

Annexure - 5

क्र. 3410/पाठकनारा शामली  
वा. सं. 148/07-08 धारा-176  
डा० ए.एस० देव शर्म  
डा० ए.एस० देव शर्म  
न.स. देव शर्म  
डा० ए.एस० देव शर्म

**डिगरी न्यायालय माल  
आदेश**

न्यायालय उप जिलाधिकारी-शामली/सहायक कलेक्टर प्रथम श्रेणी जिला मुजफ्फरनगर, जमींदारी  
विन्यास एवं भूमि व्यवस्था अधिनियम, 1950 की धारा 176 के अन्तर्गत संस्थापित वाद संख्या 146/2007-08  
तारीख 2007 संस्थापन दिनांक 14.8.2008

1- डा० एस०एन० देव चैरिटेबिल रजि० ट्रस्ट द्वारा चैयरमैन ट्रस्टी डा० नरेन्द्र कुमार पुत्र सुखबीर सिंह  
निवासी चौ० मानसिंह भवन फव्वारा चौक शामली परगना व तहसील शामली जिला मुजफ्फरनगर।

वादी

**बनाम**

- 1- योगेन्द्रसिंह पुत्र निरंजनसिंह निवासी ग्राम फतेहपुर परगना व तहसील शामली जिला मु०नगर।
- 2- धर्मेन्द्र सिंह पुत्र निरंजनसिंह निवासी ग्राम फतेहपुर परगना व तहसील शामली जिला मु०नगर।
- 3- इन्द्रपाल पुत्र सुखबीर सिंह निवासी पीरखेडा परगना झिझाना तहसील शामली जिला मु०नगर।
- 4- रूपेन्द्र सिंह पुत्र सुखबीर सिंह निवासी पीरखेडा परगना झिझाना तहसील शामली जिला मु०नगर।
- 5- तिलकराज बत्रा पुत्र रामचन्द्र निवासी सी०बी० गुप्ता कालोनी शामली
- 6- गांव सभा सिक्का द्वारा ग्राम प्रधान सिक्का परगना व तहसील शामली जिला मु०नगर।

प्रतिवादीगण

वाद वास्ते तकसीम अन्तर्गत धारा 176 ज०वि०अधि०

**विवादित भूमि का विवरण**

स्थित ग्राम सिक्का परगना व तहसील-शामली जिला-मुजफ्फरनगर।

खाता खतौनी	खसरा नं०	रकबा	म-राजस्व
468	1024	3.451 हे०	137-85 रुपये



For Dr. S.N. Dev Charitable Trust

DR. S.N. Dev Charitable Trust  
Chairman/Trustee  
PHD

For Dr. S.N. Dev Charitable Trust

DR. S.N. Dev Charitable Trust  
Chairman/Trustee  
PHD

For Dr. S.N. Dev Charitable Trust

DR. S.N. Dev Charitable Trust  
Chairman/Trustee  
PHD

यह वाद अन्तिम आदेश हेतु न्यायालय उप जिलाधिकारी-शामली/सहायक कलेक्टर प्रथम श्रेणी जिला मुजफ्फरनगर में दिनांक 16.2.2009 को प्रस्तुत हुआ। वादी के अधिवक्ता के तर्क सुनने एवं पत्रावली का अवलोकन करने के उपरान्त लेखपाल द्वारा प्रस्तुत कुरें दिनांक 11.2.2009 आदेश दिनांक 16.2.2009 के अर्न्तगत स्वीकार किये गये जो निम्नवत् है:-

ग्राम - सिक्का परगना व तहसील-शामली, जिला-मुजफ्फरनगर।

- कुरा नं01-- डा0 एन0एन0 देव चौरदेवल राजे0 ट्रस्ट द्वारा चैयरमेन ट्रस्टी डा0 नरेन्द्र कुमार पुत्र सुखबीर सिंह निवासी शामली मौ0 फखारा चौक (मानसिंह भवन) खाता संख्या 468 खसरा नं0 1024/1 रकबा 1.6706 है0 लगान 66-68 रूपये।
- कुरा नं02-- धर्मेन्द्र सिंह पुत्र निरञ्जन सिंह निवासी ग्राम फतेहपुर परगना व तहसील शामली खाता संख्या 468 खसरा नं0 1024/5 रकबा 0.3939 है0 लगान 15-71 रूपये।
- कुरा नं03-- इन्द्रपाल पुत्र सुखबीर सिंह निवासी ग्राम पीरखेडा तहसील शामली खाता संख्या 468 खसरा नम्बर 1024/4 रकबा 0.3938 है0 लगान 15-71 रूपये।
- कुरा नं04-- रूपेन्द्र सिंह पुत्र सुखबीर सिंह निवासी ग्राम पीरखेडा तहसील शामली खाता संख्या 468 खसरा नम्बर 1024/3 रकबा 0.3938 है0 लगान 15-71 रूपये।
- कुरा नं05-- तिलकराज बत्रा पुत्र रामचन्द्र निवासी शामली मौ0 सी0बी0 गुप्ता कालोनी खाता संख्या 1024/2 रकबा 0.2050 है0 लगान 8-17 रूपये।
- कुरा नं06-- योगेन्द्र सिंह पुत्र निरञ्जनसिंह निवासी ग्राम फतेहपुर परगना व तहसील शामली खाता संख्या 468 खसरा नम्बर 1024/6 रकबा 0.3939 है0 लगान 15-71 रूपये।

तथा यह भी आदेश हुआ कि ----- रूपये ----- पैसे वाद के व्यय की बाबत अदा करें।

विवरण व्यय

वादी पक्ष	रूपये	पैरो	प्रतिवादी पक्ष	रूपये	पैसे
योग			योग		

यह मेरे हस्ताक्षर तथा न्यायालय की मोहर द्वारा आज दिनांक 18-2-09 को संस्थापित हुआ

लेख सरकारी



उप जिलाधिकारी-शामली/सहायक कलेक्टर प्रथम श्रेणी, मुजफ्फरनगर।



कल कर्ता.....  
 रचना कर्ता.....  
 बाँच कर्ता.....  
 वादना पत्र प्राप्त क दिनांक 13/3/09  
 एकल जारी करने का दिनांक 18/3/09  
 दिनांक.....

