४मि रकबा ०.०८०हें०, खाता सं० ६९ की गाटा सं० २५मि रकबा ०.०७३हें०, खाता सं० ७२ की गाटा सं० ३०मि रकबा ०.०८०हें०, खाता सं० ७१ की गाटा सं० ३१मि रकबा ०.०७९हें०, खाता सं० ७३ की गाटा सं० ३२मि रकबा ०.०६९हें० खाता सं० ४३६ की गाटा सं० ४७ रकबा ०.००५०हें० खाता सं० ३५२ की गाटा सं० ४८ रकबा ०.१४६हें० मे से रकबा ०.०९७हें०, खाता सं० ४४१ की गाटा सं० ५० रकबा ०.२९२हें० मे से रकबा ०.०८३हें०, खाता सं० ३८८ की गाटा सं० ५१मि रकबा ०.२४४हें० मे से रकबा ०.१५२हें०, खाता सं० ३४९ की गाटा सं० ५२मि रकबा ०.२७५हें० मे से रकबा ०.१८५हें०, खाता सं० ३५० की गाटा सं० ७०मि रकबा ०.८९२हें०, खाता सं० ५४ की गाटा सं० ७०मि रकबा ०.५५६हें० कुल रकबा २.७५२हें० स्थित ग्राम करौदी परगना महोना तहसील बखुशी का तालाब जनपद लखनऊ पर अरबीजौ० नेमोरिपल ट्रस्ट ग्राहन कार्यालय ५३९क०/२००३, मौत्तमदाम, लखनऊ द्वारा दृस्ती गिरधारी ताल शुक्रा का नाम सङ्कल्पालय भूमिभर के लिये अंकित है। प्रभ्रगत भूमि पर कृषि कार्य नहीं किया जा रहा है। प्रभ्रगत भूमि पर घटन का निपटन कराया जा रहा है। इस सम्बन्ध में पार्सी द्वारा साक्ष्य के तौर पर चालान कार्य की मूल प्रति मु० रु० १,७१,०००/- रुपये एक लाख एक हजार छव्वार मात्र) तथा स्टाम्प बुल्क मु० रु० १,७१,०००/- रुपये एक लाख एक हजार छव्वार मात्र) फोटोफ्रॉफ, नजरी नक्शा द्वारा किया गया है। तथा आकार पत्र ४१ व ४५ प्रकल्पित किये हैं। अतः उपरोक्त भूमि की राजस्व संहिता की पारा ४० राजस्व संहिता के अन्तर्गत प्राख्यापन किया जाना उचित एवं लिखित संगत प्रतीत होत है। दूसरु भू-उपयोगिता वी विधिमान्यता के सम्बन्ध में लखनऊ महापोजना-२०२१ के उपबन्ध प्रभावी होंगे, जिसका सम्बन्ध लखनऊ विधानसभा प्राधिकरण एवं शहरी नियोजन विभाग से है।

अदेश

ग्राम करौदी परगना महोना तहसील बखुशी का तालाब जिला लखनऊ की खतोनी फसली १४२४-१४२९क०/१ मे खाता सं० ६७ गाटा सं० २७मि रकबा ०.५०६हें० व खाता सं० ७० की गाटा सं० २४मि रकबा ०.०८०हें०, खाता सं० ६९ की गाटा सं० २५मि रकबा ०.०७८हें०, खाता सं० ७२ की गाटा सं० ३०मि रकबा ०.०८०हें०, खाता सं० ७१ की गाटा सं० ३१मि रकबा ०.०९७हें०, खाता सं० ७३ की गाटा सं० ३२मि रकबा ०.०६५हें० खाता सं० ४३६ की गाटा सं० ४७ रकबा ०.००५०हें० खाता सं० ३४३ की गाटा सं० ४८ रकबा ०.१४६हें० मे से रकबा ०.०९७हें०, खाता सं० ४४१ की गाटा सं० ५० रकबा ०.२९२हें० मे से रकबा ०.०८३हें०, खाता सं० ३८८ की गाटा सं० ५१मि रकबा ०.२४४हें० ने से रकबा ०.१५२हें०, खाता सं० ३४९ की गाटा सं० ५२मि रकबा ०.२७५हें० मे से रकबा ०.१८५हें०, खाता सं० ३५० की गाटा सं० ७०मि रकबा ०.८९२हें०, खाता सं० ५४ की गाटा सं० ७०मि रकबा ०.५५६हें० कुल रकबा २.७५२हें० मालागुड़ी ६०० दे मूक्त करते हुवे प्रभ्रगत भूमि वृष्टि भूत्यपालन, कुकुरपालन, बांबानी आदि से भिन्न ग्रामोजन में उपयोग किये जाने के जाते राजस्व संहिता की पारा ४० राजस्व संहिता के अन्तर्गत इस बार्ता के साथ अकृतिक प्राख्यापित की जाती है कि भविष्य में उक्त भूमि पर कृषि, मत्स्यपालन, कुकुरपालन, बांबानी आदि कृषि से ग्रामनित कार्य होता है भूमि का उपयोग किया जाता है तो राजस्व संहिता की पारा ४२ राजस्व संहिता के अन्तर्गत तहसील तहसीलदार अपनी आण्डा प्रकल्पित करेंगे। आदेश वी एक सत्य प्रलिपि तहसीलदार बी०के०टी० को खतोनी में ददमुसार प्रविष्ट होता प्रैषित हो सथा एक सम्बन्धित सब रजिस्टर के नाध्यम से इस निर्देश के साथ प्रैषित वी इसे निवन्धित कर इस आशाप का अनुलेख लिखित हो करने के बाद निवन्धन का दिनांक व मिसिलबन्द रजिस्टर संख्या अपने हस्ताक्षर सहित प्रैषित करें। बाद आवश्यक कार्यवाही पत्रावाही दाखिल दफ्तर हो।

दिनांक

(प्रकृल कुमार त्रिपाठी)

उप जिलाधिकारी/असिस्टेंट कलेजटर-प्रधम श्रेणी

बी०के०टी० लखनऊ

विधायिक दिनांक १८/१०/११/११ को खुले न्यायालय में उद्धोषित एवं हस्ताक्षित किया गया।

प्रमाणित प्रानाल।

(प्रकृल कुमार त्रिपाठी)

उप जिलाधिकारी/असिस्टेंट कलेजटर-प्रधम श्रेणी

बी०के०टी० लखनऊ

ए० ही० गो०/प्रा० ६००००
प्रकृल कुमार त्रिपाठी

दाखिलिका
कलाकारी
दिनांक - १८/१०/११