For Dr. S.N. Dev Charitable Trust

Chairman/Trustee



Handwritten note: 5=00

Handwritten note: 16/3/09

Handwritten note: पैदावार/रीज





महोदय,

कृपया सलग्न डा0 एस0एन0देव चेरिटेबिल रजिस्टर्ड ट्रस्ट द्वारा चेयरमैन ट्रस्टी डा0 नरेन्द्र कुमार निवासी मानसिंह भवन फव्वारा चौक शामली परगना व तहसील शामली के प्रार्थना-पत्र का संदर्भ ग्रहण करने की कृपा करें। इस सम्बन्ध में जांच आख्या निम्नवत् है :-  
 प्रार्थी ने अपनी भूमि स्थित ग्राम सिक्का परगना व तहसील शामली जिला मु0नगर के खाता संख्या 468, खसरा संख्या 1024/1 रकबा 1.6706 पुरखा लगान 66 रूपये 63 पैसे को धारा 143 ज0वि0अ0 के अन्तर्गत अकृषिक भूमि घोषित किये जाने की प्रार्थना की गयी है। इस सम्बन्ध में स्थलीय एवं अभिलेखों की जांच की गयी। जाचांख्या निम्नवत् है। डा0 एस0एन0देव चेरिटेबिल रजिस्टर्ड ट्रस्ट द्वारा चेयरमैन ट्रस्टी डा0 नरेन्द्र कुमार निवासी मानसिंह भवन फव्वारा चौक शामली परगना व तहसील शामली के खाता संख्या 468, खसरा संख्या 1024/1 रकबा 1.6706 पुरखा लगान 66 रूपये 63 पैसे पर सक्रमणीय अधिकारों वाले भूमिधर के रूप में अभिलेखों में दर्ज है। प्रार्थी उक्त भूमि पर काबिज है। प्रार्थी के कब्जे वाली भूमि में चार दिवारी का कार्य प्रगति पर है व काफी ईंटे पडी हुई है। उक्त भूमि पर वर्तमान में कृषि, कुक्कुट पालन, मत्स्यपालन, पशुपालन, बागवानी का कार्य नहीं हो रहा है बल्कि उक्त भूमि चेरिटेबिल संस्था द्वारा चलाये जाने वाले स्कूल व प्रयोगशाला आदि के प्रयोग में आयेगी। प्रशानगत भूमि पर प्रार्थी का कब्जा है। प्रशानगत भूमि के सम्बन्ध में कोई वाद किसी न्यायलय में विचाराधीन नहीं है। भविष्य में उक्त भूमि में कृषि, कुक्कुट पालन, मत्स्यपालन, पशुपालन, बागवानी के उपयोग में आने की कोई सम्भावना नहीं है। नियम 135 की रिपोर्ट सेवा में प्रेषित है।

नियम 135 की रिपोर्ट

खाता नं०	भूमि जिस ग्राम में स्थित है।	कारतकार का नाम	खसरा नं०	रकबा	लगान	गैर कृषि लाये जाने वाला क्षेत्रफल		विवरण
						खसरा नं	रकबा	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
468	सिक्का पर0 व तह0 शामली	डा0 एस0एन0देव चेरिटेबिल रजिस्टर्ड ट्रस्ट द्वारा चेयरमैन ट्रस्टी डा0 नरेन्द्र कुमार निवासी मानसिंह भवन फव्वारा चौक शामली परगना व तहसील शामली	1024/1	1.6706	66.६३	1024/1	1.6706	प्रशानगत भूमि की चार दिवारी बनी है। यह भूमि वर्तमान में कृषि, कुक्कुट पालन, मत्स्यपालन, पशुपालन, बागवानी के प्रयोग में नहीं आ रही है। बल्कि उक्त भूमि आबादी के प्रयोग में आ रही है प्रशान गत भूमि पर वादी का कब्जा है।

अतः डा0 एस0एन0देव चेरिटेबिल रजिस्टर्ड ट्रस्ट द्वारा चेयरमैन ट्रस्टी डा0 नरेन्द्र कुमार निवासी मानसिंह भवन फव्वारा चौक शामली परगना व तहसील शामली के खाता संख्या 468, खसरा संख्या 1024/1 रकबा 1.6706 पुरखा लगान 66 रूपये 63 पैसे को धारा 143 ज0वि0अ0 के अन्तर्गत अकृषिक भूमि घोषित किये जाने की संस्तुति सहित रिपोर्ट सेवा में प्रेषित है।

उपरोक्त रिपोर्ट

महोदय,

डा. एस. न. देव चरिटेबल ट्रस्ट, चौक शामली परगना, तहसील शामली, जिला मुनगा, नरेंद्र कुमार निवासी मानसिंह भवन फव्वारा चौक शामली परगना व तहसील शामली

Bom ~ T  
31/03/09

For Dr. S.N. Dev Charitable Trust  
Chairman/Trustee

For Dr. S.N. Dev Charitable Trust

Chairman/Trustee

For Dr. S.N. Dev Charitable Trust

Chairman/Trustee